

FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2005 DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

| | | | |
|-------------------|---------------------------------------|-----------------|----|
| MINISTERIO | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO | PARTIDA | 18 |
| SERVICIO | SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y URBANISMO | CAPÍTULO | 01 |

Ley orgánica o Decreto que la rige

Ley N°16.391, de 1965, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Ley N°1.305, (V. y U.), de 1975, que reestructura y regionaliza esta Secretaría de Estado. D.S. N°397, (V. y U.), de 1975, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales.

Misión Institucional

"Contribuir a mejorar la calidad de vida de los chilenos a través de la generación de políticas, planes y programas para satisfacer sus necesidades habitacionales, en especial de los sectores más pobres, y haciendo de las ciudades lugares apropiados donde vivir y desarrollarse".

Objetivos Estratégicos

| Número | Descripción |
|--------|---|
| 1 | Priorizar la focalización de las acciones y el gasto, preferentemente en los sectores más pobres y/o carentes, sin desatender otros grupos demandantes del Sector. |
| 2 | Avanzar en la consolidación del Programa Chile Barrio, dando término con la erradicación o radicación de las familias de los asentamientos del Programa. |
| 3 | Disminuir el Déficit Habitacional a través de la generación de proyectos habitacionales integrales y la entrega de soluciones habitacionales. |
| 4 | Disminuir el Déficit Urbano mejorando la calidad de vida de las ciudades, aumentando la oferta de espacios públicos integrales y poniendo en valor las áreas patrimoniales. |
| 5 | Modernizar la gestión de las ciudades, actualizando la legislación, la normativa y los instrumentos de planificación territorial, para tener ciudades más eficientes, integradas y seguras. |

Productos Estratégicos (Bienes y/o Servicios)

| Número | Nombre - Descripción | Objetivos Estratégicos a los cuáles se vincula | Aplica Enfoque de Genero (Si/No) |
|--------|--|--|----------------------------------|
| 1 | <i>Definiciones de Políticas Programáticas y Orientaciones Estratégicas Sectoriales.</i> | 1,2,3,4,5 | Si |

| | | | |
|---|---|-------|----|
| | <p>Definición de Políticas (Sectoriales, Regional)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formula y define Políticas en Materia Habitacional, Urbanas, Planificación y Gestión Territorial, Financieras y Humanas. <p>Definición de Estrategia (Sectorial, Regional)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Define estrategia a mediano y largo plazo, en los lineamientos y desarrollo de proyectos de inversión del sector. <p>Planificación y Programación de las líneas de Inversión (Sectorial, Regional)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Planifica y Programa la Inversión, dando énfasis a las nuevas políticas definidas, proyectando metas físicas y financieras. <p>Definición de Lineamientos Financiero y Presupuestarias (Sectorial)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Entrega orientaciones Sectoriales relacionados con la operación y aplicación de financiamiento y presupuestación de los programas y proyectos de inversión | | |
| 2 | <p><i>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración Chile Barrio. (Programa ChileBarrio (Evaluacion de Programas Gubernamentales ; Año= 2002))</i></p> <p>Mejorar la calidad de vida de las 105.888 familias de los 972 asentamientos catastrados en el año 1996, mediante la ejecución de proyectos participativos destinados a resolver su precariedad habitacional y a mejorar la calidad del entorno y las oportunidades de inserción social</p> | 1,2 | Si |
| 3 | <p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.</u></p> <p>Programa de Vivienda. (Programa : Viviendas Básicas (Evaluacion de Programas Gubernamentales ; Año= 2000))</p> <ul style="list-style-type: none"> - Viviendas - Inversión Complementaria de Viviendas (Programa : Equipamiento Comunitario. (PEC) (Evaluacion de Programas Gubernamentales ; Año= 2001)) <p>Programas de Subsidios habitacionales.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fondo Concursable para Proyectos Habitacionales Solidarios - Subsidio Progresivo (Programa : Viviendas Progresivas Modalidad Privada (Evaluacion de Programas Gubernamentales ; Año= 1999)) - Subsidio Rural - Subsidio Nuevo Reglamento - Asistencia Técnica para programas de subsidio Progresivo, Rural y Fondo Concursable para Proyectos Habitacionales Solidarios (Programa Asistencia Técnica (PAT) (Evaluacion de Programas Gubernamentales ; Año= 2002)) <p><i>Innovación tecnológica, mejoramiento y optimización de la productividad de la construcción (considera los estudios de gestión)</i></p> | 1,2,3 | Si |
| 4 | <p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.</u></p> <p>Grandes Proyectos y Programas Urbanos</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grandes Proyectos Urbanos - Vialidad Urbana <p>Programas Concursables</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pavimentos Participativos - Mejoramiento Condominios Sociales <p>Programa Nacional de Recuperación del Patrimonio</p> <ul style="list-style-type: none"> - Programa Concursable de Espacios Públicos Patrimoniales - Subsidio de Rehabilitación Patrimonial | 4 | Si |

