

---

**BALANCE  
DE GESTIÓN INTEGRAL  
AÑO 2006**

**MINISTERIO DE  
VIVIENDA Y URBANISMO  
SERVICIOS DE  
VIVIENDA Y URBANIZACIÓN**

**SANTIAGO DE CHILE**

---

# Índice

<b>1. Carta del Jefe de Servicio.....</b>	<b>4</b>
<b>2. Identificación de la Institución.....</b>	<b>7</b>
• Definiciones Estratégicas .....	8
- Leyes y Normativas que rigen el Funcionamiento de la Institución .....	8
- Misión Institucional .....	8
- Prioridades Políticas en Programa de Gobierno.....	8
- Aspectos Relevantes Contenidos en Proyecto de Ley de Presupuestos- Año 2006.....	9
- Objetivos Estratégicos.....	12
- Productos Estratégicos vinculado a Objetivos Estratégicos .....	12
- Clientes / Beneficiarios / Usuarios .....	13
• Organigrama y Ubicación de los SERVIU en la estructura del Ministerio.....	14
• Organigramas y Principales Autoridades de los SERVIU.....	15
- Servicio de Vivienda y Urbanización I Región .....	15
- Servicio de Vivienda y Urbanización II Región .....	16
- Servicio de Vivienda y Urbanización III Región .....	17
- Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región.....	18
- Servicio de Vivienda y Urbanización V Región.....	19
- Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región.....	20
- Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región.....	21
- Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región.....	22
- Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región.....	24
- Servicio de Vivienda y Urbanización X Región.....	25
- Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región.....	26
- Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región.....	27
- Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana.....	28
• Recursos Humanos .....	30
- Dotación Efectiva año 2006 por tipo de Contrato (mujeres y hombres).....	30
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres).....	31
- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres).....	31
• Recursos Financieros .....	58
- Recursos Presupuestarios año 2006.....	58

---

<b>3. Resultados de la Gestión .....</b>	<b>65</b>
• Cuenta Pública de los Resultados .....	66
- Balance Global .....	66
- Resultado de la Gestión Financiera.....	68
- Resultado de la Gestión por Productos Estratégicos .....	97
• Cumplimiento de Compromisos Institucionales .....	111
- Informe de Programación Gubernamental .....	111
- Informe de Cumplimiento de los Compromisos de los Programas / Instituciones Evaluadas.....	112
• Avances en Materias de Gestión Interna.....	113
- Cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión.....	113
- Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo.....	115
- Cumplimiento de otros Incentivos Remuneracionales.....	116
- Otras Materias de Gestión.....	116
<b>4. Desafíos 2007 .....</b>	<b>117</b>
<b>5. Anexos .....</b>	<b>119</b>
• Anexo 1: Comportamiento Presupuestario Año 2006.....	120
• Anexo 2: Indicadores de Gestión Financiera .....	190
• Anexo 3: Indicadores de Desempeño Presentados en el Proyecto de Presupuestos año 2006 .....	191
• Anexo 4: Otros Indicadores de Desempeño .....	231
• Anexo 5: Programación Gubernamental.....	245
• Anexo 6: Cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión 2006.....	249
• Anexo 7: Transferencias Corrientes .....	275
• Anexo 8: Iniciativas de Inversión .....	289
• Anexo 9: Indicadores de Gestión de Recursos Humanos .....	308
• Anexo 10: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo.....	336

---

## Índice de Cuadros

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006 .....	58
Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007 .....	69
Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos .....	83
Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 .....	120
Cuadro 5: Indicadores de Gestión Financiera .....	190
Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006 .....	191
Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006 .....	231
Cuadro 8: Cumplimiento Programación Gubernamental año 2006 .....	245
Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006 .....	249
Cuadro 11: Cumplimiento PMG años 2003 – 2005 .....	250
Cuadro 12: Transferencias Corrientes .....	275
Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006 .....	291
Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos .....	308
Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006 .....	336

## Índice de Gráficos

Gráfico 1: Dotación Efectiva año 2006 por tipo de Contrato (mujeres y hombres) .....	30
Gráfico 2: Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres) .....	31
Gráfico 3: Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres) .....	31

---

# 1. Carta del Jefe de Servicio

Paulina Saball Astaburuaga  
Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo

Durante el primer año de gobierno de la presidenta Michelle Bachellet, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo, asume como principal desafío el generar y aplicar políticas, planes y programas que signifiquen nuevos avances en cobertura, para de ese modo disminuir de manera más eficaz el déficit habitacional, priorizando la focalización de la inversión sectorial en los sectores más pobres, con mejoras en la calidad y estándar de las viviendas que se construyen, aumentando la superficie mínima, mejorando su localización y entorno barrial, con apoyo para el mantenimiento y mejoramiento de las viviendas existentes, con la recuperación de barrios y el desarrollo de intervenciones urbanas complementarias que favorezcan la integración y equidad de las ciudades.

En este marco, los Servicios de Vivienda y Urbanización (en adelante SERVIU) como entidades ejecutoras de las políticas del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, han orientado su acción y gestión a:

- puesta en marcha de la nueva política habitacional.
- focalización de recursos sectoriales, a través de subsidios habitacionales e inversión urbana, con especial énfasis en los sectores de mayor vulnerabilidad social,
- mejoramiento de las condiciones de viviendas y barrios ya construidos, mediante los subsidios para viviendas existentes, de rehabilitación de espacios públicos, de pavimentos participativos y otros.
- consolidar la asociación público-privado, generando nuevas alternativas de participación e inversión que potencian el crecimiento del país.

En este contexto los mayores avances de la acción de los SERVIU que se presentan en este Balance son el privilegiar a los más pobres, a través de la focalización de los recursos y sus programas; completar la atención de las familias del programa Chile Barrio; aportar a la disminución de los niveles de déficit habitacional a través de la entrega de nuevas soluciones habitacionales; creación y aplicación de programas orientados al mejoramiento y mantención de viviendas; generación de mejoras e intervenciones en la ciudad y sus barrios, a través de la ejecución y entrega de proyectos de vialidad, espacios públicos, pavimentación, entre otros; lo anterior con el propósito de aportar al mejoramiento de la calidad de vida de los hombres y mujeres del país.

Balance Vivienda.

En materia de inversión en el ámbito habitacional, en el año 2006 se entregaron 118.580 subsidios por un monto de 20.613.848 UF, que contribuyeron a la contención del déficit habitacional. El 68,5% de los recursos se concentró en las familias más pobres. El Programa Fondo Solidario tuvo una efectividad de focalización de un 94,8 % en familias de hasta el tercer decil de ingresos.

En materia de asistencia técnica, se aplicaron subsidios destinados a fortalecer las etapas de preparación y revisión de proyectos e inspección de obras, el acompañamiento y apoyo a las familias beneficiadas, y a través de la aplicación del Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC).

---

El Programa Chile Barrio egresó a 6.689 familias que durante el 2006 dejaron atrás la vida en campamento. No obstante, no se cumplió la meta de egresar a un total de 105.888 familias correspondientes al período 1996-2006. Por diversas de orden técnico se postergó la solución de algunos asentamientos para el año 2007. Por otra parte la meta de entregar 4.000 subsidios para el mejoramiento de la vivienda familiar y su entorno, se redujo a 1.434, a la espera de la tramitación del reglamento del Programa de Protección del Patrimonio Familiar, creado en la Nueva Política Habitacional.

#### Barrios y Ciudades

En el ámbito urbano se destacaron avances en la gestión de suelos públicos, otra de las estrategias impulsadas por el Ministerio para promover la integración social en las ciudades, la implementación del programa de recuperación de 200 barrios y la ampliación y mejoramiento de fondos concursables asociados a pavimentación participativa y espacios públicos. Asimismo se avanzó en la ejecución de intervenciones urbanas que favorecen la integración y equidad de las ciudades disminuyendo el déficit urbano.

El programa de recuperación de Barrios, "Quiero mi barrio", identificó los 200 territorios donde actuará, distribuidos en 79 comunas del país, cumpliéndose así una de las 36 medidas comprometidas para los 100 primeros días de gobierno de la Presidenta Bachelet. Este programa beneficiará a medio millón de habitantes de los sectores con mayor vulnerabilidad social. Respecto de este programa se aplazó el compromiso de firma de 75 contratos con la comunidad, al privilegiar el contar con antecedentes técnico económicos de los proyectos a comprometer.

Por otra parte, se modificó el Programa de pavimentación participativa, incorporando la repavimentación de calles y pasajes altamente deteriorados, en sectores de escasos recursos y del Programa de Recuperación de barrios.

En materia de gestión de suelos públicos, se transfirieron 70,8 háts de terrenos de propiedad SERVIU para el desarrollo de programas habitacionales, con un valor de UF 225.000. Ello permitirá levantar más de 4.500 viviendas sociales, distribuidas principalmente en las regiones de Tarapacá, Coquimbo, Los Lagos y Metropolitana.

Durante el 2006 se invirtieron m\$ 40.881.000 en el marco del Programa de Pavimentos Participativos en la construcción de 330 kilómetros de calles y pasajes a nivel nacional. Otros m\$ 1.367.000 se invirtieron en 7 proyectos y 7 estudios terminados y otros 13 proyectos en ejecución, a través del Programa de Mejoramiento de Espacios públicos con el objetivo de mejoramiento de espacios públicos y fortalecimiento de la identidad cultural.

En Proyectos de Vialidad Urbana para el mejoramiento de acceso e interconexiones viales, durante el 2006 se invirtieron m\$ 43.388.000, en 13 obras y 8 estudios terminados, y 22 obras y otros 14 estudios en ejecución. Entre ellas se encuentran proyectos del Transantiago, con cinco obras o expropiaciones terminadas y 12 obras del Programa Bicentenario terminadas.

El desafío principal que enfrentan los SERVIU el año 2007 es la ejecución exitosa de los nuevos programas habitacionales y urbanos con un presupuesto superior en un 6,8% respecto del año 2006. Esto

---

requiere una alta participación de los potenciales beneficiarios, así como de entidades públicas y privadas, distintas a los SERVIU; vinculadas a los procesos de gestión habitacional y urbana.

*Paulina Saball Astaburuaga*  
Paulina Saball Astaburuaga  
Subsecretaria de Vivienda y Urbanismo

---

## 2. Identificación de la Institución

- Definiciones Estratégicas
  - Leyes y Normativas que rigen el Funcionamiento de la Institución
  - Misión Institucional
  - Prioridades Políticas en Programa de Gobierno
  - Aspectos Relevantes Contenidos en Proyecto de Ley de Presupuestos- Año 2006
  - Objetivos Estratégicos
  - Productos Estratégicos vinculado a Objetivos Estratégicos
  - Clientes / Beneficiarios / Usuarios
- Organigrama y Ubicación en la Estructura del Ministerio
- Principales Autoridades
- Recursos Humanos
  - Dotación Efectiva año 2006 por tipo de Contrato y Sexo
  - Dotación Efectiva año 2006 por Estamento y Sexo
  - Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad y Sexo
- Recursos Financieros
  - Recursos Presupuestarios año 2006



---

## • Definiciones Estratégicas

### - Leyes y Normativas que rigen el Funcionamiento de la Institución

- D.L. N° 1305 Publicado en el Diario Oficial de 19 de febrero de 1976, mediante el cual se reestructuró y regionalizó el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.
- D.S. N° 355 Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, Publicado en Diario Oficial de 4 de febrero de 1977.
- Otras Normas de la Ley N° 16.391 Orgánica del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

### - Misión Institucional

Contribuir al mejoramiento de la calidad de vida de las familias de la región conforme a sus diversidades y requerimientos ciudadanos, a través de la materialización de políticas, planes y programas habitacionales y de desarrollo urbano aprobadas por el MINVU, que promuevan ciudades integradas y equitativas social y territorialmente y que aseguren viviendas de mayor superficie, de mejor calidad y emplazadas en buenos barrios, que contribuyan a fomentar la integración social y a reducir las inequidades.

### - Prioridades Políticas en Programa de Gobierno

Número	Descripción
1	Aumentar la cantidad de soluciones habitacionales atendiendo de manera preferencial a sectores más pobres
2	Mejorar la calidad y estándar de dichas soluciones, aumentando la superficie mínima y mejorando su entorno barrial;
3	Proteger adecuadamente el patrimonio de las familias reflejado en la propiedad de su vivienda;
4	Impulsar la integración social en las ciudades para lograr más participación, equidad y cohesión social;
5	Fortalecer la competitividad de las ciudades para generar oportunidades de desarrollo equitativo en el territorio;
6	Promover la sustentabilidad urbana que garantice la calidad de vida en las ciudades y un desarrollo urbano sostenible al largo plazo.

---

- Aspectos Relevantes Contenidos en Proyecto de Ley de Presupuestos- Año 2006

**INVERSION HABITACIONAL**

- Incluye arrastres por MM \$ 257.384 de los programas de vivienda y de subsidios de los años 2003 a 2005.
- Contempló MM \$ 4.739 para cubrir compromisos de subsidio por el terremoto de la I Región.
- Se consignaron MM \$ 14.245 para reparación, mantención y mejoramiento de Viviendas SERVIU, de manera de continuar con las intervenciones iniciadas el 2005. Durante 2006:
  - Se continúa con las soluciones de Los Cóndores y Verde Bosque (912 beneficiarios).
  - Se terminan las reparaciones iniciadas en el 2005 a través de la línea Saneamiento de Poblaciones.
  - Se continúa con el Programa de Movilidad Habitacional de la Región Metropolitana.
- Para Complemento a Inversión Habitacional se contempló MM \$ 14.333 (subsidios y seguros para apoyar el otorgamiento de crédito privado para vivienda social, infraestructura sanitaria, asistencia técnica y equipamiento comunitario).
- El programa habitacional para el año 2006 contempló 105.000 unidades. Compuesto por 754 unidades de Viviendas Sociales Dinámicas sin Deuda, y 104.246 subsidios, según el siguiente detalle:

Linea de Acción	2006 INICIAL	
	Unidades	Total UF
<b>VIVIENDAS SERVIU</b>	<b>754</b>	<b>236.417</b>
VSDsD (Con Equipamiento)	754	236.417
Chile Solidario		
<b>APORTES AL SECTOR PRIVADO</b>	<b>104.246</b>	<b>17.184.673</b>
- Unico	48.901	5.580.185
- Rurales	13.646	2.254.711
- Soluciones Progresivas	1.720	258.000
- PET Entorno		
- Fondo Solidario	26.979	8.206.778
- Leasing Habitacional	5.000	565.000
- Mejoramiento Vivienda Familiar	8.000	320.000
<b>PROGRAMA HABITACIONAL</b>	<b>105.000</b>	<b>17.421.090</b>

---

## **INVERSIÓN EN DESARROLLO URBANO**

– El presupuesto de Obras Urbanas en el año 2006 ascendió a \$ 93.126 millones, lo que significó un crecimiento de 18,1% entre el año 2005 y el 2006. Se debe señalar que un 57% de los recursos destinados al pago de obras de arrastre y un 43% a obras nuevas. Entre líneas se compuso de la siguiente forma:

<b>Denominación</b>	<b>Proyecto de Ppto. 2006</b>
<b>Vialidad e I. Sanitaria</b>	<b>38.396</b>
<b>Programas Concursables</b>	<b>45.607</b>
<b>Megaproyectos Urbanos</b>	<b>7.312</b>
<b>Estudios Urbanos e IPT</b>	<b>1.811</b>
<b>Total</b>	<b>93.126</b>

- En Vialidad se contemplan MM \$ 37.965, de los cuales MM \$ 15.053 corresponde al arrastre de 17 proyectos (13 Bicentenario) y MM \$ 22.911 para obras nuevas. Esta última cifra incorporó MM \$ 12.772 para el proyecto Transantiago.
- Dentro de los Programas Concursables, la mayor participación la tiene Pavimentos Participativos con un presupuesto de \$ 42.807 millones, es decir un 94% del total Concursables. Lo que consideran arrastres por MM \$ 29.699 correspondiente al 14° llamado cuyas obras se inician el 2005, y el inicio de un Programa de MM \$ 43.693 (mayor al contemplado en la Ley 2005).
- Para Estudios Urbanos e Instrumentos de Planificación Territorial (IPT) se consideraron recursos por MM\$ 1.811.
- La Inversión de Megaproyectos Urbanos ascendió a MM \$ 7.312 para proyectos de arrastre, de los cuales MM \$ 1.933 son para los proyectos Alto Hospicio, Ribera Norte, Topater y Paseo Bellamar, y MM \$ 4.078 para el proyecto “Portal Bicentenario”, el cual contempló la construcción de Parques e Infraestructura Sanitaria. Para obra nueva se considera la culminación de la I Etapa del proyecto Pedro de Valdivia Bajo por MM \$ 1.301 para obras de relleno y urbanización y el inicio de la construcción de 500 viviendas.
- En Pavimentaciones se incluyen MM \$ 133 para terminar las intervenciones CHB en la materia.
- En Rehabilitación de Espacios Públicos se incorpora el gasto asociado a 14 proyectos, con un gasto 2006 de MM \$ 2.065, incorporando aportes de terceros por MM \$ 400.

---

## **OTRAS INVERSIONES**

- El marco presupuestario para el Programa Chile Barrio que alcanzó los \$ 47.784 millones de pesos.
- Plan de Aseguramiento de la Calidad (PAC): Se autorizan recursos por \$ 1.141 millones, destinados a concretar este Plan concebido como un conjunto de medidas técnicas y administrativas tendientes a asegurar la satisfacción de necesidades, requisitos y/o productos asociados al proceso completo de aplicación de un proyecto habitacional, desde la postulación, hasta su materialización e instalación de familias.
- El gasto corriente sectorial presentó una disminución de 1,1%.

## - Objetivos Estratégicos

Número	Descripción
1	Disminuir el Déficit Habitacional, ejecutando eficaz y eficientemente los programas habitacionales que permitan el acceso equitativo a las soluciones, resguardando la calidad y la integración social.
2	Mejorar los estándares de calidad de las soluciones habitacionales, a través de la implementación de los procesos de organización de la demanda, revisión, ejecución, fiscalización y control de los proyectos, que propicien el mejoramiento continuo.
3	Fomentar la protección del patrimonio familiar a través de la ejecución de programas orientados a desarrollar la propiedad responsable en el cuidado y uso de la vivienda social y el barrio así como la mantención y el mejoramiento de ellas.
4	Contribuir a la Recuperación de Barrios, mediante la ejecución de obras físicas determinadas por la comunidad, según lo establecido en el Plan de Gestión de los Contratos de Barrio
5	Disminuir el déficit de obras urbanas a través de la ejecución de programas de recuperación urbana preferentemente en territorios integrados y focalizados.
6	Ejecución y/o gestión de proyectos de alto impacto urbano, a través de la inversión y la asociación entre el Estado central, los gobiernos regionales y locales, el sector privado y la ciudadanía.

## - Productos Estratégicos vinculado a Objetivos Estratégicos

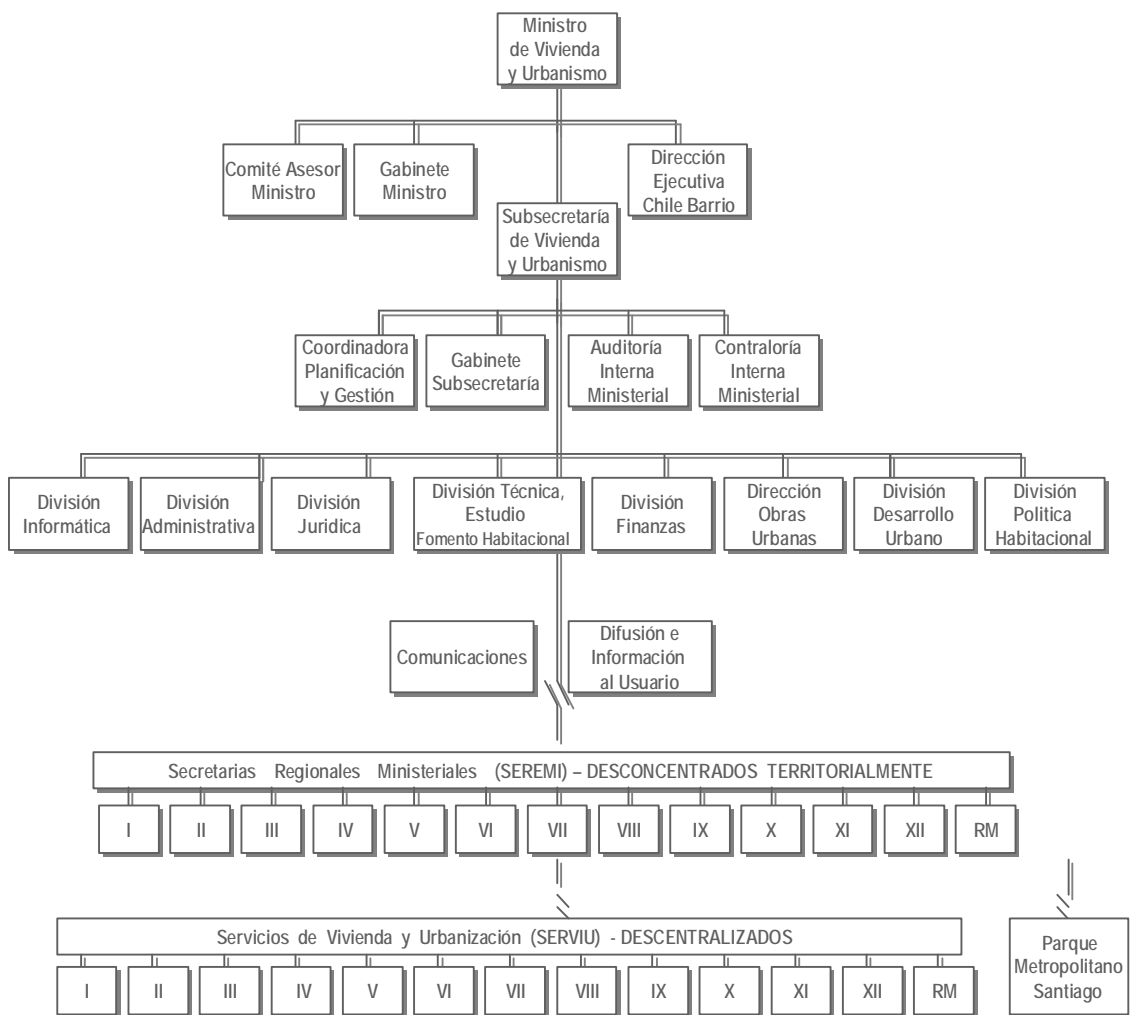
Número	Nombre - Descripción	Objetivos Estratégicos a los cuales se vincula
1	<u>Subsidios Habitacionales</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Programa de Subsidios Habitacionales               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Subsidio fondo Solidario de Vivienda</li> <li>- Subsidio Rural</li> <li>- Subsidio Sistema General</li> <li>- Programa Mejoramiento de Entorno</li> <li>- Programa de Mejoramiento de la Vivienda</li> <li>- Subsidio Ampliación</li> <li>- Asistencia Técnica (AT para Subsidio Rural, FSV)</li> </ul> </li> <li>• Inversión Complementaria de Vivienda               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Saneamiento de Título</li> <li>- Saneamiento de Poblaciones</li> </ul> </li> </ul>	1,2,3
2	<u>Programas y Proyectos Urbanos</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Programas y Proyectos Urbanos               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Proyectos Urbanos</li> <li>- Vialidad Urbana</li> <li>- Infraestructura Sanitaria</li> </ul> </li> <li>• Programas Concursables               <ul style="list-style-type: none"> <li>- Pavimentos Participativos</li> <li>- Mejoramiento Condominios Sociales</li> <li>- Programa Concursable de Espacios Públicos Patrimoniales</li> </ul> </li> </ul>	4,5,6

---

## - Clientes / Beneficiarios / Usuarios

Número	Nombre
1	Familias que acceden a los Programas Habitacionales del sector.
2	Familias de asentamientos que acceden al programa Chile Barrio.
3	Representantes Poblacionales y Organizaciones Sociales que acceden a los programas del sector
4	Comunas que acceden a los Programas Urbanos y Concursables del sector.
5	Deudores de la Cartera Hipotecaria del Sector.
6	Entidades de Gestión Inmobiliaria Social
7	Cámara Chilena de la Construcción.
8	Empresas Prestadoras de Servicio en el área de la Construcción Habitacional y Urbana <ul style="list-style-type: none"><li>• Consultores</li><li>• Contratistas</li><li>• Empresas Constructoras</li><li>• Revisores Independientes</li><li>• Laboratorios</li><li>• Empresa de Calculo Estructural</li></ul>
9	Gobiernos Regionales, Gobiernos Provinciales y Municipalidades
10	Universidades que acceden a la información del sector

- Organigrama y Ubicación de los SERVIU en la estructura del Ministerio

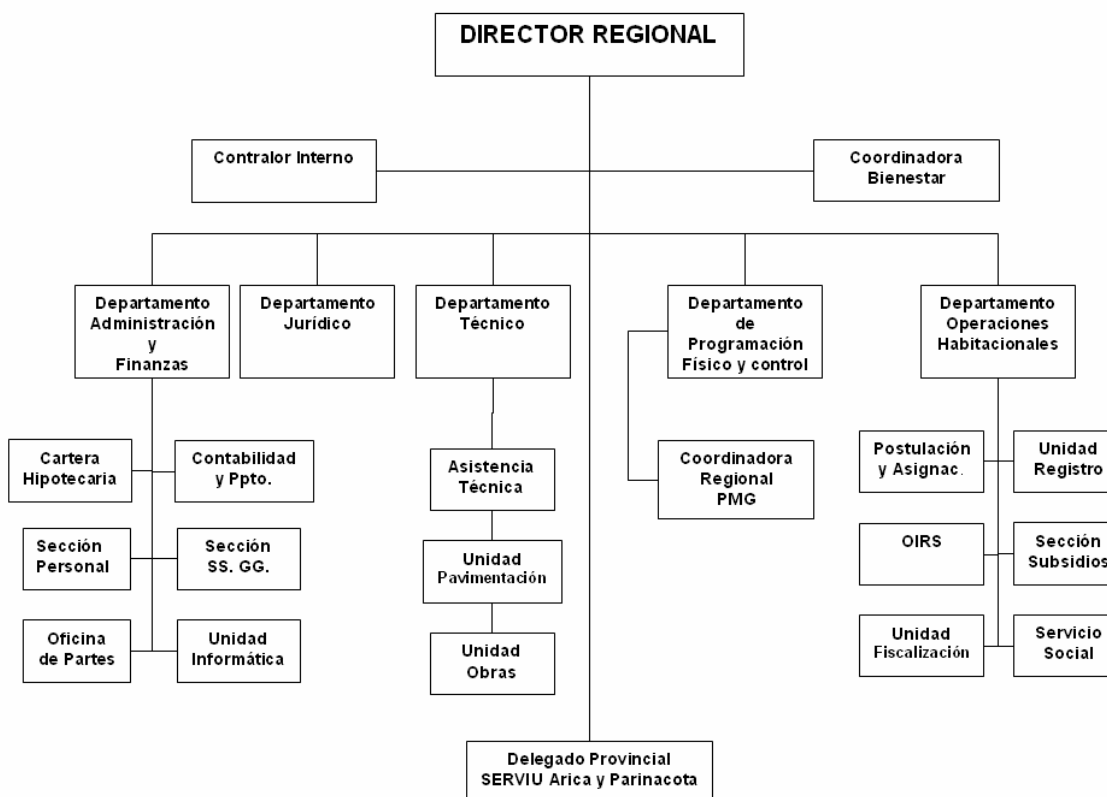


- Organigramas y Principales Autoridades de los SERVIU

- Servicio de Vivienda y Urbanización I Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU I REGIÓN DE TARAPACÁ	SERGIO CERDA CANOBRA
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS	MIRYAM BALCAZAR PASTEN
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL	PAULA MARABOLI NOVOA
JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO	CLAUDIO AGUIRRE TAPIA
JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO	OMER MEZA DURAN
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	AIDA SANDOVAL NEIRA
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL ARICA PARINACOTA	SERGIO MENDEZ RIVERA
DIRECTOR SERVIU I REGIÓN DE TARAPACÁ	SERGIO CERDA CANOBRA

**ORGANIGRAMA  
SERVIU I REGIÓN DE TARAPACA**

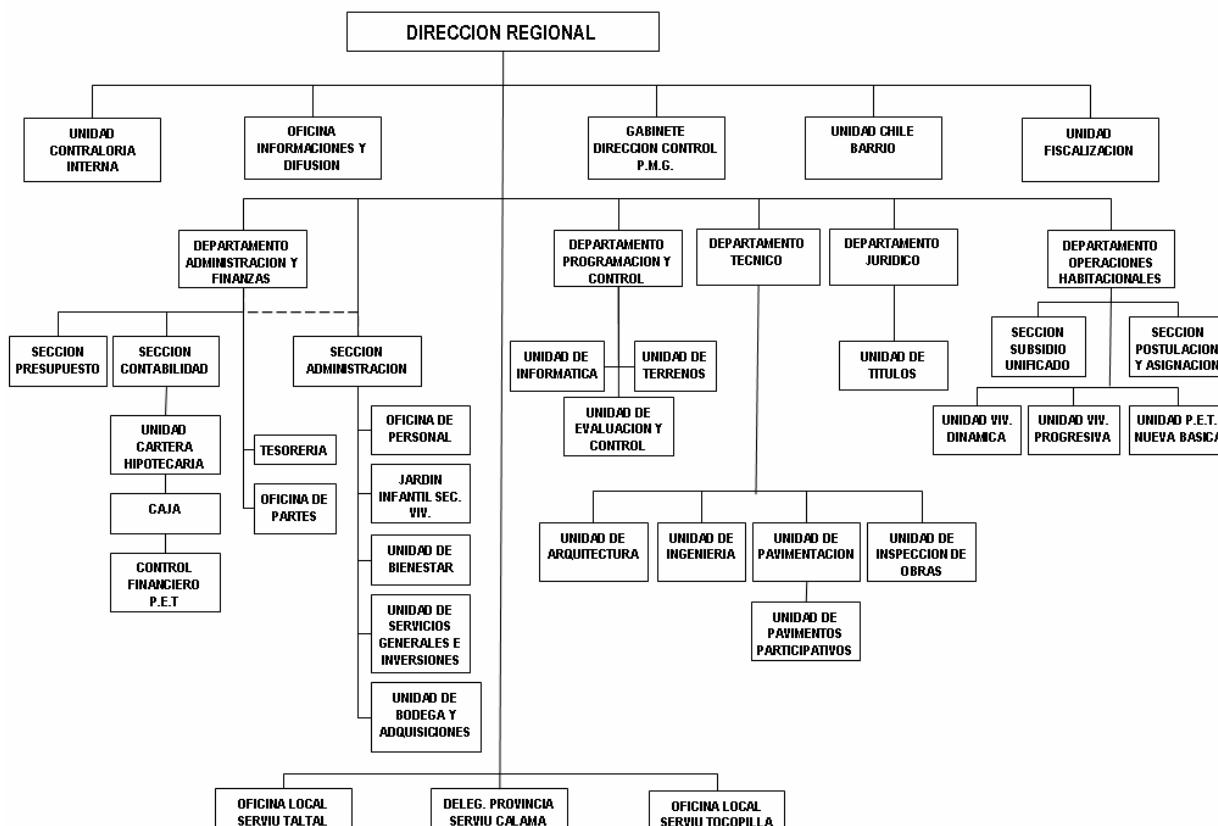




## - Servicio de Vivienda y Urbanización II Región

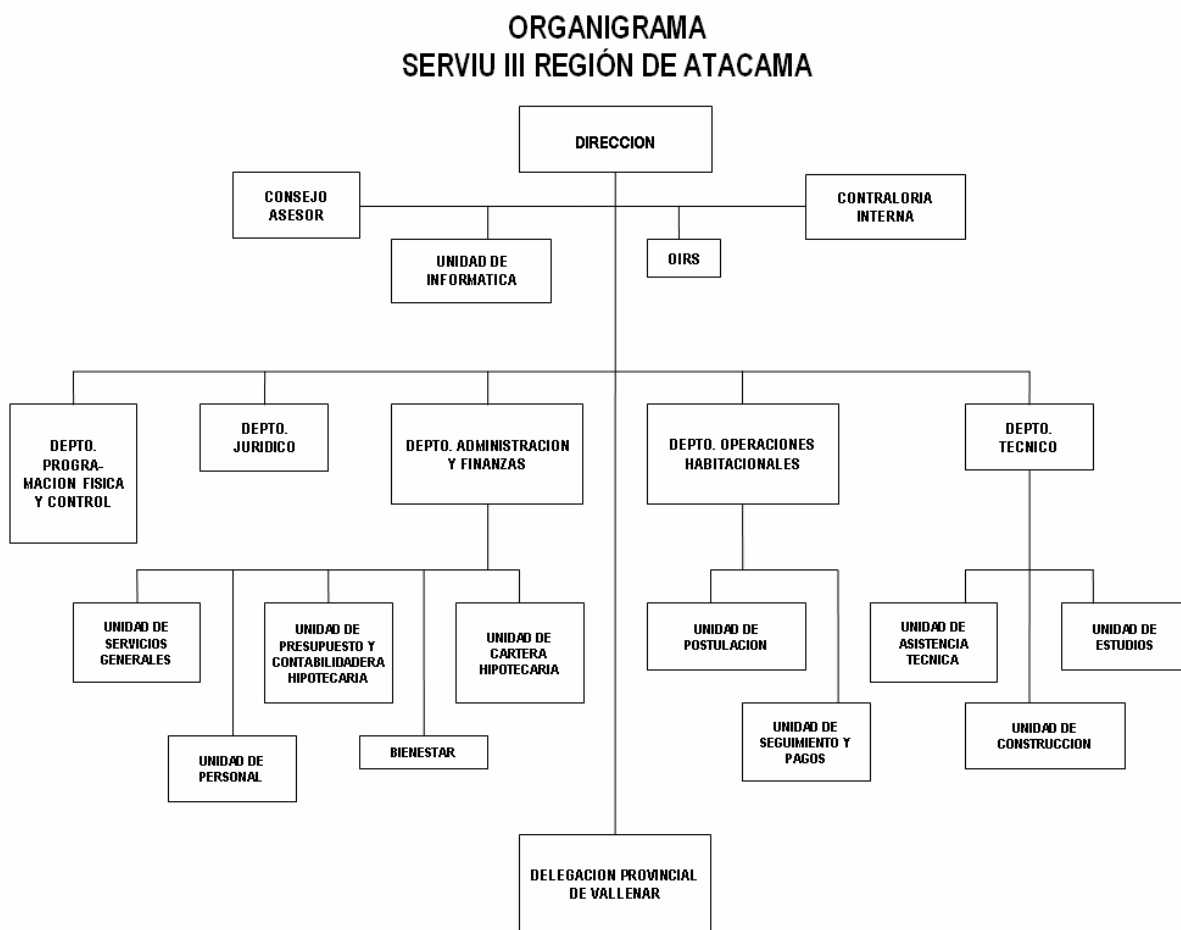
Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU II REGIÓN DE ANTOFAGASTA	JUAN SANTIAGO ARAYA (S)
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS	CARLOS FLORES DIAZ
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL	EVALDO VERGARA OJEDA (S)
JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO	JORGE ARAYA ASTUDILLO (S)
JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO	ELISEO SANTELICES MIRANDA
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	SALOME MAFFEI VALDIVIA
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DEL LOA	JORGA ARANGUA COUSTASSE

### ORGANIGRAMA SERVIU II REGIÓN DE ANTOFAGASTA



## - Servicio de Vivienda y Urbanización III Región

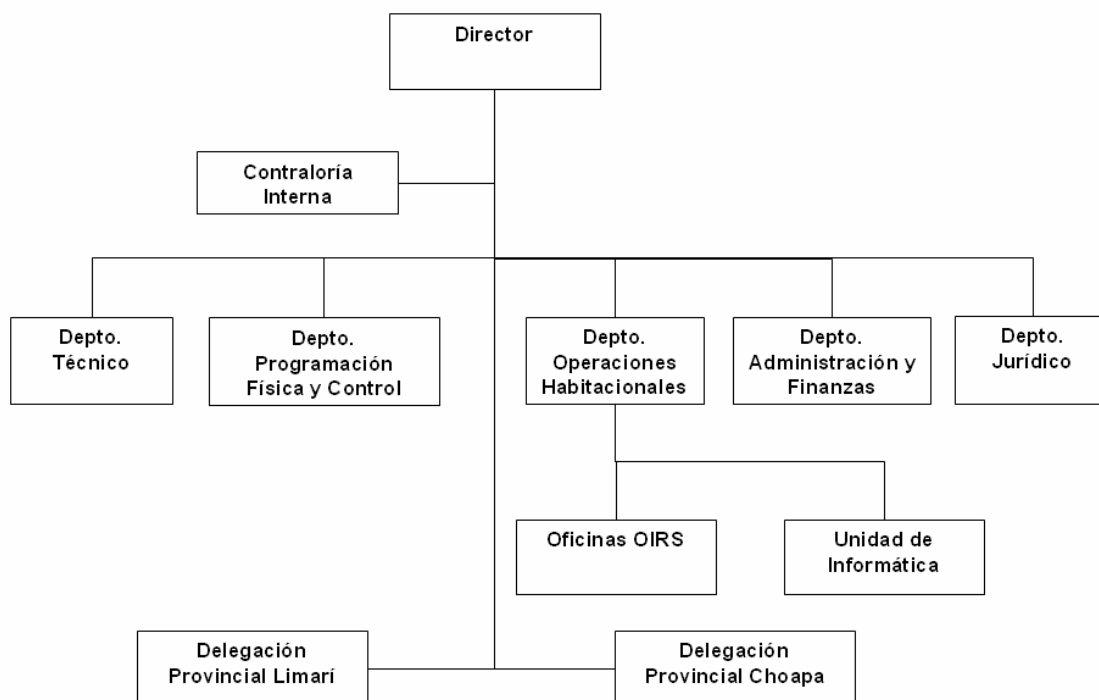
Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU III REGIÓN DE ATACAMA	GONZALO RIQUELME ALVARO
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS	ALEXY GORDILLO VALLEJO
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL	ANGÉLICA CANTEROS GORMAZ
JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO	CARLOS VALDEBENITO IBACACHE
JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO	MARTA ALISTE ARCOS
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	ROBERTO ARAYA ANDAUR
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE HUASCO	RODRIGO OCARANZA SALOMON



## - Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU IV REGIÓN DE COQUIMBO	CLAUDIO SALCEDO ALEMPARTE
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS	FELIX LARRONDO ARANCIBIA
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL	JUAN IBAÑEZ PALMA
JEFE DEPARTAMENTO TÉCNICO	MANUEL ALVAREZ BAHAMONDES
JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO	VERONICA IBACACHE PARRAGUEZ
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	CARLOS MONTAÑO VILLEGAS
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LIMARI	EDUARDO PLAZA OVALLE
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE CHOAPA	MARIO ORTEGA GATICA

