

FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2006 DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SUBSECRETARIA DE VIVIENDA Y URBANISMO	CAPÍTULO	01

Ley orgánica o Decreto que la rige

Ley N°16.391, de 1965, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Ley N°1.305, (V. y U.), de 1975, que reestructura y regionaliza esta Secretaría de Estado. D.S. N°397, (V. y U.), de 1975, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales.

Misión Institucional

"Contribuir a mejorar la calidad de vida de los hombres y mujeres del país a través de la generación de políticas, planes y programas para satisfacer sus necesidades habitacionales, en especial de los sectores más pobres, y haciendo de las ciudades lugares apropiados donde vivir y desarrollarse".

Objetivos Estratégicos

Número	Descripción
1	Disminuir el Déficit Habitacional, priorizando la focalización de la inversión preferentemente en los sectores más pobres y/o carentes sin desatender a los otros grupos demandantes del sector.
2	Terminar con la erradicación de las familias de los asentamientos del Programa Chile Barrio.
3	Desarrollar intervenciones urbanas que favorezcan la integración y equidad de las ciudades disminuyendo el déficit urbano.
4	Modernizar los instrumentos de regulación urbana para tener ciudades más eficientes, integradas y seguras.

Productos Estratégicos (Bienes y/o Servicios)

Número	Nombre	Objetivos Estratégicos a los cuáles se vincula	Aplica Enfoque de Genero (Si/No)
1	<u>Propuesta de Políticas y Orientaciones Estratégicas Sectoriales.</u> Propuestas de modificaciones, aplicaciones y/o ajustes a las Políticas y Orientaciones Estratégicas Sectoriales. - En materia Habitacional.	1,2,3,4	Si

	<ul style="list-style-type: none"> - En materia Urbana. - En materia Gestión Urbana Territorial. - En materia Calidad de la Construcción y de innovación tecnológica. - En materia Chile Barrio. - En materia de Ingresos, procedimientos contables y presupuestarios Financieras. 		
2	<p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración Chile Barrio.</u></p> <p>Programa de Infraestructura.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Programa habitacional - Pavimentación - Transferencias <p>Programa Social.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Chile Barrio a FOSIS para ejecución Programa Un Barrio para mi familia. - Transferencia. 	1,2	Si
3	<p><u>Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.</u></p> <p>Programa de construcción de Vivienda.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vivienda Social Dinámica Sin Deuda. - Inversión Complementaria de Viviendas. <p>Programas de Subsidios Habitacionales.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fondo Solidario de Vivienda - Subsidio Progresivo - Subsidio Rural - Subsidio Nuevo Reglamento del Sistema de Subsidio Habitacional - Subsidio de Rehabilitación Patrimonial - Asistencia Técnica para programas de subsidio Progresivo, Rural y Fondo Solidario de Vivienda. <p>Instrumentos de Apoyo a los Programas y Proyectos Habitacionales.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Innovación tecnológica, mejoramiento y optimización de la productividad de la construcción habitacional - Estudios e información de apoyo a la gestión habitacional del MINVU. - Actualización de estadísticas. - Registro y difusión actualizada de consultores y contratistas. 	1,2	Si
4	<p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.</u></p> <p>Grandes Proyectos y Programas Urbanos.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Grandes Proyectos Urbanos - Vialidad Urbana - Infraestructura Sanitaria - Parques Urbanos <p>Programas Concursables.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pavimentos Participativos - Mejoramiento Condominios Sociales - Programa Concursable de Espacios Públicos Patrimoniales <p>Instrumentos de Apoyo a los Programas y Proyectos Urbanos.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Innovación tecnológica, mejoramiento y optimización de la productividad de la construcción urbana - Estudios e información de apoyo a la gestión urbana del MINVU. - Actualización de estadísticas. - Registro y difusión actualizada de consultores y contratistas. 	3	Si

5	<u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Instrumentos y Acciones de Regulación.</u> Legislación y Normativa <ul style="list-style-type: none"> - En materia Habitacional - En materia Urbana - En materia Gestión Urbana Territorial - En materia de Calidad de la Construcción y de innovación tecnológica - Supervigilancia de la aplicación de la ordenanza, reglamentos, instrucciones generales y/o normas Instrumentos de Planificación Territorial <ul style="list-style-type: none"> - Planes Regionales de Desarrollo Urbano - Planes Reguladores Intercomunales - Planes Reguladores Comunal 	4	Si
---	--	---	----

Clientes/ Usuarios /Beneficiarios	
Número	Nombre
1	Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización Secretarías Regionales y Ministeriales Parque Metropolitano
2	Clientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC Dirección de Arquitectura MOP; Direcciones Regionales de Obras Hidráulicas; Dirección Regional de Planeamiento (MOP); Dirección Regional de Vialidad; Dirección Regional de Agricultura; Dirección General de Aguas; Dirección Regional de CONAMA; CONADI; SECTRA; SERNAM; SEREMI de Economía, de Agricultura, de Bienes Nacionales, de Educación, de Obras Publicas, de Salud, de Transporte y Telecomunicaciones.
3	Cámara Chilena de la Construcción.
5	Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural
6	Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades
7	Universidades que acceden a la información del sector
8	Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector
9	Comunas que acceden a los Programas Urbanos y Concursables del sector.

10	Familias que acceden a los Programas Habitacionales del sector.
11	Familias de asentamientos que acceden al programa Chile Barrio.
12	Deudores de la Cartera Hipotecaria del Sector.

