

FORMULARIO INDICADORES DE DESEMPEÑO AÑO 2009

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION XI REGION	CAPÍTULO	31

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Formula de Cálculo	Efectivo 2005	Efectivo 2006	Efectivo 2007	Efectivo a Junio 2008	Estimación 2012	Meta 2009	Ponderación	Medios de Verificación	Su-pues-tos	No-tas
•Subsidios Habitacionales	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>1 Porcentaje de Viviendas contratadas en la región en el año t en relación a los nuevos hogares conformados cada año en la Región de Aysén de acuerdo a la proyección del estudio del déficit habitacional.</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	(Número de Viviendas contratadas en la región en el año t correspondiente a nuevas soluciones habitacionales en el año t/Número de nuevos hogares conformados cada año de acuerdo a la proyección del estudio del déficit habitacional)* 100	0 %	N.M.	N.M.	N.M.	100 % (655/655)* 100	101 % (659/655) *100	10%	<p><u>Reportes/Infor mes</u></p> <p>Estudio del "déficit Habitacional en Chile del MINVU 2004" (página 81) disponible en la web MINVU</p> <p><u>Reportes/Infor mes</u></p> <p>Informe de viviendas y subsidios otorgados el año 2009</p>	1	
•Subsidios Habitacionales	<p><u>Eficacia/Resultado Intermedio</u></p> <p>2 Porcentaje de superficie de la vivienda contratada para beneficiario(a)s en relación al estándar mínimo del programa</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	(Superficie Promedio Mts2. viviendas contratadas para beneficiario(a)s año t /Superficie Mts2. de estándar mínimo vivienda)*100	0 %	N.M.	N.M.	N.M.	100 % (38/38)*10 0	101 % (39/38)*1 00	10%	<p><u>Reportes/Infor mes</u></p> <p>contrato de la obra</p> <p><u>Reportes/Infor mes</u></p> <p>Decretos Supremos del MINVU que definen los programas (disponibles en web MINVU)</p>	2	

<p>•Subsidios Habitacionales -Subsidio Fondo Solidario de la Vivienda</p>	<p><u>Eficiencia/Producto</u></p> <p>3 Porcentaje de visitas realizadas a obras del Fondo Solidario de Vivienda (FSV) Colectivas pertenecientes a los Programas del Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) respecto total de visitas realizadas a las obras FSV Colectivas en ejecución del PAC</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>(Número de visitas quincenales efectuadas por los Supervisores SERVIU a obras del Fondo Solidario de Vivienda (FSV) Colectivas que se encuentren en ejecución correspondientes a los Programas del Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC) en año t/Total de visitas quincenales programadas a obras FSV Colectivas que se encuentren en ejecución correspondientes a los Programas del PAC en año t)*100</p>	<p>0 %</p>	<p>0 % (0/0)*100</p>	<p>0 % (0/0)*100</p>	<p>90 % (90/100)*100</p>	<p>90 % (90/100)*100</p>	<p>95 % (95/100)*100</p>	<p>10%</p>	<p><u>Reportes/Informes</u> Informe de Obras en ejecución en el año de los programas Fondo Solidario de Vivienda</p> <p><u>Formularios/Fichas</u> Informe de los ITO de Visitas de obras Fondo Solidario de Vivienda Colectivo</p>	<p>3</p>	
<p>•Programas y Proyectos Urbanos -Programa de Recuperación de Barrios</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>4 Porcentaje de barrios con al menos una obra física terminada al año t en relación con el N° de barrios identificados en la región de Aysén</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>(N° de barrios con al menos una obra física terminada al año t/N° total de barrios identificados en la región de Aysén)*100</p>	<p>0 %</p>	<p>0 % (0/0)*100</p>	<p>0 % (0/0)*100</p>	<p>100 % (2/2)*100</p>	<p>100 % (2/2)*100</p>	<p>100 % (2/2)*100</p>	<p>10%</p>	<p><u>Reportes/Informes</u> Recepción de obra</p>	<p>4</p>	