| | | | |
|---|--|---|----|
| 5 | <u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Instrumentos y Acciones de Regulación.</u> Legislación y Normativa (Sectorial) Instrumentos de Planificación Territorial <ul style="list-style-type: none"> - Planes Regionales de Desarrollo Urbano - Planes Reguladores Intercomunales - Planes Reguladores Comunal | 5 | Si |
|---|--|---|----|

| Clientes/ Usuarios /Beneficiarios | |
|--|---|
| Número | Nombre |
| 1 | Cientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización (cliente de Subsecretaría y SEREMI) Secretarías Regionales y Ministeriales (cliente de Subsecretaría) Parque Metropolitano (cliente de Subsecretaría) |
| 2 | Cientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC |
| 3 | Cámara Chilena de la Construcción. |
| 5 | Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural |
| 6 | Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades |
| 7 | Universidades que acceden a la información del sector |
| 8 | Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector |
| 9 | Comunas que acceden a los Programas Urbanos y Concursables del sector. |
| 10 | Familias que acceden a los Programas de Vivienda del sector. |
| 11 | Familias de asentamientos que acceden al programa Chile Barrio. |

| Productos Estratégicos y Clientes/ Usuarios /Beneficiarios | | |
|--|---|--|
| Número | Producto Estratégico | Clientes/ Usuarios /Beneficiarios |
| 1 | <u>Definiciones de Políticas Programáticas y Orientaciones Estratégicas Sectoriales.</u> | <p>Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización (cliente de Subsecretaría y SEREMI) Secretarías Regionales y Ministeriales (cliente de Subsecretaría) Parque Metropolitano (cliente de Subsecretaría)</p> <p>Clientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC</p> <p>Cámara Chilena de la Construcción.</p> <p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Universidades que acceden a la información del sector</p> <p>Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector</p> <p>Comunas que acceden a los Programas Urbanos y Concursables del sector.</p> <p>Familias que acceden a los Programas de Vivienda del sector.</p> <p>Familias de asentamientos que acceden al programa Chile Barrio.</p> |
| 2 | <u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración Chile Barrio. (Programa : Programa ChileBarrio (Evaluacion de Programas Gubernamentales ; Año= 2002))</u> | <p>Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización (cliente de Subsecretaría y SEREMI) Secretarías Regionales y Ministeriales (cliente de Subsecretaría) Parque Metropolitano (cliente de Subsecretaría)</p> <p>Clientes demandantes y/o Reguladores</p> |

| | | |
|---|--|---|
| | | <p>SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector</p> <p>Familias de asentamientos que acceden al programa Chile Barrio.</p> |
| 3 | <p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.</u></p> | <p>Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización (cliente de Subsecretaría y SEREMI) Secretarías Regionales y Ministeriales (cliente de Subsecretaría) Parque Metropolitano (cliente de Subsecretaría)</p> <p>Clientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC</p> <p>Cámara Chilena de la Construcción.</p> <p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector</p> <p>Familias que acceden a los Programas de Vivienda del sector.</p> <p>Familias de asentamientos que acceden al programa Chile Barrio.</p> |
| 4 | <p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.</u></p> | <p>Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización (cliente de Subsecretaría y SEREMI)</p> |

| | | |
|---|---|---|
| | | <p>Secretarías Regionales y Ministeriales (cliente de Subsecretaría) Parque Metropolitano (cliente de Subsecretaría)</p> <p>Cientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC</p> <p>Cámara Chilena de la Construcción.</p> <p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector</p> <p>Comunas que acceden a los Programas Urbanos y Concursables del sector.</p> |
| 5 | <p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Instrumentos y Acciones de Regulación.</u></p> | <p>Cientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización (cliente de Subsecretaría y SEREMI) Secretarías Regionales y Ministeriales (cliente de Subsecretaría) Parque Metropolitano (cliente de Subsecretaría)</p> <p>Cientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC</p> <p>Cámara Chilena de la Construcción.</p> <p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | | Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades Universidades que acceden a la información del sector |
|--|--|---|