

**INDICADORES DE DESEMPEÑO**  
**VERSIÓN PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTO AÑO 2014**

<b>MINISTERIO</b>	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	<b>PARTIDA</b>	18
<b>SERVICIO</b>	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION METROPOLITANO	<b>CAPITULO</b>	33

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2010	Efectivo 2011	Efectivo 2012	Efectivo a Junio 2013	Meta 2013	Meta 2014	Ponderación	Medios de verificación	Notas
* Programas y Proyectos de Ciudad	<i>Eficacia/Producto</i> Porcentaje de Proyectos Urbanos Terminados y entregados a la comunidad el año t respecto del total de proyectos urbanos a terminar en año t	(Número de Proyectos Urbanos Terminados y entregados a la comunidad en el año t/Número total de Proyectos Urbanos a terminar el año t)*100	0%	25%	100%	0%	100%	100%	15%	<u>Reportes/Informes</u>  Informe DPC División Proyectos Ciudad (DPC) <u>Formularios/Fichas</u>  Informe Financiero con obras terminas Depto Programación Física y Control	1
* Programas y Proyectos de Vivienda	<i>Eficacia/Producto</i> Porcentaje de subsidios de reconstrucción otorgados, que se encuentran con obra terminada, respecto del total de subsidios de reconstrucción otorgados	(Número de subsidios de reconstrucción otorgados, que se encuentran con obra terminada/Total de subsidios de reconstrucción otorgados)*100	0%	49%	71%	80%	80%	95%	10%	<u>Reportes/Informes</u>  1- Programa Habitacional de Reconstrucción (circulares MINVU)  Subdirección de Operaciones Habitacionales <u>Formularios/Fichas</u>  2- Informes de avance emitidos por Nivel Central o Serviu regional.	2

										Subdirección de Vivienda y Equipamiento	
										<u>Formularios/Fichas</u>	
										3- Resoluciones de asignación. Subdirección de Operaciones Habitacionales	
<b>* Programas y Proyectos de Ciudad</b>	<u>Eficacia/Resultado Intermedio</u>  Porcentaje de kilómetros lineales de pavimentos participativos ejecutados al año t, en relación al déficit regional estimado de kilómetros de pavimentos.	(Número de kilómetros lineales de pavimentos participativos ejecutados al año t/Número de kilómetros lineales de déficit regional estimado de pavimentos )*100	10%  (143 /1444 )*100	13%  (183 /1444 )*100	15%  (216 /1444 )*100	17%  (247 /1444 )*100	16%  (230 /1444 )*100	25%  (360 /1444 )*100	20%	<u>Reportes/Informes</u>  Catastro de Déficit de Pavimentos año 2008 de la DPC DPC <u>Reportes/Informes</u>  Informe de la Subdirección de Pavimentación y Obras Viales de Kilómetros lineales de Pavimentos Participativos ejecutados en el año t. Subdirección de Pavimentación y Obras Viales <u>Formularios/Fichas</u>  Informe de la DPC de kilómetros lineales de Pavimentos Participativos ejecutados en el año t.	3

										DPC	
<b>* Programas y Proyectos de Ciudad</b>	<i>Eficacia/Producto</i> Porcentaje de Permisos de Rotura y Reposición de Pavimentos Particulares que cuentan con Recepción Provisoria del SERVIU, respecto del total de permisos de rotura y reposición de Pavimentos Particulares autorizados por SERVIU.	(N° de permisos de rotura y reposición de pavimentos particulares , con recepción provisoria del SERVIU Metropolitano, al 31.12. del año t /Total de permisos de rotura y reposición de pavimentos particulares emitidos por el SERVIU Metropolitano , cuya vigencia sea al 15.11. del año t)*100	--	--	--	29.03% (586.00 /2018.00 )*100	90.00% (90.00 /100.00 )*100	91.00% (2548.00 /2800.00 )*100	15%	<u>Reportes/Informes</u>  Informe de la Sección Permiso de Rotura y Reposición de Pavimentos, de la Subdirección de Pavimentación y Obras Viales, de SERVIU RM;  Subdirección de Pavimentación y Obras Viales. <u>Reportes/Informes</u>  Certificado u Oficio de Rechazo, con Observaciones a la Recepción Provisoria.  Subdirección de Pavimentación y Obras Viales.	4

