

NOMBRE DEL PROGRAMA: PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR AMPLIACIÓN DE VIVIENDA

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA:

El programa busca ayudar a familias de sectores vulnerables con viviendas que requieren ampliaciones, que no pueden ser financiadas de forma autónoma o accediendo a productos del sector financiero. Para ello, el programa entrega un subsidio para realizar una ampliación de la vivienda. Pueden ser ampliaciones de dormitorios, lavadero, logia, estar-comedor, baño o cocina y ampliación de dormitorio. El monto del subsidio varía dependiendo de la comuna en que se ubique la vivienda, de la superficie original del inmueble, si es construcción en altura o no y del tipo de proyecto. Los montos van desde 90 a 350 UF para la ampliación, entre 8 y 10 UF para la asistencia técnica y 1 o 0,5 UF para el plan de habilitación social. Cada familia debe aportar un mínimo de 5 UF para financiar el proyecto. Se puede postular de forma individual o grupal, a través de un prestador de asistencia técnica (PSAT), en el Serviu. Los PSAT diseñan el proyecto, consiguen un contratista o constructora y recopilan los antecedentes necesarios para postular. De ser beneficiarios, los PSAT actúan como inspectores técnicos de obras.

El programa se implementa en las regiones: Tarapacá, Antofagasta, Atacama, Coquimbo, Valparaíso, Libertador General Bernardo O'Higgins, Maule, Bío-bío, Ñuble, La Araucanía, Los Ríos, Los Lagos, Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo, Magallanes y Antártica Chilena, Metropolitana de Santiago.

Y se ejecuta por terceros: Organismo privado con fines de lucro (Bancos/OCAS/OTEC/PSAT/EP/otros).

RESULTADOS DE EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO

Focalización y Cobertura	<ul style="list-style-type: none"> El programa no cuenta con criterios de focalización pertinentes ni un adecuado método de selección de sus beneficiarios.. El programa presenta una baja cobertura 2019 (menor al 10%) respecto a la población potencial. El programa presenta una sobre cobertura 2019 (mayor al 100%) respecto a la población objetivo.
Eficiencia y ejecución presupuestaria	<ul style="list-style-type: none"> El programa no reporta información en gasto o beneficiarios 2019, por lo que no es posible evaluar la variación del gasto por beneficiario. El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019. El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.
Eficacia	<ul style="list-style-type: none"> Debido a que el/los indicador/es no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019. El resultado del indicador de propósito no es posible evaluar respecto al año anterior. Debido a que el/los indicador/es no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019.

NECESIDAD DE DISEÑO

Debido a que el programa no cumple en sus criterios de focalización y selección de herramienta de beneficiarios, el programa debe pasar por Evaluación Ex Ante

PROPÓSITO	PRESUPUESTO (MM\$ de cada año)					
		2016	2017	2018	2019	2020
Financiar proyectos de ampliación y/o que logren ejecutar recintos que disminuyan el hacinamiento o que den solución a problemas sanitarios, con el fin de mejorar las condiciones del espacio habitable y funcionalidad de viviendas de familias de sectores vulnerables y medios.	Presupuesto Inicial	-	-	-	-	-
	Presupuesto Final	-	-	-	-	-
	Presupuesto Ejecutado	-	-	334.314	-	-

HISTORIA DEL PROGRAMA:

Año de inicio: 2007

Año de término: Permanente

Otro tipo de evaluaciones externas: Si

- S/I: Evaluación Programa Protección al Patrimonio Familiar. Dipres.

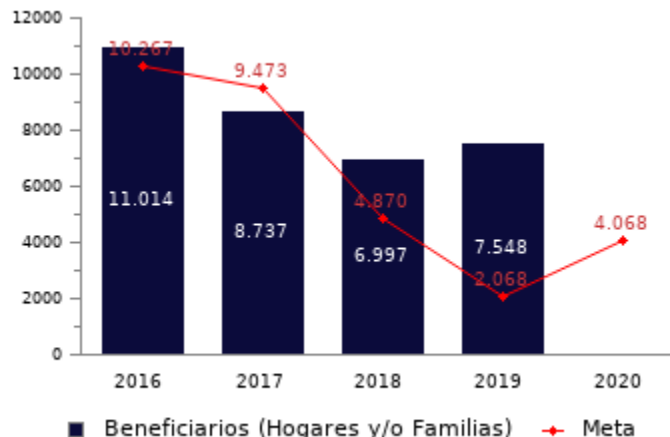
POBLACIÓN OBJETIVO: POBLACIÓN QUE EL PROGRAMA SE PROPONE ATENDER EN UN AÑO CALENDARIO

Requisitos mínimos: Familias propietarias o asignatarias de viviendas de hasta 650 UF de avalúo, construidas por el Estado o con certific. de vivienda social, que postulan a los llamados y son seleccionadas según criterios de: Calificación Socioeconómica (CSE) según Registro Social de Hogares (RSH),

Criterios de priorización: nivel de vulnerabilidad, adulto mayor en la familia, personas con enfermedad catastrófica, persona con discapacidad, menores de 15 años, personas incluidas en el Informe Nacional sobre Prisión Política y Tortura y/o ser una familia monoparental, antigüedad de la vivienda, antigüedad de la postulación y tipo de proyecto presentado (se incluyen beneficiarios de llamados especiales y asignaciones directas). Funciona en base a cupos y se selecciona según priorización por puntaje.