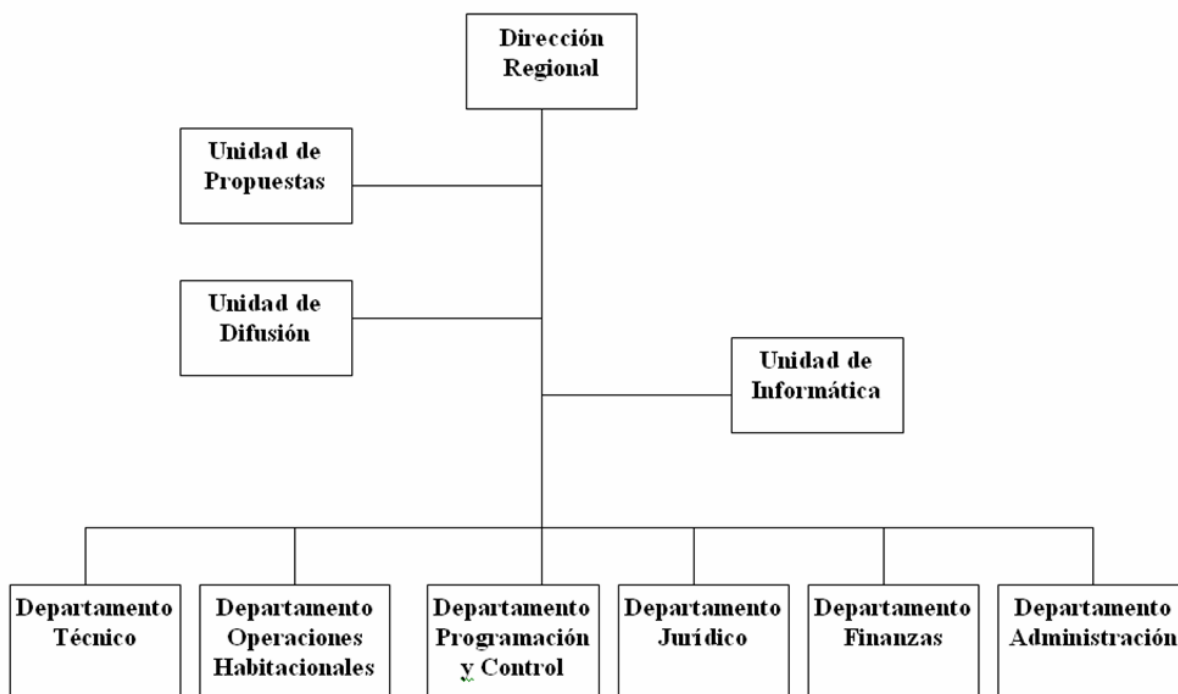
### ORGANIGRAMA SERVIU IV REGIÓN DE COQUIMBO



## - Servicio de Vivienda y Urbanización V Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR (S) SERVIU V REGIÓN DE VALPARAISO	MARCELO MARDONES MOLINA
JEFE (S) DEPARTAMENTO ADMINISTRACION	CARMEN ZEPEDA CAÑETE
JEFE DEPARTAMENTO FINANZAS	CARMEN ZEPEDA CAÑETE
JEFE (S) DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL	MARIA LUISA GUERRERO
JEFE (S) DEPARTAMENTO TÉCNICO	JUAN CARLOS PANIAGUA
JEFE DEPARTAMENTO JURÍDICO	CRISTIAN MOYANO GUERRA
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	ERICA PEREZ PIZARRO
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE QUILLOTA	GILDA BIBIANO PENSO
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE SAN ANTONIO	JORGE DEVIA SAAVEDRA
JEFE (S) DELEGACIÓN PROVINCIAL DE SAN FELIPE	ROMINA DIAZ MARDONES
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LA LIGUA	JUAN RIVAS FARIAS

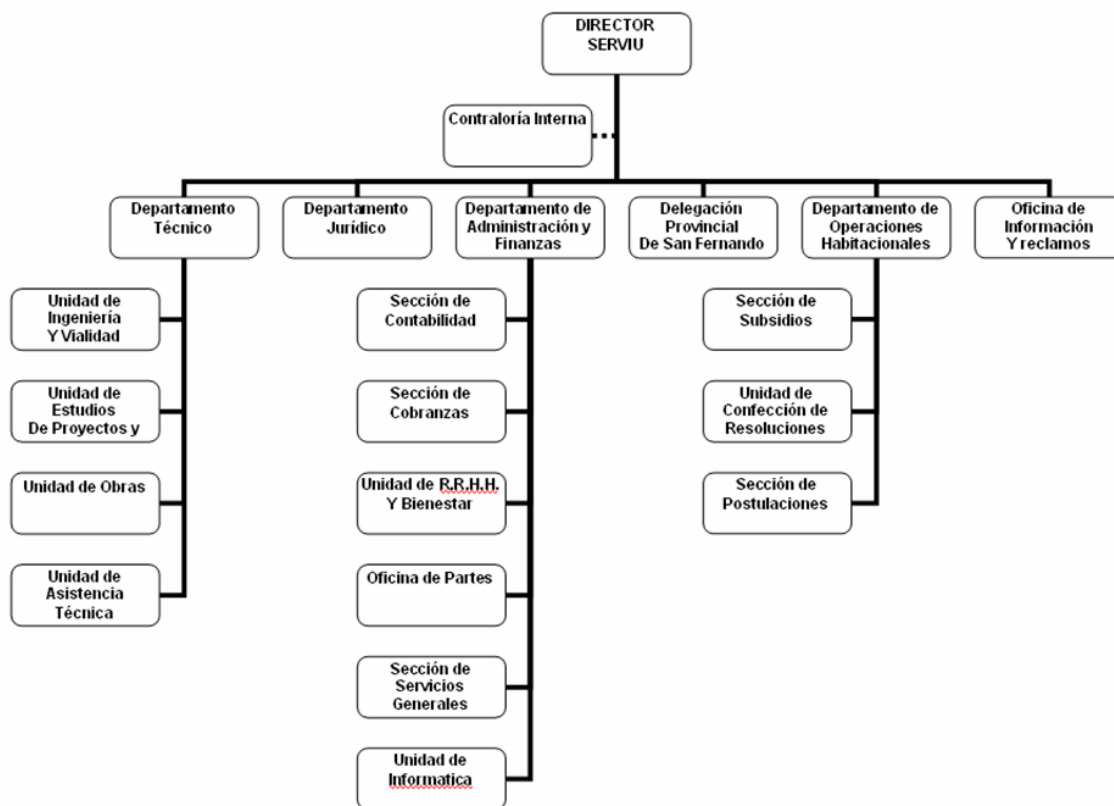
### ORGANIGRAMA SERVIU V REGIÓN DE VALPARAISO



- Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU VI REGIÓN DEL L.B. O'HIGGINS	CARLOS MUÑOZ PARRA
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS (S)	LUCIANO PEREZ CID
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL (S)	JAIME MIRANDA PARDO
JEFE DEPARTAMENTO TECNICO (S)	JUAN VALENCIA ANDRADES
JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO	JORGE CANALES TORO
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	GABRIELA VILLALON ALFARO
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE COLCHAGUA	MARIO GONZALEZ MATURANA

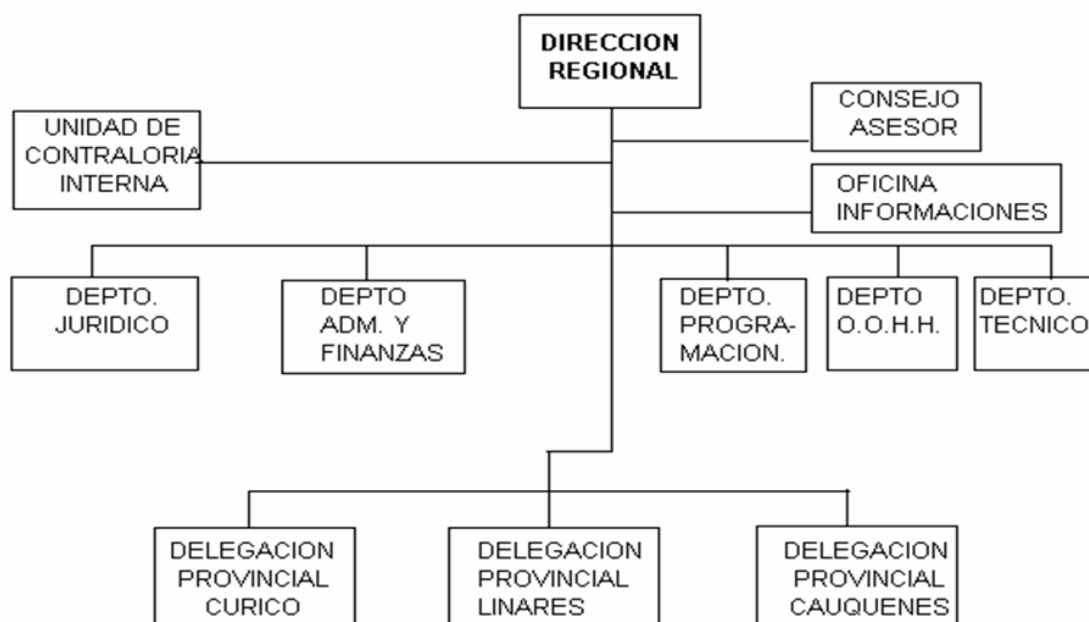
**ORGANIGRAMA  
SERVIU VI REGIÓN DEL LIB. BERNARDO O'HIGGINS**



- Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU VII REGIÓN DEL MAULE	MARIA DEL VALLE FERNANDEZ CHAVARRI
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACION Y FINANZAS	JUAN ORDENES DAZIANO
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL	MARIO VERA JOHNSTONE
JEFE DEPARTAMENTO TECNICO	LUIGUI ROMERO AYALA
JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO	RICARDO BENAVENTE GUAYILER
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	AMERICA IBARRA MORALES
CONTRALOR INTERNO	MAURICIO OVIEDO GUTIERREZ
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE CURICO	CARLOS RODRIGUEZ CARVAJAL
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE LINARES	SOFIA AMESTICA IBAÑEZ
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE CAUQUENES	HERNAN VALENZUELA SEPULVEDA

**ORGANIGRAMA  
SERVIU VII REGIÓN DEL MAULE**

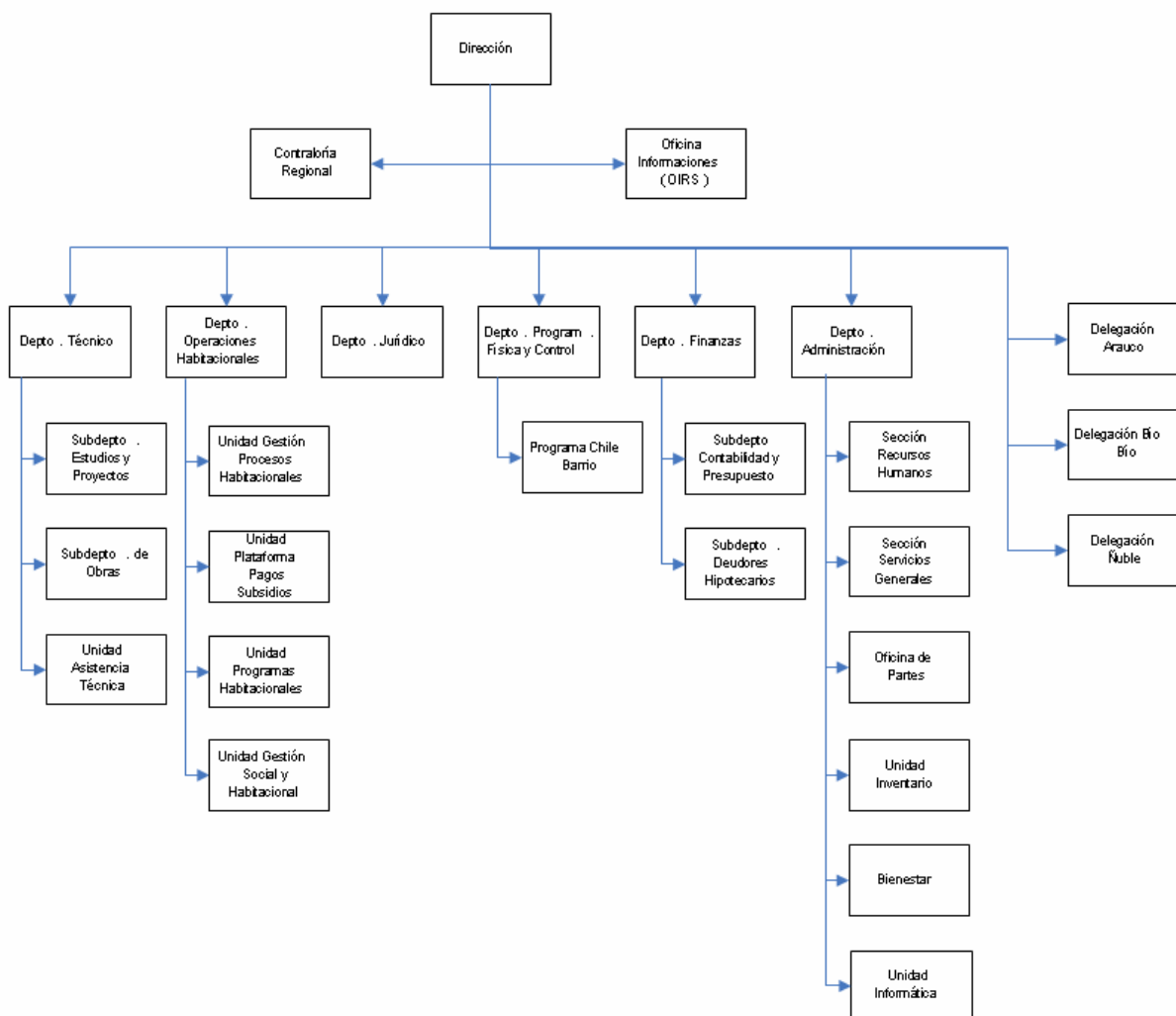


---

- Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU VIII REGIÓN DEL BÍO-BÍO	JAIME ARÉVALO NÚÑEZ
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACION	JULIÁN PAREDES THOMPSON
JEFE DEPARTAMENTO FINANZAS	SERGIO JARA SEPÚLVEDA
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACION Y CONTROL	MARCELO LÓPEZ OTAROLA
JEFE DEPARTAMENTO TECNICO	RICARDO GARCIA VERA
JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO	PABLO SEPÚLVEDA MORENO
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	FERNANDO VALENZUELA MIOCOVICH
JEFE DE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE ÑUBLE	NELSON ANAVALON PINTO
JEFE DE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE BÍO-BÍO	JUAN MELLADO QUINTANA
JEFE DE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE ARAUCO	LIDIA AGUAYO SUAREZ

# ORGANIGRAMA SERVIU VIII REGIÓN DEL BIO BIO

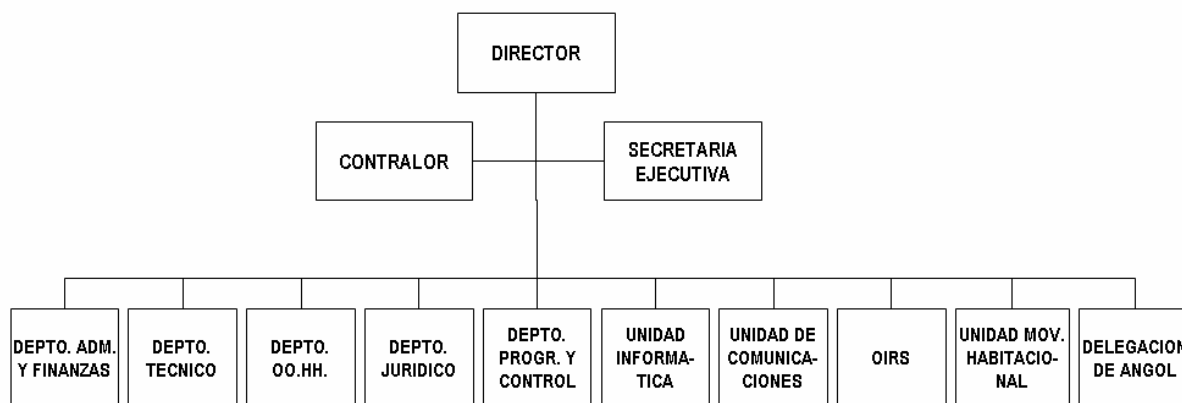




- Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR	JOSÉ LUIS SEPÚLVEDA SOZA
JEFE DEPTO. TÉCNICO	MARCO RODRÍGUEZ ORMAZÁBAL
JEFE DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES	ARTURO CANTOS OYARZUN
JEFE DEPTO. PROGRAMACIÓN Y CONTROL	CRISTINA SILVA CACHICAS
JEFE DEPTO. JURÍDICO	MARÍA MELIS OTONEL
JEFE DEPTO. DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	ORIANA ALIQUINTUY URRUTIA
CONTRALOR	RODRIGO HERNANDO DÍAZ
DELEGACIÓN ANGOL	IVÁN ROCUANT DONOSO

**ORGANIGRAMA  
SERVIU IX REGIÓN DE LA ARAUCANIA**

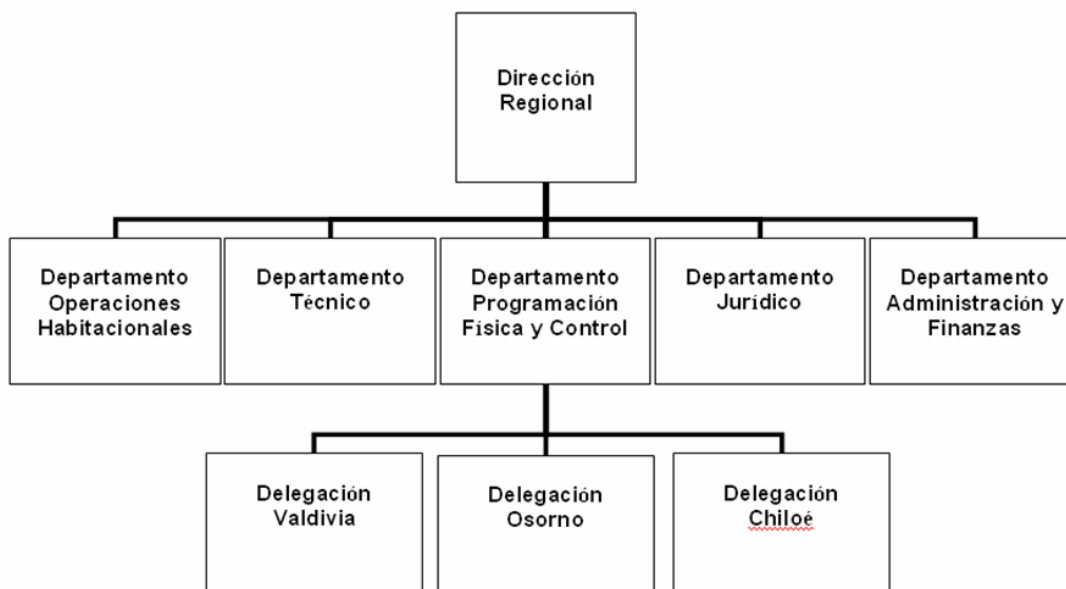


---

- Servicio de Vivienda y Urbanización X Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU X REGIÓN DE LOS LAGOS	LUIS URRUTIA PEREZ
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	MAXIMO MATAMALA ALMONACID
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL	SEBASTIAN OROZCO LANFRANCO
JEFE DEPARTAMENTO TECNICO	ISABEL DE LA VEGA MORALES
JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO	RODRIGO ALDANA SALINAS
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	RENE ROJAS CASTILLO
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE VALDIVIA	ARMANDO CASANOVA GUARDA
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE OSORNO	JULIAN QUEZADA BRAVO
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE CHILOE	GLORIA MONTOYA HERNANDEZ

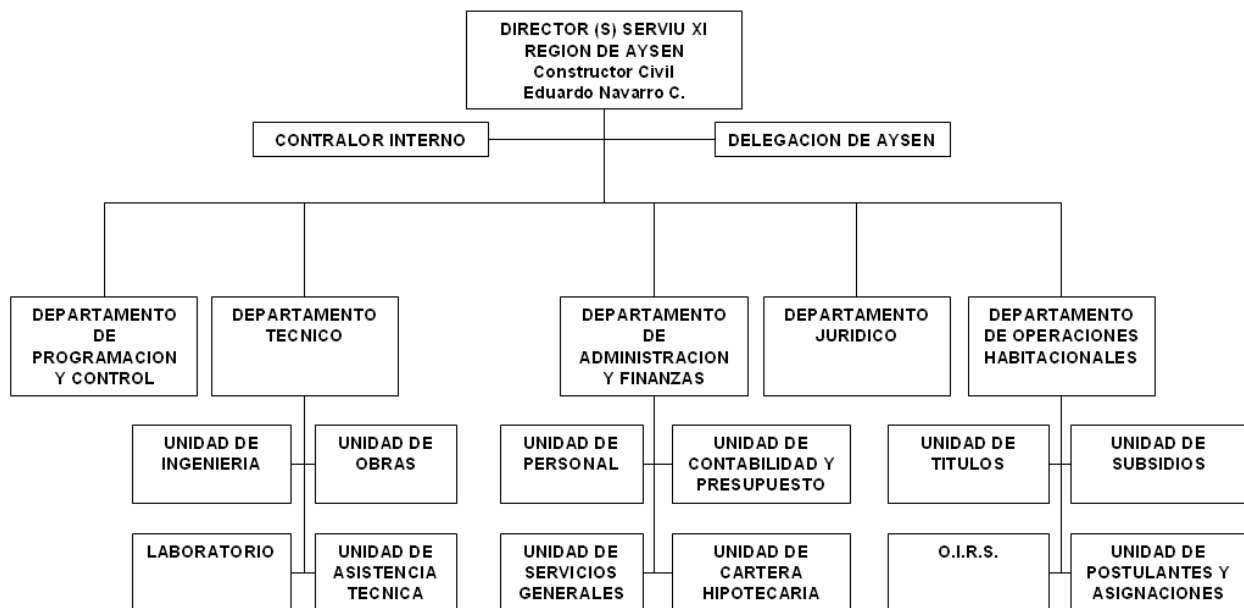
**ORGANIGRAMA  
SERVIU X REGIÓN DE LOS LAGOS**



## - Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU XI REGIÓN DE AYSÉN	EDUARDO NAVARRO CARRASCO
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	CLAUDIA NOVOA ZAMORA
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL	ISMAEL INFANTE MORALES
JEFE DEPARTAMENTO TECNICO	OSCAR RAUCH VILLEGAS
JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO	PATRICIO RICCARDI FONSECA
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	VERONIVA VARGAS NAVAS
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL DE AYSÉN	MARISOL MARTINEZ SANCHEZ

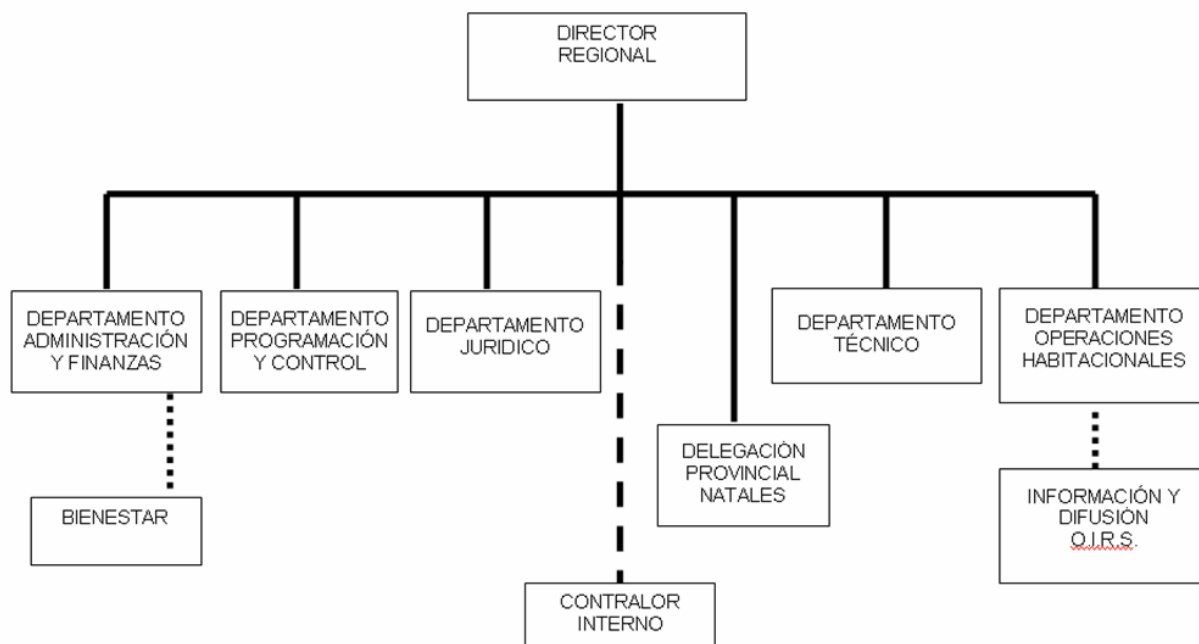
### ORGANIGRAMA SERVIU XI REGIÓN DE AYSÉN



- Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU XII REGIÓN DE MAGALLANES	MIGUEL ÁNGEL GARCÍA CARO
JEFE DEPARTAMENTO ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	JORGE NEGRÓN CASTRO
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN Y CONTROL	PAULINO ARELLANO ORIAS
JEFE DEPARTAMENTO TECNICO	JUAN PABLO JAINAGA MALLAGARAY
JEFE DEPARTAMENTO JURIDICO	ANA MARÍA LLACH SALGADO
JEFE DEPARTAMENTO OPERACIONES HABITACIONALES	MARIA ANGÉLICA VIVAR GUERRERO
JEFE DELEGACIÓN PROVINCIAL ULTIMA ESPERANZA	ROSENDO MONTIEL LEVIN

**ORGANIGRAMA  
SERVIU XII REGIÓN DE MAGALLANES**



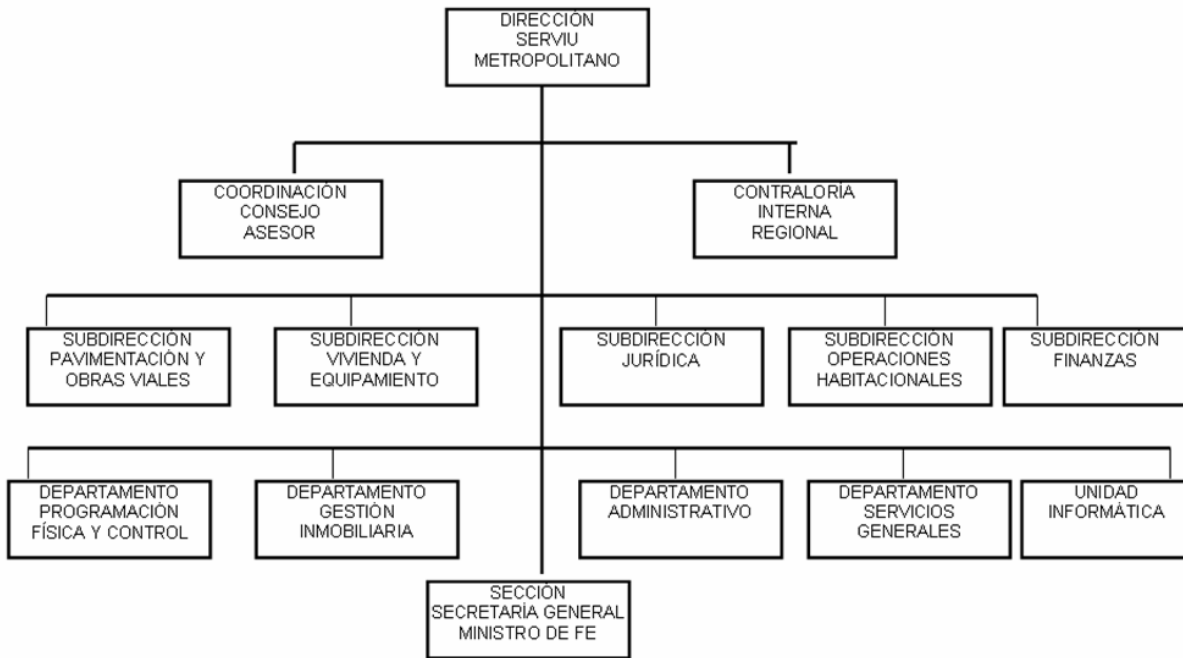
---

- Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cargo	Nombre
DIRECTOR SERVIU REGIÓN METROPOLITANA	RICARDO TRINCADO CVJETKOVIC
SUBDIRECTOR DE PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES	EUSEBIO HERRERA CARVAJAL
SUBDIRECTOR DE VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO	SERGIO GONZALEZ TAPIA
SUBDIRECTORA JURIDICA	CARMEN SOZA MUÑOZ
SUBDIRECTORA DE OPERACIONES HABITACIONALES	ANA SAENZ HERNANDEZ
SUBDIRECTOR DE FINANZAS	PABLO NÚÑEZ SOTO
JEFE DEPARTAMENTO PROGRAMACIÓN FÍSICA Y CONTROL	LUIS SCOTT REYES
JEFA DEPARTAMENTO GESTIÓN INMOBILIARIA	VIOLETA RIFFO SALGADO
JEFA DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO	GLADYS GOMEZ ELGUETA
JEFE DEPARTAMENTO SERVICIOS GENERALES	NELSON SEGOVIA NUÑEZ
JEFE DEPARTAMENTO COORDINACIÓN CONSEJO ASESOR	HECTOR CONTARDO JARAMILLO
CONTRALOR INTERNO REGIONAL	ABEL AGUILERA CAVAGNOLA
JEFE UNIDAD INFORMATICA	MARCEL FARIAS LEON
JEFE SECCIÓN SECRETARIA GENERAL MINISTRO DE FE	CLAUDIO CASTILLO AGUIRRE

---

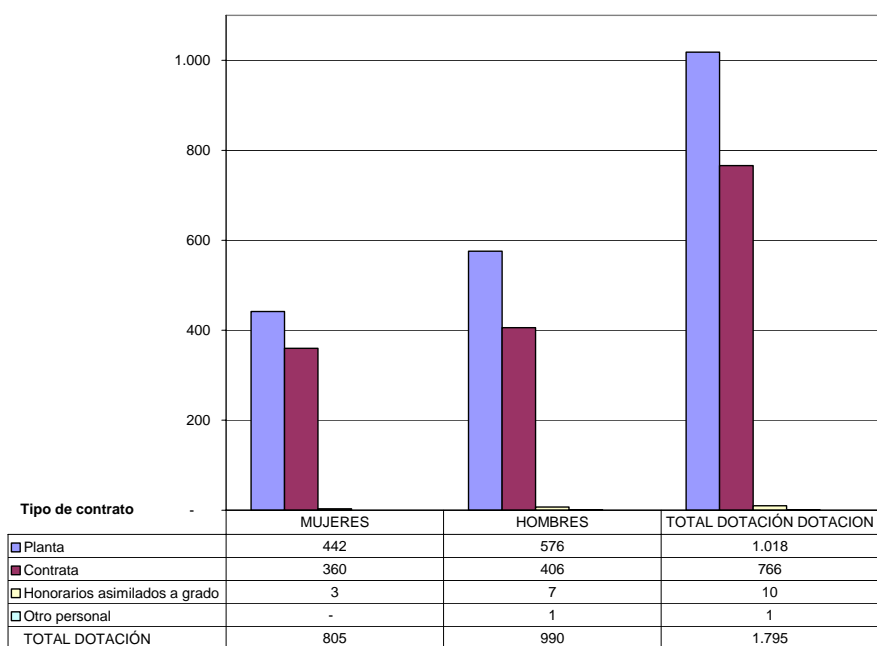
**ORGANIGRAMA  
SERVIU REGIÓN METROPOLITANA**



## ● Recursos Humanos

### - Dotación Efectiva año 2006<sup>1</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)

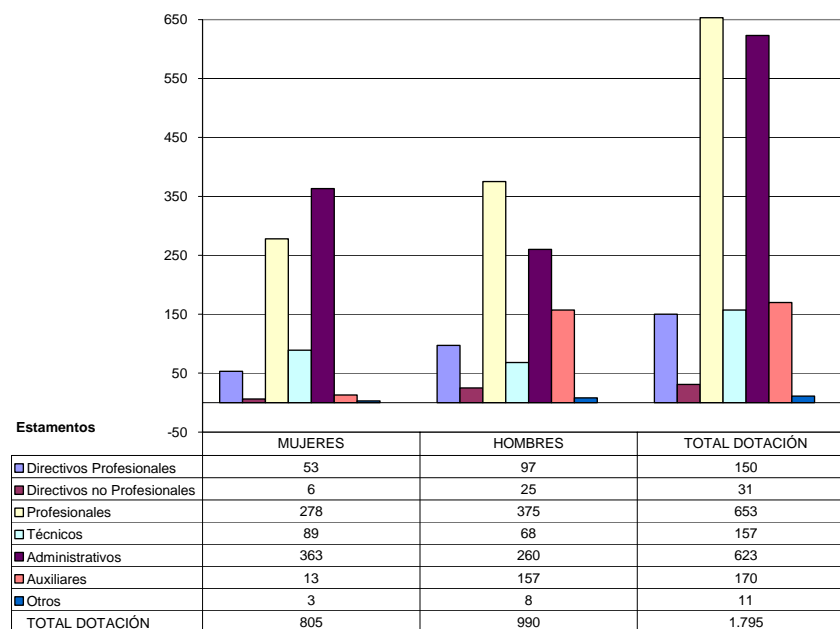
Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)  
Gráfico 1: Dotación Efectiva año 2006 por tipo de Contrato (mujeres y hombres)



1 Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

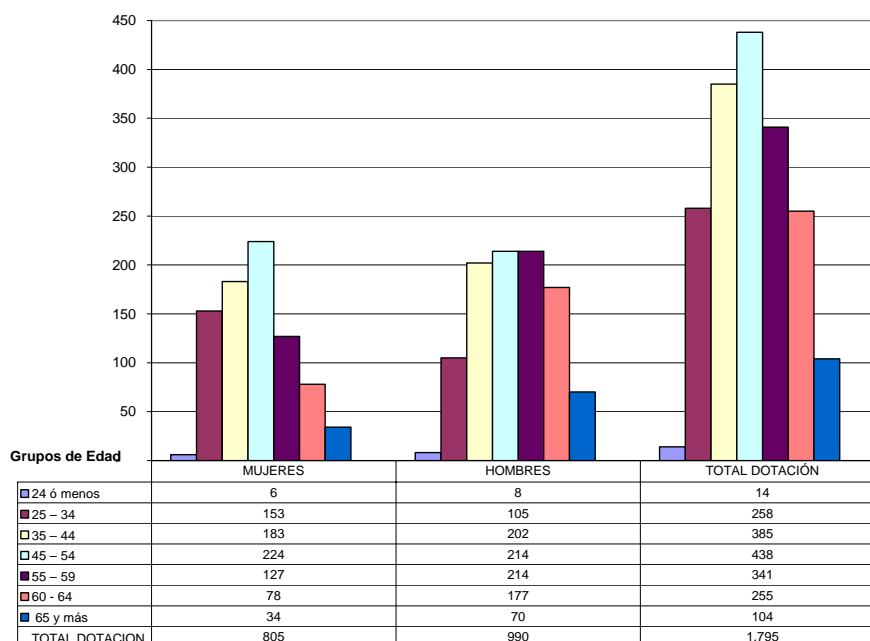
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)

Gráfico 2: Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)



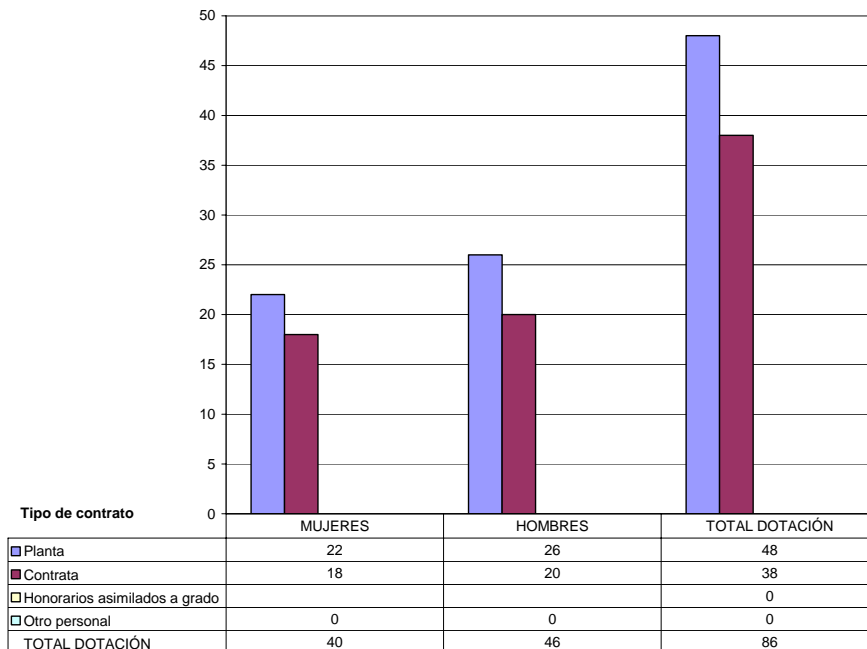
- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)

Gráfico 3: Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)



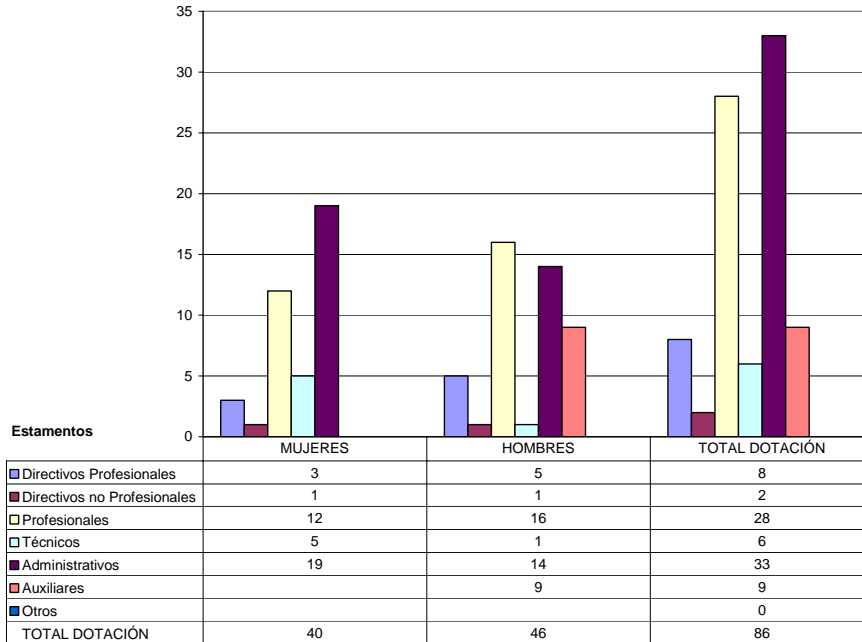


- Dotación Efectiva año 2006<sup>2</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
 Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá

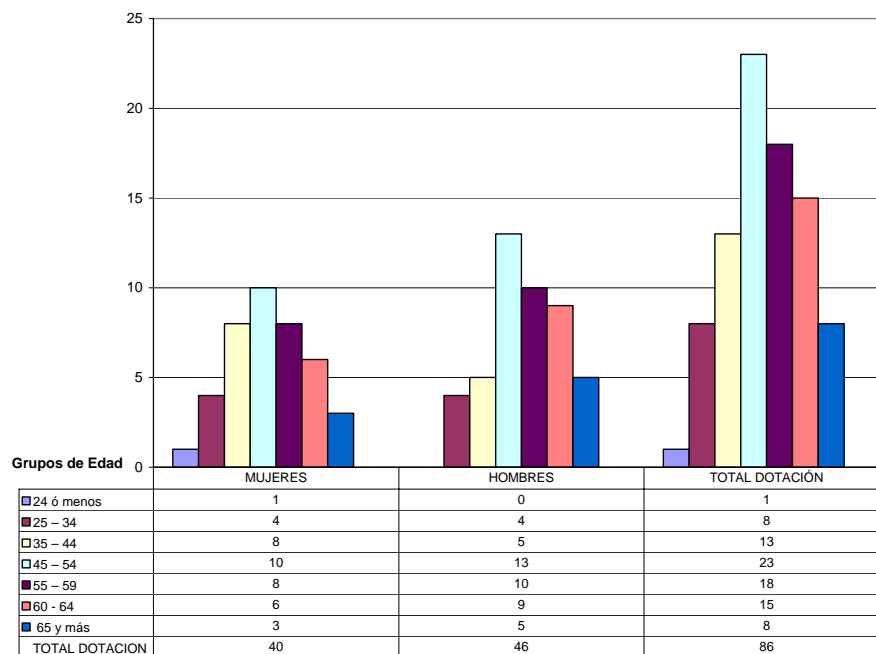


2 Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

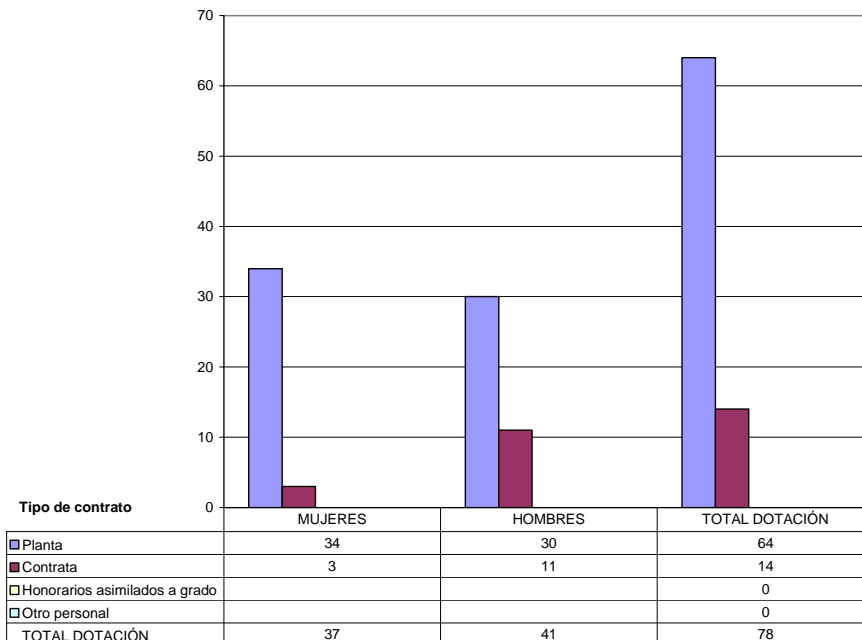
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá

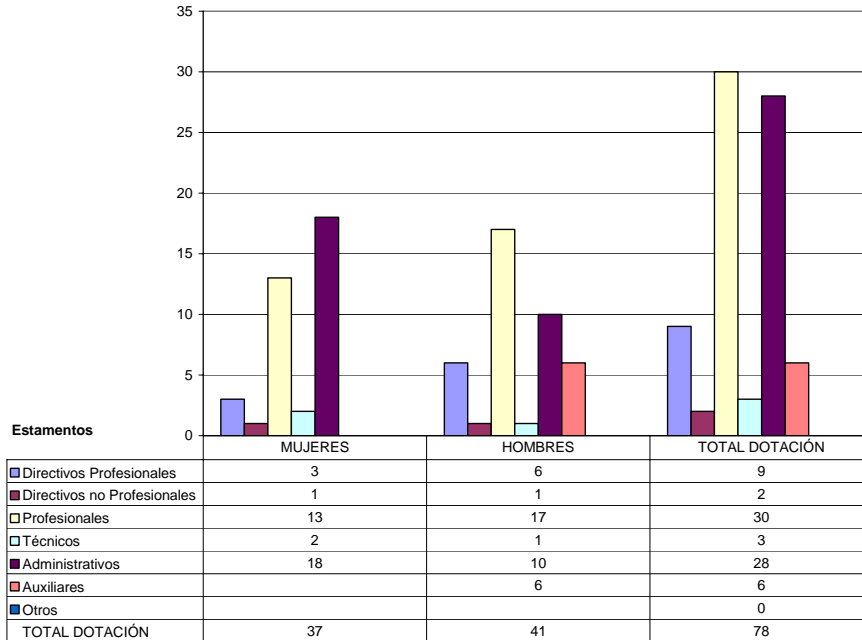


- Dotación Efectiva año 2006<sup>3</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

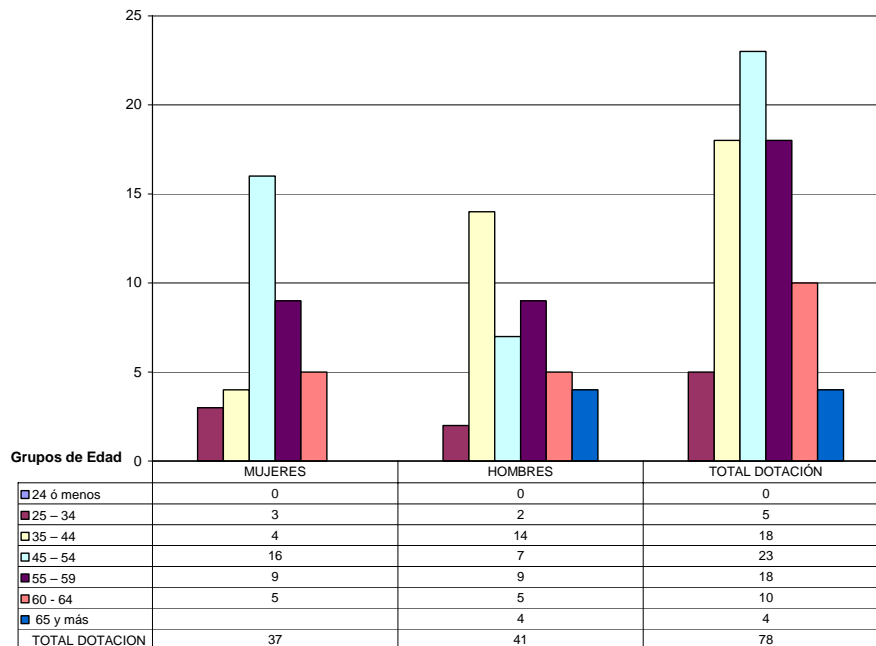


3 Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

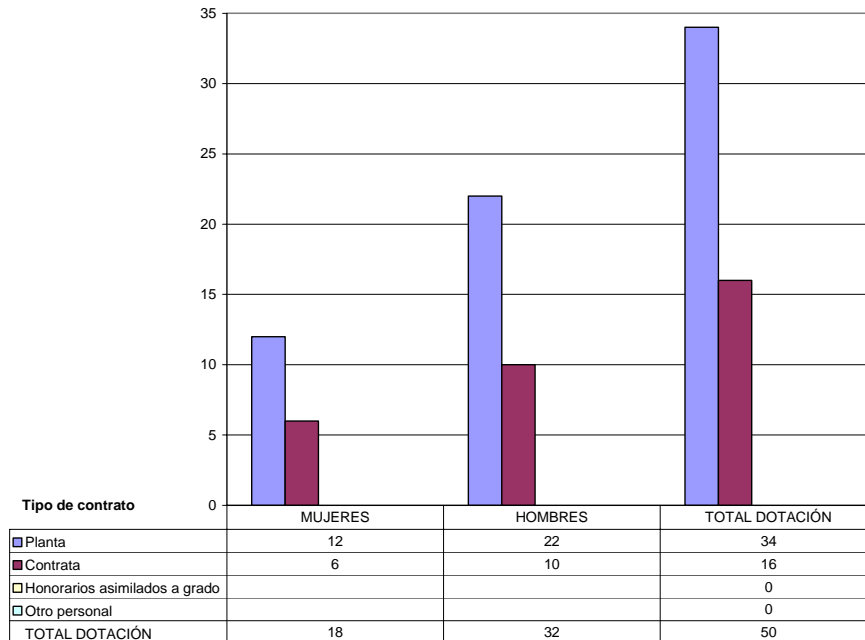
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

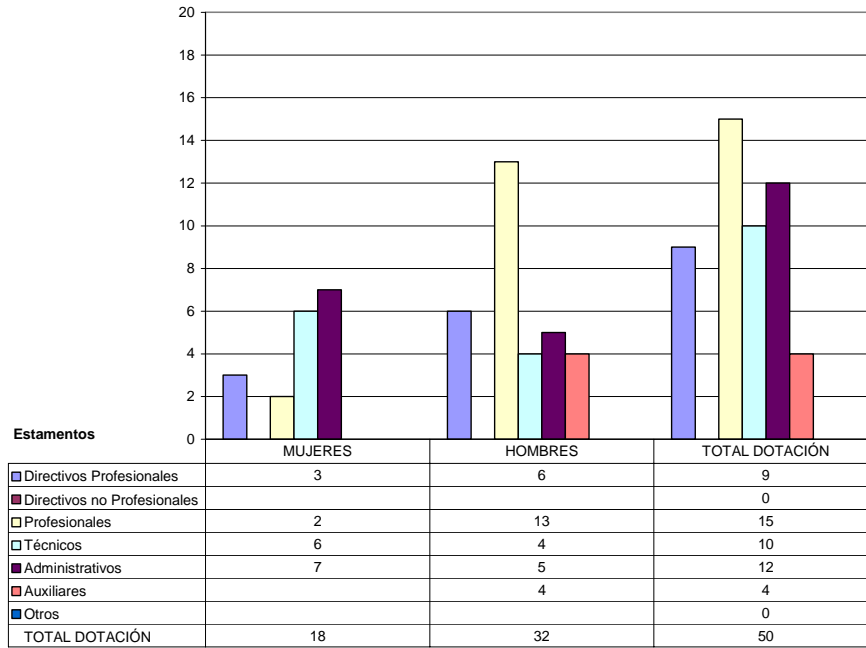


- Dotación Efectiva año 2006<sup>4</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama

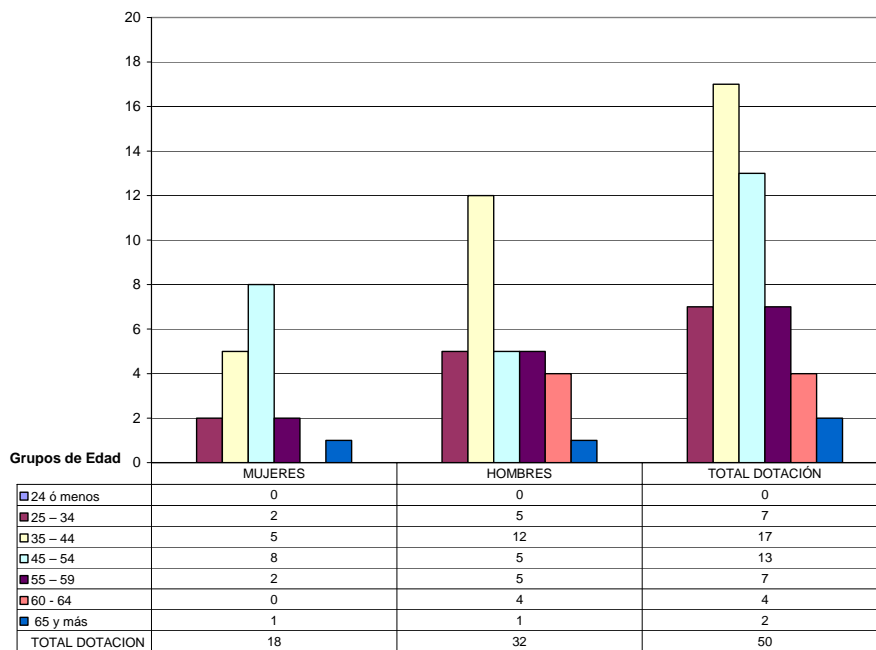


4 Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

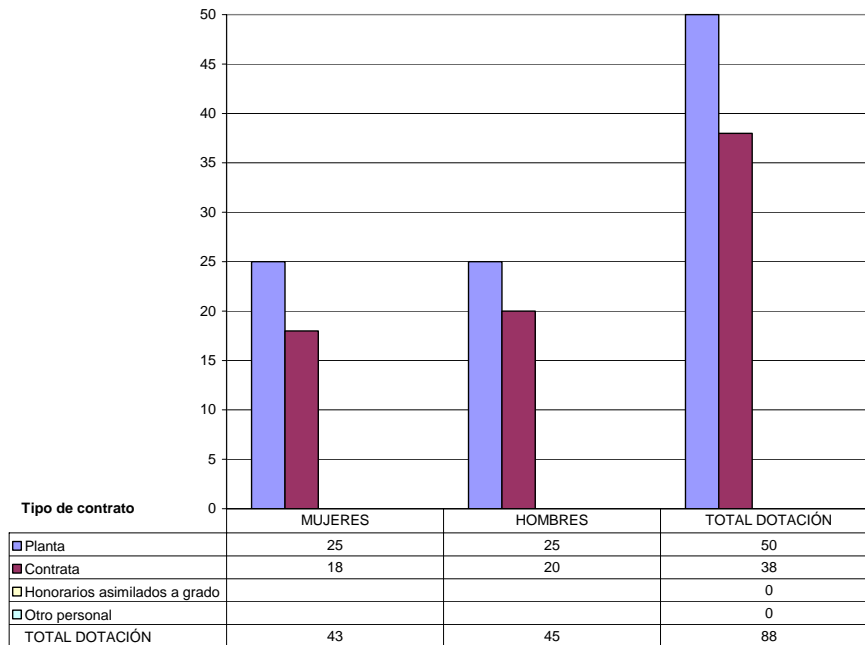
**- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)**  
**Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama**



**- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)**  
**Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama**

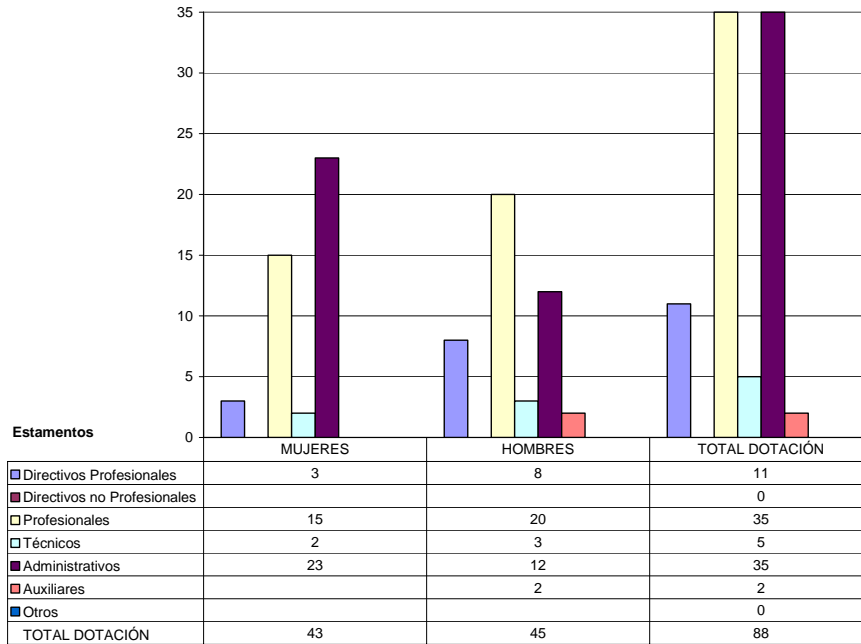


- Dotación Efectiva año 2006<sup>5</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo

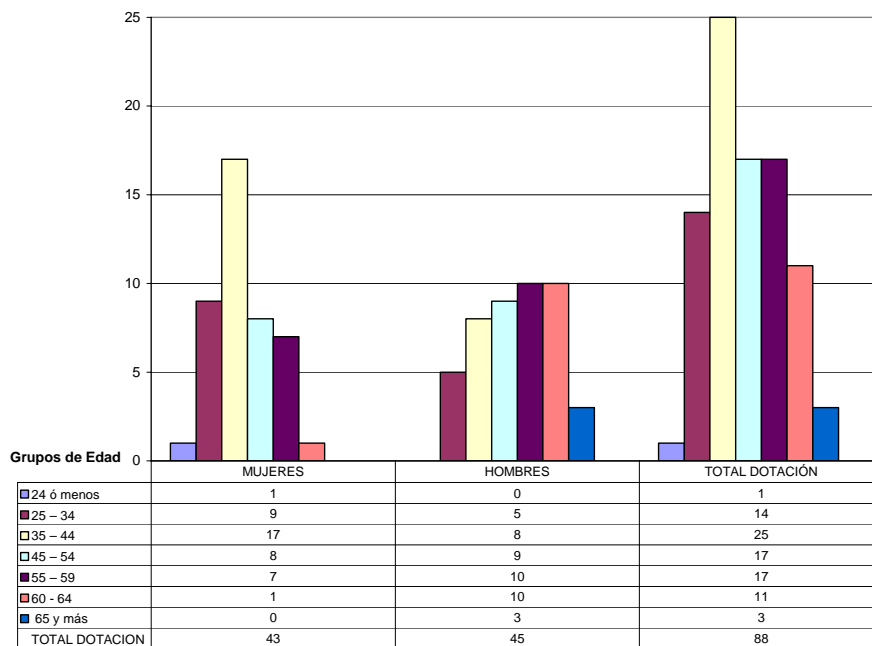


5 Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo

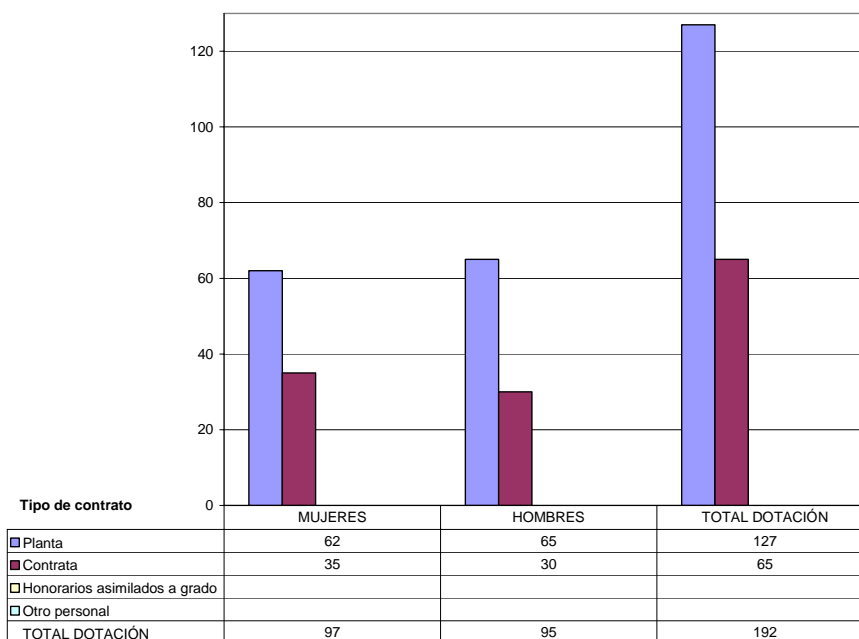


- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo



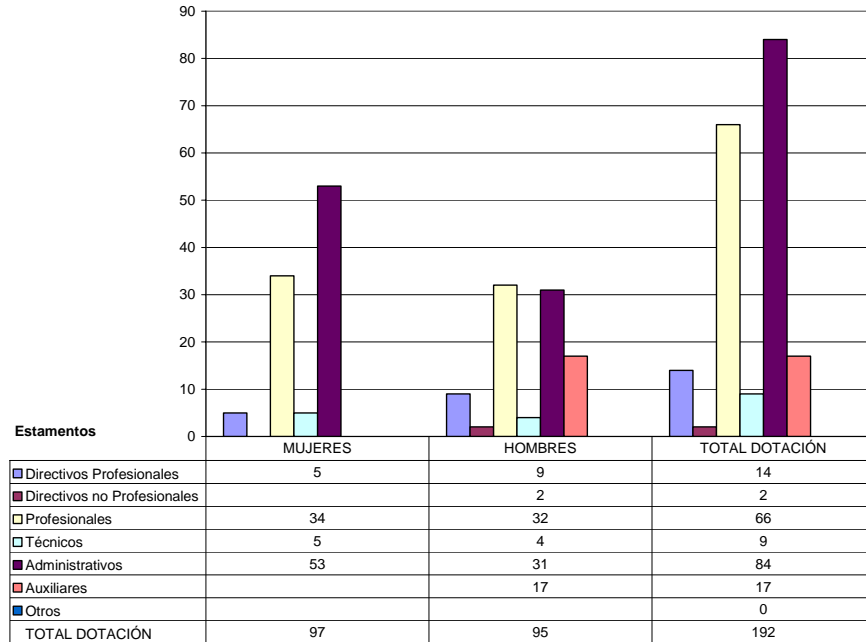


- Dotación Efectiva año 2006<sup>6</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

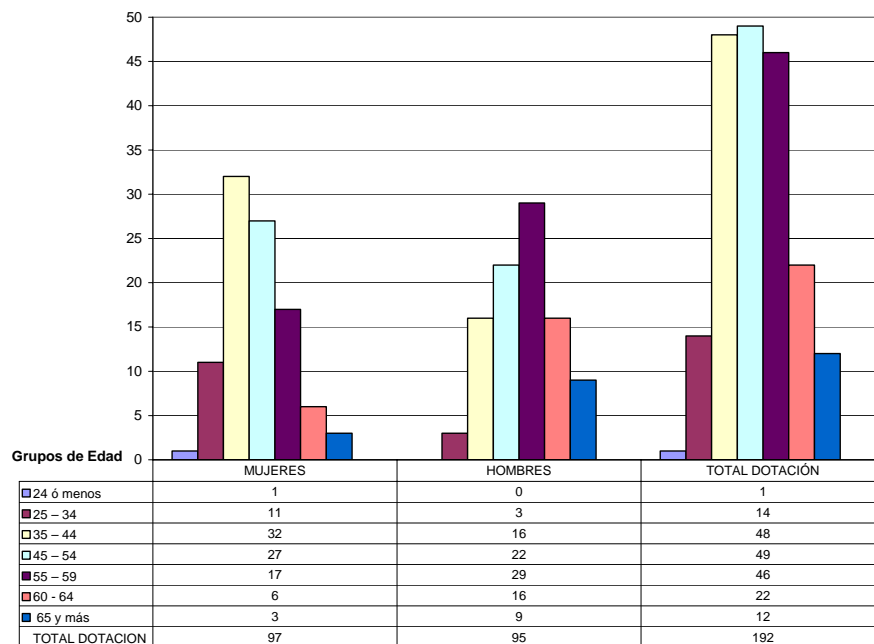


6 Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

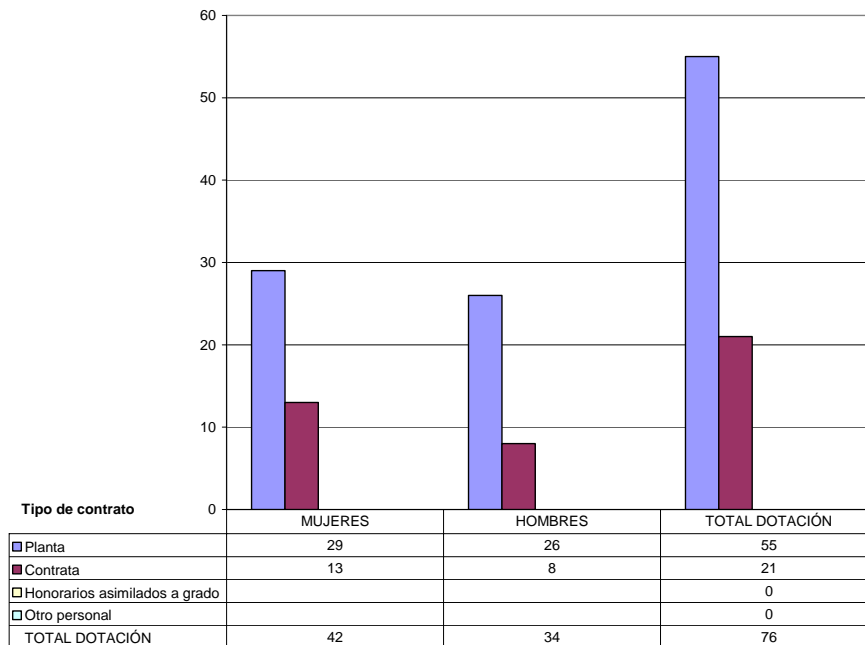
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

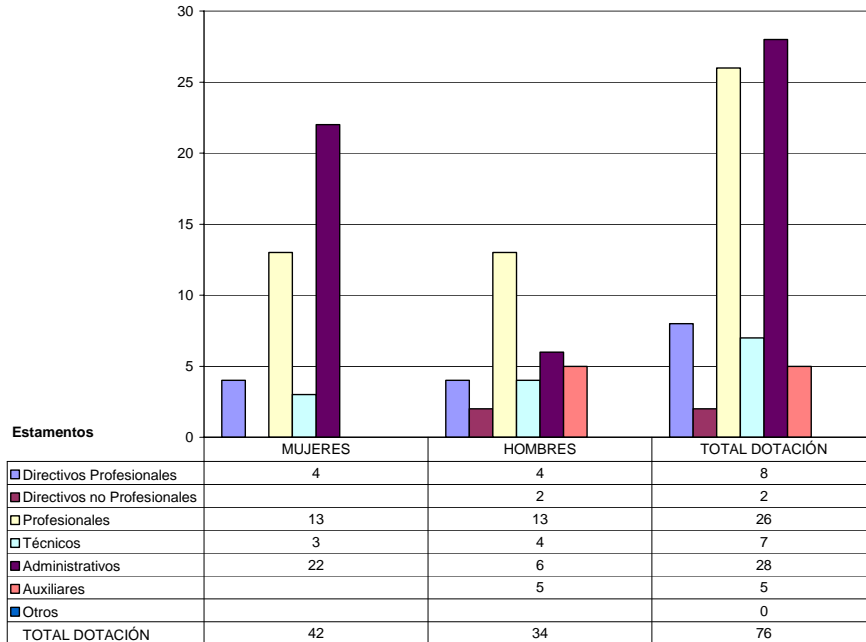


- Dotación Efectiva año 2006<sup>7</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Libertador

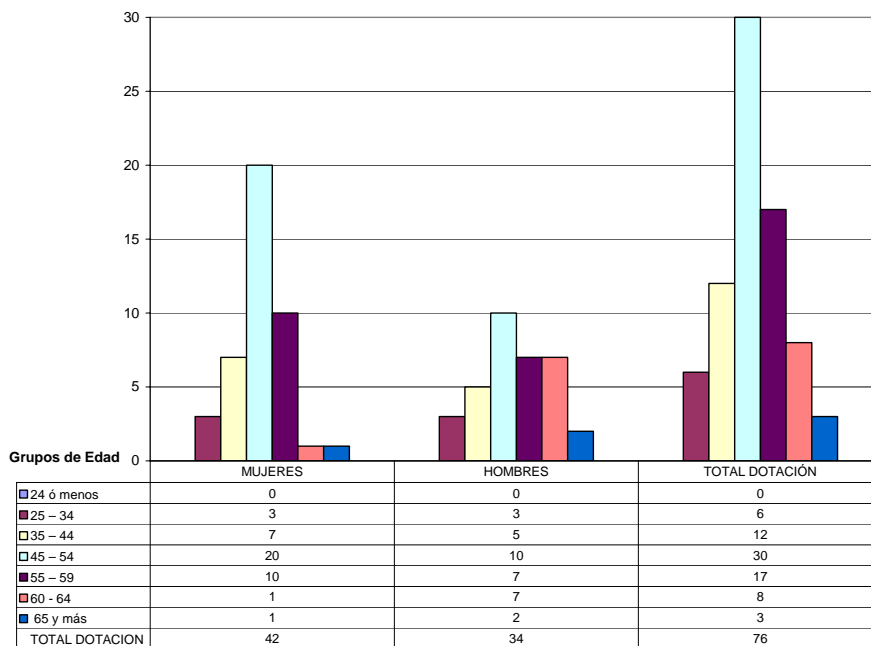


7 Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

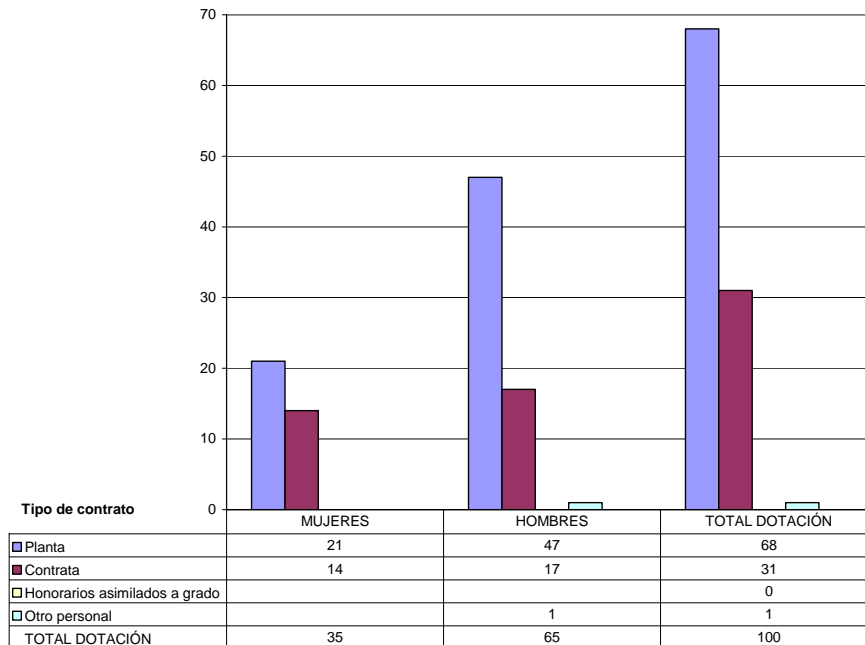
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Libertador



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Libertador

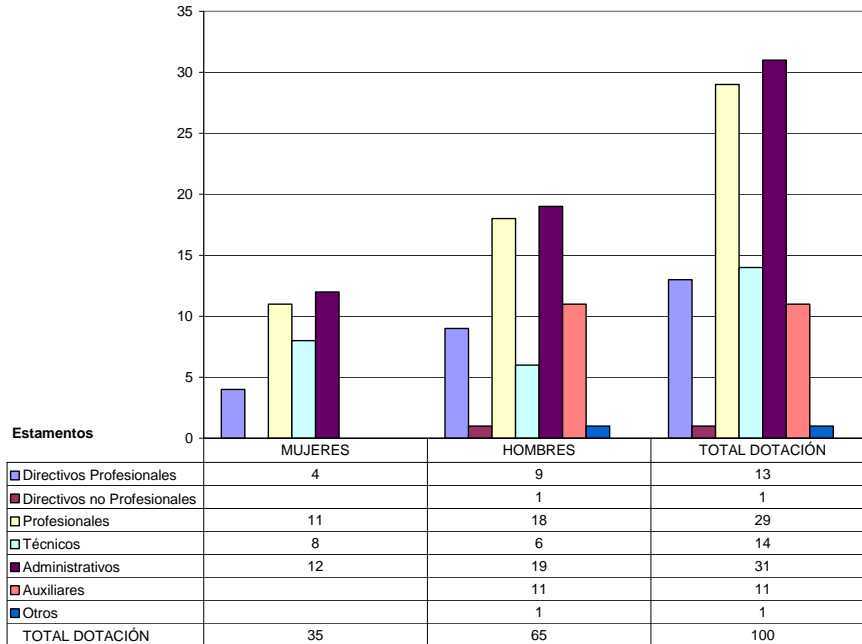


- Dotación Efectiva año 2006<sup>8</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

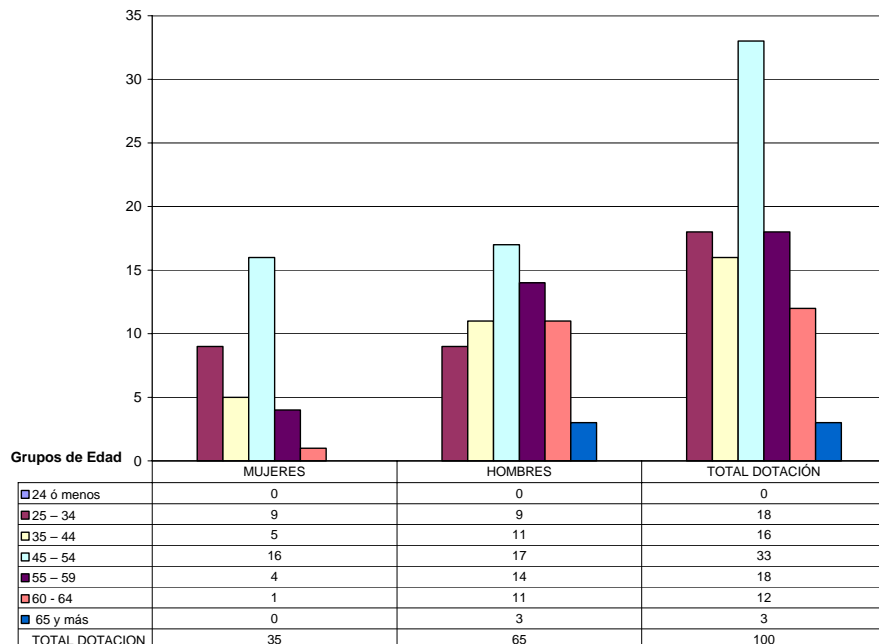


<sup>8</sup> Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

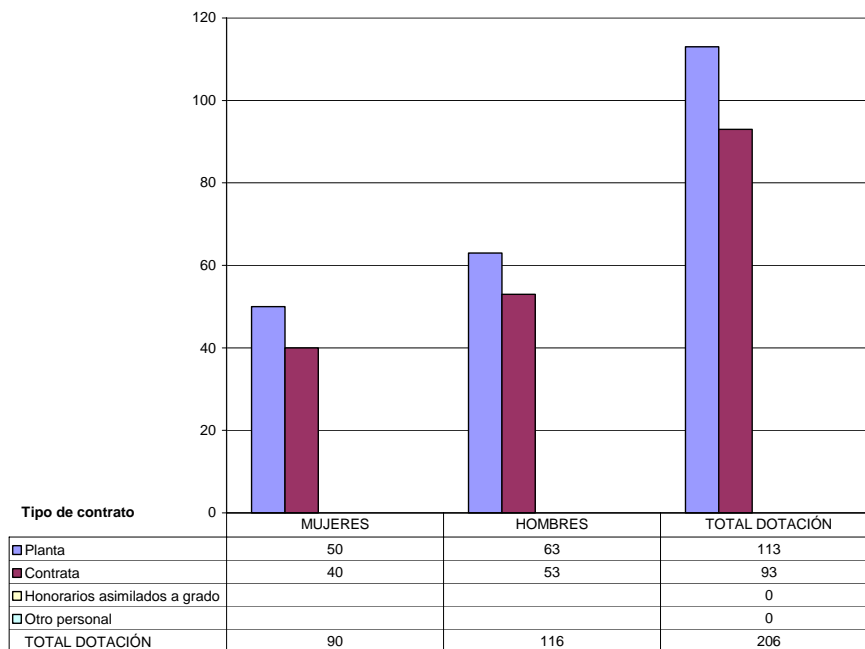
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

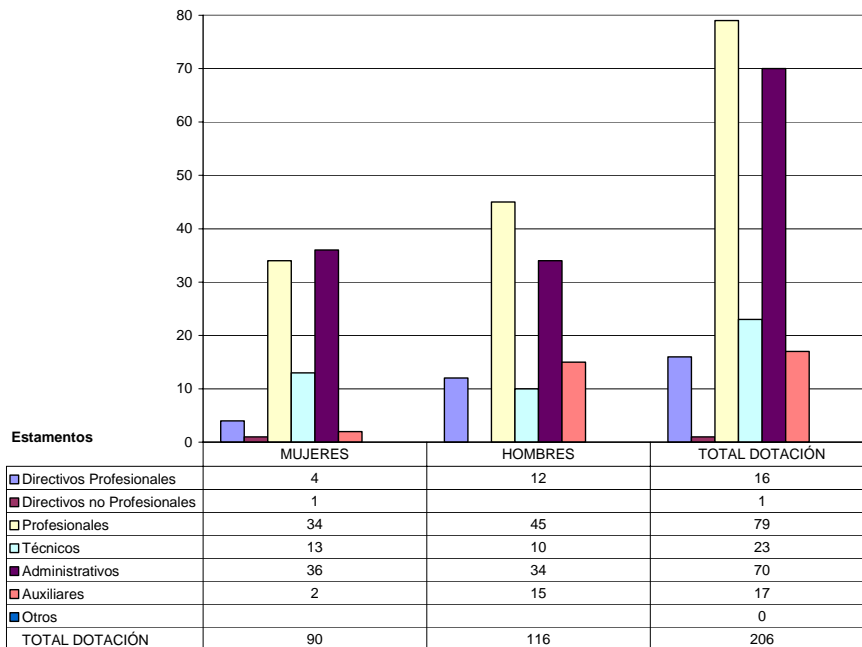


- Dotación Efectiva año 2006<sup>9</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

