

FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2006 DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION VIII REGION	CAPÍTULO	28

Ley orgánica o Decreto que la rige

D.L. N° 1.305 Publicado en el diario oficial del 19 de Febrero de 1976, mediante el cual se Restructuró y Regionalizó el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. D.S. N° 355 Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, Publicado en Diario Oficial del 4 de Febrero de 1977. LEY N° 16.391 Ley Orgánica del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Misión Institucional

Contribuir a mejorar la calidad de vida de las personas de la Región del Bío Bío, a través de la materialización de políticas, planes y programas de vivienda y urbanismo aprobadas por el MINVU, contribuyendo a generar mayores oportunidades especialmente para sectores de escasos recursos, tanto en el acceso a la vivienda como en el desarrollo urbano, y así lograr ciudades más seguras, amables e integradas para la comunidad regional.

Objetivos Estratégicos

Número	Descripción
1	Atender y satisfacer la demanda habitacional de la Región del Bío Bío, resguardando la calidad y cumplimiento de las programaciones en las etapas de postulación, selección, entrega y aplicación de subsidios, y en la concreción de los proyectos habitacionales (viviendas), de acuerdo a las políticas definidas por el MINVU y a los requerimientos territoriales de la región.
2	Contribuir al desarrollo sustentable de ciudades más amables, seguras e integradas para la gente, resguardando el cumplimiento y calidad de los programas de inversión de desarrollo urbano, de acuerdo a las políticas definidas por el MINVU, y a los requerimientos territoriales de la región.
3	Terminar la intervención de los asentamientos del Programa Chile Barrio a través de la entrega de soluciones habitacionales y urbanas de acuerdo a las políticas definidas por el MINVU.

Productos Estratégicos (Bienes y/o Servicios)

Número	Nombre	Objetivos Estratégicos a los cuáles se vincula	Aplica Enfoque de Genero (Si/No)
1	<i>Programas Habitacionales</i> Subsidios Habitacionales - Sistema Subsidio Habitacional - Subsidio Especial de Trabajadores (PET)	1,3	Si

	<ul style="list-style-type: none"> - Subsidio Rural - Subsidio Progresivo - Subsidio Fondo Solidario Concursable <p>Viviendas</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vivienda Social Dinamica Sin Deuda - Equipamiento Complementario <p>Inversión Complementaria</p> <ul style="list-style-type: none"> - Saneamiento de Títulos - Saneamiento de Poblaciones - Asistencia Técnica 		
2	<p><u>Programas Urbanos</u></p> <p>Proyectos urbanos: financiamiento y gestión administrativa y técnica para la construcción de infraestructura vial urbana y/o megaproyectos urbanos.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vialidad Urbana - Pavimentación - Megaproyectos Urbanos <p>Programas concursables: cofinanciamiento y gestión administrativa y técnica para la construcción de pavimentos, mejoramiento de bienes de dominio común en Condominios Viviendas Sociales y para proyectos de Espacios Públicos</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pavimentos participativos - Mejoramiento condominios sociales - Rehabilitación Espacios públicos 	2,3	Si

Clientes/ Usuarios /Beneficiarios	
Número	Nombre
1	Familias y/o pobladores de escasos recursos de zonas urbanas o rurales, que no poseen una vivienda Familias Indígenas Familias y/o pobladores que viven en condiciones de allegados
2	Discapacitados
3	Adulto mayor
4	Organizaciones comunitarias Comités Habitacionales Juntas de Vecinos
5	Familias y/o pobladores de asentamientos irregulares catastrados por Chile Barrio
6	Familias y/o pobladores de sectores pobres, medios o emergentes que no poseen una vivienda y que califican para un crédito hipotecario Familias y/o pobladores que arriendan
7	Habitantes de Condominios de Vivienda Sociales que postulan a programas de condominios
8	Vecinos de Pavimentos Participativos

9	Comunidad Regional
10	Fundaciones, Corporaciones y/o Cooperativas
11	Intendencia, Gobierno Regional, Gobernaciones Provinciales
12	Municipalidades
13	Otras Instituciones Públicas
14	Otras Instituciones Privadas
15	Familias o pobladores beneficiadas con subsidio que cuentan con asistencia técnica
16	Familias o pobladores beneficiadas con viviendas sociales y no cuentan con título de dominio
17	Familias o poladores beneficiados con viviendas sociales y tengan problemas constructivos

Productos Estratégicos y Clientes/ Usuarios /Beneficiarios		
Número	Producto Estratégico	Clientes/ Usuarios /Beneficiarios
1	<u>Programas Habitacionales</u>	<p>Familias y/o pobladores de escasos recursos de zonas urbanas o rurales, que no poseen una vivienda</p> <p>Familias Indígenas</p> <p>Familias y/o pobladores que viven en condiciones de allegados</p> <p>Discapacitados</p> <p>Adulto mayor</p> <p>Organizaciones comunitarias</p> <p>Comités Habitacionales</p> <p>Juntas de Vecinos</p> <p>Familias y/o pobladores de asentamientos irregulares catastrados por Chile Barrio</p> <p>Familias y/o pobladores de sectores pobres, medios o emergentes que no poseen una vivienda y que califican para un crédito hipotecario</p>

		<p>Familias y/o pobladores que arriendan</p> <p>Comunidad Regional</p> <p>Fundaciones, Cooperaciones y/o Cooperativas</p> <p>Intendencia, Gobierno Regional, Gobernaciones Provinciales</p> <p>Municipalidades</p> <p>Otras Instituciones Públicas</p> <p>Otras Instituciones Privadas</p> <p>Familias o pobladores beneficiadas con subsidio que cuentan con asistencia técnica</p> <p>Familias o pobladores beneficiadas con viviendas sociales y no cuenten con título de dominio</p> <p>Familias o poladores beneficiados con viviendas sociales y tengan problemas constructivos</p>
2	<u>Programas Urbanos</u>	<p>Organizaciones comunitarias</p> <p>Comités Habitacionales</p> <p>Juntas de Vecinos</p> <p>Familias y/o pobladores de asentamientos irregulares catastrados por Chile Barrio</p> <p>Habitantes de Condominios de Vivienda Sociales que postulan a programas de condominios</p> <p>Vecinos de Pavimentos Participativos</p> <p>Comunidad Regional</p> <p>Fundaciones, Cooperaciones y/o Cooperativas</p> <p>Intendencia, Gobierno Regional, Gobernaciones Provinciales</p> <p>Municipalidades</p> <p>Otras Instituciones Públicas</p> <p>Otras Instituciones Privadas</p>