Productos Estratégicos y Clientes/ Usuarios /Beneficiarios		
Número	Producto Estratégico	Clientes/ Usuarios /Beneficiarios
1	<u>Propuesta de Políticas y Orientaciones Estratégicas Sectoriales.</u>	<p>Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización Secretarías Regionales y Ministeriales Parque Metropolitano</p> <p>Clientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC Dirección de Arquitectura MOP; Direcciones Regionales de Obras Hidráulicas; Dirección Regional de Planeamiento (MOP); Dirección Regional de Vialidad; Dirección Regional de Agricultura; Dirección General de Aguas; Dirección Regional de CONAMA; CONADI; SECTRA; SERNAM; SEREMI de Economía, de Agricultura, de Bienes Nacionales, de Educación, de Obras Publicas, de Salud, de Transporte y Telecomunicaciones.</p> <p>Cámara Chilena de la Construcción.</p> <p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Universidades que acceden a la información del sector</p>

		<p>Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector</p> <p>Comunas que acceden a los Programas Urbanos y Concursables del sector.</p> <p>Familias que acceden a los Programas Habitacionales del sector.</p> <p>Familias de asentamientos que acceden al programa Chile Barrio.</p> <p>Deudores de la Cartera Hipotecaria del Sector.</p>
2	<p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración Chile Barrio.</u></p>	<p>Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización Secretarías Regionales y Ministeriales Parque Metropolitano</p> <p>Clientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC Dirección de Arquitectura MOP; Direcciones Regionales de Obras Hidráulicas; Dirección Regional de Planeamiento (MOP); Dirección Regional de Vialidad; Dirección Regional de Agricultura; Dirección General de Aguas; Dirección Regional de CONAMA; CONADI; SECTRA; SERNAM; SEREMI de Economía, de Agricultura, de Bienes Nacionales, de Educación, de Obras Publicas, de Salud, de Transporte y Telecomunicaciones.</p> <p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector</p> <p>Familias de asentamientos que acceden al programa Chile Barrio.</p>

3	<p><u>Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.</u></p>	<p>Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización Secretarías Regionales y Ministeriales Parque Metropolitano</p> <p>Clientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC Dirección de Arquitectura MOP; Direcciones Regionales de Obras Hidráulicas; Dirección Regional de Planeamiento (MOP); Dirección Regional de Vialidad; Dirección Regional de Agricultura; Dirección General de Aguas; Dirección Regional de CONAMA; CONADI; SECTRA; SERNAM; SEREMI de Economía, de Agricultura, de Bienes Nacionales, de Educación, de Obras Publicas, de Salud, de Transporte y Telecomunicaciones.</p> <p>Cámara Chilena de la Construcción.</p> <p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector</p> <p>Familias que acceden a los Programas Habitacionales del sector.</p> <p>Deudores de la Cartera Hipotecaria del Sector.</p>
4	<p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.</u></p>	<p>Clientes internos Servicios de Vivienda y Urbanización Secretarías Regionales y Ministeriales Parque Metropolitano</p> <p>Clientes demandantes y/o Reguladores SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC</p>

		<p>Dirección de Arquitectura MOP; Direcciones Regionales de Obras Hidráulicas; Dirección Regional de Planeamiento (MOP); Dirección Regional de Vialidad; Dirección Regional de Agricultura; Dirección General de Aguas; Dirección Regional de CONAMA; CONADI; SECTRA; SERNAM; SEREMI de Economía, de Agricultura, de Bienes Nacionales, de Educación, de Obras Publicas, de Salud, de Transporte y Telecomunicaciones.</p> <p>Cámara Chilena de la Construcción.</p> <p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana</p> <p>Consultores Contratistas Empresas Constructoras Agentes Habitacionales Revisores Independientes Laboratorios Empresa de Calculo Estructural</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector</p> <p>Comunas que acceden a los Programas Urbanos y Concursables del sector.</p>
5	<p><u>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Instrumentos y Acciones de Regulación.</u></p>	<p>Clientes internos</p> <p>Servicios de Vivienda y Urbanización Secretarías Regionales y Ministeriales Parque Metropolitano</p> <p>Clientes demandantes y/o Reguladores</p> <p>SEGPRES, DIPRES, SUBDERE, CONGRESO NACIONAL, CONAMA, CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA, CAIGG, MIDEPLAN, SERPLAC</p> <p>Dirección de Arquitectura MOP; Direcciones Regionales de Obras Hidráulicas; Dirección Regional de Planeamiento (MOP); Dirección Regional de Vialidad; Dirección Regional de Agricultura; Dirección General de Aguas; Dirección Regional de CONAMA; CONADI; SECTRA; SERNAM; SEREMI de Economía, de Agricultura, de Bienes Nacionales, de Educación, de Obras Publicas, de Salud, de Transporte y Telecomunicaciones.</p> <p>Cámara Chilena de la Construcción.</p>

		<p>Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción habitacional y Urbana</p> <p>Consultores</p> <p>Contratistas</p> <p>Empresas Constructoras</p> <p>Agentes Habitacionales</p> <p>Revisores Independientes</p> <p>Laboratorios</p> <p>Empresa de Calculo Estructural</p> <p>Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades</p> <p>Universidades que acceden a la información del sector</p>
--	--	---

Productos Estratégicos y Programas Evaluados				
Número	Producto Estratégico	Programa Evaluado	Línea de Evaluación (EPG/EI)	Año de Evaluación
1	Planificación, Dirección, Coordinación y Administración Chile Barrio.	Programa ChileBarrio	Evaluación de Programas Gubernamentales	2002
2	Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales. -Programas de Subsidios Habitacionales. * Asistencia Técnica para programas de subsidio Progresivo, Rural y Fondo Solidario de Vivienda.	Programa Asistencia Técnica (PAT)	Evaluación de Programas Gubernamentales	2002
3	Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos. -Programas Concursables. * Programa Concursable de Espacios Públicos Patrimoniales	Programa Concursable de Obras en Espacios Públicos Patrimoniales	Evaluación de Programas Gubernamentales	2004