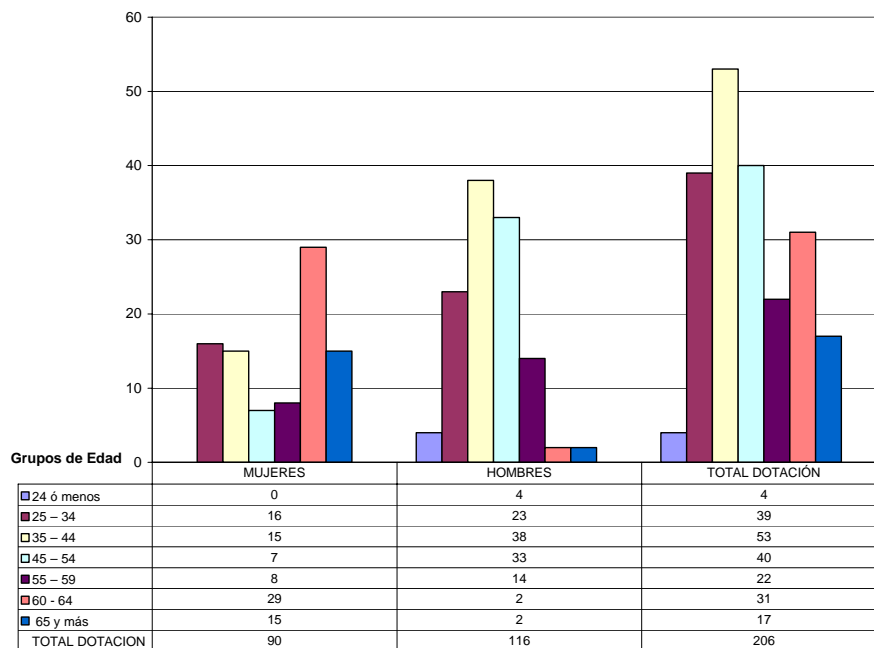


<sup>9</sup> Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

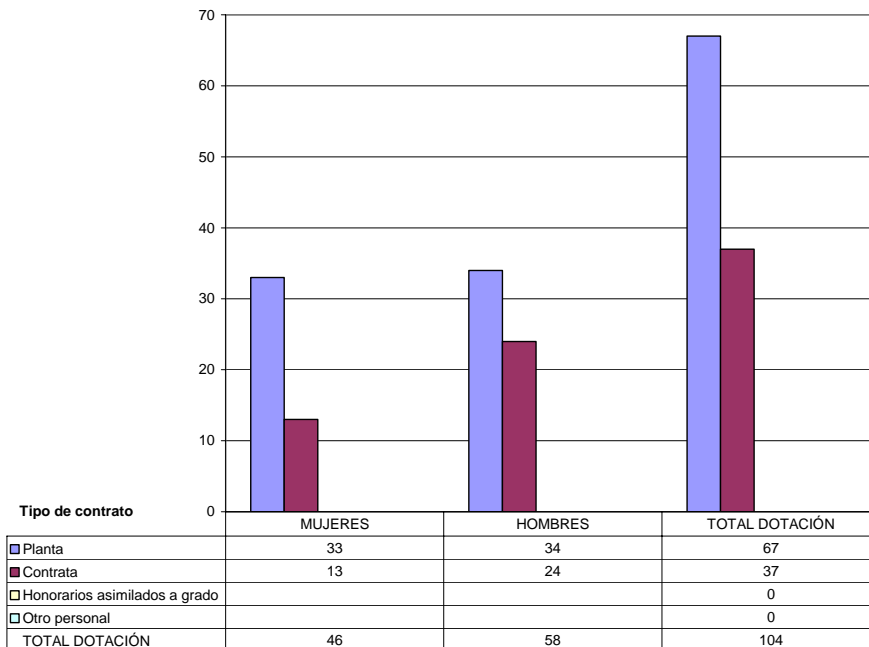


- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio



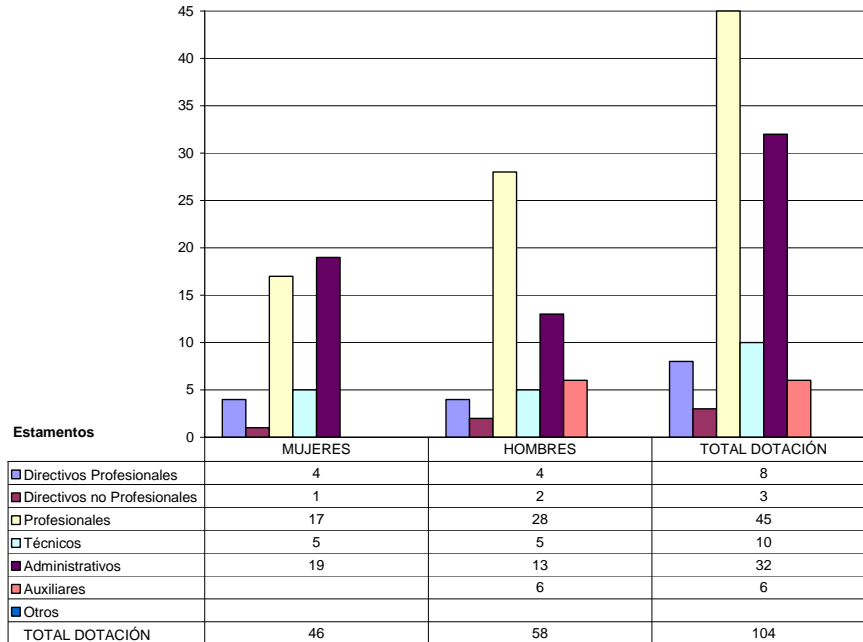


- Dotación Efectiva año 2006<sup>10</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
 Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

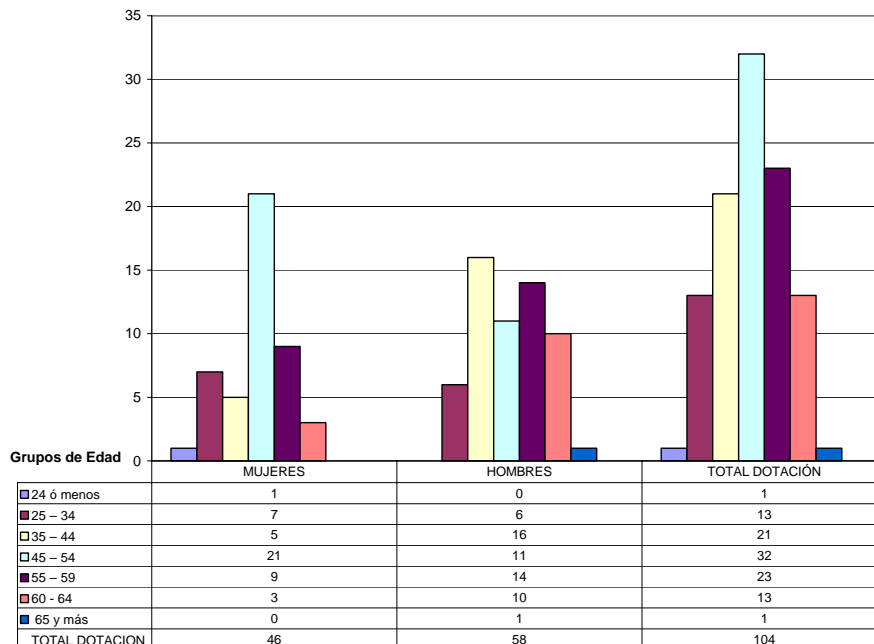


<sup>10</sup> Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

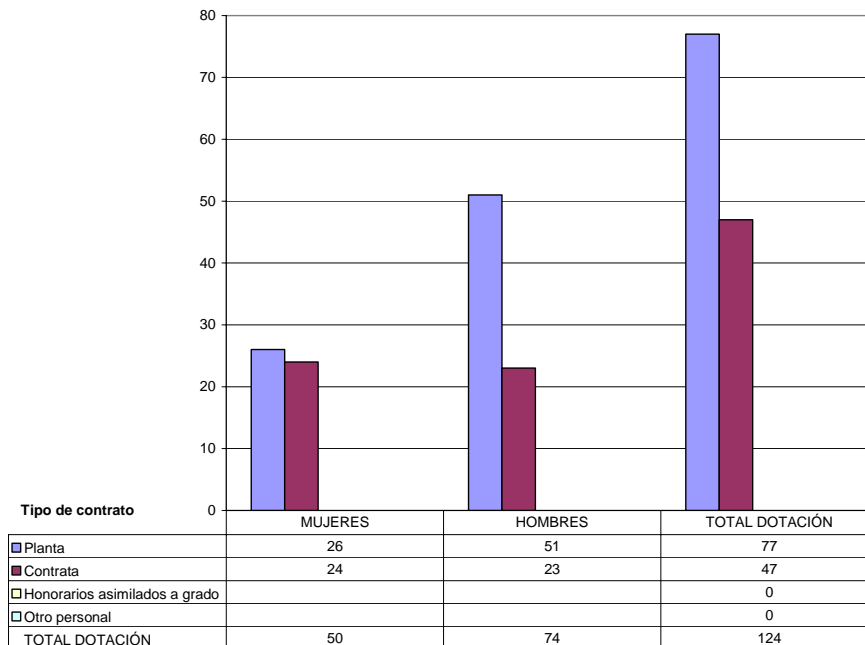
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

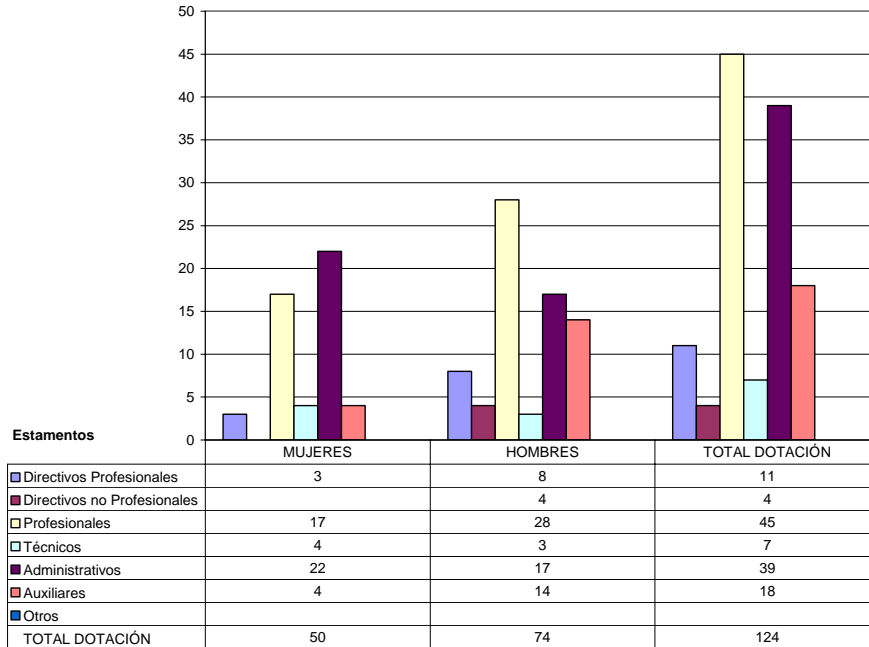


- Dotación Efectiva año 2006<sup>11</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de los Lagos

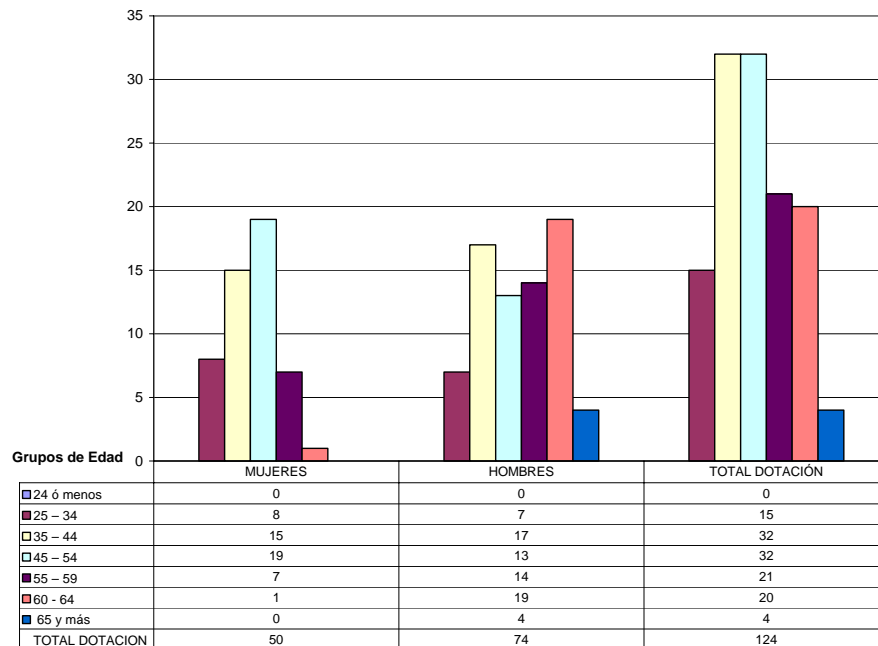


<sup>11</sup> Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

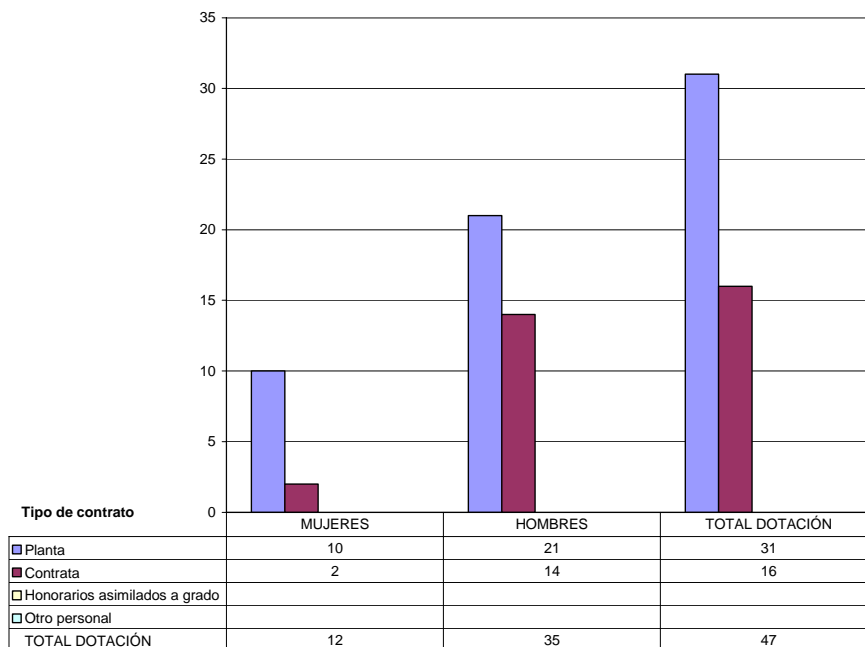
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de los Lagos



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de los Lagos

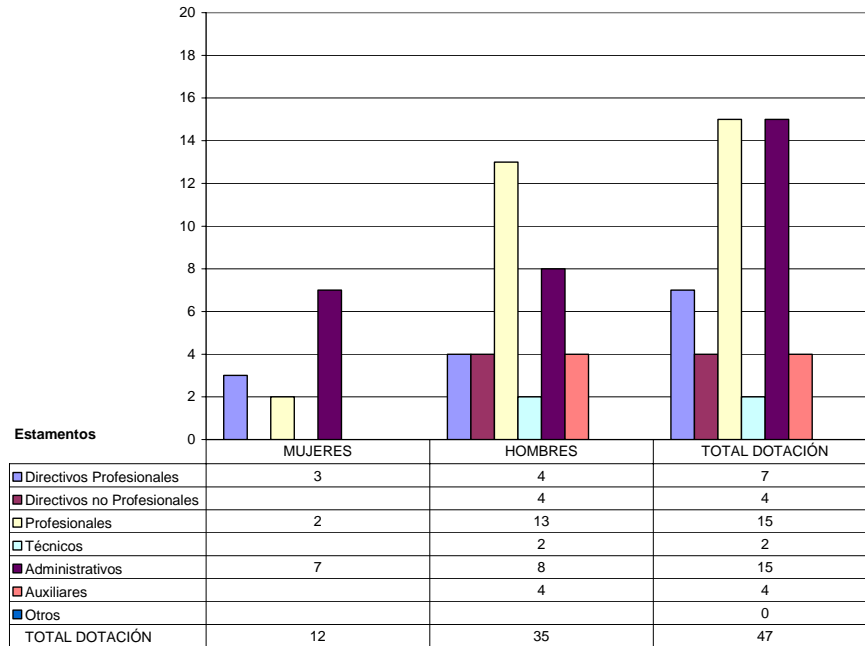


- Dotación Efectiva año 2006<sup>12</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysen

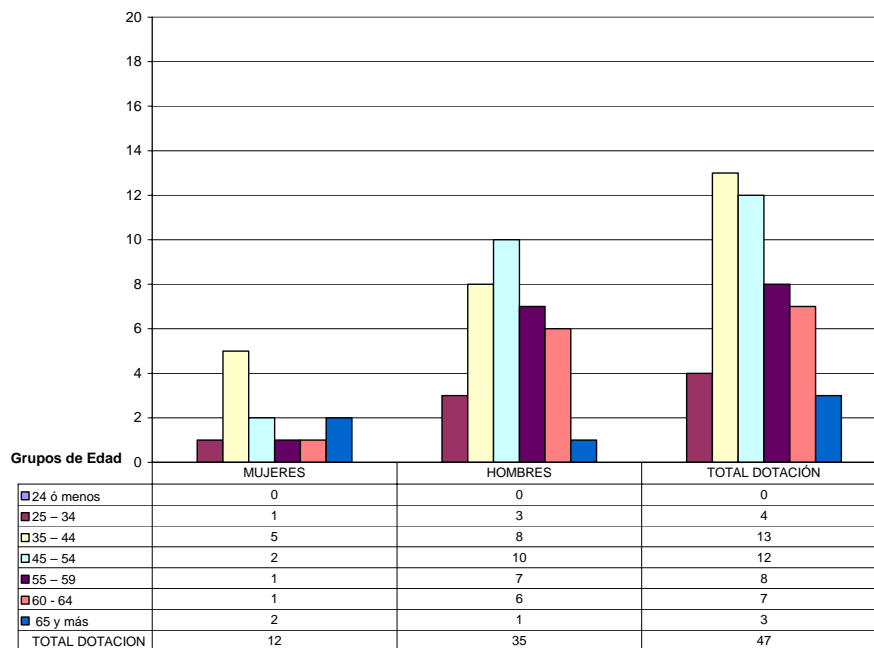


<sup>12</sup> Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

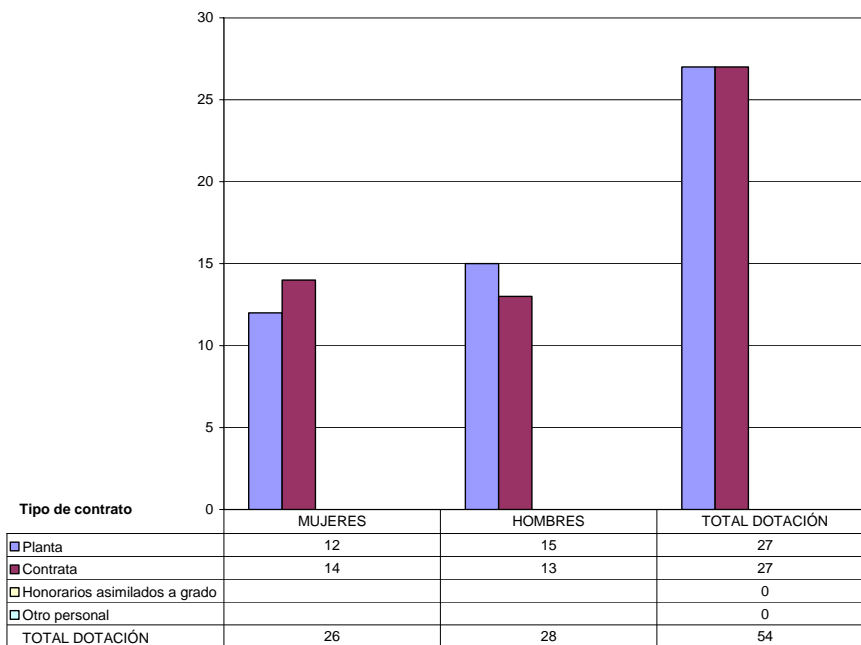
- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysen



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysen

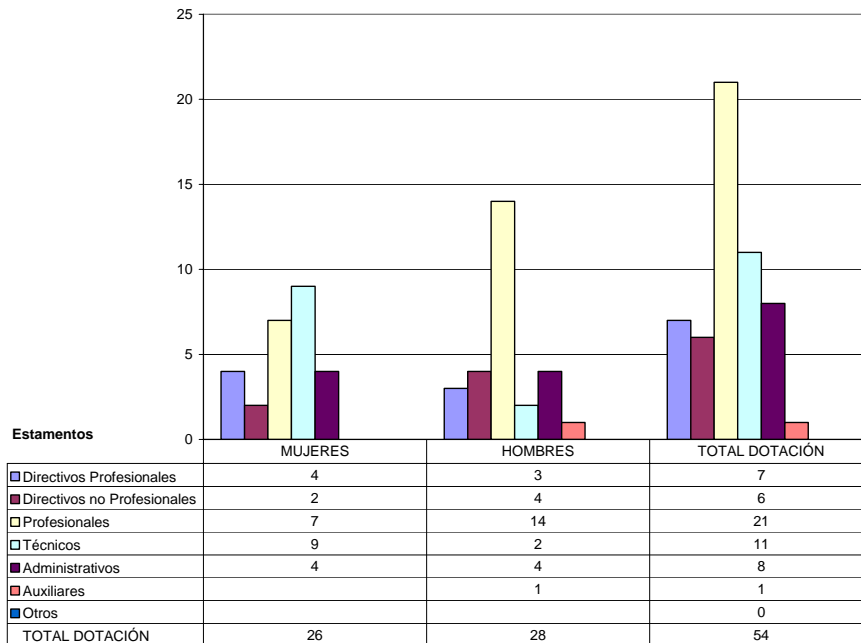


- Dotación Efectiva año 2006<sup>73</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

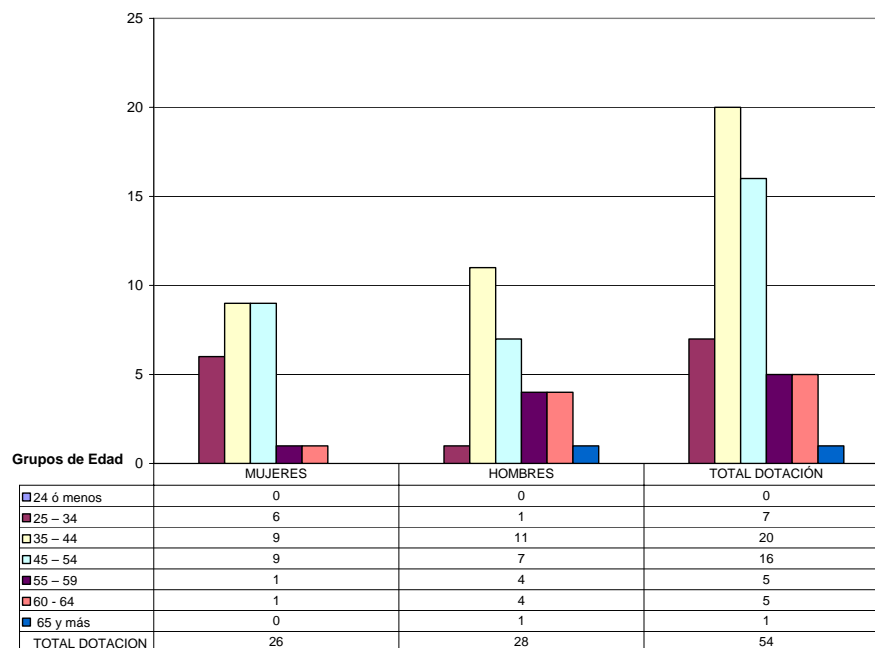


<sup>73</sup> Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

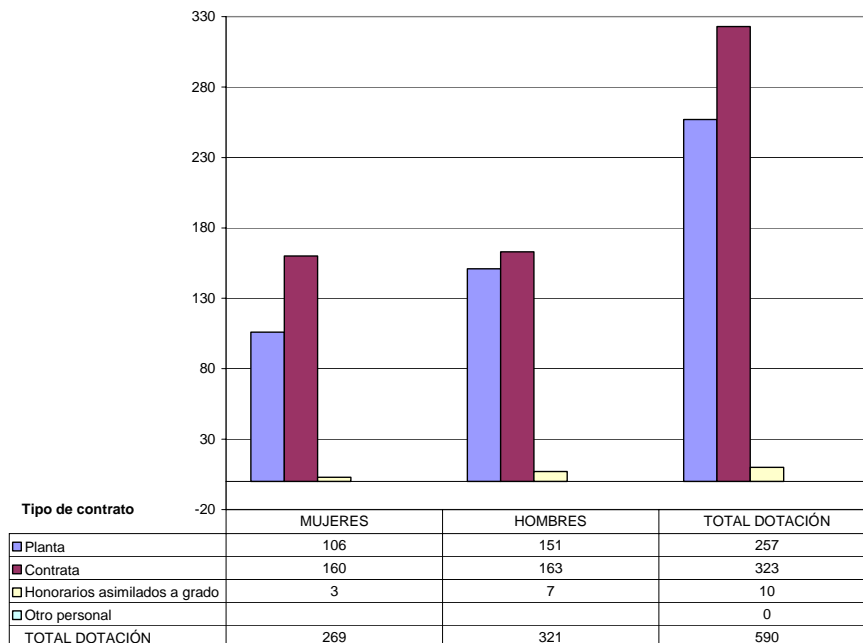


- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes



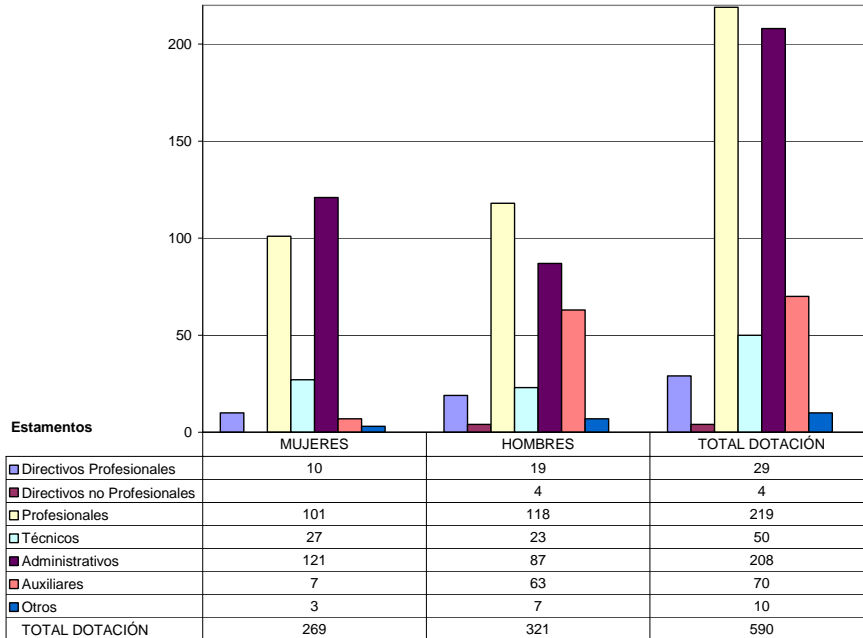


- Dotación Efectiva año 2006<sup>14</sup> por tipo de Contrato (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

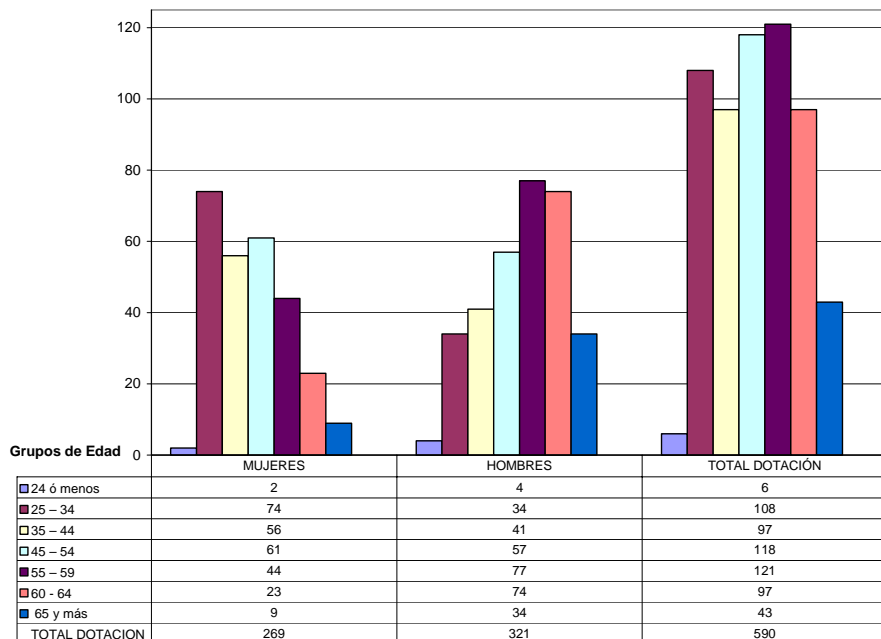


<sup>14</sup> Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente, que se encontraba ejerciendo funciones en la Institución al 31 de diciembre de 2005. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

- Dotación Efectiva año 2006 por Estamento (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana



- Dotación Efectiva año 2006 por Grupos de Edad (mujeres y hombres)  
Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana



## ● Recursos Financieros

### - Recursos Presupuestarios año 2006

#### Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	428.464.414	Corriente <sup>15</sup>	28.933.031
Endeudamiento <sup>16</sup>	0	De Capital <sup>17</sup>	481.055.135
Otros Ingresos <sup>18</sup>	89.315.021	Otros Gastos <sup>19</sup>	7.791.269
<b>TOTAL</b>	<b>517.779.435</b>	<b>TOTAL</b>	<b>517.779.435</b>

#### Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	11.710.830	Corriente <sup>20</sup>	1.283.190
Endeudamiento <sup>21</sup>	0	De Capital <sup>22</sup>	14.115.643
Otros Ingresos <sup>23</sup>	3.827.503	Otros Gastos <sup>24</sup>	139.500
<b>TOTAL</b>	<b>15.538.333</b>	<b>TOTAL</b>	<b>15.538.333</b>

<sup>15</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>16</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>17</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>18</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>19</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>20</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>21</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>22</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>23</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>24</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

## Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	9.223.765	Corriente <sup>25</sup>	1.096.685
Endeudamiento <sup>26</sup>	0	De Capital <sup>27</sup>	10.379.230
Otros Ingresos <sup>28</sup>	2.450.151	Otros Gastos <sup>29</sup>	198.001
TOTAL	11.673.916	TOTAL	11.673.916

## Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	4.939.598	Corriente <sup>30</sup>	751.868
Endeudamiento <sup>31</sup>	0	De Capital <sup>32</sup>	5.668.839
Otros Ingresos <sup>33</sup>	1.535.231	Otros Gastos <sup>34</sup>	54.122
TOTAL	6.474.829	TOTAL	6.474.829

<sup>25</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>26</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>27</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>28</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>29</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>30</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>31</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>32</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>33</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>34</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

## Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	20.881.733	Corriente <sup>35</sup>	1.294.013
Endeudamiento <sup>36</sup>	0	De Capital <sup>37</sup>	23.314.583
Otros Ingresos <sup>38</sup>	4.138.783	Otros Gastos <sup>39</sup>	411.920
TOTAL	25.020.516	TOTAL	25.020.516

## Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	33.725.586	Corriente <sup>40</sup>	2.231.792
Endeudamiento <sup>41</sup>	0	De Capital <sup>42</sup>	41.278.355
Otros Ingresos <sup>43</sup>	9.764.149	Otros Gastos <sup>44</sup>	-20.412
TOTAL	43.489.735	TOTAL	43.489.735

<sup>35</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>36</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>37</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>38</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>39</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>40</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>41</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>42</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>43</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>44</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Libertador

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	26.940.961	Corriente <sup>45</sup>	1.122.904
Endeudamiento <sup>46</sup>	0	De Capital <sup>47</sup>	28.843.172
Otros Ingresos <sup>48</sup>	3.298.519	Otros Gastos <sup>49</sup>	273.404
TOTAL	30.239.480	TOTAL	30.239.480

## Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	62.172.519	Corriente <sup>50</sup>	1.198.612
Endeudamiento <sup>51</sup>	0	De Capital <sup>52</sup>	65.124.568
Otros Ingresos <sup>53</sup>	4.407.386	Otros Gastos <sup>54</sup>	256.725
TOTAL	66.579.905	TOTAL	66.579.905

<sup>45</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>46</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>47</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>48</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>49</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>50</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>51</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>52</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>53</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>54</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	70.382.204	Corriente <sup>55</sup>	3.037.454
Endeudamiento <sup>56</sup>	0	De Capital <sup>57</sup>	75.618.862
Otros Ingresos <sup>58</sup>	10.165.631	Otros Gastos <sup>59</sup>	1.891.519
TOTAL	80.547.835	TOTAL	80.547.835

## Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	32.866.414	Corriente <sup>60</sup>	1.541.560
Endeudamiento <sup>61</sup>	0	De Capital <sup>62</sup>	33.361.495
Otros Ingresos <sup>63</sup>	4.212.016	Otros Gastos <sup>64</sup>	2.175.375
TOTAL	37.078.430	TOTAL	37.078.430

<sup>55</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>56</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>57</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>58</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>59</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>60</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>61</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>62</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>63</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>64</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

## Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de los Lagos

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	36.299.650	Corriente <sup>65</sup>	1.678.418
Endeudamiento <sup>66</sup>	0	De Capital <sup>67</sup>	41.200.001
Otros Ingresos <sup>68</sup>	6.816.427	Otros Gastos <sup>69</sup>	237.658
TOTAL	43.116.077	TOTAL	43.116.077

## Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysén

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	7.656.162	Corriente <sup>70</sup>	928.884
Endeudamiento <sup>71</sup>	0	De Capital <sup>72</sup>	8.117.256
Otros Ingresos <sup>73</sup>	1.445.864	Otros Gastos <sup>74</sup>	55.886
TOTAL	9.102.026	TOTAL	9.102.026

<sup>65</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>66</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>67</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>68</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>69</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>70</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>71</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>72</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>73</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>74</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.



## Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	6.949.928	Corriente <sup>75</sup>	936.363
Endeudamiento <sup>76</sup>	0	De Capital <sup>77</sup>	7.487.838
Otros Ingresos <sup>78</sup>	1.665.543	Otros Gastos <sup>79</sup>	191.270
<b>TOTAL</b>	<b>8.615.471</b>	<b>TOTAL</b>	<b>8.615.471</b>

## Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cuadro 1: Recursos Presupuestarios 2006			
Ingresos Presupuestarios Percibidos		Gastos Presupuestarios Ejecutados	
Descripción	Monto M\$	Descripción	Monto M\$
Aporte Fiscal	104.715.064	Corriente <sup>80</sup>	11.831.288
Endeudamiento <sup>81</sup>	0	De Capital <sup>82</sup>	126.545.293
Otros Ingresos <sup>83</sup>	35.587.818	Otros Gastos <sup>84</sup>	1.926.301
<b>TOTAL</b>	<b>140.302.882</b>	<b>TOTAL</b>	<b>140.302.882</b>

<sup>75</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>76</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>77</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>78</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>79</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>80</sup> Los gastos Corrientes corresponden a la suma de los subtítulos 21, 22, 23 y 24.

<sup>81</sup> Corresponde a los recursos provenientes de créditos de organismos multilaterales.

<sup>82</sup> Los gastos de Capital corresponden a la suma de los subtítulos 29, subtítulo 31, subtítulo 33 más el subtítulo 32 ítem 05, cuando corresponda.

<sup>83</sup> Incluye el Saldo Inicial de Caja y todos los ingresos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

<sup>84</sup> Incluye el Saldo Final de Caja y todos los gastos no considerados en alguna de las categorías anteriores.

---

## 3. Resultados de la Gestión

- Cuenta Pública de los Resultados
  - Balance Global
  - Resultados de la Gestión Financiera
  - Resultados de la Gestión por Productos Estratégicos
- Cumplimiento de Compromisos Institucionales
  - Informe de Programación Gubernamental
  - Informe Preliminar de Cumplimiento de los Compromisos de los Programas/Instituciones Evaluadas
- Avance en materias de Gestión Interna
  - Cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión
  - Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo
  - Cumplimiento de otros Incentivos Remuneracionales
  - Otras Materias de Gestión

---

- **Cuenta Pública de los Resultados**

- **Balance Global**

En materia presupuestaria, el presupuesto final de los Servicios de Vivienda y Urbanización alcanzó los MM\$ 519.515, lo que representa un incremento de un 12,1% respecto del Presupuesto Ley 2006 cuyo monto fue de MM\$ 463.483. El nivel de ejecución para el 2006 llegó a los MM\$ 517.779 para el total Serviu, logrando una ejecución de 99,1% respecto al Presupuesto Final y un 111% respecto a la Ley de Presupuesto Inicial de los Servicios.

En relación al programa habitacional, en el año 2006, los Servicios de Vivienda y Urbanización, ejecutaron un programa de 118.580 subsidios por un monto de 20.613.848 UF, destinados a abordar tanto los problemas de déficit como el de mejoramiento del stock existente, y que además excedió lo programado inicialmente.

Respecto dicho programa se destaca el cumplimiento de la meta de focalización de un 68,5 %, la contención del déficit habitacional, con un total de 99.551 subsidios que superan el piso mínimo de 96.000 unidades que absorben el incremento anual de hogares y de efectividad de la focalización del Programa Fondo Solidario de viviendas, con un 85% de los recursos de ese programa dirigido a las familias del 1° a 3er decil de menores ingresos.

Por otra parte se modificaron programas habitacionales y urbanos existentes adecuándolos a las nuevas políticas: se aumento el subsidio en 50 UF promedio del Programa Fondo Solidario de Vivienda, destinado a los más pobres, para obtener mayor superficie construida; se creó un subsidio adicional de 20 UF, para proyectos del Programa de Subsidio Rural que requieren tratamiento de aguas servidas; mayores montos de subsidio de asistencia técnica para mejoramiento de la calidad de las soluciones, fortaleciendo la etapa de preparación y revisión de proyectos e inspección de obras, el acompañamiento y apoyo a las familias beneficiadas. Se creó un nuevo Programa de Subsidio para familias de ingresos bajos que no califican como pobres y no pueden obtener crédito hipotecario. Se modificó el Programa de pavimentación participativa, incorporando la repavimentación de calles y pasajes altamente deteriorados, en sectores de escasos recursos y del programa de Recuperación de barrios; se creó un subsidio a la localización, que facilita la radicación de las familias en sus comunas de origen.

Sin embargo, el cumplimiento del Programa Chile Barrio de completar el egreso del total de las 105.888 familias catastradas estuvo afectada, postergándose la solución de algunos asentamientos para el año 2007 por diversas razones, de orden técnico y otras. También estuvo afectada la meta de 4.000 subsidios para el mejoramiento de la vivienda familiar y su entorno, que se redujo a 1.434 en espera de la tramitación del nuevo reglamento que incorporara la nueva política asociada a la protección del patrimonio familiar.

