

FORMULARIO INDICADORES DE DESEMPEÑO AÑO 2006

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION VI REGION	CAPÍTULO	26

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Formula de Cálculo	Efectivo 2002	Efectivo 2003	Efectivo 2004	Efectivo a Junio 2005	Estimación 2012	Meta 2006	Ponderación	Medios de Verificación	Su-pues-tos	No-tas
<ul style="list-style-type: none"> ●Programas Habitacionales -Vivienda 	<p><u>Calidad/Producto</u></p> <p>1 Porcentaje del tiempo efectivo en ejecutar las obras terminadas sobre el tiempo estipulado por contrato de la obras terminadas</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	(Suma en días del tiempo real de jecución de las obras terminadas año t/Suma en días del tiempo según contrato de las obras terminados año t)*100	162.7 % (1611.0/990.0)*100	125.9 % (2827.0/2246.0)*100	148.0 % (2487.0/1680.0)*100	N.C.	105.0 % (252.0/240.0)*100	108.5 % (358.0/330.0)*100	10%	<p>Formularios/Fichas Plazo de ejecución según resolución inicial del contrato</p> <p>Formularios/Fichas Recepción SERVIU</p>	1	
<ul style="list-style-type: none"> ●Programas Habitacionales -Vivienda 	<p><u>Calidad/Producto</u></p> <p>2 Tiempo promedio en la entrega de viviendas terminadas en relación al total de obras terminadas</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	Suma en días del tiempo que transcurre en la entrega de las obras terminadas año t/N° de obras terminadas año t	14 días 41/3	109 días 326/3	91 días 365/4	N.C.	60 días 60/1	60 días 180/3	10%	<p>Reportes/Informes Fecha Entrega de Viviendas (Primera llave)</p> <p>Formularios/Fichas Recepción SERVIU</p>	2	
<ul style="list-style-type: none"> ●Programas Habitacionales -Subsidios »Rural - Programa Asistencia Técnica ●Programas Habitacionales 	<p><u>Calidad/Proceso</u></p> <p>3 Tiempo promedio en días hábiles de demora en la contratación de la Asistencia Técnica en relación al total de subsidios</p>	Suma total de los días hábiles de demora desde que se otorga el subsidio al beneficiado de los Programa	S.I.	S.I.	84 días 84/1	66 días 66/1	60 días 180/3	55 días 55/1	10%	<p>Reportes/Informes Informe de Contrataciones de Asistencia Técnica</p>	3	

<p>-Subsidios »Soluciones Progresivas - Programa Asistencia Técnica</p> <p>●Programas Habitacionales -Subsidios »Fondo Concursable, para Proyectos Habitacionales Solidarios - Programa Asistencia Técnica</p>	<p>con Asistencia Técnica contratada.</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>Rural, Progresivo, Fondo Solidario; hasta que se contrató la Asistencia Técnica en el año t/N° de contrataciones de Asistencia Técnica en el año t</p>										
<p>●Obras Urbanas y Rurales -Espacios Públicos y Comunitarios »Espacios Públicos Patrimoniales</p>	<p><u>Eficacia/Proceso</u></p> <p>4 Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Espacios Públicos en relación a los montos imputados en el contrato inicial</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Espacios Públicos Terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100</p>	<p>N.C.</p>	<p>100 % (114596/14596)*100</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>15%</p>	<p><u>Reportes/Infor</u> <u>mes</u> Informe Final Espacios Públicos</p>	<p>4</p>	
<p>●Obras Urbanas y Rurales -Pavimentos »Vialidad Urbana</p>	<p><u>Eficacia/Proceso</u></p> <p>5 Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de vialidad en relación a los montos imputados en el contrato inicial</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de vialidad urbana terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de vialidad</p>	<p>99 % (99/100)*100</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>N.C.</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>15%</p>	<p><u>Formularios/Fi</u> <u>chas</u> Informe Final Vialidad Urbana</p>	<p>5</p>	

