

# FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2023-2026

## DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

|            |                                     |          |    |
|------------|-------------------------------------|----------|----|
| MINISTERIO | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO  | PARTIDA  | 18 |
| SERVICIO   | SERVIU REGIÓN DE ARICA Y PARINACOTA | CAPITULO | 35 |

### Ley orgánica o Decreto que la rige

Ley N°16.391, de 1965, que crea el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. Ley N°1.305, (V. y U.), de 1975, que reestructura y regionaliza esta Secretaría de Estado. D.S. N°397, (V. y U.), de 1975, Reglamento Orgánico de las Secretarías Regionales Ministeriales y D.S.N° 355/76 Reglamento Orgánico de los SERVIU.

### Misión Institucional

Ejecutar planes y programas que faciliten el acceso a la vivienda y la ciudad, desarrollando soluciones habitacionales y urbanas que promuevan la integración social, la sustentabilidad, la pertinencia territorial y la participación de las comunidades. Asumimos el compromiso de contribuir a garantizar el derecho a una vivienda digna y adecuada, con foco en los grupos de especial atención.

### Objetivos Estratégicos del Ministerio

| Prioridad | Tipo de Objetivo      | Descripción  |
|-----------|-----------------------|--|
| 1         | Estratégico           | Disminuir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo, a través de la diversificación de las formas de acceso y producción de viviendas dignas y adecuadas.   |
| 2         | Estratégico           | Desarrollar iniciativas de inversión y normativas que promuevan un enfoque intersectorial, sustentable, de género e inclusivo en proyectos de ciudad y barrios.  |
| 3         | Estratégico           | Aumentar los niveles de equidad e integración, a través de una planificación territorial resiliente, sustentable y coordinada multisectorialmente.   |
| 4         | Gestión Institucional | Fortalecer la participación ciudadana y la autogestión en los procesos urbano-habitacionales, a través de mecanismos y estrategias de dialogo, formación y acompañamiento social.  |
| 5         | Gestión Institucional | Modernizar la gestión interna a través de la mejora de procesos, potenciando las capacidades y competencias de los funcionarios y funcionarias con énfasis en el trabajo colaborativo, la innovación y el uso de tecnologías en el quehacer Ministerial. |

### Objetivos Estratégicos Institucionales

| Prioridad | Tipo de Objetivo | Descripción   | Objetivos del Ministerio Relacionados |
|-----------|------------------|---|---------------------------------------|
| 1         | Estratégico      | Implementar planes y programas que permitan diversificar las formas de acceso a la vivienda digna y adecuada, y que contribuyan a disminuir el déficit habitacional cuantitativo y cualitativo.                       | 1                                     |
| 2         | Estratégico      | Implementar iniciativas de inversión en ciudades y barrios coordinadas intersectorialmente, colaborando con los distintos actores locales para una gestión integrada y con un enfoque sustentable de los territorios. | 2                                     |

|   |                       |   |   |
|---|-----------------------|---|---|
| 3 | Estratégico           | Implementar planes y programas coordinados multisectorialmente, que disminuyan las brechas de equidad en los territorios y que promuevan la planificación integrada   | 3 |
| 4 | Gestión Institucional | Generar instancias de participación ciudadana, promoviendo los espacios existentes y creando nuevos espacios de dialogo, formación y acompañamiento social en los territorios.  | 4 |
| 5 | Gestión Institucional | Modernizar la gestión interna, a través de la mejora y optimización de procesos, la transformación digital con innovación y tecnología, fortaleciendo competencias y bienestar de los funcionarios y funcionarias SERVIU. | 5 |

| <b>Productos Estratégicos Institucionales</b> |  |  |   |  |
|---|--|--|---|--|
| <b>Número</b>                                 | <b>Producto Estratégico</b>                    | <b>Aplicación de Enfoque de Género</b> | <b>Aplicación de Enfoque de Derechos Humanos</b>  | <b>Bien / Servicio Final</b>   |
| 1   | Ejecución de Programas y Proyectos de Vivienda | - Género                               | - Pueblos Indígenas<br>- Territorial<br>- Discapacidad<br>- Niñas, Niños y Adolescentes<br>- Condición Migratoria | - Subsidio Fondo Solidario de Vivienda (DS 174)<br>- Subsidio Programa de Mejoramiento de Viviendas y Barrios (DS 27)<br>- Sistema Integrado Subsidio (DS 01)<br>- Subsidio Leasing (DS 120)<br>- Subsidio al Arriendo (DS52)<br>- Subsidio Fondo Solidario de Elección de Vivienda (DS 49)<br>- Subsidio de Habitabilidad Rural (DS10)<br>- Programa de acción directa SERVIU (Glosa Ley de Presupuesto)<br>- Subsidio de Reactivación Económica e Integración Social (DS 116)<br>- Subsidio de Integración Social y Territorial (DS 19)<br>- Intervención en Asentamientos Precarios<br>- Proyectos de Inversión y |

|   |  |          |   |   |
|---|--|----------|---|---|
|   |  |          |   | <p>Complemento Habitacional</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Proyectos de Reconstrucción</li> <li>- Estrategias para la reducción de riesgos de desastres y capacidad preventiva</li> </ul>   |
| 2 | Ejecución de iniciativas Ciudad y Territorio | - Género | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pueblos Indígenas</li> <li>- Territorial</li> <li>- Discapacidad</li> <li>- Niñas, Niños y Adolescentes</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Proyectos de Rehabilitación de Espacios Públicos</li> <li>- Proyectos de Vialidad</li> <li>- Proyectos de Infraestructura Sanitaria y Aguas Lluvias</li> <li>- Planes Urbanos Estratégicos (PUE)</li> <li>- Proyectos Urbanos Integrales</li> <li>- Construcción Parques Urbanos</li> <li>- Conservación Parques Urbanos</li> <li>- Proyectos de Mantenimiento Vial Urbana</li> <li>- Proyectos de Ciclovías</li> <li>- Planes Maestros de Regeneración Urbana (PRU)</li> <li>- Planes Maestros de Reconstrucción Estratégica Sustentable (PRES)</li> <li>- Proyectos de Reconstrucción Obras Urbanas</li> <li>- Intervención en Pequeñas Localidades</li> <li>- Planes Urbano Habitacionales</li> </ul> |

|   |                                     |          |   |  |
|---|-------------------------------------|----------|---|--|
|   |                                     |          |   | - Obras de Pavimentación y Aguas Lluvias.<br>Obras Menores de Rotura y Reposición de Pavimentos  |
| 3 | Ejecución de iniciativas de Barrios | - Género | - Pueblos Indígenas<br>- Territorial<br>- Discapacidad<br>- Niñas, Niños y Adolescentes<br>- Condición Migratoria | - Proyectos de Recuperación de Barrios<br>- Regeneración de Conjuntos Habitacionales<br>- Recuperación de Barrios Históricos<br>- Proyectos de Pavimentos Participativos |