Nota: se entiende por beneficiario los subsidios otorgados cada año.

Parte de los beneficiados cuantificados aquí también lo están en el programa Mejoramiento de Condominios Sociales.



CONTRIBUCIÓN A LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE (ODS)

11. Ciudades y comunidades sostenibles: Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles: Garantizar modalidades de consumo y producción sostenibles

POBREZA MULTIDIMENSIONAL

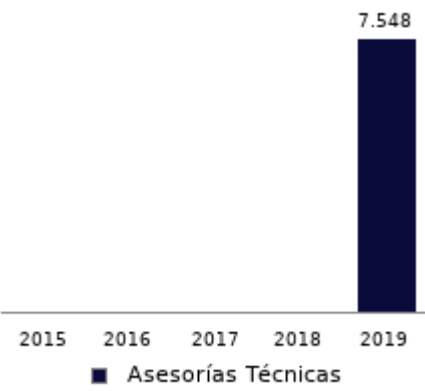
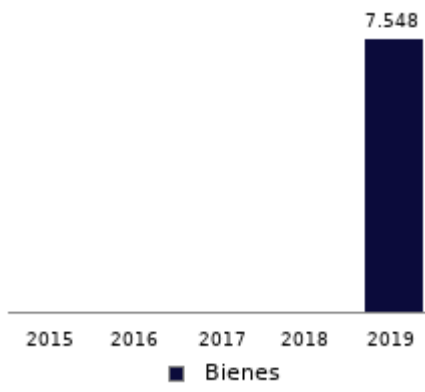
El programa presenta un potencial de contribución a la/a siguiente/s dimensión/es:

- Dimensión **Vivienda y Entorno**, en específico, dado su potencial contribución a la/s carencia/s de: **Habitabilidad**

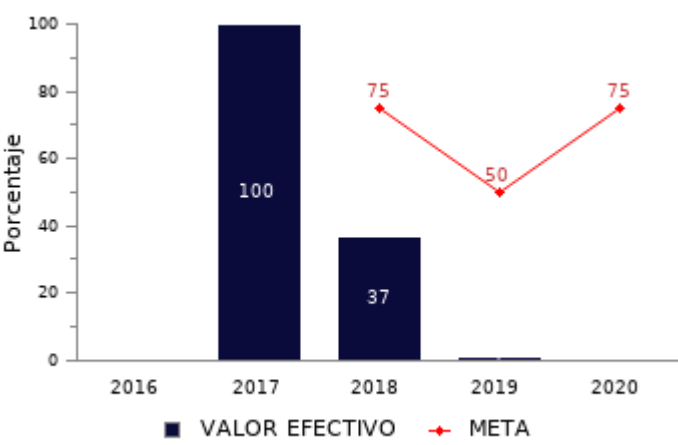
POBREZA POR INGRESOS

El programa/iniciativa no presenta potencial de contribución a la pobreza por ingresos

**COSTO Y PRODUCCIÓN DE COMPONENTES (M\$ 2020):
BIENES**

Nombre Bien o Servicio (componente) Asistencia Técnica	Nombre Bien o Servicio (componente) Subsidio para ampliación																								
No reporta información.	No reporta información.																								
No reporta información.	No reporta información.																								
<p align="center">Asistencias pagadas</p>  <table border="1"> <caption>Asistencias pagadas</caption> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>Asesorías Técnicas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>7.548</td> </tr> </tbody> </table>	Año	Asesorías Técnicas	2015	0	2016	0	2017	0	2018	0	2019	7.548	<p align="center">Subsidios pagados</p>  <table border="1"> <caption>Subsidios pagados</caption> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>Bienes</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>7.548</td> </tr> </tbody> </table>	Año	Bienes	2015	0	2016	0	2017	0	2018	0	2019	7.548
Año	Asesorías Técnicas																								
2015	0																								
2016	0																								
2017	0																								
2018	0																								
2019	7.548																								
Año	Bienes																								
2015	0																								
2016	0																								
2017	0																								
2018	0																								
2019	7.548																								

