

## FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2005 DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

|                   |                                                            |                 |    |
|-------------------|------------------------------------------------------------|-----------------|----|
| <b>MINISTERIO</b> | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO                         | <b>PARTIDA</b>  | 18 |
| <b>SERVICIO</b>   | SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION<br>III REGION | <b>CAPÍTULO</b> | 23 |

### Ley orgánica o Decreto que la rige

D.L. N° 1.305 Publicado en el diario oficial del 19 de Febrero de 1976, mediante el cual se Restructuró y Regionalizó el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. D.S. N° 355 Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, Publicado en Diario Oficial del 4 de Febrero de 1977. LEY N° 16.391 Ley Orgánica del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

### Misión Institucional

Ejecutar las políticas, planes y programas que disponga desarrollar el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, con atención preferentemente hacia los sectores de menores recursos. Aportando a la construcción de ciudades seguras, equitativas y ambientalmente sustentables, mediante la creación de barrios integrados, con el objetivo de mejorar la calidad de vida de los habitantes de nuestra región, resolviendo las carencias habitacionales, de equipamiento y de recreación, integrando al sector privado y a la comunidad organizada.

### Objetivos Estratégicos

| Número | Descripción                                                                                                                                                                                                        |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1      | Perfeccionar las acciones que permitan cumplir con la focalización de las políticas del Ministerio hacia los sectores mas pobres y/o carentes, sin desalentar la oferta a los otros grupos demandantes del sector. |
| 2      | Garantizar igualdad de oportunidades en el acceso a los subsidios habitacionales , de acuerdo a las políticas definidas por el Ministerio.                                                                         |
| 3      | Establecer condiciones que aporten a la creación de barrios integrados, autosuficientes con sus respectivos espacios recreacionales de acuerdo a las políticas establecidas por el Ministerio de la Vivienda.      |
| 4      | Recuperar los Espacios Públicos contribuyendo a tener ciudades más segura , utilizables y acogedoras.                                                                                                              |
| 5      | Avanzar en el Programa de Desarrollo Urbano de la Región, generando las acciones necesarias de coordinación con los distintos sectores involucrados, aportando a mejorar la calidad de vida de la población.       |

### Productos Estratégicos ( Bienes y/o Servicios)

| Número | Nombre - Descripción | Objetivos Estratégicos | Aplica Enfoque de |
|--------|----------------------|------------------------|-------------------|
|--------|----------------------|------------------------|-------------------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                            | a los cuáles se vincula | Genero (Si/No) |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------|
| 1 | <u>Subsidios Habitacionales</u><br>Rural<br>Fondo concursable para Proyectos Habitacionales Solidarios Progresivo II Etapa<br>– Asistencia Técnica a beneficiarios del subsidio<br>Subsidios Habitacional<br>Subsidio Leasing Habitacional | 1,2                     | Si             |
| 2 | <u>Asistencia Técnica</u><br>A.T. Fondo solidario de vivienda<br>A.T. subsidio Rural<br>A.T.Subsidio progresivo                                                                                                                            | 1,2                     | Si             |
| 3 | <u>Programas Concursables</u><br>PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS<br>PROGRAMA REHABILITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS<br>MEJORAMIENTO DE CONDOMINIOS SOCIALES                                                                                | 3,4                     | Si             |
| 4 | <u>Desarrollo Urbano</u><br>Vialida Urbana<br>– Gestión Transito                                                                                                                                                                           | 3,4,5                   | No             |
| 5 | <u>Vivienda</u><br>Vivienda Social Dinámica sin Deuda<br>– Vivienda Social Dinámica sin Deuda programa 2003                                                                                                                                | 1,2,3                   | Si             |

| <b>Cientes/ Usuarios /Beneficiarios</b> |                                                                                        |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Número                                  | Nombre                                                                                 |
| 1                                       | Habitantes de Condominios de Vivienda Sociales que postulan a programas de condominios |
| 2                                       | Familias y/o pobladores de escasos recursos                                            |
| 3                                       | Familias y/o pobladores de sectores pobre y medios                                     |
| 4                                       | Familias y/o pobladores de sectores emergentes medios                                  |
| 5                                       | Discapacitados                                                                         |
| 6                                       | Adulto mayor                                                                           |

|    |                                                                                                                             |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Organizaciones comunitarias<br>Cooperativas<br>Corporaciones<br>Fundaciones que representan poblaciones de escasos recursos |
| 8  | Comite de vecinos                                                                                                           |
| 9  | Municipios                                                                                                                  |
| 10 | Gobierno Regional                                                                                                           |
| 11 | Intendencias                                                                                                                |
| 12 | Empresas Privadas                                                                                                           |
| 13 | Servicios Públicos                                                                                                          |

| <b>Productos Estratégicos y Clientes/ Usuarios /Beneficiarios</b> |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Número</b>                                                     | <b>Producto Estratégico</b>     | <b>Clientes/ Usuarios /Beneficiarios</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1                                                                 | <u>Subsidios Habitacionales</u> | Familias y/o pobladores de escasos recursos<br>Familias y/o pobladores de sectores pobre y medios<br>Familias y/o pobladores de sectores emergentes medios<br>Discapacitados<br>Adulto mayor<br>Organizaciones comunitarias<br>Cooperativas<br>Corporaciones<br>Fundaciones que representan poblaciones de escasos recursos<br>Municipios<br>Gobierno Regional<br>Intendencias<br>Empresas Privadas<br>Servicios Públicos |

|   |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2 | <u>Asistencia Técnica</u>     | <p>Familias y/o pobladores de escasos recursos</p> <p>Familias y/o pobladores de sectores pobre y medios</p> <p>Familias y/o pobladores de sectores emergentes medios</p> <p>Discapacitados</p> <p>Adulto mayor</p> <p>Comite de vecinos</p> <p>Intendencias</p> <p>Empresas Privadas</p>                                                                                                                                                                                                               |
| 3 | <u>Programas Concursables</u> | <p>Habitantes de Condominios de Vivienda Sociales que postulan a programas de condominios</p> <p>Familias y/o pobladores de escasos recursos</p> <p>Familias y/o pobladores de sectores pobre y medios</p> <p>Discapacitados</p> <p>Adulto mayor</p> <p>Organizaciones comunitarias</p> <p>    Cooperativas</p> <p>    Corporaciones</p> <p>    Fundaciones que representan poblaciones de escasos recursos</p> <p>Comite de vecinos</p> <p>Municipios</p> <p>Intendencias</p> <p>Empresas Privadas</p> |
| 4 | <u>Desarrollo Urbano</u>      | <p>Habitantes de Condominios de Vivienda Sociales que postulan a programas de condominios</p> <p>Familias y/o pobladores de sectores pobre y medios</p> <p>Discapacitados</p> <p>Adulto mayor</p> <p>Municipios</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|   |                 |                                                                                               |
|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                 | Intendencias<br>Empresas Privadas                                                             |
| 5 | <u>Vivienda</u> | Familias y/o pobladores de escasos recursos<br>Discapacitados<br>Adulto mayor<br>Intendencias |