<p>•Subsidios Habitacionales -Programa de Protección del Patrimonio Familiar (incluye Mejoramiento del Entorno, Mejoramiento de la Vivienda y Ampliación de la Vivienda)</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>5 Porcentaje de obras con inicio de ejecución en el año t del Programa de Protección del Patrimonio Familiar (PPPF) Colectivo que cuentan con al menos una visita de los supervisores SERVIU respecto del total de obras con inicio de ejecución en el año t</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>(N° Obras del Programa de Patrimonio Familiar Colectivo con inicio de ejecución en el año t que cuentan con al menos una visita de los supervisores SERVIU /N° total de obras del Programa de Patrimonio Familiar Colectivo con inicio de ejecución en el año t)*100</p>	<p>N.M.</p>	<p>N.M.</p>	<p>0 % (0/0)*100</p>	<p>100 % (22/22)*100</p>	<p>80 % (110/138)*100</p>	<p>100 % (100/100)*100</p>	<p>20%</p>	<p><u>Formularios/Fichas</u> Informe de Obras con inicio de ejecución en el año de los Programas de Patrimonio Familiar</p> <p><u>Formularios/Fichas</u> Informe de ITO de visitas de obras de los Programas de Patrimonio Familiar</p>	<p>5</p>	
<p>•Subsidios Habitacionales</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>6 Porcentaje de familias beneficiadas con programas habitacionales que focalizan el primer quintil en relación al programa aprobado</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: SI Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>(Viviendas contratadas y subsidios otorgados por el Programa focalizado a familias del primer quintil en el año t". en el año t/Programa habitacional aprobado focalizado a familias del primer quintil)*100</p>	<p>N.M.</p>	<p>N.M.</p>	<p>0 % (0/0)*100</p> <p>H: 0 (0/0)*100</p> <p>M: 0 (0/0)*100</p>	<p>111 % (457/412)*100</p> <p>H: 25 (105/412)*100</p> <p>M: 85 (352/412)*100</p>	<p>111 % (457/412)*100</p> <p>H: 25 (105/412)*100</p> <p>M: 85 (352/412)*100</p>	<p>100 % (322/322)*100</p> <p>H: 23 (75/322)*100</p> <p>M: 77 (247/322)*100</p>	<p>10%</p>	<p><u>Reportes/Informes</u> Informe viviendas contratadas y subsidios otorgados al primer quintil en el año 2009</p> <p><u>Reportes/Informes</u> Resolución de asignación de subsidios y nómina de beneficiados</p>	<p>6</p>	
<p>•Subsidios Habitacionales -Subsidios Rurales</p> <p>•Subsidios Habitacionales -Subsidio Fondo Solidario de la Vivienda</p>	<p><u>Eficacia/Resultado Intermedio</u></p> <p>7 Porcentaje de subsidios Rural y Fondo Solidario de Vivienda pagados en un 100% durante el período de</p>	<p>(N° de subsidios Rural y Fondo Solidario de Vivienda, pagados en un 100% al año t correspondient</p>	<p>78 % (270/347)*100</p>	<p>93 % (583/624)*100</p>	<p>0 % (0/0)*100</p>	<p>95 % (260/275)*100</p>	<p>96 % (264/275)*100</p>	<p>96 % (960/1000)*100</p>	<p>10%</p>	<p><u>Reportes/Informes</u> Informe de Ejecución de Subsidios rural año 2007</p> <p><u>Reportes/Informes</u></p>	<p>7</p>	

	<p>vigencia del total de subsidios otorgados en el año t-2</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>e a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural y Fondo Solidario de Vivienda, otorgados el año t-2)*100</p>								<p>mes Acta de recepción municipal de las obras de Fondo Solidario año 2007</p>		
<p>•Programas y Proyectos Urbanos -Programas Concursables »Pavimentos Participativos</p>	<p><i>Eficacia/Productos</i></p> <p>8 Porcentaje del gasto total efectivo de los contratos de pavimentos participativos terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los contratos de pavimentos participativos terminados</p> <p>Aplica Desagregación por Sexo: NO Aplica Gestión Territorial: --</p>	<p>(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en el año t)*100</p>	<p>101 % (2350899/ 2317140) *100</p>	<p>100 % (1669952 344/1666 738431)* 100</p>	<p>101 % (1917706/ 1906445) *100</p>	<p>103 % (820156/79 9859)*100</p>	<p>104 % (5569675/5 355457)*1 00</p>	<p>104 % (5569675/ 5355457) *100</p>	<p>20%</p>	<p>Reportes/Infor mes Actas de recepción de obras terminadas el año 2009</p>	<p>8</p>	

Notas:

Supuesto Meta:

- 1 Los valores fueron ingresados para obtener el porcentaje estimado. Los nuevos hogares conformados cada año se basarán en estudio de déficit habitacional MINVU.
- 2 El estándar será definido según normativa, los valores fueron ingresados para obtener el porcentaje estimado.
- 3 Su cumplimiento dependerá de la existencia de alguna catástrofe climática que impida llegar a la zona
- 4 Se considera valores acumulativos hasta el año 2009.
Se estima que para el año 2009 solo quedará un barrio por terminar.
Los valores fueron ingresados para obtener el porcentaje estimado.
- 5 Los valores fueron ingresados para obtener el porcentaje estimado.
- 6 -Los valores fueron ingresados para obtener el porcentaje estimado.

-La resolución N° 4545 de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo del 31 de agosto de 2007, en donde se señala en el 4° punto que: "para los proyectos de construcción a que se refiere el Capítulo Primero del Programa Fondo Solidario de Vivienda, a lo menos un 70% de las familias deberán tener un puntaje de carencia habitacional igual o inferior al puntaje de corte correspondiente al primer quintil establecido, el resto de las familias en ningún caso podrá ser superior al puntaje límite para el tercer quintil".

7 Los valores fueron ingresados para obtener el porcentaje estimado.

8 Los valores fueron ingresados para obtener el porcentaje estimado.