* Programas y Proyectos de Vivienda	<u>Eficacia/Resultado Intermedio</u> Porcentaje viviendas terminadas al año t (FSV, FSEV, DS 1 y DS 40), en relación al déficit habitacional estimado el año 2011 (Quintiles I, II, III de Ingreso)	(Número de viviendas terminadas al año t (FSV, FSEV, DS 1 y DS 40)/Déficit habitacional estimado según Encuesta CASEN 2011 (Quintiles I, II y III de Ingreso))*100	--	0% (0 /0 )*100	13% (21250 /167578 )*100	0% (0 /0 )*100	25% (41916 /167578 )*100	33% (55113 /167578 )*100	10%	<u>Reportes/Informes</u>  1.-Informe DITEC de viviendas terminadas Subdirección de Vivienda Y Equipamiento de SERVIU RM <u>Reportes/Informes</u>  2.-Consolidado Déficit Habitacional - CASEN 2011 del Observatorio Habitacional MINVU Depto. Programación Física y Control de SERVIU RM.	5
* Programas y Proyectos de Barrios	<u>Eficacia/Resultado Intermedio</u> Porcentaje de Campamentos cerrados, respecto del total de campamentos de la región, según catastro de campamentos 2011	(Número de campamentos cerrados al año t/Número de campamentos de la región según catastro de campamentos 2011 )*100	--	0% (0 /0 )*100	19% (22 /117 )*100	23% (27 /117 )*100	32% (38 /117 )*100	40% (47 /117 )*100	15%	<u>Reportes/Informes</u>  Informe anual de campamentos cerrados Subdirección de Operaciones Habitacionales de SERVIU RM.	6
* Programas y Proyectos de Barrios	<u>Eficacia/Producto</u> Porcentaje de Barrios terminados el año t, respecto del total de Barrios a terminar el año t.	(Número de barrios terminados el año t/Número total de barrios a terminar el año t)*100	--	100% (6 /6 )*100	100% (25 /25 )*100	4% (1 /27 )*100	100% (27 /27 )*100	100% (11 /11 )*100	15%	<u>Reportes/Informes</u>  1.Oficio de SEREMI a Subsecretaria indicando los Barrios priorizados para el año SEREMI RM y Sección Barrios de SERVIU RM. <u>Reportes/Informes</u>  2.-Oficio de SEREMI a Subsecretaria reportando el termino	7

											de la ejecución de los contratos de barrios priorizados. SEREMI RM y Sección Barrios de SERVIU RM.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--

**Notas**

- 1 Los programas asociados a este indicador son: Vialidad Urbana, Rehabilitación de Espacios Públicos, Infraestructura Sanitaria y Proyectos Urbanos Integrales. El indicador mide la etapa de ejecución de proyectos. También se incluyen en esta medición los proyectos asociados a los Planes Maestros de Regeneración Urbana (PRU), Planes Maestros de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES), y Planes Urbanos Estratégicos (PUE)
- 2 El hito de termino de obra es:
  - En el caso de viviendas construidas, el 100% de su construcción física.
  - En el caso de las viviendas adquiridas, la vivienda pagada en un 100%.
 Las renuncias serán descontadas del denominador.
- 3 Se entiende por Kilómetros de Pavimentos Participativos ejecutados aquellos efectivamente construidos y pagados, dentro del año presupuestario y considera tanto obras de arrastre como nuevas. Los proyectos de sólo aceras, no se incluyen en este indicador, por corresponder a un valor marginal. La ejecución y el déficit, contemplan obras de pavimentación y de repavimentación. La medición de este indicador, que se realiza a contar del año 2012, es acumulada a partir del año 2009 y considera los datos efectivos de kilómetros lineales de pavimentos ejecutados.
- 4 Este indicador incluye la totalidad de permisos solicitados por empresas de servicios, particulares y otras empresas.
- 5
  1. El instrumento ocupado como fuente de información utilizado para medir déficit habitacional es la Encuesta CASEN 2011.
  2. El Indicador considera los Subsidios correspondientes al Programa Habitacional de FSV (DS 174), FSEV (DS N° 49), SIS (DS N°1 Título 0, I y II) y DS 40. Incluye Reconstrucción.
  3. La meta es acumulada y considera las viviendas terminadas desde el año 2012.
  4. Se considerará vivienda terminada:
    - En el caso de viviendas construidas, el 100% de su construcción física.
    - En el caso de las viviendas adquiridas, la vivienda pagada en un 100%.
- 6 Se considera un campamento cerrado cuando, en el caso de radicaciones o erradicaciones, abandonan el terreno la totalidad de las familias y se comienzan las obras de limpieza y recuperación del terreno. En el caso que sea una urbanización, el campamento se cierra cuando las familias comienzan el trámite de títulos de dominio.
- 7 El indicador considera el término del Contrato de Barrios. Esto corresponde al término del Plan de Gestión de Obras y al Término del Plan de Gestión Social (que corresponde a fin de la Fase II "Ejecución del contrato de Barrio" del Programa). Asimismo, el Plan de Gestión de Obras contempla el término de cada una de las obras priorizadas en el Contrato de Barrio. Los barrios priorizados para el año, son identificados en un Oficio de SEREMI a Subsecretaría.