En materia urbana, entre los logros a resaltar de este ámbito se encuentra la selección de 200 barrios en 79 comunas del país, que han dado el inicio a un nuevo programa de Recuperación de Barrios, una de las 36 medidas para los 100 primeros días de gobierno de la Presidenta Bachelet, que beneficiará a medio millón de habitantes de los sectores con mayor vulnerabilidad social, inseguridad y falta de oportunidades.

---

Respecto de este programa se aplazó el compromiso de firma de 75 contratos con la comunidad, al privilegiar el contar con antecedentes técnico económicos de los proyectos a comprometer.

En inversiones urbanas, que se ejecutan a través de los Servicios de Vivienda y Urbanización, se invirtieron m\$ 40.881.000 en el marco del Programa de Pavimentos participativos en la construcción de 330 kilómetros de calles y pasajes a nivel nacional; m\$ 1.367.000 en el Mejoramiento de espacios públicos con objetivo de fortalecer la identidad cultural, concretándose el término de 7 proyectos, y siete estudios y otros trece proyectos en ejecución. En Proyectos de Vialidad Urbana para el mejoramiento de acceso e interconexiones viales, durante el 2006 se invirtió m\$43.388.000, concretándose el término de 13 obras y 8 estudios y continúan en ejecución 22 obras y 14 estudios. Entre ellas se encuentran proyectos del Transantiago, con cinco obras o expropiaciones terminadas y 12 obras del Programa Bicentenario terminadas.

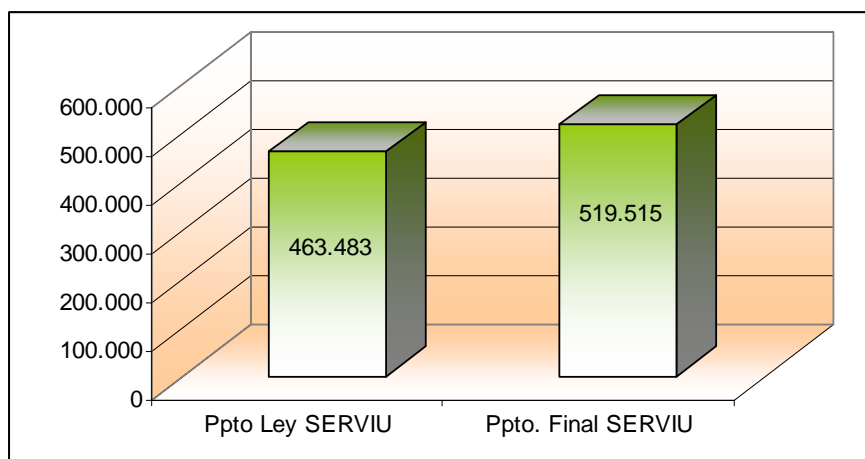
---

## - Resultado de la Gestión Financiera

### Crecimiento.

La ley de Presupuesto para el año 2006 consideró recursos por MM\$ 550.716 sectoriales, lo que significa una tasa de crecimiento con efecto macroeconómico de un 4% en relación al Presupuesto Ley del año 2005 (MM\$ 529.438 en moneda 2006).

En relación a los Servicios de Vivienda y Urbanización el Presupuesto Final alcanzó los MM\$ 519.515, lo que representa un incremento de un 12,1% respecto del Presupuesto Ley 2006 cuyo monto fue de MM\$ 463.483. El nivel de ejecución para el 2006 llegó a los MM\$ 517.779 para el total SERVIU, logrando una ejecución de 99,1% respecto al Presupuesto Final y un 111% respecto a la Ley de Presupuesto Inicial de los Servicios.



### Ingresos

La Ley de Presupuesto 2006 contempló, como fuente de financiamiento, recursos propios ascendentes a MM\$ 110.127, meta que disminuyó en un 18,8%, esto es MM\$ 20.754 de acuerdo al presupuesto final, principalmente por disminución de Ingresos por Cartera Hipotecaria después de implantadas nuevas medidas para deudores y desplazamiento de flujos en Venta de Activos principalmente asociado a la Región Metropolitana al proyecto Portal Bicentenario. Finalmente se alcanzó una ejecución de un 98,1% de Ingresos Propios respecto al presupuesto final.

### Gastos

En materia de Gastos, el crecimiento del Presupuesto (Ley versus Vigente) fue de MM\$ 56.032, es decir un 12,1% de incremento sobre la Ley 2006, asociados principalmente a Subsidios Habitacionales (MM\$8.007) y a mayores arrastres del ámbito urbano e incorporación de nuevos proyectos como el Eje Petorca en la X región y traspasos de recursos del Programa Chile Barrio a los SERVIU.

## Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007				
Denominación	Monto Año 2005 M\$ 85	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>524.617.756</b>	<b>517.779.435</b>	<b>537.677.280</b>	
Transferencias Corrientes	0	32.893	0	
Renta de la Propiedad	28.715.975	13.661.221	3.778.895	
Ingresos de Operación	16.126.647	7.394.302	2.251.378	
Otros Ingresos Corrientes	10.498.827	3.555.930	4.755.183	
Aporte Fiscal	376.471.332	428.464.414	491.519.940	
Venta de Activos No Financieros	11.850.772	7.783.744	12.743.998	
Recuperación de Préstamos	69.895.605	40.252.071	6.109.553	
Transferencias para Gastos de Capital	6.109.857	15.005.260	16.218.333	
Saldo Inicial de Caja	4.948.741	1.629.600	300.000	
<b>Gastos</b>	<b>524.617.756</b>	<b>517.779.435</b>	<b>537.677.280</b>	
Gasto en Personal	19.097.101	19.604.671	20.827.772	
Bienes y Servicios de Consumo	3.491.229	7.789.061	3.131.169	
Prestaciones de Seguridad Social	155.787	134.916	0	
Transferencias Corrientes	801.931	1.404.383	251.689	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	1.089.185	3.393.291	2.529.691	
Adquisiciones de Activos No Financieros	2.126.085	1.233.552	261.487	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	175.076.438	159.594.608	130.794.281	
Préstamos	868.893	94.914	0	
Transferencias de Capital	320.226.060	321.365.613	379.878.098	
Servicio de la Deuda	205	14.010	3.093	
Saldo Final de Caja	1.684.843	3.150.416	0	

<sup>85</sup> La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

## Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá

**Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007**

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 86	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>19.470.515</b>	<b>15.538.333</b>	<b>14.750.854</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	945.678	559.060	159.957	
Ingresos de Operación	526.686	63.807	8.657	
Otros Ingresos Corrientes	155.188	181.546	155.396	
Aporte Fiscal	13.205.621	11.710.830	13.417.109	
Venta de Activos No Financieros	1.897.913	1.057.049	649.089	
Recuperación de Préstamos	2.445.490	1.563.278	215.280	
Transferencias para Gastos de Capital	186.740	196.499	122.366	
Saldo Inicial de Caja	107.199	206.264	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>19.470.515</b>	<b>15.538.333</b>	<b>14.750.854</b>	
Gasto en Personal	1.040.933	1.044.329	1.101.066	
Bienes y Servicios de Consumo	209.003	158.885	126.374	
Prestaciones de Seguridad Social	2.476	21.111	0	
Transferencias Corrientes	48.232	58.865	3.528	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	82.712	109.818	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	14.604	2.054	13.340	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	4.526.154	2.598.296	1.613.603	
Préstamos	0	0	0	
Transferencias de Capital	13.333.145	11.517.347	11.892.686	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	213.256	27.628	0	

<sup>86</sup> La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 87	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>12.600.516</b>	<b>11.673.916</b>	<b>16.948.082</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	1.001.241	611.760	137.079	
Ingresos de Operación	82.548	56.468	0	
Otros Ingresos Corrientes	168.718	64.974	108.620	
Aporte Fiscal	6.554.926	9.223.765	16.185.443	
Venta de Activos No Financieros	2.134.553	108.079	19.148	
Recuperación de Préstamos	2.520.311	1.374.110	233.910	
Transferencias para Gastos de Capital	135.829	152.747	240.882	
Saldo Inicial de Caja	2.390	82.013	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>12.600.516</b>	<b>11.673.916</b>	<b>16.948.082</b>	
Gasto en Personal	923.906	938.682	1.002.059	
Bienes y Servicios de Consumo	101.892	97.041	93.407	
Prestaciones de Seguridad Social	13.452	8.558	0	
Transferencias Corrientes	64.270	52.404	15.435	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	81.581	198	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	5.210	2.012	12.724	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	3.812.090	4.832.154	3.406.168	
Préstamos	16.688	19.165	0	
Transferencias de Capital	7.496.633	5.527.911	12.418.032	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	84.793	195.791	0	

<sup>87</sup> La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.



Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 88	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>10.057.247</b>	<b>6.474.829</b>	<b>9.964.079</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	589.542	269.228	76.986	
Ingresos de Operación	16.775	11.562	0	
Otros Ingresos Corrientes	104.708	44.568	39.531	
Aporte Fiscal	7.581.942	4.939.598	9.430.068	
Venta de Activos No Financieros	101.440	111.132	40.820	
Recuperación de Préstamos	1.429.710	811.085	133.167	
Transferencias para Gastos de Capital	165.611	282.862	220.507	
Saldo Inicial de Caja	67.518	4.794	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>10.057.247</b>	<b>6.474.829</b>	<b>9.964.079</b>	
Gasto en Personal	627.124	642.470	629.506	
Bienes y Servicios de Consumo	59.724	87.981	50.297	
Prestaciones de Seguridad Social	0	0	0	
Transferencias Corrientes	28.591	21.417	7.337	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	0	0	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	0	12.060	8.414	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	2.962.236	1.521.848	2.382.016	
Préstamos	22.935	0	0	
Transferencias de Capital	6.351.679	4.146.991	6.886.252	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	4.957	42.062	0	

<sup>88</sup> La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 89	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>29.392.631</b>	<b>25.020.516</b>	<b>19.858.042</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	1.799.594	759.206	226.688	
Ingresos de Operación	105.360	32.981	6.210	
Otros Ingresos Corrientes	334.965	139.188	346.350	
Aporte Fiscal	21.508.175	20.881.733	18.282.770	
Venta de Activos No Financieros	677.335	140.742	65.524	
Recuperación de Préstamos	4.533.228	2.279.929	383.344	
Transferencias para Gastos de Capital	388.088	600.776	524.156	
Saldo Inicial de Caja	45.888	185.961	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>29.392.631</b>	<b>25.020.516</b>	<b>19.858.042</b>	
Gasto en Personal	971.633	993.509	988.332	
Bienes y Servicios de Consumo	140.205	221.596	139.205	
Prestaciones de Seguridad Social	2.709	1.611	0	
Transferencias Corrientes	70.041	77.297	18.317	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	0	0	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	5.273	2.062	13.340	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	5.779.927	6.899.064	6.273.923	
Préstamos	17.286	3.380	0	
Transferencias de Capital	22.213.293	16.412.139	12.424.668	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	192.265	409.858	0	

<sup>89</sup> La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 90	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>46.157.870</b>	<b>43.489.735</b>	<b>48.295.838</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	3.322.304	676.504	462.287	
Ingresos de Operación	2.092.749	1.664.096	0	
Otros Ingresos Corrientes	500.429	363.179	630.247	
Aporte Fiscal	30.442.572	33.725.586	43.641.915	
Venta de Activos No Financieros	585.386	627.385	1.167.251	
Recuperación de Préstamos	7.611.817	4.587.546	699.270	
Transferencias para Gastos de Capital	1.353.261	1.658.314	1.671.868	
Saldo Inicial de Caja	249.351	187.125	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>46.157.870</b>	<b>43.489.735</b>	<b>48.295.838</b>	
Gasto en Personal	1.826.959	1.891.341	1.990.062	
Bienes y Servicios de Consumo	244.629	285.266	258.731	
Prestaciones de Seguridad Social	18.868	0	0	
Transferencias Corrientes	113.495	55.185	17.928	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	96.100	155.665	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	17.620	2.007	27.258	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	14.457.548	13.040.666	13.668.759	
Préstamos	36.419	7.423	0	
Transferencias de Capital	29.152.764	28.230.266	32.332.843	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	193.469	-178.084	0	

90 La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Libertador

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 91	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>30.161.305</b>	<b>30.239.480</b>	<b>22.886.307</b>	
Transferencias Corrientes	0	5.635	0	
Renta de la Propiedad	1.606.768	521.234	174.428	
Ingresos de Operación	923.943	324.329	0	
Otros Ingresos Corrientes	732.395	358.827	127.454	
Aporte Fiscal	22.423.647	26.940.961	21.913.426	
Venta de Activos No Financieros	149.370	126.896	0	
Recuperación de Préstamos	3.804.682	1.577.861	307.567	
Transferencias para Gastos de Capital	369.239	300.558	340.432	
Saldo Inicial de Caja	151.262	83.179	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>30.161.305</b>	<b>30.239.480</b>	<b>22.886.307</b>	
Gasto en Personal	842.165	841.368	907.131	
Bienes y Servicios de Consumo	217.301	222.666	130.384	
Prestaciones de Seguridad Social	0	12.679	0	
Transferencias Corrientes	56.972	46.191	9.408	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	0	52.349	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	6.327	2.060	12.478	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	7.339.930	8.860.667	4.054.482	
Préstamos	98.676	33.715	0	
Transferencias de Capital	21.513.934	19.948.790	17.772.167	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	85.999	218.995	0	

97 La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 92	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>44.758.267</b>	<b>66.579.905</b>	<b>47.717.405</b>	
Transferencias Corrientes	0	1.008	0	
Renta de la Propiedad	1.575.194	655.948	210.005	
Ingresos de Operación	444.571	646.435	0	
Otros Ingresos Corrientes	198.460	213.659	459.155	
Aporte Fiscal	37.816.238	62.172.519	45.906.354	
Venta de Activos No Financieros	522.380	305.299	358.954	
Recuperación de Préstamos	3.598.725	2.106.279	359.385	
Transferencias para Gastos de Capital	387.411	342.196	400.552	
Saldo Inicial de Caja	215.289	136.562	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>44.758.267</b>	<b>66.579.905</b>	<b>47.717.405</b>	
Gasto en Personal	970.095	991.119	1.145.820	
Bienes y Servicios de Consumo	173.389	154.817	171.240	
Prestaciones de Seguridad Social	11.794	1.454	0	
Transferencias Corrientes	44.870	51.222	7.061	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	0	0	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	8.434	2.044	14.449	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	10.818.588	17.502.009	6.334.456	
Préstamos	-10.046	0	0	
Transferencias de Capital	32.599.953	47.622.559	40.044.122	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	141.191	254.681	0	

92 La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 93	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>107.977.014</b>	<b>80.547.835</b>	<b>90.696.329</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	3.914.290	1.855.892	334.541	
Ingresos de Operación	2.324.339	496.013	0	
Otros Ingresos Corrientes	905.684	340.231	587.273	
Aporte Fiscal	85.855.013	70.382.204	87.426.737	
Venta de Activos No Financieros	1.847.692	2.019.433	585.148	
Recuperación de Préstamos	9.749.119	4.186.256	523.756	
Transferencias para Gastos de Capital	1.008.259	944.420	1.215.874	
Saldo Inicial de Caja	2.372.620	323.386	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>107.977.014</b>	<b>80.547.835</b>	<b>90.696.329</b>	
Gasto en Personal	2.259.377	2.338.070	2.613.918	
Bienes y Servicios de Consumo	387.594	430.390	391.583	
Prestaciones de Seguridad Social	12.075	1.236	0	
Transferencias Corrientes	187.464	267.758	44.311	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	179.199	588.902	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	19.385	2.060	29.475	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	59.920.698	31.564.405	21.185.645	
Préstamos	620.654	0	0	
Transferencias de Capital	44.056.221	44.054.457	66.431.135	
Servicio de la Deuda	0	0	242	
Saldo Final de Caja	334.349	1.300.557	0	

93 La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 94	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>34.933.719</b>	<b>37.078.430</b>	<b>38.171.317</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	1.481.572	689.828	266.355	
Ingresos de Operación	1.950.562	137.547	0	
Otros Ingresos Corrientes	1.035.178	153.706	173.465	
Aporte Fiscal	25.666.298	32.866.414	36.257.865	
Venta de Activos No Financieros	244.755	271.863	252.597	
Recuperación de Préstamos	3.638.479	2.280.612	468.037	
Transferencias para Gastos de Capital	437.453	571.789	729.998	
Saldo Inicial de Caja	479.421	106.671	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>34.933.719</b>	<b>37.078.430</b>	<b>38.171.317</b>	
Gasto en Personal	1.128.736	1.165.835	1.245.049	
Bienes y Servicios de Consumo	138.300	313.627	131.930	
Prestaciones de Seguridad Social	7.324	0	0	
Transferencias Corrientes	57.989	62.098	7.660	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	252.939	2.004.806	2.529.451	
Adquisiciones de Activos No Financieros	428.585	2.060	15.803	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	5.961.899	6.174.790	8.284.897	
Préstamos	0	0	0	
Transferencias de Capital	26.847.661	27.186.705	25.956.290	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	110.287	168.509	0	

94 La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

## Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de los Lagos

**Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007**

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 95	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>42.768.060</b>	<b>43.116.077</b>	<b>41.032.776</b>	
Transferencias Corrientes	0	1.535	0	
Renta de la Propiedad	2.451.938	930.541	411.164	
Ingresos de Operación	1.497.861	269.543	175.013	
Otros Ingresos Corrientes	1.163.183	576.523	490.300	
Aporte Fiscal	30.604.627	36.299.650	38.007.895	
Venta de Activos No Financieros	651.951	770.144	287.093	
Recuperación de Préstamos	5.617.237	3.055.380	616.806	
Transferencias para Gastos de Capital	907.748	1.033.599	1.021.505	
Saldo Inicial de Caja	-126.484	179.162	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>42.768.060</b>	<b>43.116.077</b>	<b>41.032.776</b>	
Gasto en Personal	1.306.174	1.350.849	1.408.347	
Bienes y Servicios de Consumo	184.634	243.161	147.921	
Prestaciones de Seguridad Social	0	3.453	0	
Transferencias Corrientes	8.370	80.955	11.857	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	150.874	90.827	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	11.591	1.321	23.195	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	12.564.373	14.626.349	12.842.730	
Préstamos	16.656	0	0	
Transferencias de Capital	28.340.152	26.573.652	26.598.469	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	185.236	145.510	0	

<sup>95</sup> La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.



Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysen

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 96	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>9.820.884</b>	<b>9.102.026</b>	<b>10.022.891</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	273.827	177.200	50.707	
Ingresos de Operación	561.578	278.011	0	
Otros Ingresos Corrientes	67.990	52.998	41.262	
Aporte Fiscal	7.845.810	7.656.162	9.291.366	
Venta de Activos No Financieros	85.325	0	0	
Recuperación de Préstamos	801.006	531.884	86.921	
Transferencias para Gastos de Capital	185.018	402.976	529.635	
Saldo Inicial de Caja	329	2.795	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>9.820.884</b>	<b>9.102.026</b>	<b>10.022.891</b>	
Gasto en Personal	797.025	773.918	804.598	
Bienes y Servicios de Consumo	105.470	122.943	85.453	
Prestaciones de Seguridad Social	0	18.111	0	
Transferencias Corrientes	18.068	13.912	3.878	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	0	0	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	5.176	2.013	8.290	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	4.598.756	4.124.443	5.779.545	
Préstamos	13.339	0	0	
Transferencias de Capital	4.280.159	3.992.813	3.340.870	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	2.890	53.873	0	

96 La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 97	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>8.704.679</b>	<b>8.615.471</b>	<b>13.763.131</b>	
Transferencias Corrientes	0	0	0	
Renta de la Propiedad	480.270	287.302	101.185	
Ingresos de Operación	68.276	23.807	0	
Otros Ingresos Corrientes	70.093	28.403	71.122	
Aporte Fiscal	6.059.332	6.949.928	13.066.460	
Venta de Activos No Financieros	340.696	11.591	39.937	
Recuperación de Préstamos	1.204.069	890.411	141.526	
Transferencias para Gastos de Capital	217.052	306.621	319.901	
Saldo Inicial de Caja	264.891	117.408	23.000	
<b>Gastos</b>	<b>8.704.679</b>	<b>8.615.471</b>	<b>13.763.131</b>	
Gasto en Personal	801.006	815.714	847.976	
Bienes y Servicios de Consumo	86.940	103.997	75.430	
Prestaciones de Seguridad Social	0	0	0	
Transferencias Corrientes	21.594	16.652	8.232	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	0	0	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	5.264	2.059	8.906	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	2.334.674	3.561.778	6.254.129	
Préstamos	0	0	0	
Transferencias de Capital	5.333.814	3.926.060	6.568.201	
Servicio de la Deuda	0	0	237	
Saldo Final de Caja	121.388	189.211	0	

97 La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cuadro 2: Ingresos y Gastos años 2005 – 2006, y Ley de Presupuestos 2007

Denominación	Monto Año 2005 M\$ 98	Monto Año 2006 M\$	Monto Ley de Presupuestos Año 2007 M\$	Notas
<b>Ingresos</b>	<b>127.815.048</b>	<b>140.302.882</b>	<b>163.570.229</b>	
Transferencias Corrientes	0	24.715	0	
Renta de la Propiedad	9.273.754	5.667.518	1.167.513	
<b>Ingresos de Operación</b>	<b>5.531.401</b>	<b>3.389.703</b>	<b>2.061.498</b>	
Otros Ingresos Corrientes	5.061.835	1.038.128	1.525.008	
<b>Aporte Fiscal</b>	<b>80.907.131</b>	<b>104.715.064</b>	<b>138.692.532</b>	
Venta de Activos No Financieros	2.611.977	2.234.131	9.278.437	
Recuperación de Préstamos	22.941.734	15.007.440	1.940.584	
Transferencias para Gastos de Capital	368.148	8.211.903	8.880.657	
Saldo Inicial de Caja	1.119.068	14.280	24.000	
<b>Gastos</b>	<b>127.815.048</b>	<b>140.302.882</b>	<b>163.570.229</b>	
Gasto en Personal	5.601.967	5.817.467	6.143.908	
Bienes y Servicios de Consumo	1.442.149	5.346.691	1.329.214	
Prestaciones de Seguridad Social	87.090	66.703	0	
Transferencias Corrientes	81.973	600.427	96.737	
Integros al Fisco	0	0	0	
Otros Gastos Corrientes	245.780	390.726	20	
Adquisiciones de Activos No Financieros	1.598.618	1.199.740	73.815	
Adquisiciones de Activos Financieros	0	0	0	
Iniciativas de Inversión	39.999.566	44.288.139	38.713.928	
Préstamos	36.285	31.231	0	
Transferencias de Capital	78.706.653	82.225.923	117.212.363	
Servicio de la Deuda	205	14.010	244	
Saldo Final de Caja	14.764	321.825	0	

<sup>98</sup> La cifras están indicadas en M\$ del año 2006. Factor de actualización es de 1,0339 para expresar pesos del año 2005 a pesos del año 2006.

## Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>99</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>100</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 101 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>463.482.954</b>	<b>519.515.355</b>	<b>549.628.518</b>	<b>-30.113.163</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	55.168	32.893	22.275	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	20.307.971	12.730.700	19.973.508	-7.242.808	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	3.310.662	6.836.362	7.408.723	-572.361	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	10.793.133	6.586.165	6.483.408	102.757	
09			APORTE FISCAL	353.056.187	428.464.413	428.464.414	-1	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	11.976.459	7.266.700	7.754.711	-488.011	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	40.391.963	39.966.968	62.701.792	-22.734.824	
13			DE CAPITAL	23.346.579	15.931.147	15.179.469	751.678	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	300.000	1.677.731	1.629.600	48.131	
			<b>GASTOS</b>	<b>463.482.954</b>	<b>519.515.355</b>	<b>549.628.518</b>	<b>-30.113.163</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	17.774.594	19.633.285	19.604.669	28.616	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	2.575.512	7.809.794	7.789.059	20.735	
23				0	159.221	134.916	24.305	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	243.180	1.475.427	1.404.581	70.846	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	260	3.500.386	3.393.093	107.293	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	26.780	1.234.524	1.233.605	919	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	119.252.677	162.173.867	159.594.611	2.579.256	
32			PRESTAMOS	103.000	117.450	94.914	22.536	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	323.503.858	323.394.542	321.365.595	2.028.947	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	3.093	16.859	14.010	2.849	
35			SALDO FINAL	0	0	3.150.417	-3.150.417	

99 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

100 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

101 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>102</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>103</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 104 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>21.314.734</b>	<b>15.742.423</b>	<b>16.304.406</b>	<b>-561.983</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	6.615	0	6.615	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	737.372	193.941	892.435	-698.494	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	15.327	44.363	63.806	-19.443	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	162.497	188.730	286.421	-97.691	
09			APORTE FISCAL	17.916.246	11.710.829	11.710.830	-1	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	395.134	1.157.397	1.057.049	100.348	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.878.644	1.893.666	1.864.889	28.777	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	186.514	340.618	222.712	117.906	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	206.264	206.264	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>21.314.734</b>	<b>15.742.423</b>	<b>16.304.406</b>	<b>-561.983</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	994.255	1.045.852	1.044.329	1.523	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	119.086	158.886	158.885	1	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	29.930	21.111	8.819	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	3.409	58.865	58.865	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	109.818	109.818	0	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.054	6	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	4.024.116	2.712.451	2.598.296	114.155	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	16.171.551	11.624.324	11.517.348	106.976	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	27.628	-27.628	

102 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

103 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

104 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

### Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>105</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>106</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 107 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>15.074.423</b>	<b>11.610.842</b>	<b>13.096.830</b>	<b>-1.485.988</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	3.804	0	3.804	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	726.533	404.653	1.016.412	-611.759	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	20.400	52.043	56.467	-4.424	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	140.903	95.442	64.974	30.468	
09			APORTE FISCAL	12.480.166	9.223.765	9.223.765	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	23.952	15.605	75.516	-59.911	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.542.836	1.538.935	2.424.936	-886.001	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	116.633	194.582	152.747	41.835	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	82.013	82.013	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>15.074.423</b>	<b>11.610.842</b>	<b>13.096.830</b>	<b>-1.485.988</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	890.787	945.015	938.682	6.333	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	86.645	97.645	97.041	604	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	8.558	8.558	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	14.913	63.516	52.602	10.914	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.012	48	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	4.147.444	4.890.703	4.832.153	58.550	
32			PRESTAMOS	0	0	19.165	-19.165	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	9.932.317	5.603.088	5.527.911	75.177	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	195.791	-195.791	

105 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

106 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

107 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>108</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>109</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 110 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>8.870.583</b>	<b>6.486.255</b>	<b>7.083.032</b>	<b>-596.777</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	263.645	70.788	432.265	-361.477	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	10.890	9.913	11.563	-1.650	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	78.149	64.032	44.567	19.465	
09			APORTE FISCAL	7.239.122	4.939.598	4.939.598	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	86.566	111.545	112.924	-1.379	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	994.858	987.445	1.254.459	-267.014	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	174.353	279.934	282.862	-2.928	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	23.000	4.794	18.206	
			<b>GASTOS</b>	<b>8.870.583</b>	<b>6.486.255</b>	<b>7.083.032</b>	<b>-596.777</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	561.767	648.507	642.470	6.037	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	46.465	87.981	87.981	0	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	7.089	22.899	21.417	1.482	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	12.060	12.060	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	1.404.232	1.558.587	1.521.849	36.738	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.848.713	4.155.964	4.146.991	8.973	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	42.062	-42.062	

108 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

109 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

110 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>111</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>112</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 113 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>23.331.161</b>	<b>24.952.190</b>	<b>26.052.931</b>	<b>-1.100.741</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	322	0	322	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	1.218.501	753.476	1.085.953	-332.477	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	43.559	30.289	32.980	-2.691	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	387.972	161.604	199.303	-37.699	
09			APORTE FISCAL	18.418.857	20.881.733	20.881.733	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	105.942	140.706	140.742	-36	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	2.292.644	2.272.703	2.925.483	-652.780	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	840.686	525.396	600.776	-75.380	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	185.961	185.961	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>23.331.161</b>	<b>24.952.190</b>	<b>26.052.931</b>	<b>-1.100.741</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	865.255	993.467	993.509	-42	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	130.130	221.616	221.596	20	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	1.933	1.611	322	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	17.698	86.114	77.297	8.817	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.062	-2	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	6.329.886	7.233.421	6.899.066	334.355	
32			PRESTAMOS	0	0	3.380	-3.380	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	15.985.875	16.413.322	16.412.139	1.183	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	409.858	-409.858	

111 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

112 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

113 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.



## Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>114</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>115</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 116 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>41.377.992</b>	<b>44.179.694</b>	<b>46.195.641</b>	<b>-2.015.947</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	3.139	0	3.139	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	2.173.548	1.584.557	1.269.618	314.939	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	1.064.219	1.536.722	1.664.096	-127.374	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	643.241	415.671	363.179	52.492	
09			APORTE FISCAL	31.088.675	33.725.586	33.725.586	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	940.600	1.211.532	627.385	584.147	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	3.755.634	3.671.136	6.700.338	-3.029.202	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	1.689.075	1.844.226	1.658.314	185.912	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	187.125	187.125	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>41.377.992</b>	<b>44.179.694</b>	<b>46.195.641</b>	<b>-2.015.947</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	1.712.003	1.883.531	1.891.341	-7.810	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	239.338	302.596	285.266	17.330	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	7.063	0	7.063	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	17.322	56.520	55.185	1.335	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	154.617	155.665	-1.048	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.061	-1	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	12.347.573	13.098.619	13.040.668	57.951	
32			PRESTAMOS	0	7.450	7.423	27	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	27.059.439	28.667.001	28.230.266	436.735	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	-178.084	178.084	

114 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

115 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

116 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Libertador

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial117 (M\$)	Presupuesto Final118 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 119 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>27.069.980</b>	<b>30.356.109</b>	<b>31.529.475</b>	<b>-1.173.366</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	5.635	5.635	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	810.600	677.390	838.249	-160.859	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	346.455	373.145	324.328	48.817	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	139.085	322.647	358.827	-36.180	
09			APORTE FISCAL	23.665.558	26.940.961	26.940.961	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	151.972	107.775	126.896	-19.121	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.511.705	1.440.252	2.550.842	-1.110.590	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	421.605	405.125	300.558	104.567	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	83.179	83.179	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>27.069.980</b>	<b>30.356.109</b>	<b>31.529.475</b>	<b>-1.173.366</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	777.122	834.974	841.368	-6.394	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	120.924	224.868	222.665	2.203	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	12.679	12.679	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	9.090	50.456	46.191	4.265	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	52.349	52.349	0	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.060	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	7.004.433	9.155.701	8.860.668	295.033	
32			PRESTAMOS	103.000	51.150	33.715	17.435	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	19.053.094	19.971.635	19.948.789	22.846	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	218.995	-218.995	

117 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

118 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

119 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial120 (M\$)	Presupuesto Final121 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 122 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>34.696.976</b>	<b>67.118.193</b>	<b>68.130.265</b>	<b>-1.012.072</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	2.171	1.008	1.163	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	1.065.167	751.255	1.392.235	-640.980	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	1.006.322	1.102.461	646.434	456.027	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	504.172	220.442	213.659	6.783	
09			APORTE FISCAL	29.612.811	62.172.519	62.172.519	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	145.597	414.797	305.298	109.499	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.973.875	1.950.963	2.920.354	-969.391	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	366.032	367.023	342.196	24.827	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	136.562	136.562	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>34.696.976</b>	<b>67.118.193</b>	<b>68.130.265</b>	<b>-1.012.072</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	912.426	997.033	991.119	5.914	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	154.840	154.840	154.817	23	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	4.885	1.454	3.431	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	6.822	53.068	51.222	1.846	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.044	16	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	5.414.285	17.608.805	17.502.010	106.795	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	28.206.286	48.297.245	47.622.558	674.687	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	254.681	-254.681	

120 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

121 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

122 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

### Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>123</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>124</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 125 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>63.269.331</b>	<b>80.201.757</b>	<b>85.135.185</b>	<b>-4.933.428</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	989	0	989	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	2.499.984	1.308.048	2.272.218	-964.170	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	70.672	328.946	496.014	-167.068	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	770.610	447.647	557.207	-109.560	
09			APORTE FISCAL	53.037.975	70.382.204	70.382.204	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	1.209.732	1.860.828	2.019.434	-158.606	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	4.674.051	4.582.693	8.140.302	-3.557.609	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	983.307	967.016	944.420	22.596	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	323.386	323.386	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>63.269.331</b>	<b>80.201.757</b>	<b>85.135.185</b>	<b>-4.933.428</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	2.105.896	2.343.599	2.338.070	5.529	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	316.030	430.468	430.390	78	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	2.225	1.236	989	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	42.813	273.529	267.758	5.771	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	613.664	588.902	24.762	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.060	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	16.917.929	32.297.000	31.564.405	732.595	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	43.884.341	44.238.970	44.054.456	184.514	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	242	242	0	242	
35			SALDO FINAL	0	0	1.300.557	-1.300.557	

123 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

124 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

125 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>126</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>127</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 128 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>29.662.794</b>	<b>37.153.668</b>	<b>38.549.986</b>	<b>-1.396.318</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	1.175.081	1.028.253	721.374	306.879	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	49.157	145.431	151.410	-5.979	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	190.927	165.402	165.146	256	
09			APORTE FISCAL	25.704.427	32.866.414	32.866.414	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	111.668	299.225	271.862	27.363	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.892.561	1.888.117	3.695.321	-1.807.204	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	515.973	654.155	571.788	82.367	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	106.671	106.671	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>29.662.794</b>	<b>37.153.668</b>	<b>38.549.986</b>	<b>-1.396.318</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	1.050.971	1.172.684	1.165.835	6.849	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	119.580	313.628	313.627	1	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	7.401	67.566	62.098	5.468	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	2.215.806	2.004.806	211.000	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.060	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	5.000.671	6.185.824	6.174.791	11.033	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	23.481.854	27.195.863	27.186.703	9.160	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	168.509	-168.509	

126 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

127 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

128 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de los Lagos

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>129</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>130</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 131 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>36.666.977</b>	<b>43.294.036</b>	<b>44.546.470</b>	<b>-1.252.434</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	1.535	1.535	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	1.589.407	1.392.369	1.157.188	235.181	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	32.101	267.353	270.106	-2.753	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	494.178	622.215	624.100	-1.885	
09			APORTE FISCAL	30.603.946	36.299.650	36.299.650	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	508.029	949.981	771.883	178.098	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	2.449.246	2.477.274	4.061.250	-1.583.976	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	967.070	1.104.497	1.181.596	-77.099	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	179.162	179.162	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>36.666.977</b>	<b>43.294.036</b>	<b>44.546.470</b>	<b>-1.252.434</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	1.184.552	1.359.986	1.350.848	9.138	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	133.735	243.167	243.160	7	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	3.453	3.453	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	11.456	90.216	80.955	9.261	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	90.827	-90.807	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	1.321	739	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	10.365.315	14.836.175	14.626.348	209.827	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	24.969.602	26.758.722	26.573.648	185.074	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	145.510	-145.510	

129 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

130 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

131 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysen

Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>132</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>133</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 134 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>9.071.459</b>	<b>9.273.770</b>	<b>9.692.716</b>	<b>-418.946</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	4.607	0	4.607	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	175.806	110.972	316.317	-205.345	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	3.039	259.077	278.010	-18.933	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	85.702	95.876	173.699	-77.823	
09			APORTE FISCAL	7.853.168	7.656.162	7.656.162	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	0	14.532	0	14.532	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	546.175	550.158	862.757	-312.599	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	384.569	559.386	402.976	156.410	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	23.000	2.795	20.205	
			<b>GASTOS</b>	<b>9.071.459</b>	<b>9.273.770</b>	<b>9.692.716</b>	<b>-418.946</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	727.138	774.005	773.918	87	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	80.396	123.097	122.943	154	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	18.111	18.111	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	3.747	14.612	13.912	700	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.013	47	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	3.744.471	4.264.555	4.124.443	140.112	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	4.513.390	4.077.073	3.992.807	84.266	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	53.873	-53.873	

132 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

133 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

134 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial135 (M\$)	Presupuesto Final136 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 137 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>10.026.459</b>	<b>8.576.150</b>	<b>9.554.192</b>	<b>-978.042</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	1.636	0	1.636	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	463.471	219.918	325.086	-105.168	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	3.992	1.724	23.806	-22.082	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	85.254	54.034	53.434	600	
09			APORTE FISCAL	8.306.347	6.949.928	6.949.928	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	12.606	4.136	11.591	-7.455	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	872.838	920.307	1.766.318	-846.011	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	258.951	307.059	306.621	438	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	117.408	117.408	0	
			<b>GASTOS</b>	<b>10.026.459</b>	<b>8.576.150</b>	<b>9.554.192</b>	<b>-978.042</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	754.381	817.165	815.713	1.452	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	69.865	103.996	103.997	-1	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	3.681	0	3.681	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	7.954	21.902	16.652	5.250	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.059	1	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	3.510.708	3.635.685	3.561.778	73.907	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	5.681.234	3.991.404	3.926.057	65.347	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	189.211	-189.211	

135 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

136 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

137 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.



## Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

**Cuadro 3: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006 a nivel de Subtítulos**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>138</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>139</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 140 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>143.050.085</b>	<b>140.570.268</b>	<b>153.757.389</b>	<b>-13.187.121</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	24.715	24.715	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	7.408.856	4.235.080	8.254.158	-4.019.078	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	644.529	2.684.895	3.389.703	-704.808	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	7.110.443	3.732.423	3.378.892	353.531	
09			APORTE FISCAL	87.128.889	104.715.064	104.715.064	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	8.284.661	978.641	2.234.131	-1.255.490	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	16.006.896	15.793.320	23.534.543	-7.741.223	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	16.441.811	8.382.130	8.211.903	170.227	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	24.000	24.000	14.280	9.720	
			<b>GASTOS</b>	<b>143.050.085</b>	<b>140.570.268</b>	<b>153.757.389</b>	<b>-13.187.121</b>	
21			GASTOS EN PERSONAL	5.238.041	5.817.467	5.817.467	0	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	958.478	5.347.006	5.346.691	315	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	66.703	66.703	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	93.466	616.164	600.427	15.737	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	353.992	390.726	-36.734	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	1.199.804	1.199.739	65	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	39.041.614	44.696.341	44.288.137	408.204	
32			PRESTAMOS	0	58.850	31.231	27.619	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	97.716.162	82.399.931	82.225.922	174.009	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	244	14.010	14.010	0	
35			SALDO FINAL	0	0	321.825	-321.825	

138 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

139 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

140 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

---

## - Resultado de la Gestión por Productos Estratégicos

El resultado de la gestión de los SERVIU da cuenta del cumplimiento de los principales objetivos estratégicos de aumentar sustantivamente la cantidad de soluciones habitacionales atendiendo de manera preferencial a los sectores más pobres; posibilitar la integración social y acceso equitativo de todos los ciudadanos a bienes y servicios indispensables para una calidad de vida digna y mejorar las condiciones de viviendas y barrios ya construidos y que con el devenir del tiempo se han deteriorado.