RESULTADOS REPORTADOS POR EL PROGRAMA A NIVEL DE PROPÓSITO

<p>Número de Subsidios enfocados en Familias con Hacinamiento</p> <p>(Número total de subsidios T-III con marca hacinamiento en el año t / Número total de subsidios T-III otorgados en el año t) *100</p>  <table border="1"> <caption>Número de Subsidios enfocados en Familias con Hacinamiento</caption> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>VALOR EFECTIVO (%)</th> <th>META (%)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>100</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>37</td> <td>75</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>50</td> <td>50</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>75</td> <td>75</td> </tr> </tbody> </table>	Año	VALOR EFECTIVO (%)	META (%)	2016	0	-	2017	100	-	2018	37	75	2019	50	50	2020	75	75	<p align="center">No reporta información.</p>
Año	VALOR EFECTIVO (%)	META (%)																	
2016	0	-																	
2017	100	-																	
2018	37	75																	
2019	50	50																	
2020	75	75																	

RESULTADOS EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO

FOCALIZACIÓN

Ámbitos de Evaluación	Resultados Evaluación	Comentarios Evaluadores
Pertinencia de Criterios de Focalización	No cumple	En la descripción de población potencial se presentan criterios de priorización que corresponden a población objetivo.
Herramientas de Selección de Beneficiarios	No cumple	De los criterios de priorización presentados el único que no queda claro es el de "nivel de vulnerabilidad", se debe especificar qué herramienta se utiliza para determinar familias más vulnerables.
Resultado final	El programa no cuenta con criterios de focalización pertinentes ni un adecuado método de selección de sus beneficiarios.	

COBERTURA

	2015	2016	2017	2018	2019	Resultado
Cobertura respecto a la población que presenta el problema: (beneficiarios efectivos año t / población potencial año t)*100	3,96%	5,52%	4,38%	3,51%	3,79%	El programa presenta una baja cobertura 2019 (menor al 10%) respecto a la población potencial.
Cobertura: (beneficiarios efectivos año t / población objetivo año t)*100	110,59%	107,28%	92,23%	143,68%	364,99%	El programa presenta una sobre cobertura 2019 (mayor al 100%) respecto a la población objetivo.

EFICIENCIA

Porcentaje Gasto Administrativo*	Gasto por Beneficiario (M\$)**
No reporta información.	No reporta información.
El programa no reporta información en gasto o beneficiarios 2019, por lo que no es posible evaluar la variación del gasto por beneficiario.	

* Porcentaje Gasto Administrativo: (Gasto administrativo ejecutado año t / Presupuesto ejecutado año t)*100. Cabe destacar, que se cuenta solo con información del gasto administrativo desde el 2017 para los programas sociales. Mientras que para el 2018 tanto iniciativas como programas reportan el gasto administrativo.

** Gasto por Beneficiario (M\$): (Presupuesto ejecutado año t / número beneficiarios efectivos año t).

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA

	2015	2016	2017	2018	2019	Resultado
Ejecución presupuestaria inicial: (presupuesto ejecutado año t / presupuesto inicial año t)*100 *	-0,00%	-	-	-	-	El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.
Ejecución presupuestaria final: (presupuesto ejecutado año t / presupuesto final año t)*100 **	-	-	-	-	-	El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.

* El Presupuesto inicial corresponde a la asignación de los gastos para un año determinado, según la Ley de Presupuestos del Sector Público.

** El presupuesto final incorpora las reasignaciones presupuestarias realizadas al Presupuesto Ley del año.

EFICACIA (PROPÓSITO)

	Efectivo 2018	Efectivo 2019	Meta 2019	Evaluación Calidad	Evaluación Pertinencia	Resultado respecto al año anterior	Resultado respecto a la meta
Número de Subsidios enfocados en Familias con Hacinamiento	37,00%	1,00%	50,00%	Cumple	No cumple	No es posible evaluar	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019
No reporta información.							

EFICACIA (COMPONENTES)

	Efectivo 2018	Efectivo 2019	Meta 2019	Evaluación Calidad	Evaluación Pertinencia	Resultado respecto a la meta
Porcentaje de Asistencias Técnicas Pagadas	N/C	29,00%	N/C	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019
Porcentaje de Subsidios Reparación pagados	N/C	29,00%	N/C	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019

COMENTARIOS EVALUADORES

El indicador de propósito 1 no indica correctamente su nombre, no señala unidad de medición. Por otra parte, no queda claro lo que se quiere medir ya que en ninguna otra sección se mencionan los subsidios T III y la metodología tampoco señala los conceptos utilizados. Se debe presentar un segundo indicador de propósito.
Los indicadores de componente presentados sólo miden programación y no el cumplimiento de los objetivos de éstos. Además, no identifican correctamente su dimensión.

OBSERVACIONES DE LA INSTITUCIÓN

Presupuesto: Esta ficha no tiene datos sobre presupuesto ya que no se puede desagregar el mismo por programa. La totalidad del presupuesto y gasto anual se cargó en la ficha del Capítulo II

Nota técnica: La ficha de evaluación de desempeño de la oferta social corresponde al seguimiento de la gestión anual de los programas e iniciativas sociales, a partir de la información auto reportada por los Servicios. La cual no corresponde a una evaluación de impacto, de implementación ni fiscalización de la oferta social.