		urbana terminados en el año t)*100										
<ul style="list-style-type: none"> ●Programas Habitacionales <ul style="list-style-type: none"> -Subsidios <ul style="list-style-type: none"> »Rural - Programa Asistencia Técnica ●Programas Habitacionales <ul style="list-style-type: none"> -Subsidios <ul style="list-style-type: none"> »Soluciones Progresivas - Programa Asistencia Técnica ●Programas Habitacionales <ul style="list-style-type: none"> -Subsidios <ul style="list-style-type: none"> »Fondo Concursable, para Proyectos Habitacionales Solidarios - Programa Asistencia Técnica 	<u>Eficacia/Resultado Intermedio</u> 6 Porcentaje de Subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario pagados durante el periodo de vigencia del total de subsidios otorgados el año t-2 Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --	(Número de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario pagados en un periodo de vigencia del total otorgado el año t-2)/Número de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario otorgados en el año t-2))*100	S.I.	S.I.	29 % (29/100)*100	43 % (43/100)*100	80 % (80/100)*100	85 % (85/100)*100	10%	Formularios/Fichas Programación Financiera real	6	
<ul style="list-style-type: none"> ●Obras Urbanas y Rurales <ul style="list-style-type: none"> -Pavimentos <ul style="list-style-type: none"> »Pavimentos Participativos 	<u>Eficacia/Proceso</u> 7 Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos en relación a los montos imputados en el contrato inicial Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t)*100	N.C.	N.C.	S.I.	S.I.	100.0 % (100.0/100.0)*100	100.0 % (100.0/100.0)*100	15%	Reportes/Informes Informe final de Pavimentos participativos	7	
<ul style="list-style-type: none"> ●Institucional 	<u>Economía/Proceso</u> 8 Porcentaje de Ingresos propios totales en relación	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto	92.5 % (2450296.0/264826.0)*100	64.8 % (3234694.0/499060.0)*100	108.7 % (3697533.0/340082.0)*100	35.4 % (1530549.0/4323114.0)*100	82.6 % (3570497.0/4323114.0)*100	95.0 % (95.0/100.0)*100	15%	Reportes/Informes Ejecución Financiera SERVIU	8	

	al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --	comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100								Región de O'Higgins <u>Reportes/Infor</u> <u>mes</u> Ley de Presupuesto del año 2006		
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--

Notas:

Supuesto Meta:

- 1 Que la compañía de Electricidad realiza los empalmes eléctricos dentro de los 60 días hecha la solicitud.
 - Que el invierno tiene un comportamiento normal.
 - Que los certificados de recepción (Sanitaria, Eléctrica y Municipalidad) se reciben dentro de los 20 días hecha la solicitud.
- 2 Que las viviendas cumplen con los requisitos necesarios para la entrega
- 3 Que existen Prestadores de Asistencia Técnica interesados en participar en las Licitaciones.
- 4 - Que el proyecto presentado a MIDEPLAN tiene todos los antecedentes necesarios para una adecuada ejecución (no existe necesidad de obras extraordinarias no consideradas inicialmente).
 - Que el proyecto no presente aumentos de obra por eventualidades que no es posible prevenir.
- 5 - Que el proyecto presentado a MIDEPLAN tiene todos los antecedentes necesarios para una adecuada ejecución (No existe necesidad de obras extraordinarias no consideradas inicialmente).
 - Que el proyecto no presente aumentos de obra por eventualidades que no es posible prevenir.
- 6 Es un indicador nuevo, que reemplazará al que se elimina y que consideraba todos los subsidios.
 - Este indicador es de mejor calidad, porque mide los subsidios que SERVIU tiene más injerencia en su ejecución.
 - Como la decisión de incorporarlo en el H es reciente, aún no tiene mediciones.
- 7 -Que el proyecto presentado a Mideplan tiene todos los antecedentes necesarios para una adecuada ejecución.
 - Que el proyecto no presente aumentos de obra por eventualidades que no es posible prevenir.
- 8 No se consideran cambios estructurales en la gestión de Cartera Hipotecaria por medidas que pudieran tomar o respaldar las actuales y futuras autoridades de Gobierno.
 - En consecuencia, el nivel de ingresos propios que se utilizará para la medición del cumplimiento de la meta deberá considerar en su cálculo aquellos factores no imputables a la gestión directa del SERVIU.