Los avances en el cumplimiento de estos objetivos se resumen a través de los siguientes resultados de los productos estratégicos:

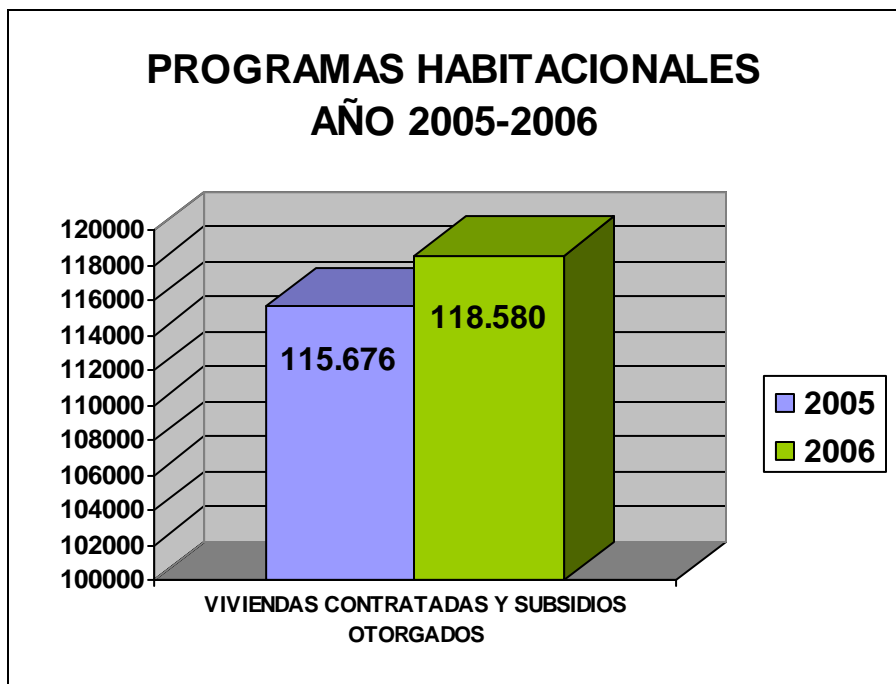
---

## PRODUCTO ESTRATÉGICO: PROGRAMAS HABITACIONALES

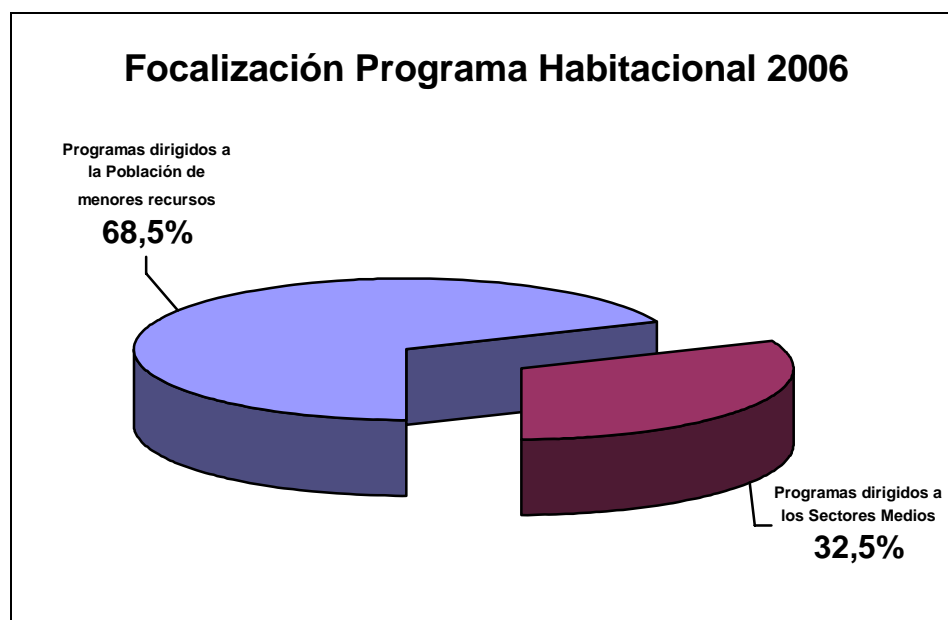
### SUBPRODUCTOS: SUBSIDIOS HABITACIONALES -

- Programa Habitacional año 2006. Se otorgaron y contrataron 118.580 soluciones habitacionales, por un monto de 20.613.848 UF.

PROGRAMA HABITACIONAL 2006 SUBSISIOS OTORGADOS	2006
FONDO SOLIDARIO DE VIVIENDA	35.587
RURAL	10.345
PROGRESIVAS	664
P.E.T. (Entorno)	1.488
SISTEMA DE SUBSIDIO HABITACIONAL	48.843
LEASING HABITACIONAL	4.112
MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA FAMILIAR	1.464
SUBS. MANTENCION VIVIENDA SERVIU	16.077
<b>TOTAL PROGRAMAS HABITACIONALES</b>	<b>118.580</b>



- 
- **Contención del déficit.** Un total de 99.551 de esos subsidios corresponden a soluciones habitacionales que aportaron a la disminución del déficit habitacional al superar el piso mínimo de 96.000 unidades que absorbe el incremento anual de hogares.
  - **Protección del patrimonio familiar.** Un total de 19.029 corresponde a subsidios para ampliaciones, mantenimiento y mejoramiento de viviendas y sus entornos, lo que da cuenta de acciones orientadas a lo existente y a proteger el patrimonio familiar.  
Las ampliaciones de viviendas, se concretan a través de 1.488 subsidios otorgados del programa PET entorno, en las Regiones III, IV, V, VI, VII, VIII y IX. Para el mejoramiento de vivienda familiar y su entorno se otorgaron 1.464 subsidios distribuidos en todas las regiones del país y los 16.077 subsidios para mantención de viviendas SERVIU se distribuyeron en las regiones V a la X y las regiones XII y Metropolitana, con una concentración mayor de un 43 % en la región VIII.
  - **Inversión en sectores pobres.** Un 68,5% de la inversión del programa habitacional 2006 se ha destinado a la población de menores recursos, que equivale a más de 13,4 millones de unidades de fomento.

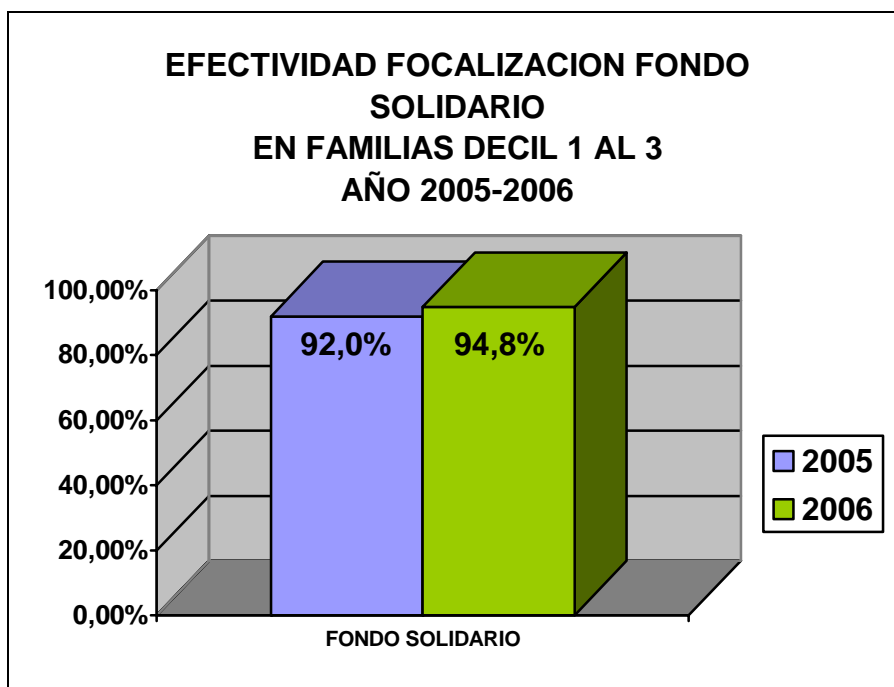


---

**Efectividad Focalización:** El año 2006 la efectividad de la focalización del Programa del Fondo Solidario de Viviendas, calculada por la asignación de subsidios a familias de hasta el 3er decil de ingreso, alcanzó un 94,8 %, lo que muestra un mejoramiento en relación al año 2005 que fue de un 92%.

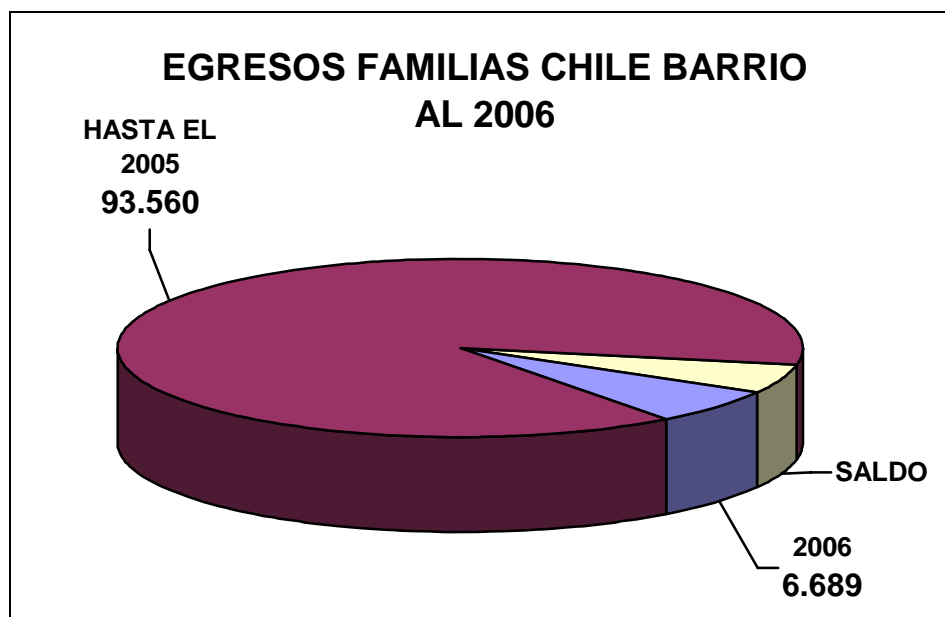
El Programa del Fondo Solidario de Vivienda corresponde al de mayor asignación de recursos totales y por familia atendida. Concentra un 85 % de la inversión focalizada. En el año 2006, de acuerdo a la reglamentación vigente operaba para las familias del 1° a 3er decil de menores ingresos.

El Programa está orientado a familias que viven en condiciones de marginalidad habitacional y no tienen posibilidad de obtener crédito en las entidades financieras; participan con el apoyo de una Entidad Organizadora o Entidad de Gestión Inmobiliaria social, en grupos organizados, que presentan un proyecto habitacional factible de concretar técnico y económicamente y entre los factores de selección de los beneficiados, se aplica el puntaje promedio de pobreza de las familias que conforman el grupo, medido por la Ficha CAS II.



- Egreso de familias programa Chile Barrio. En 2006 se han ejecutado obras para permitir el egreso de 6.689 familias. Con ellas se alcanza un total de 100.249 familias, que han accedido a una solución, respecto de un total de 105.888 que habitaban en asentamientos precarios catastrados en el año 1996.

	Familias
Identificado en catastro 1996	105.888
N° egresos en 2006	6.689
N° egresos al 31.12.2006	100.249
N° familias con habilitación social en 2006	25.160



- Programa "Un barrio para mi Familia". La acción del componente social del Programa Chile Barrio, se lleva a cabo a través del programa Un Barrio Para mi Familia, que busca fortalecer la vida en comunidad de las familias, la inserción de ellas en el nuevo barrio, con sus nuevos vecinos y se apoya su vinculación con la red social de servicios a los que tienen derecho. En el año 2006 se atendió a 25.160 familias a través del programa, asistiendo hasta la fecha a un total de 76.043 familias, quedando un saldo por atender de 7.000 familias de los programas de infraestructura 2006 y 2007.

---

## SUBPRODUCTO: INVERSIÓN COMPLEMENTARIA

- **Programa Vida en Comunidad.** Se atendió a 3.773 familias que recibieron su Vivienda Social Dinámica sin Deuda (VSDsD), un 144% respecto lo programado, debido a que se incorporaron familias no programadas inicialmente (de toma Peñalolen). Con este producto se apoya a la familia en el proceso de instalación en su nueva vivienda y barrio, facilitándoles la vinculación a la red social de bienes y servicios a los que tiene acceso.
- **Plan de Habilitación Social del Fondo Solidario de Viviendas.** Se acompañó a 35.553 familias seleccionadas par ejecutar el Programa de habilitación social, cumpliendo con ello, al igual que en el programa vida en comunidad, con el apoyo a la familia en el proceso de instalación en su nueva vivienda y barrio, facilitándoles la vinculación a la red social de bienes y servicios a los que tiene acceso.
- **Asistencia Técnica para programas de subsidios.** Este Programa, en el año 2006 ejecutó recursos por MM\$ 8.325. A través de prestadores de asistencia técnica, contratados por los SERVIU se entregaron servicios a un total de 117.177 familias, principalmente en la elaboración o revisión de proyectos, asesoría a la contratación de obras, control de ejecución de obras y asesoría jurídica. Ese total se descompone en 32.394 familias beneficiadas de programas de Subsidio de Viviendas Progresivas, Rural y Fondo Solidario de Viviendas del año 2006; y 84.783 familias de los mismos programas, de años anteriores.
- **Saneamiento de Títulos.** Durante el 2006 el programa Saneamiento de Títulos alcanzó una inversión de MM\$252. (87,6% del presupuesto vigente). Se entregaron 8.183 Títulos, distribuidos en: Región Metropolitana 5.950 títulos; Región del Bío Bío 2.033 títulos y Región de O'Higgins 200 títulos.
- **Saneamiento de Poblaciones.** Se ejecutó un presupuesto de MM\$ 3.514 (97,9% del presupuesto vigente), desarrollando 21 proyectos de reparación de viviendas, construidas por los Servicios de Vivienda y Urbanización de las Regiones Metropolitana, O'Higgins, del Maule, del Bío Bío, de la Araucanía, Los Lagos y Aysén .

De estos proyectos, a diciembre de 2006, catorce se encontraban terminados y siete en ejecución

**SUBPRODUCTO: INSTRUMENTOS DE APOYO A LOS PROGRAMAS Y PROYECTOS HABITACIONALES.**

• **PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD. (PAC)**

Este plan es concebido como un conjunto de medidas técnicas y administrativas tendientes a asegurar la satisfacción de necesidades, requisitos y/o productos asociados al proceso completo de aplicación de un proyecto habitacional, desde la postulación, hasta su materialización e instalación de familias.

En el año 2006, este Plan fue aplicado y evaluado en todo el país, principalmente con el desarrollo de actividades de capacitación interna a funcionarios de las Secretarías Ministeriales y de los Servicios de Vivienda y Urbanización; actividades de capacitación externa como también de difusión para apoyar la organización de la demanda y lograr un efectivo sistema de postulación a proyectos; acciones y actividades en las etapas de postulación y selección de proyectos para obtener una adecuada evaluación de éstos; y en la etapa de ejecución tener una eficiente metodología de supervisión de las obras como asimismo, una oportuna entrega e instalación de las familias en su vivienda y nuevo barrio y en el mantenimiento de la vivienda.

El presupuesto asignado a este Plan en el año 2006 fue de un 1.141 millones de pesos, recursos que contribuyeron a concretar las actividades del plan y lograr un mejor resultado en la calidad de los proyectos.

<b>Cuadro resumen de cumplimiento de actividades Plan de Aseguramiento de la Calidad 2006</b>																
Actividades		% CDC	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	RM	
<b>Aspectos generales</b>		<b>10%</b>														
<b>1.1. Capacitación interna</b>	Programas habitacionales	5%														
	Capacitación UAT sobre uso del SNAT	10%														
	Responsabilidad funcionaria	5%														
<b>2. Difusión y capacitación externa</b>	Capacitación externa del MITO	5%														
	Programas habitacionales	5%														
	Encuentros con comités, municipios, etc	10%														
	Capacitación PSAT y EGIS sobre uso del SNAT	5%														
<b>2.1. Postulación</b>	implementación de check list	5%														
<b>2.2. Selección</b>	Informe publicación OIRS	1º informe														
		2º informe														
<b>2.3. Ejecución</b>	Capacitación interna del MITO	5%														
	Implementar Plan supervisión técnica de obras	mayo	25%													
		junio														
		julio														
		agosto														
		septiembre														
		octubre														
noviembre																
<b>3.0. Mantenimiento de la Vivienda y Evaluación de Impacto</b>	Manual de mantención de la vivienda															
	Calificación PSAT	5%														
	Evaluación FSV															
<b>% de avance actividades a cumplir</b>		<b>100</b>	<b>95</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	



PRODUCTO ESTRATÉGICO: PROGRAMAS URBANOS.

PROYECTOS URBANOS

- **Vialidad.** La línea de inversión de vialidad alcanzó una ejecución de un 98,6%, lo que corresponde a una inversión de M\$ 43.837.997. Se avanzó en la ejecución 22 estudios y 34 obras y/o expropiaciones, de ellos finalizaron 8 estudios, 9 obras y las expropiaciones de otros 4 proyectos.

Reg.	Nombre	Etapa	Proy. Nuevo (N) Arrastre (A)	Estado al 31-12-2005
I	20073661-0 Mejoramiento Accesos Puerto de Iquique	Ejecución	A	En ejecución
I	30040408-0 Mejoramiento Nudo Rotonda Tucapel, Arica	Ejecución	N	Terminado
I	20170112-0 Mejoramiento Gestión de Tránsito, Arica	Diseño	N	En ejecución
II	20109096-0 Mejoramiento Av. Argentina entre Coviefi - Díaz Gana - Antofagasta	Ejecución	A	Tramo Nicanor Plaza – Mar del Plata. Terminado.
II	20191520-0 Mejoramiento Eje Balmaceda	Diseño	A	En ejecución
II	20165499-0 Construcción Av.Costanera Central entre Uribe y Zenteno	Ejecución	N	En ejecución
II	30058191-0 Mejoramiento Semaforización Gestión de Tránsito II Etapa, Antofagast	Ejecución	N	En ejecución
IV	20109509-0 Construcción Puente Zorrilla	Ejecución	A	En ejecución
IV	20126743-0 Mejoramiento Interconexión Sector Alto - Centro de Coquimbo	Diseño	A	En ejecución
IV	30044246-0 Construcción Avenida Costanera Sur Río Elqui, La Serena	Prefactibilidad	N	Licitado
V	30033937-0 Const. Troncal Viña Quilpue-etapa Los Carrera Condell	Ejecución	A	Terminado
V	30037949-0 Const. Troncal Viña Quilpue-etapa Nudo Backer	Ejecución	A	Terminado
V	20073655-0 Mejoramiento Gestión de Tránsito, Plan Valparaíso	Ejecución	A	Terminado
V	30043857-0 Construcción Troncal Viña Quilpué Etapa Backer - El Olivar, V. del Mar	Ejecución	N	Adjudicado
VI	20127556-0 Mejoramiento Red Vial Sector Avda. O'Higgins-Manso de Velasco	Ejecución	N	En ejecución
VI	20079407-2 Mejoramiento Eje Vial Miguel Ramírez-Camino a Machalí Tramo Poniente	Ejecución	N	En ejecución
VI	20079407-1 Mejoramiento Eje Vial Miguel Ramírez-Camino a Machalí Tramo Oriente	Ejecución	N	Expropiaciones 2005-2006 terminadas
VII	20180156-0 Mejoramiento Sistema Alameda-2 Norte Talca	Ejecución	A-N	Expropiaciones 2005-2006 terminadas
VII	20191138-0 Mejoramiento Diego Portales (Ex Circunv. Norte) de Curicó	Ejecución	A-N	Expropiaciones 2005-2006 terminadas
VIII	20034020-0 Mejoramiento Acceso a la Ciudad Sta. Maria de los Angeles	Diseño	A	Terminado
VIII	30036507-0 Construcción Eje Vial Avda. Almirante Latorre de Tomé	Prefactibilidad	A	En ejecución

Reg.	Nombre	Etapas	Proy. Nuevo (N) Arrastre (A)	Estado al 31-12-2005
VIII	20182213-0 Habilitación Avda. Mariscal Ruiz de Gamboa, Chillan	Diseño	A	Terminado
VIII	20036914-0 Mejoramiento Eje O'Higgins (Concepción) ***Chiguayante***	Ejecución	N	En ejecución
VIII	20139829-0 Mejoramiento Paso Inferior Andalién y Otros, Concepción	Prefactibilidad	N	En ejecución
VIII	20157224-0 Mejoramiento Interconexión Sector Tumbes - Centro de Talcahuano	Diseño	N	En ejecución
VIII	30043952-0 Habilitación Medidas Ordenamiento Operación Transporte Público	Ejecución	N	En ejecución
VIII	30044066-0 Mejoramiento Avda. O'Higgins de Chillán Viejo, I Etapa	Diseño	N	En ejecución
VIII	20034020-0 Mejoramiento Accesos a la Ciudad de Sta. Maria de los Angeles (Ejecución)	Ejecución	N	Ejecución de expropiaciones
VIII	30043333-0 Mejoramiento Avda. Los Angeles entre Almirante Latorre y R. Vicuña	Diseño	N	En ejecución
VIII	20182213-0 Habilitación Avenida Mariscal Ruiz de Gamboa, Chillan (Ejecución)	Ejecución	N	Ejecución de expropiaciones
IX	30007383-0 Mejoramiento Red Centro de Temuco	Ejecución	N	En ejecución
X	20145645-0 Reposición Puente Comercio La Unión	Diseño	A	En ejecución
X	20088590-3 Mejoramiento Avenida Pedro Montt de Valdivia III Etapa	Ejecución	A	En ejecución
X	30036986-0 Construcción Avenida Circunvalación Sector Guacamayo Valdivia	Diseño	A	En ejecución
X	20192285-0 Mejoramiento Avda. Manuel Rodríguez de Osorno	Diseño	A	Terminado
X	20126327-0 Mejoramiento Apertura de calle Petorca, Puerto Montt	Ejecución	N	Ejecución de expropiaciones
X	20126325-0 Mejoramiento Eje Guillermo Gallardo-Sta. Teresa-Sgto. Silva P. Montt	Ejecución	N	Ejecución de expropiaciones
X	20126319-0 Mejoramiento Avda. Presidente Ibañez, Puerto Montt	Prefactibilidad	N	En ejecución
XII	20160193-0 Construcción Avda. Martínez de Aldunate, Punta Arenas	Ejecución	A	En ejecución
XII	20188706-0 Construcción Avda. Zenteno Norte, Punta Arenas	Diseño	N	En ejecución
XII	30036229-0 Construcción Avda. Manantiales Poniente, Punta Arenas	Prefactibilidad	N	En ejecución
RM	30037874-0 Construcción Av. Centenario-Costanera Norte FFCC	Ejecución	A	Terminado
RM	30012629-0 Construcción Plan de Administración y Exp. Transantiago	Ejecución	A	Terminado
RM	30057584-0 Habilitación Corredor Transporte Publico P.A. Cerda	Diseño	A	Terminado
RM	30057590-0 Habilitación Corredor Transporte Publico Las Industrias	Diseño	A	Terminado
RM	30057591-0 Habilitación Conexión Anillo Intermedio	Diseño	A	Terminado
RM	30034477-0 Habilitación J.J. Perez entre A. Vespuccio y fin calle al Poniente	Ejecución	A	Terminado
RM	20166061-0 Mejoramiento Avenida Larrain-Tobalaba-Bifurc. Nva. Larrain/V. Llanos	Ejecución	A	En ejecución
RM	30013080-0 Construcción Estaciones de Tránsito Eje Alameda Apoquindo	Ejecución	A	En ejecución
RM	30057587-0 Habilitación Corredor Transporte Publico Pajaritos	Diseño	A	Terminado

Reg.	Nombre	Etapas	Proy. Nuevo (N) Arrastre (A)	Estado al 31-12-2005
RM	30005474-0 Construcción Pza. Centro Cívico de Stgo. II Et. Y Mástil Monumental	Ejecución	A	Terminado
RM	30034756-0 Construcción conexión puente El Abasto y Nudo Recoleta Santa María	Diseño	A	Terminado
RM	30061005-0 Construcción Paraderos Redes Troncales y Alimentadoras Transantiago	Ejecución	N	En ejecución
RM	30059702-0 Construcción Plan de Adm. Y Seguim. Expropiaciones III Transantiago	Ejecución	N	En ejecución
RM	30005489-0 Construcción Primer Tramo Costanera Sur	Ejecución	N	Expropiaciones terminadas
RM	30034756-0 Construcción Conexión Puente El Abasto y Nudo Recoleta Santa María	Ejecución	N	En ejecución

- **Megaproyectos Urbanos.** Se avanzó en la intervención de proyectos urbanos en varias regiones del país, impulsando la diversidad social, la generación de barrios autosustentables, más equitativos y participativos, a través de una gestión urbana habitacional flexible y efectiva. Los principales avances de estos proyectos fueron:

Proyecto	Avances año 2006
I REGIÓN Alto Hospicio	En la programación de obras 2006 se contemplaba la ejecución de 809 casetas durante 2006, con lo cual se llegaría a un número total de 3.327 unidades construidas durante tres años, sin embargo, y debido al escaso interés de los habitantes de los tres sectores intervenidos para sumarse a la construcción de las casetas, sólo se hizo entrega de 574 casetas sanitarias, completando de esta manera 2.352 unidades desde el año 2004, con lo cual se dio por finalizado el Programa Interconexiones Sanitarias.
I REGIÓN Punta Norte Arica	El proyecto durante 2006 avanzó de acuerdo a lo programado. Obras de macro urbanización de alcantarillado y agua potable terminadas. Financiamiento FNDR de M\$ 1.583.218. Se elaboró un Plan de Gestión Urbana y Habitacional para la Ciudad de Arica que define el marco de desarrollo del Proyecto Urbano Punta Norte. Se diseñó y validó un Plan Maestro Punta Norte que actualiza los proyectos presentados según la antigua política habitacional y que considera el desarrollo territorial con programas habitacionales hasta las 600 UF, incluyendo el radio del área de influencia del proyecto. El Parque Punta Norte se encuentra en etapa de diseño con financiamiento FNDR; ejecución proyectada para el 2007. El Servicio de Salud de Arica está desarrollando el diseño de un Centro de Salud Familiar en el Lote 16 del Parque. En proceso trámites para la Declaración de Zona de Desarrollo Prioritario. En evaluación técnico-sanitaria los terrenos de El Alto, Arica, para el desarrollo de viviendas sociales.
II REGIÓN La Chimba Antofagasta	El proyecto durante 2006 avanzó de acuerdo a lo programado. Se ejecutaron las obras correspondientes al 15 % del Parque Rica Aventura en La Chimba Bajo, y se inició la ejecución de la etapa siguiente, que estará finalizada en julio del 2007.  Se concluyeron los estudios de macro urbanización de La Chimba Norte, tramos I, y II, (presupuesto MINVU) completándose así todo el

	<p>diseño de la Macro Infraestructura para La Chimba Norte.</p> <p>Se liberó el terreno SERVIU (2,5 há.) en La Chimba Baja, para posible licitación LFUC privada en La Chimba Alto, que financiaría la ejecución de la macro urbanización. Se dio inicio al proceso de ampliación del territorio operacional en La Chimba Alto, cuya tramitación finaliza en Febrero de 2007. Se elabora Plano de Macroloteo Lote B Chimba Alto para ser presentado a la DOM como cumplimiento del acuerdo SERVIU-MBN.</p>
<p>II REGIÓN</p> <p>Topater</p> <p>Calama</p>	<p><b>“Construcción Obras de Pav. Macroloteo Topater I”</b> Durante 2006 se programó el término de las obras de urbanización, sin embargo por problemas geológicos detectados en las obras anteriores estas tuvieron un avance de sólo 70%. Actualmente el remanente de obras se encuentra en desarrollo y con buen avance.</p>
<p>V REGIÓN</p> <p>Bellamar</p>	<p>El objetivo de este proyecto es integrar el paseo de Borde costero al resto de los sistemas de espacios públicos de la ciudad, mejorando los niveles de conectividad y accesibilidad. Las primeras dos etapas de este proyecto se desarrollaron con aportes de la Empresa Portuaria San Antonio (MM\$ 1.450), es decir sin presupuesto MINVU. La segunda etapa fue entregada a la comunidad en diciembre de 2005.</p> <p>El proyecto contempla una 3. Etapa; <b>“Pasarela Paseo Bellamar, Conexión Talud 21 de Mayo”</b> proyectada a ejecutarse mediante línea de inversión MINVU. Sin embargo, se había acordado que el municipio debía complementar la documentación técnica necesaria hasta fines de febrero 2007 (Oficio SEREMI MINVU al Alcalde de la Municipalidad de San Antonio 30/569, Dep. Planos y Programas; Ord. 1784, Informa Situación proyecto Conexión Paseo Bellamar, Comuna de San Antonio). Dado que el municipio no entregó la documentación técnica y no dio cumplimiento al compromiso asumido se recomendó la desvinculación del proyecto Pasarela Paseo Bellamar de la cartera Obras Bicentenario de la región como un compromiso MINVU. El municipio está reformulando el proyecto 3. Etapa Paseo Bellamar como una iniciativa municipal, sin participación del MINVU, no se encuentra incorporado en el presupuesto MINVU 2007.</p>
<p>VIII REGIÓN</p> <p>Programa Ribera Norte</p> <p>Concepción</p>	<p>Se terminó la construcción de la 1° etapa de la Plaza Bicentenario y Parque Central, según lo programado.</p> <p>Avance sostenido de transacciones extrajudiciales y juicios en el marco de las operaciones de despeje del Borde Costero y de La Pera; se asignaron las viviendas disponibles en San Pedro de la Costa y finalizan los trámites para la compra de viviendas vía Fondo Concursable Vivienda Usada.</p> <p>Se dejaron contratados los proyectos “Construcción y Urbanización Calles Rancagua y Las Canchas Concepción” y “Construcción Vialidad y Urbanización Ribera Norte de Concepción”</p>
<p>VIII REGIÓN</p> <p>Pedro de Valdivia Bajo</p> <p>Concepción</p>	<p>Dentro del presupuesto MINVU 2006 se programó el término del estudio “Normalización Predial Sector Pedro de Valdivia Bajo Ribera Norte” y de la obra “Construcción Pavimento Calles Sargento Aldea y Ercilla, Concepción”, del primero se recibió la segunda etapa, entrega de la tercera etapa está programada para Abril del 2007; la obra se encuentra terminada.</p> <p>También durante 2006 Pedro de Valdivia Bajo pasó a formar parte de</p>

	<p>los barrios críticos y por lo tanto pasó a formar parte de la cartera del programa Recuperación de Barrios. Dentro de otras actividades ejecutadas, se desarrolló un diagnóstico de iniciativas urbano-sociales (incluyendo Taller con participación de Intendente y Subsecretaria), que actualmente dan forma a los proyectos que se están postulando al contrato de barrio. Se definieron las iniciativas para el mejoramiento del barrio de las cuales se desprenderá el cronograma de acciones e inversiones hasta el 2009.</p>
<p>METROPOLITANA Anillo Interior de Santiago Santiago</p>	<p>El proyecto durante 2006 avanzó de acuerdo a lo programado. La gestión del Plan Anillo Interior de Santiago tuvo avances sustantivos en el desarrollo de los siguientes proyectos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Parque La Aguada:</b> Desarrollo del diseño de ingeniería y paisajismo. La entrega final es en Febrero del 2007.</li> <li>• <b>IV Etapa Parque de Los Reyes:</b> Se realizaron las expropiaciones que permitirán la construcción del Parque y la Costanera Sur. Se contrató el rediseño de dos nudos viales de la Costanera Sur</li> <li>• <b>Maestranza San Eugenio:</b> A partir del Decreto Presidencial de Levante de Vías Férreas (Marzo 06), se formuló una modificación normativa para los terrenos de la Ex Maestranza San Eugenio, incorporándolas en la modificación normativa en curso del Plan Regulador Comunal de Estación Central; se estima que estará aprobada a mediados del año 2008. Luego de la presentación al Consejo de Monumentos Nacionales, esta entidad se encuentra tramitando la declaración de las edificaciones de la Maestranza como Monumento Nacional.</li> <li>• <b>Renovación San Diego:</b> A partir del Decreto Presidencial de Levante de Vías Férreas (Marzo 06), se formuló una modificación normativa para los terrenos de la Ex Estación San Diego, la cual será promulgada mediante Decreto Ministerial de Renovación Urbana. Se iniciaron las obras de urbanización del terreno con la construcción de la Av. Centenario y las conexiones de calle San Francisco, Nataniel Cox y Arturo Prat. Se ingresó la normativa al Sistema de Evaluación de Impacto Ambiental. Se ingresó al Municipio la solicitud de Subdivisión para iniciar la venta de lotes.</li> <li>• <b>Circunvalación interior:</b> Se iniciaron las obras el tramo 1 de la Av. Centenario entre Santa Rosa y San Ignacio, que incluye la conexión de las calles Arturo Prat, San Francisco y Nataniel Cox. Se elaboró el anteproyecto del tramo 2 entre Santa Rosa y Vicuña Mackenna.</li> </ul>
<p>METROPOLITANA Ciudad Parque Bicentenario</p>	<p>Durante el año 2006 se construyó la primera etapa de las Obras, lo que consistió en la ejecución de los primeros kilómetros de macroinfraestructura vial y servicios, y en la consolidación de la primera fase del Parque Central que comprendió la plantación de 3.500 árboles, la construcción de la laguna, la remodelación de la carpeta de la antigua pista para dar paso al “boulevard del encuentro”, la instalación de una parte importante del sistema de riego e iluminación y la construcción íntegra de un sector del parque de 8 hectáreas, con pavimentos, mobiliario urbano, anfiteatro, zonas de juego y ciclovías.</p> <p>También se concluyó con éxito la primera licitación pública de terrenos por un monto cercano a los US\$ 20 millones que permitirá financiar el conjunto de las obras públicas en forma paralela al desarrollo de los proyectos inmobiliarios. Cabe destacar que la inversión privada podría</p>

alcanzar en total a US\$ 1.000 millones en un horizonte de 20 años.
---

- **Infraestructura Sanitaria.** La línea de inversión Infraestructura Sanitaria alcanzó una ejecución de un 98,9%, lo que corresponde a una inversión de M\$ 162.760. Con proyectos en las regiones II, X, XI y XII.

## PROGRAMAS CONCURSABLES

- **Pavimentos Participativos.** La línea de inversión de Pavimentos Participativos alcanzó una ejecución de un 98,3%, lo que corresponde a una inversión de M\$ 40.881.224. Se construyó un total de 330,1 Km de pavimentación.
- **Mejoramiento Condominios Sociales.** La línea de inversión Mejoramiento de Condominios Sociales alcanzó una ejecución de un 86,2%, lo que corresponde a una inversión de M\$ 522.168. Con proyectos en las regiones I, II, III, V, VI, VII, VIII, IX, XI y XII.
- **Rehabilitación Espacios Públicos.** La línea de inversión de espacios públicos alcanzó una ejecución de un 91,2%, lo que corresponde a una inversión de M\$ 1.366.844. En el año 2005, estuvieron en desarrollo 20 obras y 8 diseños, de los cuales se dio término a 7 obras y 5 diseños.

Reg	Espacios Públicos	Etapa	Proyectos Nuevo (N) Arrastre (A)	Estado al 31-12-2005
I	30005811-0 Repos. Plaza Ceremonial San Lorenzo de Tarapacá	Ejecución	N	En ejecución
I	30043903-0 Circuito integración patrimonial Pica-Mantilla	Ejecución	N	En ejecución
II	30043715-0 Mejor. Museo Augusto Capdeville Rojas	Ejecución	N	En ejecución
III	30035287-0 Construcción Mejoramiento Eje Brasil, Vallenar	Ejecución	A	Terminado
III	30035599-0 Construcción Espacio Urbano Plaza Balmaceda	Ejecución	N	En ejecución
IV	30044215-0 Remodelación Paseo Peatonal Fco. De Aguirre, I Etapa	Ejecución	N	En ejecución
V	30044776-0 Mejoramiento Entorno Plaza Echaurren	Ejecución	N	En ejecución
V	30044916-0 Mejoramiento Pasaje Matriz y Entorno	Ejecución	N	En ejecución
VI	30040500-0 Mejoramiento Espacio Público Zona Típica Híque, Palmilla (Diseño)	Diseño	N	Terminado
VI	30032585-0 Construcción Paseo Peatonal Eje Histórico Estado Ibieta-Millan	Ejecución	N	Terminado
VII	30043660-0 Remodelación Plaza de Armas de Talca, I Etapa	Ejecución	N	En ejecución
VIII	30004506-0 Habilitación Plaza Jorge Rojas Miranda	Ejecución	A	Terminado
VIII	30003908-0 Construcción Boulevard Barro Arana Tramo Lincoyán-Salas	Ejecución	A	Terminado
VIII	30007975-0 Mejor. Esp. Público entorno Pabellón 83, Lota Alto (Ejecución)	Ejecución	N	En ejecución
VIII	30043988-0 Restauración Plaza de Armas de San Ignacio	Ejecución	N	En ejecución
IX	30035648-0 Bandejón N°1 Feria Anibal Pinto (Temuco)	Ejecución	A	Terminado

IX	30005701-0 Mejoramiento Plaza Capitán Pastene	Ejecución	N	En ejecución
X	30033620-0 Construcción Paseo Peatonal Ramírez 2da. Etapa-Osorno	Ejecución	A	Terminado
X	30004353-0 Construcción Paseo Peatonal A. Varas II Etapa-Pto. Montt	Ejecución	A	Terminado
X	30043312-0 Remodelación Plaza de Armas de Castro	Diseño	N	Terminado
X	30043312-0 Remodelación Plaza de Armas de Castro (Ejecución)	Ejecución	N	En ejecución
X	30043256-0 Mejoramiento Plaza la Concordia como Patrimonio Histórico de la Unión	Diseño	N	En ejecución
XI	30044022-0 Centro Cívico y Paseo Peatonal Plaza La Junta - Cisnes	Diseño	N	Terminado
XI	30044022-0 Centro Cívico y Paseo Peatonal Plaza La Junta - Cisnes (Ejecución)	Ejecución	N	En ejecución
XII	30001656-0 Restauración Borde Costero, Porvenir	Diseño	N	En ejecución
XII	30035463-0 Mej. Sector patrimonial Punta Arenas	Diseño	N	En ejecución
RM	30042916-0 Restauración Plaza de Armas, Comuna de Talagante (Diseño)	Diseño	N	Terminado
RM	30032688-0 Construcción Ruta Patrimonial Plaza Fundacionales Monterrey, Conchalí (Diseño)	Diseño	N	Terminado

## ● Cumplimiento de Compromisos Institucionales

### - Informe de Programación Gubernamental

Objetivo	Producto estratégico al que se vincula	Observación
Aumentar sustantivamente la cantidad de soluciones habitacionales atendiendo de manera preferencial a los sectores más pobres, mejorando los estándares de dichas soluciones a través de aumento de la superficie mínima de las viviendas y mejoramiento del entorno barrial.	Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.  Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración Chile Barrio.	5 compromisos relacionados con: - Focalización de la inversión del programa habitacional (Cumplido). - Otorgar y contratar soluciones habitacionales sin crédito hipotecario dirigidas a sectores indigentes y pobres. (Cumplida). - Cumplimiento del Programa Habitacional 2006 (Cumplido). - Ejecución de Programas de Acompañamiento Social (a través de los Programas Un Barrio para mi familia, Vida en Comunidad y Plan de habilitación Social del Fondo Solidario (Cumplido). - Cumplimiento Programa Chile Barrio (Medio).
Posibilitar la integración social y el acceso equitativo de todos los ciudadanos a bienes y servicios indispensables para una calidad de vida digna.	Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.  Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Instrumentos y Acciones de Regulación.  Propuesta de Políticas y Orientaciones Estratégicas Sectoriales.	5 compromisos relacionados con: - Ejecución Programa de Vialidad (Medio). - Avanzar en el Programa Bicentenario (Alto) - Avanzar en el Proyecto Transantiago (Medio) - Modernizar el desarrollo de las ciudades a través de la ejecución de los Instrumentos de Planificación Territorial (Cumplido). - Avanzar en el desarrollo y tramitación de diversos proyectos de Ley (Cumplido).
Mejorar las condiciones de viviendas y barrios ya construidos y que con el devenir del tiempo se han deteriorado.	Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.  Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.	5 compromisos relacionados con: - Otorgar Subsidios para el mejoramiento de la vivienda familiar y su entorno (Incumplido). - Avanzar en el Programa de Espacios Públicos (Alto). - Mantenimiento y manejo de 13 parques urbanos (Alto). - Construcción de Pavimentos Participativos (Alto). - Diseño e inicio de la implementación del Plan de un Plan de Recuperación de Barrios más deteriorados y deprimidos socialmente existentes en las diferentes regiones del país (Incumplido).



---

- Informe de Cumplimiento de los Compromisos de los Programas /  
Instituciones<sup>141</sup> Evaluadas<sup>142</sup>

El Servicio no tiene programas evaluados en el período comprendido entre los años 1999 y 2006.

---

141 Instituciones que han sido objeto de una Evaluación Comprehensiva del Gasto.

142 Los programas a los que se hace mención en este punto corresponden a aquellos evaluados en el marco del Programa de Evaluación que dirige la Dirección de Presupuestos.

## ● Avances en Materias de Gestión Interna

### - Cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión

Sistemas	Avances
Capacitación	<p>Todos los SERVIUs cumplieron los requisitos técnicos del sistema en la etapa que se encontraban en 2006.</p> <p>9 de los 13 SERVIU se encontraban en Etapa IV y final del marco básico, los restantes 4 servicios, SERVIUs de las regiones VIII, IX, X y Metropolitana se integraron al marco avanzado con la V del sistema de Capacitación. En esta etapa, los servicios se prepararon la certificación del sistema según la Norma ISO 9001:2000, y para esto: □ Elaboraron un Diagnóstico de los procesos del Sistema de Capacitación, necesarios de normalizar para ser certificados. □ Elaboraron un Plan y Programa para la preparación de la Certificación de los procesos asociados al desarrollo del Sistema. □ Implementaron el Plan.</p>
Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo	<p>Los 13 SERVIU se encontraban en Etapa IV, cumpliendo todos ellos.</p> <p>Los Comités Paritarios de los Serviu se encuentran en pleno funcionamiento, desempeñando todas las funciones definidas y se ejecuta oportunamente el plan anual de prevención de riesgos y mejoramiento de ambientes de trabajo, formalizando y fortaleciendo los procesos asociados a los mejoramientos de ambiente de trabajo.</p>
Evaluación de Desempeño	<p>Los 13 SERVIU se encontraban en Etapa IV, cumpliendo todos ellos.</p> <p>Se ha mejorado los procesos de evaluación del desempeño, contando con un sistema de evaluación objetivo, transparente e informado.</p>
Oficina de Información, Reclamos y Sugerencias. OIRS	<p>Los 13 SERVIU se encontraban en Etapa VI, 10 SERVIU validaron todas las etapas, 3 no validaron, SERVIUs de las regiones I, II y VI.</p> <p>Los Serviu en este nivel cuentan con una OIRS establecida, funcionando y operando en forma integral con los dispositivos de información y comunicación que cuentan estos servicios, avanzando en el acceso oportuno a la información y el ejercicio de los derechos ciudadanos.</p> <p>Las causales de no validación de estos Servius ha sido por el incumplimiento de requisitos para llegar al nivel comprometido, algunas de ellas son: incumplimiento de plazos de respuesta a la comunidad, incumplimiento de actividades del programa de trabajo, falta de información estadística completa y no se remitió documentación que permitiese respaldar el trabajo desarrollado.</p>
Gobierno Electrónico	<p>11 SERVIU se encontraban en Etapa IV y 2 en etapa III, todos ellos validaron.</p> <p>Los Serviu que se encontraban en Etapa III, han implementado su Programa de Trabajo y las especificaciones definidas en el Plan de mejoramiento y uso de TIC, y también han desarrollado un Programa de seguimiento de la implementación y la difusión de ello.</p> <p>Los Serviu que se encontraban en Etapa IV, en el periodo 2006 elaboraron un informe de los resultados y recomendaciones de la implementación efectuada según lo establecido en el Programa de Trabajo, sujetos a la normativa vigente relativa al desarrollo de Gobierno Electrónico, los que consideran: □ Informes Ejecutivos. □ Evaluación de las modificaciones incorporadas en la provisión de los productos que utilizan TIC. □ Compromisos asociados a las recomendaciones y los plazos de incorporación. □ Resultado de la medición de los indicadores.</p>
Planificación / Control de	SERVIU en Etapa VI: 9 SERVIU se encontraban en Etapa VI, de los cuales 8 no

Gestión	<p>validaron.</p> <p>Las causales de no validación de los SERVIU que se encontraban en la etapa VI ha sido por el incumplimiento de requisitos para llegar al nivel comprometido, principalmente el no cumplimiento de la etapa 6 que era obtener un cumplimiento mayor o igual al 90% de los indicadores de desempeño presentados en la formulación del proyecto de ley de presupuestos.</p> <p>SERVIU en Etapa VII: 4 SERVIU se encontraban en etapa VII, de los cuales 1 no validó, SERVIU RM.</p> <p>La causal de no validación del SERVIU RM se basa en problemas de recolección de información.</p> <p>Cada uno de los SERVIU en etapa VII, implementó su Sistema de Gestión de Calidad según Norma ISO 9001:2000 y desarrolló sus auditorías internas de calidad, generando los hallazgos y acciones correctivas con sus respectivos seguimientos.</p>
Auditoria Interna	Sistema excluido de los SERVIU.
Gestión Territorial Integrada	<p>Los 13 SERVIU se encontraban en Etapa IV, cumpliendo todos ellos.</p> <p>En este sistema se han cumplido las metas propuestas en el documento técnico básico del sistema: Implementación del Plan y Programa de Trabajo para incorporar la perspectiva territorial en la entrega de sus productos estratégicos, basado en el Diagnóstico realizado; implementación y seguimiento del Programa de Trabajo para la implementación del diseño lógico del sistema de información para el registro de sus productos estratégicos en los que corresponda aplicar perspectiva territorial y clientes/usuarios/beneficiarios por región.</p> <p>En el año 2006 los servicios elaboraron un informe de los resultados y recomendaciones de la implementación del programa de Trabajo y Programa de Seguimiento de la etapa anterior.</p>
Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público	<p>Los 13 SERVIU se encontraban en Etapa VI, 11 SERVIU validaron todas las etapas, 2 no validaron, SERVIU II y SERVIU VI.</p> <p>Los SERVIU se han incorporado plenamente a la plataforma de Compras Chile del Estado disponiendo de información oportuna y de calidad disponible en el sistema de Compras Chile.</p> <p>Las principales causales de no validación de los SERVIU II y VI son: indicadores con insuficiente desempeño, no realiza programación de compras, Gestión contratos insuficiente, Acciones correctivas al plan de compras insuficientes, Bajo nivel de avance en la superación de las áreas críticas de abastecimiento e información sobre proyectos no enviada.</p>
Administración Financiero-Contable	<p>Los 13 SERVIU se encontraban en Etapa VI, cumpliendo todos ellos.</p> <p>Los servicios disponen oportunamente de la información financiera y presupuestaria con la calidad y pertinencia que se solicita, además todos los SERVIU se encuentran en producción en la Plataforma del Sistema de información para la Gestión Financiera del Estado (SIGFE).</p>
Enfoque de Género	<p>Los 13 SERVIU se encontraban en Etapa IV, 12 SERVIU validaron, 1 no validó, el SERVIU II región.</p> <p>Se está avanzando en mejorar los procesos que promueven e incorporan la igualdad de oportunidades para hombres y mujeres. Se ha elaborado un plan, un programa, se ha implementado y se ha evaluado la incorporación de la perspectiva de género en la entrega de los productos estratégicos del Servicio y a sus sistemas de información.</p> <p>Las causales de no validación del SERVIU II región corresponden al requerimiento de un</p>

---

	análisis más acabado de la problemática de género, que den origen a acciones locales y propuestas de cambio al nivel central que favorezcan la equidad de género, inexistencia o falta de precisión de los indicadores.
--	---

### - Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo

Durante el año 2006 cada SERVIU desarrolló su Convenio de Desempeño Colectivo, conformando en total 33 equipos, con 164 metas. Los convenios suscritos se establecieron considerando los siguientes énfasis: Focalización Programas Habitacionales en los sectores más pobres; Aseguramiento de Calidad de los Procesos del MINVU; Contribuir al mejoramiento de las Fases del Ciclo de la Acción del MINVU; Aseguramiento y profundización de los procesos de Modernización del MINVU.

El cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo se puede calificar como satisfactorio ya que los equipos de todos los SERVIU alcanzaron un cumplimiento sobre el 90% obteniendo el beneficio máximo, de ellos 15 equipos tuvieron un cumplimiento del 100%, contribuyendo a los énfasis definidos.

---

## - Cumplimiento de otros Incentivos Remuneracionales

Entre otros incentivos remuneracionales se encuentran los que se obtienen por el cumplimiento de los Convenios de Desempeño para los altos Directivos Públicos.

A diciembre de 2006 se suscribieron convenios con cuatro Directivos de Servicios de Vivienda y Urbanización: Dos de ellos renunciaron al cargo dentro del periodo anual, de las regiones I de Tarapacá y XI de Aysén.

Los otros dos no alcanzaron a ser evaluados en 2006, porque su primer periodo de evaluación, lo terminan en marzo de 2007, la región VIII del Bío Bío; y en septiembre de 2007, la región VI de O'Higgins.

## - Otras Materias de Gestión

Entre las materias de gestión que la nueva política demanda se encuentran principalmente aquellas relacionadas con el servicio al usuario, la difusión y capacitaciones internas y la agenda internacional.

- a. Servicio al usuario. En la relación con la ciudadanía, los avances del año se presentan principalmente en el trabajo que realizan las 37 Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias de los Servicios de Vivienda y Urbanización, el Parque Metropolitano y el Ministerio en la ciudad de Santiago. Su labor incluye atención presencial en estas oficinas y en otros espacios donde los usuarios y usuarias acceden para obtener una adecuada información de la oferta de programas ministerial, a través de teléfonos consulta, páginas web del Ministerio, de los Servicios de Vivienda y Urbanización y de algunas Secretarías Ministeriales, atención en terreno y servicios de autoconsulta /infobox. El conjunto de atenciones prestadas a través de estos espacios de atención durante el 2006 suman 733 mil 324. Ellas tienen presente objetivos de calidad y de mejoramiento continuo, entregando información oportuna, transparente, accesible y una permanente evaluación de la calidad del servicio prestado, con la finalidad de tomar acciones correctivas que permitan mantener y mejorar los estándares de calidad.
- b. Lo anterior se ha complementado con actividades de difusión acerca de la nueva política habitacional y sus programas, mediante jornadas, seminarios, encuentros y diálogos en terreno. Lo que está reconociendo la importancia que tiene en la política gubernamental y en la ministerial la participación de los diversos actores; postulantes y beneficiarios, vecinos, entidades públicas y privadas, en las distintas etapas de implementación de los programas destinados a los sectores más pobres.

Se han desarrollado, también, actividades de gestión interna en resultados de la gestión por productos estratégicos, que se ejecutaron en el marco del Plan de aseguramiento de la calidad (PAC)

---

## 4. Desafíos 2007

- 1) Disminuir el Déficit Habitacional, a través de la focalización de la acción del MINVU preferentemente en sectores de menores recursos, perfeccionando los programas habitacionales y aumentando las soluciones emplazadas en barrios que contribuyan a fomentar la integración social y reducir la inequidad.

### Compromisos y Desafíos:

- 1.1) Contrato o proceso de postulación concluido, de 97.000 soluciones de vivienda, que aportarán a la disminución del déficit habitacional.
  - 1.2) Asignar un 65% de los recursos del programa de vivienda 2007, focalizándolo en la población más pobre (quintil 1).
  - 1.3) Asignar un 70% de los recursos del programa de vivienda 2007 focalizándolo en la población de menores recursos (quintil 1 y 2).
  - 1.4) Asignar UF 3.045.618 en sistema de postulación en línea, para la adquisición aproximadamente de 10.000 soluciones habitacionales a quienes se ubican sobre la línea de la pobreza y no pueden obtener crédito hipotecario.
  - 1.5) Programa Chile Barrio
    - Egreso de 11.530 familias vinculadas a obras de arrastre del año 2007.
    - Inicio de la atención de 10.000 familias de Asentamientos Precarios, en la organización de la demanda para su postulación a Programas MINVU.
  - 1.6) Desarrollar 9 proyectos Urbanos Integrales en 8 ciudades, que consideran propuestas de desarrollo del territorio urbano de la ciudad, en el período 2007-2010, con su correspondiente cartera de inversiones.
- 
- 2) Mejorar la calidad de las soluciones habitacionales, a través de la definición e implementación de Asistencia Técnica pre y post subsidio, fortaleciendo la etapa de preparación y revisión de proyectos e inspección de obras.

Promover la innovación tecnológica y la calidad de la construcción, a través de estudios, normas, reglamentos, capacitación y difusión.

### Compromisos y Desafíos:

- 2.1) Asistencia técnica, diseño e inspección de obras.
  - Asignar recursos para la postulación de A.T. para el diseño de proyectos y la inspección técnica de obras.
  - Aplicación de lista de verificación y estándares normativos en la evaluación de los proyectos FSV I y SHR Título II.
  - Plan Aseguramiento de la Calidad (PAC) aplicado a los proyectos del FSV, Subsidio Rural y el Programa de Protección del Patrimonio Familiar.

- 
- 3) Mejorar los estándares de las soluciones habitacionales dirigidas a los sectores de menores recursos, aumentando el aporte de subsidio para el financiamiento de la compra, construcción o mejoramiento de dichas soluciones.

**Compromisos y Desafíos:**

- 3.1) Proyectos seleccionados para construcción vivienda nueva del Programa FSV con una superficie promedio mínimo de 38 mts<sup>2</sup>.

- 4) Fomentar la protección del patrimonio familiar, a través de herramientas orientadas a desarrollar el cuidado y uso de la vivienda social y el barrio así como la mantención y mejoramiento de ellos.

**Compromisos y Desafíos:**

- 4.1) Asignar UF 2.228.296, equivalente a aproximadamente a 38.400 subsidios para Programas de Reparación o Mejoramiento de viviendas existentes, Mejoramiento de su entorno o ampliación de viviendas.

- 4.2) Asignar recursos para la aplicación de Planes de habilitación social de los Programas FSV I y Subsidio Rural II.

- 4.3) Programas de habilitación Social:

- Concluir la ejecución del Programa “Un Barrio Para Mi Familia” respecto de la atención de 7.000 familias de los programas Chile Barrio 2006 y 2007.
- “Programa Vida en Comunidad”. Atención de 1.100 familias beneficiadas con el Programa de Vivienda Social dinámica sin deuda.

- 5) Impulsar la recuperación de zonas urbanas y la reducción de los déficit urbanos, a través del desarrollo, recuperación y promoción de obras y proyectos urbanos preferentemente en territorios integrados y focalizados.

Recuperar barrios con deterioro urbano y social, definiendo participativamente las necesidades urgentes y priorizando con los habitantes del barrio las acciones y el plan de trabajo a realizar.

**Compromisos y Desafíos:**

- 5.1) Participación en la ejecución del Programa de Recuperación de 200 barrios más deteriorados y deprimidos socialmente existentes en las diferentes regiones del país.

- 5.2) Ejecución del Programa de Vialidad Urbana, con la intervención de 29 proyectos y el término de 9 de ellos, que aportan con la reducción de déficit urbano.

- 5.3) Programa Pavimentos Participativos.

- Aplicación de medidas para postulación de reparación de obras de pavimentos.
- 343 Kms. de pavimentos participativos construidos en el 2007.

- 5.4) Programa de Espacios Públicos.

- Modificación Reglamento que impulsa recuperación de zonas urbanas.
- 18 proyectos terminados.

---

## 5. Anexos

- Anexo 1: Comportamiento Presupuestario Año 2006
- Anexo 2: Indicadores de Gestión Financiera
- Anexo 3: Indicadores de Desempeño presentados en el Proyecto de Presupuestos año 2006
- Anexo 4: Otros Indicadores de Desempeño
- Anexo 5: Programación Gubernamental
- Anexo 6: Cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión 2006
- Anexo 7: Transferencias Corrientes
- Anexo 8: Iniciativas de Inversión
- Anexo 9: Indicadores de Gestión de Recursos Humanos
- Anexo 10: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo



## • Anexo 1: Comportamiento Presupuestario Año 2006

### Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006								
Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>143</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>144</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia <sup>145</sup> (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>463.482.954</b>	<b>519.515.355</b>	<b>549.628.518</b>	<b>-30.113.163</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	55.168	32.893	22.275	
	02		Del Gobierno Central	0	55.168	32.893	22.275	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	55.168	32.893	22.275	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	20.307.971	12.730.700	19.973.508	-7.242.808	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	13.390	276.636	283.369	-6.733	
	03		Intereses	20.111.794	12.374.702	19.603.504	-7.228.802	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	20.111.794	2.193.923	4.547.716	-2.353.793	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	10.163.893	12.555.346	-2.391.453	
		003	Otros Intereses	0	16.886	2.500.442	-2.483.556	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	182.787	79.362	86.635	-7.273	
		001	Renta de Inversiones	182.787	79.362	86.635	-7.273	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	3.310.662	6.836.362	7.408.723	-572.361	
	01		Venta de Bienes	3.310.662	4.955.383	5.755.310	-799.927	
		001	Comercialización	3.310.662	4.126.095	4.143.853	-17.758	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	568.465	1.109.225	-540.760	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	260.823	502.232	-241.409	
	02		Venta de Servicios	0	1.880.979	1.653.413	227.566	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	10.793.133	6.586.165	6.483.408	102.757	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	371.966	395.393	401.520	-6.127	
		001	Reembolso Art. 4° Ley N° 19.345	0	0	17.148	-17.148	
		002	Recuperación Art. 12° Ley N° 18.196	371.966	395.393	384.372	11.021	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	2.440.636	2.423.298	1.139.115	1.284.183	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	2.440.636	2.231.551	812.028	1.419.523	
		002	Otras Multas e Intereses	0	191.747	327.087	-135.340	
	99		Otros	7.980.531	3.767.474	4.942.773	-1.175.299	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	10.999	20.461		
	999		Otros	7.980.531	3.756.475	4.922.312	-1.165.837	

143 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

144 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

145 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>143</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>144</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia <sup>145</sup> (M\$)	Notas
			001 Seguros	7.980.531	-5.431.168	2.998.982	-8.430.150	
			002 Otros Ingresos	0	3.159.816	1.759.094	1.400.722	
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	5	5	0	
			004 Otros Ingresos por percibir	0	6.027.822	164.231	5.863.591	
09			APORTE FISCAL	353.056.187	428.464.413	428.464.414	-1	
	01		Libre	353.056.187	428.464.413	428.464.414	-1	
		001	Remuneraciones	17.774.594	19.692.280	19.685.220	7.060	
		002	Resto	335.281.593	408.772.133	408.779.194	-7.061	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	11.976.459	7.266.700	7.754.711	-488.011	
	01		Terrenos	0	2.724.006	3.410.390	-686.384	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	957.631	1.280.230	993.468	286.762	
		001	Cuota Contado Vivienda	957.631	1.000.268	694.836	305.432	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	279.962	298.632	-18.670	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	11.018.828	3.262.464	3.350.853	-88.389	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	40.391.963	39.966.968	62.701.792	-22.734.824	
	02		Hipotecarios	40.391.963	39.932.652	62.648.244	-22.715.592	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	40.391.963	6.539.036	29.542.924	-23.003.888	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	33.393.617	33.105.320	288.297	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	19.165	-19.165	
	09		Por Ventas a Plazo	0	34.316	34.383	-67	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	23.346.579	15.931.147	15.179.469	751.678	
	01		Del Sector Privado	7.788.953	7.788.953	7.912.517	-123.564	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	7.788.953	7.788.953	7.912.517	-123.564	
	02		Del Gobierno Central	8.117.061	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	8.117.061	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>143</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>144</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia <sup>145</sup> (M\$)	Notas
	03		De Otras Entidades Públicas	7.440.565	8.142.194	7.266.952	875.242	
		001	De Municipalidades para Pavimentos Participativos	6.149.459	7.350.581	6.625.511	725.070	
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	235.204	314.396	267.390	47.006	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	400.052	477.217	374.051	103.166	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	655.850	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	300.000	1.677.731	1.629.600	48.131	
			GASTOS	463.482.954	519.515.355	549.628.573	-30.113.218	
21			GASTOS EN PERSONAL	17.774.594	19.633.285	19.604.669	28.616	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	2.575.512	7.809.794	7.789.059	20.735	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	159.221	134.916	24.305	
	01		Prestaciones Previsionales	0	11.451	26.977	-15.526	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	147.770	107.939	39.831	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	243.180	1.475.427	1.404.581	70.846	
	01		Al Sector Privado	243.180	1.475.427	1.404.581	70.846	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	243.180	1.475.427	1.404.581	70.846	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	260	3.500.386	3.393.093	107.293	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	260	3.500.386	3.393.093	107.293	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	26.780	1.234.524	1.233.605	919	
	01		Terrenos	0	993.425	993.424	1	
	02		Edificios	0	0	0		
	03		Vehículos	0	101.486	101.486	0	
	04		Mobiliario y Otros	26.780	45.024	44.146	878	
	05		Maquinas y Equipos	0	43.514	43.514	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>143</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>144</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia <sup>145</sup> (M\$)	Notas
	06		Equipos Informáticos	0	44.075	44.041	34	
	07		Programas Informáticos	0	7.000	6.994	6	
	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	119.252.677	162.173.867	159.594.611	2.579.256	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	119.252.677	162.173.867	159.594.611	2.579.256	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
32			PRESTAMOS	103.000	117.450	94.914	22.536	
	02		Hipotecarios	103.000	117.450	75.749	41.701	
	001		Préstamos Subsidios Progresivos	103.000	115.600	73.907	41.693	
	002		Préstamos Subsidios Básicos	0	1.850	1.842	8	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	19.165	-19.165	
	001		Anticipos a Contratistas	1.070.770	1.070.770	19.165	1.051.605	
	002		Recuperación de Anticipos a Contratistas	-1.070.770	-1.070.770	0	-1.070.770	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	323.503.858	323.394.542	321.365.595	2.028.947	
	01		Al Sector Privado	322.922.320	322.813.004	320.784.057	2.028.947	
	001		Terremoto I Región	0	0	0	0	
	018		Subsidios Unificados	518.179	588.249	562.819	25.430	
	019		Subsidios Rurales	36.219.784	34.287.720	34.139.615	148.105	
	020		Subsidios Básicos de Gestión Privada	3.327.386	1.879.405	1.782.811	96.594	
	021		Subsidios Soluciones Progresivas	10.042.833	10.556.666	10.386.361	170.305	
	022		Subsidios Especiales	6.091.230	4.594.021	4.498.391	95.630	
	023		Subsidios Estándar Mínimo	147.335.876	172.756.250	171.837.146	919.104	
	024		Subsidios Plan Integral de Reparaciones	620.522	409.768	373.743	36.025	
	025		Sistema Subsidio Habitacional	62.680.813	48.082.326	48.056.750	25.576	
	026		Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	2.751.710	3.306.287	3.013.791	292.496	
	027		I.V.A. Concesiones Transantiago	8.117.061	0	0	0	
	124		Subsidio Complementario	0	0	0	0	
	125		Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
	126		Subsidio Implícito	0	0	0	0	
	127		Subsidios Leasing	1.659.417	1.252.595	1.208.880	43.715	
	128		Subsidios Recuperación y Mantenimiento Vdas. Serviu	0	1.542.208	1.369.048	173.160	
	129		Subsidios Cartera Hipotecaria	43.557.509	43.557.509	43.554.702	2.807	

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>143</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>144</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia <sup>145</sup> (M\$)	Notas
		037	Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
		041	Convenios Universidades	0	0	0	0	
	02		Ai Gobierno Central	581.538	581.538	581.538	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	581.538	581.538	581.538	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	3.093	16.859	14.010	2.849	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	3.093	16.859	14.010	2.849	
35			SALDO FINAL	0	0	3.150.417	-3.150.417	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>146</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>147</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 148 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>21.314.734</b>	<b>15.742.423</b>	<b>16.304.406</b>	<b>-561.983</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	6.615	0	6.615	
	02		Del Gobierno Central	0	6.615	0	6.615	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	6.615	0	6.615	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	737.372	193.941	892.435	-698.494	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	21.970	21.256	714	
	03		Intereses	717.326	171.961	871.179	-699.218	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	717.326	28.070	352.645	-324.575	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	143.891	518.534	-374.643	
		003	Otros Intereses	0	0	0	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	19.016	10	0	10	
		001	Renta de Inversiones	19.016	10	0	10	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	15.327	44.363	63.806	-19.443	
	01		Venta de Bienes	15.327	44.363	63.806	-19.443	
		001	Comercialización	15.327	8.000	0	8.000	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	4.818	7.252	-2.434	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	31.545	56.554	-25.009	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	162.497	188.730	286.421	-97.691	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	8.150	17.145	16.807	338	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	6.276	-6.276	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	8.150	17.145	10.531	6.614	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	46.206	63.444	33.194	30.250	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	46.206	48.566	15.922	32.644	
		002	Otras Multas e Intereses	0	14.878	17.272	-2.394	
	99		Otros	108.141	108.141	236.420	-128.279	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	108.141	108.141	236.420	-128.279	
		001	Seguros	108.141	0	122.282	-122.282	
		002	Otros Ingresos	0	0	0	0	

146 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

147 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

148 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>146</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>147</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 148 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		108.141	114.138	-5.997	
09			APORTE FISCAL	17.916.246	11.710.829	11.710.830	-1	
	01		Libre	17.916.246	11.710.829	11.710.830	-1	
		001	Remuneraciones	994.255	1.048.056	1.048.056	0	
		002	Resto	16.921.991	10.662.773	10.662.774	-1	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	395.134	1.157.397	1.057.049	100.348	
	01		Terrenos	0	1.157.397	1.057.049	100.348	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	0	0	0	0	
		001	Cuota Contado Vivienda	0	0	0	0	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	395.134	0	0	0	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.878.644	1.893.666	1.864.889	28.777	
	02		Hipotecarios	1.878.644	1.893.666	1.864.889	28.777	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	1.878.644	309.110	-1.073.471	1.382.581	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	1.584.556	2.938.360	-1.353.804	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	186.514	340.618	222.712	117.906	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	186.514	340.618	222.712	117.906	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	114.354	231.416	104.307	127.109	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>146</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>147</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia <sup>148</sup> (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	43.423	63.976	73.507	-9.531	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	28.737	45.226	44.898	328	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	206.264	206.264	0	
			GASTOS	21.314.734	15.742.423	16.304.406	-561.983	
21			GASTOS EN PERSONAL	994.255	1.045.852	1.044.329	1.523	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	119.086	158.886	158.885	1	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	29.930	21.111	8.819	
	01		Prestaciones Previsionales	0	11.451	11.451	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	18.479	9.660	8.819	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	3.409	58.865	58.865	0	
	01		Al Sector Privado	3.409	58.865	58.865	0	
	004		Premios y Otros	0	0	0	0	
	006		Otras Transferencias al Sector Privado	3.409	58.865	58.865	0	
	500		Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
	502		Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
	994		Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
	001		Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
	033		Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
	391		Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	109.818	109.818	0	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	109.818	109.818	0	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.054	6	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.054	6	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	



Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>146</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>147</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 148 (M\$)	Notas
	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	4.024.116	2.712.451	2.598.296	114.155	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	4.024.116	2.712.451	2.598.296	114.155	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
	001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0	
	002		Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	001		Anticipos a Contratistas	27.290	27.290	0	27.290	
	002		Recuperación de Anticipos a Contratistas	-27.290	-27.290	0	-27.290	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	16.171.551	11.624.324	11.517.348	106.976	
	01		Al Sector Privado	16.171.551	11.624.324	11.517.348	106.976	
	001		Terremoto I Región	0	0	0	0	
	018		Subsidios Unificados	8.896	0	0	0	
	019		Subsidios Rurales	630.370	74.884	71.899	2.985	
	020		Subsidios Básicos de Gestión Privada	40.233	23.850	21.509	2.341	
	021		Subsidios Soluciones Progresivas	37.091	42.033	42.033	0	
	022		Subsidios Especiales	262.753	38.063	0	38.063	
	023		Subsidios Estándar Mínimo	12.574.002	8.760.484	8.760.361	123	
	024		Subsidios Plan Integral de Reparaciones	0	0	0	0	
	025		Sistema Subsidio Habitacional	761.080	842.884	842.882	2	
	026		Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	111.282	106.682	43.289	63.393	
	027		I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	124		Subsidio Complementario	0	0	0	0	
	125		Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
	126		Subsidio Implícito	0	0	0	0	
	127		Subsidios Leasing	17.397	6.997	6.928	69	
	128		Subsidios Recuperación y Mantenimiento Vdas. Serviu	0	0	0	0	
	129		Subsidios Cartera Hipotecaria	1.728.447	1.728.447	1.728.447	0	
	037		Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
	041		Convenios Universidades	0	0	0	0	

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>146</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>147</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 148 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaría de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	27.628	-27.628	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>149</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>150</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 151 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>15.074.423</b>	<b>11.610.842</b>	<b>13.096.830</b>	<b>-1.485.988</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	3.804	0	3.804	
	02		Del Gobierno Central	0	3.804	0	3.804	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	3.804	0	3.804	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	726.533	404.653	1.016.412	-611.759	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	2.248	300	1.948	
	03		Intereses	721.179	389.124	997.136	-608.012	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	721.179	72.068	420.776	-348.708	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	317.056	576.360	-259.304	
		003	Otros Intereses	0	0	0	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	4.324	13.281	18.976	-5.695	
		001	Renta de Inversiones	4.324	13.281	18.976	-5.695	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	20.400	52.043	56.467	-4.424	
	01		Venta de Bienes	20.400	52.043	56.467	-4.424	
		001	Comercialización	20.400	0	0	0	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	0	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	52.043	56.467	-4.424	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	140.903	95.442	64.974	30.468	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	18.932	22.341	25.053	-2.712	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	18.932	22.341	25.053	-2.712	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	64.024	65.010	20.823	44.187	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	64.024	63.160	17.895	45.265	
		002	Otras Multas e Intereses	0	1.850	2.928	-1.078	
	99		Otros	57.947	8.091	19.098	-11.007	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	6.808	16.270		
		999	Otros	57.947	1.283	2.828	-1.545	
		001	Seguros	57.947	0	0	0	
		002	Otros Ingresos	0	1.283	2.828	-1.545	

149 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

150 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

151 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial149 (M\$)	Presupuesto Final150 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 151 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		0	0	0	
09			APORTE FISCAL	12.480.166	9.223.765	9.223.765	0	
	01		Libre	12.480.166	9.223.765	9.223.765	0	
		001	Remuneraciones	890.787	949.769	949.769	0	
		002	Resto	11.589.379	8.273.996	8.273.996	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	23.952	15.605	75.516	-59.911	
	01		Terrenos	0	3.557	67.298	-63.741	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	23.952	8.218	8.218	0	
		001	Cuota Contado Vivienda	23.952	8.218	8.218	0	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	0	3.830	0	3.830	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.542.836	1.538.935	2.424.936	-886.001	
	02		Hipotecarios	1.542.836	1.538.935	2.405.771	-866.836	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	1.542.836	285.020	1.411.161	-1.126.141	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	1.253.915	994.610	259.305	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	19.165	-19.165	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	116.633	194.582	152.747	41.835	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	116.633	194.582	152.747	41.835	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	101.760	145.527	110.807	34.720	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial149 (M\$)	Presupuesto Final150 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 151 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	14.873	15.498	14.440	1.058	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	0	33.557	27.500	6.057	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	82.013	82.013	0	
			GASTOS	15.074.423	11.610.842	13.096.830	-1.485.988	
21			GASTOS EN PERSONAL	890.787	945.015	938.682	6.333	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	86.645	97.645	97.041	604	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	8.558	8.558	0	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	8.558	8.558	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	14.913	63.516	52.602	10.914	
	01		Al Sector Privado	14.913	63.516	52.602	10.914	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	14.913	63.516	52.602	10.914	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.012	48	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.012	48	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial149 (M\$)	Presupuesto Final150 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 151 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	4.147.444	4.890.703	4.832.153	58.550	
32	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	4.147.444	4.890.703	4.832.153	58.550	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
			PRESTAMOS	0	0	19.165	-19.165	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
		001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0
33		002	Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	19.165	-19.165	
		001	Anticipos a Contratistas	35.270	35.270	19.165	16.105	
33		002	Recuperación de Anticipos a Contratistas	-35.270	-35.270	0	-35.270	
			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	9.932.317	5.603.088	5.527.911	75.177	
	01		Al Sector Privado	9.932.317	5.603.088	5.527.911	75.177	
		001	Terremoto I Región	0	0	0	0	
		018	Subsidios Unificados	3.692	3.964	3.964	0	
		019	Subsidios Rurales	97.696	46.773	40.371	6.402	
		020	Subsidios Básicos de Gestión Privada	95.089	162.632	162.622	10	
		021	Subsidios Soluciones Progresivas	798.117	744.226	710.796	33.430	
		022	Subsidios Especiales	1.621	4.922	4.859	63	
		023	Subsidios Estándar Mínimo	6.317.967	2.496.341	2.481.480	14.861	
			Subsidios Plan Integral de					
		024	Reparaciones	0	0	0	0	
		025	Sistema Subsidio Habitacional	947.049	535.719	535.720	-1	
			Subsidio Rehabilitación del Patrimonio					
		026	Familiar	75.840	13.265	1.101	12.164	
		027	I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		124	Subsidio Complementario	0	0	0	0	
		125	Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
		126	Subsidio Implícito	0	0	0	0	
		127	Subsidios Leasing	24.276	24.276	16.028	8.248	
			Subsidios Recuperación y Mantención					
		128	Vdas. Serviu	0	0	0	0	
		129	Subsidios Cartera Hipotecaria	1.570.970	1.570.970	1.570.970	0	
	037	Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0		
	041	Convenios Universidades	0	0	0	0		

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>149</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>150</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 151 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaría de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	195.791	-195.791	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>152</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>153</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 154 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>8.870.583</b>	<b>6.486.255</b>	<b>7.083.032</b>	<b>-596.777</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	263.645	70.788	432.265	-361.477	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	4.839	4.602	237	
	03		Intereses	259.321	65.939	427.663	-361.724	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	259.321	12.977	173.841	-160.864	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	52.962	253.822	-200.860	
		003	Otros Intereses	0	0	0	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	3.294	10	0	10	
		001	Renta de Inversiones	3.294	10	0	10	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	10.890	9.913	11.563	-1.650	
	01		Venta de Bienes	10.890	9.913	11.563	-1.650	
		001	Comercialización	10.890	0	0	0	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	0	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	9.913	11.563	-1.650	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	78.149	64.032	44.567	19.465	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	3.515	18.854	18.277	577	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	3.515	18.854	18.277	577	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	32.782	31.578	7.249	24.329	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	32.782	31.578	7.249	24.329	
		002	Otras Multas e Intereses	0	0	0	0	
	99		Otros	41.852	13.600	19.041	-5.441	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	41.852	13.600	19.041	-5.441	
		001	Seguros	41.852	0	19.041	-19.041	
		002	Otros Ingresos	0	0	0	0	

152 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

153 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

154 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.



Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial152 (M\$)	Presupuesto Final153 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 154 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		13.600	0	13.600	
09			APORTE FISCAL	7.239.122	4.939.598	4.939.598	0	
	01		Libre	7.239.122	4.939.598	4.939.598	0	
		001	Remuneraciones	561.767	648.507	648.507	0	
		002	Resto	6.677.355	4.291.091	4.291.091	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	86.566	111.545	112.924	-1.379	
	01		Terrenos	0	18.869	30.916	-12.047	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	20.710	3.221	3.588	-367	
		001	Cuota Contado Vivienda	20.710	3.221	3.588	-367	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	65.856	89.455	78.420	11.035	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	994.858	987.445	1.254.459	-267.014	
	02		Hipotecarios	994.858	987.445	1.254.459	-267.014	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	994.858	194.333	662.207	-467.874	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	793.112	592.252	200.860	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	174.353	279.934	282.862	-2.928	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	174.353	279.934	282.862	-2.928	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	165.218	226.664	226.665	-1	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial152 (M\$)	Presupuesto Final153 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 154 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	9.135	9.135	9.135	0	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	0	44.135	47.062	-2.927	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	23.000	4.794	18.206	
			GASTOS	8.870.583	6.486.255	7.083.032	-596.777	
21			GASTOS EN PERSONAL	561.767	648.507	642.470	6.037	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	46.465	87.981	87.981	0	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	0	0	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	7.089	22.899	21.417	1.482	
	01		Al Sector Privado	7.089	22.899	21.417	1.482	
	004		Premios y Otros	0	0	0	0	
	006		Otras Transferencias al Sector Privado	7.089	22.899	21.417	1.482	
	500		Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
	502		Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
	994		Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
	001		Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
	033		Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
	391		Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	12.060	12.060	0	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	12.060	12.060	0	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial152 (M\$)	Presupuesto Final153 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 154 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	1.404.232	1.558.587	1.521.849	36.738	
32	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	1.404.232	1.558.587	1.521.849	36.738	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
			PRESTAMOS	0	0	0	0	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
		001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0
33		002	Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
		001	Anticipos a Contratistas	22.848	22.848	0	22.848	
33		002	Recuperación de Anticipos a Contratistas	-22.848	-22.848	0	-22.848	
			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	6.848.713	4.155.964	4.146.991	8.973	
	01		Al Sector Privado	6.848.713	4.155.964	4.146.991	8.973	
		001	Terremoto I Región	0	0	0	0	
		018	Subsidios Unificados	2.594	3.800	1.634	2.166	
		019	Subsidios Rurales	1.176.005	710.786	710.722	64	
		020	Subsidios Básicos de Gestión Privada	40.520	21.188	21.188	0	
		021	Subsidios Soluciones Progresivas	70.746	78.724	78.552	172	
		022	Subsidios Especiales	346.676	148.632	143.950	4.682	
		023	Subsidios Estándar Mínimo	3.341.316	1.474.277	1.474.276	1	
			Subsidios Plan Integral de Reparaciones	0	0	0	0	
		024						
		025	Sistema Subsidio Habitacional	941.784	824.429	824.414	15	
		026	Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	65.871	30.927	30.927	0	
		027	I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		124	Subsidio Complementario	0	0	0	0	
		125	Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
		126	Subsidio Implícito	0	0	0	0	
		127	Subsidios Leasing	17.127	17.127	15.254	1.873	
			Subsidios Recuperación y Mantenimiento					
	128	Vdas. Serviu	0	0	0	0		
	129	Subsidios Cartera Hipotecaria	846.074	846.074	846.074	0		
	037	Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0		
	041	Convenios Universidades	0	0	0	0		

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial152 (M\$)	Presupuesto Final153 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 154 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	42.062	-42.062	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>155</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>156</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 157 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>23.331.161</b>	<b>24.952.190</b>	<b>26.052.931</b>	<b>-1.100.741</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	322	0	322	
	02		Del Gobierno Central	0	322	0	322	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	322	0	322	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	1.218.501	753.476	1.085.953	-332.477	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	7.723	9.710	-1.987	
	03		Intereses	1.205.116	745.743	1.076.243	-330.500	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	1.205.116	149.237	351.924	-202.687	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	596.506	724.319	-127.813	
		003	Otros Intereses	0	0	0	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	12.355	10	0	10	
		001	Renta de Inversiones	12.355	10	0	10	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	43.559	30.289	32.980	-2.691	
	01		Venta de Bienes	43.559	30.289	32.980	-2.691	
		001	Comercialización	43.559	0	0	0	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	0	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	30.289	32.980	-2.691	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	387.972	161.604	199.303	-37.699	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	28.240	10.616	7.621	2.995	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	7.569	-7.569	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	28.240	10.616	52	10.564	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	87.468	92.388	28.258	64.130	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	87.468	83.794	22.025	61.769	
		002	Otras Multas e Intereses	0	8.594	6.233	2.361	
	99		Otros	272.264	58.600	163.424	-104.824	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	272.264	58.600	163.424	-104.824	
		001	Seguros	272.264	0	85.323	-85.323	
		002	Otros Ingresos	0	58.600	78.101	-19.501	

155 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

156 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

157 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial155 (M\$)	Presupuesto Final156 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 157 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		0	0	0	
09			APORTE FISCAL	18.418.857	20.881.733	20.881.733	0	
	01		Libre	18.418.857	20.881.733	20.881.733	0	
		001	Remuneraciones	865.255	993.467	993.467	0	
		002	Resto	17.553.602	19.888.266	19.888.266	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	105.942	140.706	140.742	-36	
	01		Terrenos	0	109.706	140.742	-31.036	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	0	0	0	0	
		001	Cuota Contado Vivienda	0	0	0	0	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informaticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	105.942	31.000	0	31.000	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	2.292.644	2.272.703	2.925.483	-652.780	
	02		Hipotecarios	2.292.644	2.272.703	2.925.483	-652.780	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	2.292.644	454.811	1.235.405	-780.594	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	1.817.893	1.690.078	127.815	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	840.686	525.396	600.776	-75.380	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	840.686	525.396	600.776	-75.380	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	305.349	469.863	572.698	-102.835	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial155 (M\$)	Presupuesto Final156 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 157 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	0	0	0	0	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	20.337	55.533	28.078	27.455	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	515.000	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	185.961	185.961	0	
			GASTOS	23.331.161	24.952.190	26.052.931	-1.100.741	
21			GASTOS EN PERSONAL	865.255	993.467	993.509	-42	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	130.130	221.616	221.596	20	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	1.933	1.611	322	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	1.611	-1.611	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	1.933	0	1.933	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	17.698	86.114	77.297	8.817	
	01		Al Sector Privado	17.698	86.114	77.297	8.817	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	17.698	86.114	77.297	8.817	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.062	-2	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.062	-2	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial155 (M\$)	Presupuesto Final156 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 157 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	6.329.886	7.233.421	6.899.066	334.355	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
32	02		Proyectos	6.329.886	7.233.421	6.899.066	334.355	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
			PRESTAMOS	0	0	3.380	-3.380	
	02		Hipotecarios	0	0	3.380	-3.380	
	001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	3.380	-3.380	
	002		Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	001		Anticipos a Contratistas	67.031	67.031	0	67.031	
	002		Recuperación de Anticipos a Contratistas	-67.031	-67.031	0	-67.031	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	15.985.875	16.413.322	16.412.139	1.183	
	01		Al Sector Privado	15.985.875	16.413.322	16.412.139	1.183	
	001		Terremoto I Región	0	0	0	0	
	018		Subsidios Unificados	11.454	0	0	0	
	019		Subsidios Rurales	4.184.023	3.638.829	3.638.829	0	
	020		Subsidios Básicos de Gestión Privada	64.346	6.465	6.465	0	
	021		Subsidios Soluciones Progresivas	482.514	220.914	220.672	242	
	022		Subsidios Especiales	555.762	510.629	510.628	1	
	023		Subsidios Estándar Mínimo	5.345.360	6.977.487	6.977.486	1	
	024		Subsidios Plan Integral de Reparaciones	0	0	0	0	
	025		Sistema Subsidio Habitacional	2.691.486	1.849.697	1.849.697	0	
	026		Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	116.123	685.084	685.084	0	
	027		I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	124		Subsidio Complementario	0	0	0	0	
	125		Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
	126		Subsidio Implícito	0	0	0	0	
	127		Subsidios Leasing	120.409	109.819	108.880	939	
			Subsidios Recuperación y Mantenimiento					
	128		Vdas. Serviu	0	0	0	0	
	129		Subsidios Cartera Hipotecaria	2.414.398	2.414.398	2.414.398	0	
	037		Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
	041		Convenios Universidades	0	0	0	0	



#### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial155 (M\$)	Presupuesto Final156 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 157 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	409.858	-409.858	

#### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>158</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>159</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 160 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>41.377.992</b>	<b>44.179.694</b>	<b>46.195.641</b>	<b>-2.015.947</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	3.139	0	3.139	
	02		Del Gobierno Central	0	3.139	0	3.139	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	3.139	0	3.139	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	2.173.548	1.584.557	1.269.618	314.939	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	53.590	49.792	3.798	
	03		Intereses	2.121.279	1.530.957	1.219.826	311.131	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	2.121.279	328.042	652.833	-324.791	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	1.199.215	563.293	635.922	
		003	Otros Intereses	0	3.700	3.700	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	51.239	10	0	10	
		001	Renta de Inversiones	51.239	10	0	10	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	1.064.219	1.536.722	1.664.096	-127.374	
	01		Venta de Bienes	1.064.219	1.536.722	1.664.096	-127.374	
		001	Comercialización	1.064.219	987.585	1.664.096	-676.511	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	549.137	0	549.137	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	0	0	0	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	643.241	415.671	363.179	52.492	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	12.065	52.118	55.403	-3.285	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	12.065	52.118	55.403	-3.285	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	152.778	137.991	36.254	101.737	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	152.778	137.991	36.254	101.737	
		002	Otras Multas e Intereses	0	0	0	0	
	99		Otros	478.398	225.562	271.522	-45.960	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	478.398	225.562	271.522	-45.960	
		001	Seguros	478.398	0	0	0	
		002	Otros Ingresos	0	225.562	271.522	-45.960	

158 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

159 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

160 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial158 (M\$)	Presupuesto Final159 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 160 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		0	0	0	
09			APORTE FISCAL	31.088.675	33.725.586	33.725.586	0	
	01		Libre	31.088.675	33.725.586	33.725.586	0	
		001	Remuneraciones	1.712.003	1.887.455	1.887.455	0	
		002	Resto	29.376.672	31.838.131	31.838.131	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	940.600	1.211.532	627.385	584.147	
	01		Terrenos	0	0	2	-2	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	87.341	449.595	147.529	302.066	
		001	Cuota Contado Vivienda	87.341	449.595	147.529	302.066	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informaticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	853.259	761.937	479.854	282.083	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	3.755.634	3.671.136	6.700.338	-3.029.202	
	02		Hipotecarios	3.755.634	3.671.136	6.700.338	-3.029.202	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	3.755.634	788.529	3.181.809	-2.393.280	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	2.882.607	3.518.529	-635.922	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	1.689.075	1.844.226	1.658.314	185.912	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	1.689.075	1.844.226	1.658.314	185.912	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	1.433.998	1.626.189	1.543.805	82.384	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial158 (M\$)	Presupuesto Final159 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 160 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	64.356	101.926	98.472	3.454	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	49.871	116.111	16.037	100.074	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	140.850	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	187.125	187.125	0	
			GASTOS	41.377.992	44.179.694	46.195.695	-2.016.001	
21			GASTOS EN PERSONAL	1.712.003	1.883.531	1.891.341	-7.810	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	239.338	302.596	285.266	17.330	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	7.063	0	7.063	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	7.063	0	7.063	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	17.322	56.520	55.185	1.335	
	01		Al Sector Privado	17.322	56.520	55.185	1.335	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	17.322	56.520	55.185	1.335	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	154.617	155.665	-1.048	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	154.617	155.665	-1.048	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.061	-1	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.061	-1	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial158 (M\$)	Presupuesto Final159 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 160 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	12.347.573	13.098.619	13.040.668	57.951	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
32	02		Proyectos	12.347.573	13.098.619	13.040.668	57.951	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
			PRESTAMOS	0	7.450	7.423	27	
33	02		Hipotecarios	0	7.450	7.423	27	
		001	Préstamos Subsidios Progresivos	0	7.450	7.423	27	
		002	Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
33	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
		001	Anticipos a Contratistas	136.295	136.295	0	136.295	
		002	Recuperación de Anticipos a Contratistas	-136.295	-136.295	0	-136.295	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	27.059.439	28.667.001	28.230.266	436.735	
	01		Al Sector Privado	27.059.439	28.667.001	28.230.266	436.735	
		001	Terremoto I Región	0	0	0	0	
		018	Subsidios Unificados	56.027	43.882	42.001	1.881	
		019	Subsidios Rurales	2.676.527	2.391.897	2.391.886	11	
		020	Subsidios Básicos de Gestión Privada	431.355	512.775	512.383	392	
		021	Subsidios Soluciones Progresivas	953.184	969.638	949.294	20.344	
		022	Subsidios Especiales	708.119	469.816	429.017	40.799	
		023	Subsidios Estándar Mínimo	12.172.992	14.616.011	14.327.913	288.098	
			Subsidios Plan Integral de Reparaciones	0	0	0	0	
		025	Sistema Subsidio Habitacional	5.511.412	4.999.257	4.998.090	1.167	
		026	Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	297.652	166.716	109.765	56.951	
		027	I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		124	Subsidio Complementario	0	0	0	0	
		125	Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
		126	Subsidio Implícito	0	0	0	0	
		127	Subsidios Leasing	170.349	126.349	121.611	4.738	
			Subsidios Recuperación y Mantenimiento	0	288.838	266.484	22.354	
		128	Vdas. Serviu	0	288.838	266.484	22.354	
		129	Subsidios Cartera Hipotecaria	4.081.822	4.081.822	4.081.822	0	
		037	Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
		041	Convenios Universidades	0	0	0	0	

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial158 (M\$)	Presupuesto Final159 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 160 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	-178.084	178.084	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Libertador

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>161</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>162</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 163 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>27.069.980</b>	<b>30.356.109</b>	<b>31.529.475</b>	<b>-1.173.366</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	5.635	5.635	0	
	02		Del Gobierno Central	0	5.635	5.635	0	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	5.635	5.635	0	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	810.600	677.390	838.249	-160.859	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	8.168	7.995	173	
	03		Intereses	801.571	667.191	828.112	-160.921	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	801.571	158.246	345.834	-187.588	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	508.945	482.278	26.667	
		003	Otros Intereses	0	0	0	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	7.999	2.031	2.142	-111	
		001	Renta de Inversiones	7.999	2.031	2.142	-111	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	346.455	373.145	324.328	48.817	
	01		Venta de Bienes	346.455	373.145	324.328	48.817	
		001	Comercialización	346.455	336.094	259.532	76.562	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	0	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	37.051	64.796	-27.745	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	139.085	322.647	358.827	-36.180	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	3.864	12.378	10.314	2.064	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	3.864	12.378	10.314	2.064	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	62.598	51.769	8.967	42.802	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	62.598	51.769	8.967	42.802	
		002	Otras Multas e Intereses	0	0	0	0	
	99		Otros	72.623	258.500	339.546	-81.046	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	72.623	258.500	339.546	-81.046	
		001	Seguros	72.623	0	0	0	
		002	Otros Ingresos	0	258.500	339.546	-81.046	

161 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

162 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

163 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial161 (M\$)	Presupuesto Final162 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 163 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		0	0	0	
09			APORTE FISCAL	23.665.558	26.940.961	26.940.961	0	
	01		Libre	23.665.558	26.940.961	26.940.961	0	
		001	Remuneraciones	777.122	842.018	833.504	8.514	
		002	Resto	22.888.436	26.098.943	26.107.457	-8.514	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	151.972	107.775	126.896	-19.121	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	63.210	26.255	45.545	-19.290	
		001	Cuota Contado Vivienda	63.210	8.434	8.434	0	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	17.821	37.111	-19.290	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	88.762	81.520	81.351	169	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.511.705	1.440.252	2.550.842	-1.110.590	
	02		Hipotecarios	1.511.705	1.440.252	2.550.842	-1.110.590	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	1.511.705	341.603	1.425.526	-1.083.923	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	1.098.649	1.125.316	-26.667	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	421.605	405.125	300.558	104.567	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	421.605	405.125	300.558	104.567	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	345.209	347.014	267.505	79.509	



Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial161 (M\$)	Presupuesto Final162 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 163 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	25.010	25.010	0	25.010	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	51.386	33.101	33.053	48	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	83.179	83.179	0	
			GASTOS	27.069.980	30.356.109	31.529.475	-1.173.366	
21			GASTOS EN PERSONAL	777.122	834.974	841.368	-6.394	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	120.924	224.868	222.665	2.203	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	12.679	12.679	0	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	12.679	-12.679	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	12.679	0	12.679	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	9.090	50.456	46.191	4.265	
	01		Al Sector Privado	9.090	50.456	46.191	4.265	
	004		Premios y Otros	0	0	0	0	
	006		Otras Transferencias al Sector Privado	9.090	50.456	46.191	4.265	
	500		Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
	502		Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
	994		Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
	001		Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
	033		Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
	391		Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	52.349	52.349	0	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	52.349	52.349	0	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.060	0	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.060	0	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial161 (M\$)	Presupuesto Final162 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 163 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	7.004.433	9.155.701	8.860.668	295.033	
32	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	7.004.433	9.155.701	8.860.668	295.033	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
33			PRESTAMOS	103.000	51.150	33.715	17.435	
	02		Hipotecarios	103.000	51.150	33.715	17.435	
		001	Préstamos Subsidios Progresivos	103.000	51.150	33.715	17.435	
		002	Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
33	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
		001	Anticipos a Contratistas	38.598	38.598	0	38.598	
		002	Recuperación de Anticipos a Contratistas	-38.598	-38.598	0	-38.598	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	19.053.094	19.971.635	19.948.789	22.846	
	01		Al Sector Privado	19.053.094	19.971.635	19.948.789	22.846	
		001	Terremoto I Región	0	0	0	0	
		018	Subsidios Unificados	15.938	8	0	8	
		019	Subsidios Rurales	4.930.892	4.696.993	4.696.994	-1	
		020	Subsidios Básicos de Gestión Privada	202.981	246.129	245.092	1.037	
		021	Subsidios Soluciones Progresivas	1.427.295	2.247.895	2.247.706	189	
		022	Subsidios Especiales	269.704	28.335	23.357	4.978	
		023	Subsidios Estándar Mínimo	5.706.490	6.828.327	6.827.046	1.281	
		024	Subsidios Plan Integral de Reparaciones	0	20.566	16.833	3.733	
		025	Sistema Subsidio Habitacional	4.746.898	4.121.181	4.115.668	5.513	
		026	Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	119.639	138.944	137.926	1.018	
		027	I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		124	Subsidio Complementario	0	0	0	0	
		125	Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
		126	Subsidio Implícito	0	0	0	0	
		127	Subsidios Leasing	25.663	35.663	30.573	5.090	
		128	Subsidios Recuperación y Mantenimiento	0	0	0	0	
		129	Subsidios Recuperación y Mantenimiento Vdas. Serviu	0	0	0	0	
		129	Subsidios Cartera Hipotecaria	1.607.594	1.607.594	1.607.594	0	
		037	Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
		041	Convenios Universidades	0	0	0	0	

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial161 (M\$)	Presupuesto Final162 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 163 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	218.995	-218.995	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>164</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>165</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 166 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>34.696.976</b>	<b>67.118.193</b>	<b>68.130.265</b>	<b>-1.012.072</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	2.171	1.008	1.163	
	02		Del Gobierno Central	0	2.171	1.008	1.163	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	2.171	1.008	1.163	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	1.065.167	751.255	1.392.235	-640.980	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	10	0	10	
	03		Intereses	1.054.459	740.920	1.382.100	-641.180	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	1.054.459	152.086	754.093	-602.007	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	588.834	620.406	-31.572	
		003	Otros Intereses	0	0	7.601	-7.601	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	9.678	10.325	10.135	190	
		001	Renta de Inversiones	9.678	10.325	10.135	190	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	1.006.322	1.102.461	646.434	456.027	
	01		Venta de Bienes	1.006.322	1.102.461	646.434	456.027	
		001	Comercialización	1.006.322	1.102.461	646.434	456.027	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	0	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	0	0	0	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	504.172	220.442	213.659	6.783	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	21.810	16.667	17.918	-1.251	
		001	Reembolso Art. 4º Ley N° 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley N° 18.196	21.810	16.667	17.918	-1.251	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	97.835	93.612	21.448	72.164	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	97.835	92.540	20.319	72.221	
		002	Otras Multas e Intereses	0	1.072	1.129	-57	
	99		Otros	384.527	110.163	174.293	-64.130	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	384.527	110.163	174.293	-64.130	
		001	Seguros	384.527	0	0	0	
		002	Otros Ingresos	0	109.960	174.078	-64.118	

164 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

165 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

166 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial164 (M\$)	Presupuesto Final165 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 166 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		203	215	-12	
09			APORTE FISCAL	29.612.811	62.172.519	62.172.519	0	
	01		Libre	29.612.811	62.172.519	62.172.519	0	
		001	Remuneraciones	912.426	998.293	999.747	-1.454	
		002	Resto	28.700.385	61.174.226	61.172.772	1.454	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	145.597	414.797	305.298	109.499	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	45.382	99.679	110.810	-11.131	
		001	Cuota Contado Vivienda	45.382	0	0	0	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	99.679	110.810	-11.131	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informaticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	100.215	315.118	194.488	120.630	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.973.875	1.950.963	2.920.354	-969.391	
	02		Hipotecarios	1.973.875	1.950.963	2.920.354	-969.391	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	1.973.875	400.466	1.401.429	-1.000.963	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	1.550.497	1.518.925	31.572	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	366.032	367.023	342.196	24.827	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	366.032	367.023	342.196	24.827	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	324.450	324.450	306.386	18.064	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial164 (M\$)	Presupuesto Final165 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 166 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	3.708	15.662	3.708	11.954	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	37.874	26.911	32.102	-5.191	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	136.562	136.562	0	
			GASTOS	34.696.976	67.118.193	68.130.265	-1.012.072	
21			GASTOS EN PERSONAL	912.426	997.033	991.119	5.914	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	154.840	154.840	154.817	23	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	4.885	1.454	3.431	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	4.885	1.454	3.431	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	6.822	53.068	51.222	1.846	
	01		Al Sector Privado	6.822	53.068	51.222	1.846	
	004		Premios y Otros	0	0	0	0	
	006		Otras Transferencias al Sector Privado	6.822	53.068	51.222	1.846	
	500		Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
	502		Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
	994		Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
	001		Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
	033		Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
	391		Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.044	16	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.044	16	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial164 (M\$)	Presupuesto Final165 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 166 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	5.414.285	17.608.805	17.502.010	106.795	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
32	02		Proyectos	5.414.285	17.608.805	17.502.010	106.795	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
			PRESTAMOS	0	0	0	0	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
	001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0	
	002		Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	001		Anticipos a Contratistas	59.238	59.238	0	59.238	
	002		Recuperación de Anticipos a Contratistas	-59.238	-59.238	0	-59.238	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	28.206.286	48.297.245	47.622.558	674.687	
	01		Al Sector Privado	28.206.286	48.297.245	47.622.558	674.687	
	001		Terremoto I Región	0	0	0	0	
	018		Subsidios Unificados	22.584	9.630	5.933	3.697	
	019		Subsidios Rurales	6.870.369	7.006.232	6.917.404	88.828	
	020		Subsidios Básicos de Gestión Privada	111.872	13.963	13.212	751	
	021		Subsidios Soluciones Progresivas	2.449.261	1.636.461	1.589.816	46.645	
	022		Subsidios Especiales	561.525	339.578	338.340	1.238	
	023		Subsidios Estándar Mínimo	10.285.888	30.057.476	29.598.185	459.291	
			Subsidios Plan Integral de					
	024		Reparaciones	0	0	0	0	
	025		Sistema Subsidio Habitacional	5.578.777	6.006.230	6.006.182	48	
			Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar					
	026			168.508	763.100	754.915	8.185	
	027		I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	124		Subsidio Complementario	0	0	0	0	
	125		Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
	126		Subsidio Implícito	0	0	0	0	
	127		Subsidios Leasing	18.171	11.611	11.271	340	
			Subsidios Recuperación y Mantenimiento					
	128		Vdas. Serviu	0	313.633	247.969	65.664	
	129		Subsidios Cartera Hipotecaria	2.139.331	2.139.331	2.139.331	0	
	037		Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
	041		Convenios Universidades	0	0	0	0	

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial164 (M\$)	Presupuesto Final165 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 166 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	254.681	-254.681	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.



## Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>167</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>168</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 169 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>63.269.331</b>	<b>80.201.757</b>	<b>85.135.185</b>	<b>-4.933.428</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	989	0	989	
	02		Del Gobierno Central	0	989	0	989	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	989	0	989	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	2.499.984	1.308.048	2.272.218	-964.170	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	21.613	29.183	-7.570	
	03		Intereses	2.469.306	1.286.425	2.243.035	-956.610	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	2.469.306	157.565	467.068	-309.503	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	1.117.173	1.764.280	-647.107	
		003	Otros Intereses	0	11.687	11.687	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	29.648	10	0	10	
		001	Renta de Inversiones	29.648	10	0	10	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	70.672	328.946	496.014	-167.068	
	01		Venta de Bienes	70.672	243.162	394.456	-151.294	
		001	Comercialización	70.672	233.109	235.130	-2.021	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	4.968	154.053	-149.085	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	5.085	5.273	-188	
	02		Venta de Servicios	0	85.784	101.558	-15.774	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	770.610	447.647	557.207	-109.560	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	43.465	48.790	36.107	12.683	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	1.083	-1.083	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	43.465	48.790	35.024	13.766	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	263.289	334.751	396.921	-62.170	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	263.289	219.101	228.088	-8.987	
		002	Otras Multas e Intereses	0	115.650	168.833	-53.183	
	99		Otros	463.856	64.106	124.179	-60.073	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0		
		999	Otros	463.856	64.106	124.179	-60.073	
		001	Seguros	463.856	0	0	0	
		002	Otros Ingresos	0	62.912	122.985	-60.073	

167 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

168 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

169 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial167 (M\$)	Presupuesto Final168 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 169 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	5	5	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		1.189	1.189	0	
09			APORTE FISCAL	53.037.975	70.382.204	70.382.204	0	
	01		Libre	53.037.975	70.382.204	70.382.204	0	
		001	Remuneraciones	2.105.896	2.343.599	2.343.599	0	
		002	Resto	50.932.079	68.038.605	68.038.605	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	1.209.732	1.860.828	2.019.434	-158.606	
	01		Terrenos	0	1.362.652	0	1.362.652	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	493.910	498.176	497.112	1.064	
		001	Cuota Contado Vivienda	493.910	484.594	482.362	2.232	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	13.582	14.750	-1.168	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	715.822	0	1.522.322	-1.522.322	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	4.674.051	4.582.693	8.140.302	-3.557.609	
	02		Hipotecarios	4.674.051	4.560.368	8.118.028	-3.557.660	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	4.674.051	563.686	4.768.453	-4.204.767	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	3.996.682	3.349.575	647.107	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	22.325	22.274	51	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	983.307	967.016	944.420	22.596	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	983.307	967.016	944.420	22.596	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	899.300	888.043	886.537	1.506	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial167 (M\$)	Presupuesto Final168 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 169 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	30.790	30.790	29.893	897	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	53.217	48.183	27.990	20.193	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	323.386	323.386	0	
			GASTOS	63.269.331	80.201.757	85.135.185	-4.933.428	
21			GASTOS EN PERSONAL	2.105.896	2.343.599	2.338.070	5.529	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	316.030	430.468	430.390	78	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	2.225	1.236	989	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	1.236	-1.236	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	2.225	0	2.225	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	42.813	273.529	267.758	5.771	
	01		Al Sector Privado	42.813	273.529	267.758	5.771	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	42.813	273.529	267.758	5.771	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	613.664	588.902	24.762	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	613.664	588.902	24.762	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.060	0	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.060	0	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial167 (M\$)	Presupuesto Final168 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 169 (M\$)	Notas
	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	16.917.929	32.297.000	31.564.405	732.595	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	16.917.929	32.297.000	31.564.405	732.595	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
	001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0	
	002		Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	001		Anticipos a Contratistas	157.160	157.160	0	157.160	
	002		Recuperación de Anticipos a Contratistas	-157.160	-157.160	0	-157.160	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	43.884.341	44.238.970	44.054.456	184.514	
	01		Al Sector Privado	43.302.803	43.657.432	43.472.918	184.514	
	001		Terremoto I Región	0	0	0	0	
	018		Subsidios Unificados	39.836	112.383	106.598	5.785	
	019		Subsidios Rurales	6.779.302	5.934.648	5.932.095	2.553	
	020		Subsidios Básicos de Gestión Privada	308.029	257.363	242.384	14.979	
	021		Subsidios Soluciones Progresivas	1.924.306	1.951.820	1.889.687	62.133	
	022		Subsidios Especiales	1.066.448	1.091.893	1.091.455	438	
	023		Subsidios Estándar Mínimo	19.683.951	21.460.172	21.436.446	23.726	
	024		Subsidios Plan Integral de Reparaciones	0	0	0	0	
	025		Sistema Subsidio Habitacional	7.887.124	6.712.481	6.700.066	12.415	
	026		Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	404.125	591.039	531.812	59.227	
	027		I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	124		Subsidio Complementario	0	0	0	0	
	125		Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
	126		Subsidio Implícito	0	0	0	0	
	127		Subsidios Leasing	95.827	88.007	84.825	3.182	
	128		Subsidios Recuperación y Mantenimiento	0	343.771	343.695	76	
	129		Vdas. Serviu	5.113.855	5.113.855	5.113.855	0	
	037		Subsidios Cartera Hipotecaria	0	0	0	0	
	041		Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
			Convenios Universidades	0	0	0	0	

**Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006**

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial167 (M\$)	Presupuesto Final168 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 169 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	581.538	581.538	581.538	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	581.538	581.538	581.538	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	242	242	0	242	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	242	242	0	242	
35			SALDO FINAL	0	0	1.300.557	-1.300.557	

**Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006**

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>170</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>171</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 172 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>29.662.794</b>	<b>37.153.668</b>	<b>38.549.986</b>	<b>-1.396.318</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	1.175.081	1.028.253	721.374	306.879	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	4.555	4.147	408	
	03		Intereses	1.167.371	1.021.954	715.483	306.471	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	1.167.371	262.899	67.047	195.852	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	759.055	648.436	110.619	
		003	Otros Intereses	0	0	0	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	6.680	1.744	1.744	0	
		001	Renta de Inversiones	6.680	1.744	1.744	0	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	49.157	145.431	151.410	-5.979	
	01		Venta de Bienes	49.157	145.431	151.410	-5.979	
		001	Comercialización	49.157	81.353	81.353	0	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	9.542	9.542	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	54.536	60.515	-5.979	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	190.927	165.402	165.146	256	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	15.240	27.094	23.221	3.873	
		001	Reembolso Art. 4º Ley N° 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley N° 18.196	15.240	27.094	23.221	3.873	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	92.533	91.694	48.995	42.699	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	92.533	91.694	29.878	61.816	
		002	Otras Multas e Intereses	0	0	19.117	-19.117	
	99		Otros	83.154	46.614	92.930	-46.316	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	83.154	46.614	92.930	-46.316	
		001	Seguros	83.154	0	29.288	-29.288	
		002	Otros Ingresos	0	46.168	63.196	-17.028	

170 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

171 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

172 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial170 (M\$)	Presupuesto Final171 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 172 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		446	446	0	
09			APORTE FISCAL	25.704.427	32.866.414	32.866.414	0	
	01		Libre	25.704.427	32.866.414	32.866.414	0	
		001	Remuneraciones	1.050.971	1.172.684	1.172.684	0	
		002	Resto	24.653.456	31.693.730	31.693.730	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	111.668	299.225	271.862	27.363	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	0	4.026	4.541	-515	
		001	Cuota Contado Vivienda	0	325	840	-515	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	3.701	3.701	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informaticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	111.668	295.199	267.321	27.878	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	1.892.561	1.888.117	3.695.321	-1.807.204	
	02		Hipotecarios	1.892.561	1.888.117	3.695.321	-1.807.204	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	1.892.561	485.720	2.182.304	-1.696.584	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	1.402.398	1.513.017	-110.619	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	515.973	654.155	571.788	82.367	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	515.973	654.155	571.788	82.367	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	434.949	609.869	548.119	61.750	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial170 (M\$)	Presupuesto Final171 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 172 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	28.906	28.906	23.669	5.237	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	52.118	15.380	0	15.380	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	106.671	106.671	0	
			GASTOS	29.662.794	37.153.668	38.549.986	-1.396.318	
21			GASTOS EN PERSONAL	1.050.971	1.172.684	1.165.835	6.849	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	119.580	313.628	313.627	1	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	0	0	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	7.401	67.566	62.098	5.468	
	01		Al Sector Privado	7.401	67.566	62.098	5.468	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	7.401	67.566	62.098	5.468	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	2.215.806	2.004.806	211.000	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	2.215.806	2.004.806	211.000	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.060	0	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.060	0	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	



Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial170 (M\$)	Presupuesto Final171 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 172 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	5.000.671	6.185.824	6.174.791	11.033	
32	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	5.000.671	6.185.824	6.174.791	11.033	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
			PRESTAMOS	0	0	0	0	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
		001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0
33		002	Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
		001	Anticipos a Contratistas	69.511	69.511	0	69.511	
33		002	Recuperación de Anticipos a Contratistas	-69.511	-69.511	0	-69.511	
			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	23.481.854	27.195.863	27.186.703	9.160	
		01	Al Sector Privado	23.481.854	27.195.863	27.186.703	9.160	
		001	Terremoto I Región	0	0	0	0	
		018	Subsidios Unificados	27.644	3.589	3.589	0	
		019	Subsidios Rurales	2.170.802	3.379.804	3.378.773	1.031	
		020	Subsidios Básicos de Gestión Privada	108.775	81.888	77.572	4.316	
		021	Subsidios Soluciones Progresivas	153.475	198.378	197.253	1.125	
		022	Subsidios Especiales	880.142	519.708	519.300	408	
		023	Subsidios Estándar Mínimo	15.703.361	18.540.387	18.539.484	903	
			Subsidios Plan Integral de					
		024	Reparaciones	0	0	0	0	
		025	Sistema Subsidio Habitacional	2.081.003	1.241.392	1.240.575	817	
		026	Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	170.526	540.110	540.093	17	
		027	I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		124	Subsidio Complementario	0	0	0	0	
		125	Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
		126	Subsidio Implícito	0	0	0	0	
		127	Subsidios Leasing	24.673	17.773	17.711	62	
			Subsidios Recuperación y Mantenimiento					
	128	Vdas. Serviu	0	511.381	510.900	481		
	129	Subsidios Cartera Hipotecaria	2.161.453	2.161.453	2.161.453	0		
	037	Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0		
	041	Convenios Universidades	0	0	0	0		

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial170 (M\$)	Presupuesto Final171 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 172 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	168.509	-168.509	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de Los Lagos

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>173</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>174</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 175 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>36.666.977</b>	<b>43.294.036</b>	<b>44.546.470</b>	<b>-1.252.434</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	1.535	1.535	0	
	02		Del Gobierno Central	0	1.535	1.535	0	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	1.535	1.535	0	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	1.589.407	1.392.369	1.157.188	235.181	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	10.121	0	10.121	
	03		Intereses	1.561.273	1.335.475	1.110.873	224.602	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	1.561.273	344.470	262.085	82.385	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	991.005	848.788	142.217	
		003	Otros Intereses	0	0	0	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	27.104	46.773	46.315	458	
		001	Renta de Inversiones	27.104	46.773	46.315	458	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	32.101	267.353	270.106	-2.753	
	01		Venta de Bienes	32.101	267.353	270.106	-2.753	
		001	Comercialización	32.101	266.790	269.543	-2.753	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	0	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	563	563	0	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	494.178	622.215	624.100	-1.885	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	7.545	20.512	22.767	-2.255	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	2.220	-2.220	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	7.545	20.512	20.547	-35	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	117.683	134.814	66.731	68.083	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	117.683	123.082	26.498	96.584	
		002	Otras Multas e Intereses	0	11.732	40.233	-28.501	
	99		Otros	368.950	466.889	534.602	-67.713	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	368.950	466.889	534.602	-67.713	
		001	Seguros	368.950	368.950	0	368.950	
		002	Otros Ingresos	0	49.696	486.359	-436.663	

173 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

174 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

175 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial173 (M\$)	Presupuesto Final174 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 175 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		48.243	48.243	0	
09			APORTE FISCAL	30.603.946	36.299.650	36.299.650	0	
	01		Libre	30.603.946	36.299.650	36.299.650	0	
		001	Remuneraciones	1.184.552	1.359.986	1.359.986	0	
		002	Resto	29.419.394	34.939.664	34.939.664	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	508.029	949.981	771.883	178.098	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	81.399	102.238	103.143	-905	
		001	Cuota Contado Vivienda	81.399	4.340	4.340	0	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	97.898	98.803	-905	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informaticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	426.630	847.743	668.740	179.003	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	2.449.246	2.477.274	4.061.250	-1.583.976	
	02		Hipotecarios	2.449.246	2.477.274	4.061.250	-1.583.976	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	2.449.246	638.984	2.080.743	-1.441.759	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	1.838.290	1.980.507	-142.217	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	967.070	1.104.497	1.181.596	-77.099	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	967.070	1.104.497	1.181.596	-77.099	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	906.735	1.067.839	1.073.760	-5.921	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial173 (M\$)	Presupuesto Final174 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 175 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	0	0	0	0	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	60.335	36.658	107.836	-71.178	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	179.162	179.162	0	
			GASTOS	36.666.977	43.294.036	44.546.470	-1.252.434	
21			GASTOS EN PERSONAL	1.184.552	1.359.986	1.350.848	9.138	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	133.735	243.167	243.160	7	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	3.453	3.453	0	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	3.453	3.453	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	11.456	90.216	80.955	9.261	
	01		Al Sector Privado	11.456	90.216	80.955	9.261	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	11.456	90.216	80.955	9.261	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	90.827	-90.807	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	20	90.827	-90.807	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	1.321	739	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	1.321	739	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial173 (M\$)	Presupuesto Final174 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 175 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	10.365.315	14.836.175	14.626.348	209.827	
32	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	10.365.315	14.836.175	14.626.348	209.827	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
			PRESTAMOS	0	0	0	0	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
		001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0
33		002	Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
		001	Anticipos a Contratistas	98.577	98.577	0	98.577	
33		002	Recuperación de Anticipos a Contratistas	-98.577	-98.577	0	-98.577	
			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	24.969.602	26.758.722	26.573.648	185.074	
	01		Al Sector Privado	24.969.602	26.758.722	26.573.648	185.074	
		001	Terremoto I Región	0	0	0	0	
		018	Subsidios Unificados	36.109	28.887	24.421	4.466	
		019	Subsidios Rurales	3.436.655	4.009.853	4.009.819	34	
		020	Subsidios Básicos de Gestión Privada	286.615	249.930	242.537	7.393	
		021	Subsidios Soluciones Progresivas	916.448	1.433.191	1.433.192	-1	
		022	Subsidios Especiales	628.104	1.169.778	1.169.777	1	
		023	Subsidios Estándar Mínimo	11.710.055	13.467.564	13.458.781	8.783	
			Subsidios Plan Integral de					
		024	Reparaciones	0	0	0	0	
		025	Sistema Subsidio Habitacional	4.884.041	3.312.901	3.312.904	-3	
		026	Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	215.879	146.337	71.083	75.254	
		027	I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		124	Subsidio Complementario	0	0	0	0	
		125	Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
		126	Subsidio Implícito	0	0	0	0	
		127	Subsidios Leasing	26.401	26.401	21.839	4.562	
			Subsidios Recuperación y Mantenimiento					
		128	Vdas. Serviu	0	84.585	0	84.585	
		129	Subsidios Cartera Hipotecaria	2.829.295	2.829.295	2.829.295	0	
		037	Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
	041	Convenios Universidades	0	0	0	0		

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial173 (M\$)	Presupuesto Final174 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 175 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	145.510	-145.510	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysen

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>176</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>177</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 178 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>9.071.459</b>	<b>9.273.770</b>	<b>9.692.716</b>	<b>-418.946</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	4.607	0	4.607	
	02		Del Gobierno Central	0	4.607	0	4.607	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	4.607	0	4.607	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	175.806	110.972	316.317	-205.345	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	1.270	0	1.270	
	03		Intereses	171.323	104.554	310.740	-206.186	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	171.323	17.015	317.097	-300.082	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	87.539	0	87.539	
		003	Otros Intereses	0	0	-6.357	6.357	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	3.453	5.148	5.577	-429	
		001	Renta de Inversiones	3.453	5.148	5.577	-429	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	3.039	259.077	278.010	-18.933	
	01		Venta de Bienes	3.039	259.077	278.010	-18.933	
		001	Comercialización	3.039	221.003	226.179	-5.176	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	0	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	38.074	51.831	-13.757	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	85.702	95.876	173.699	-77.823	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	17.017	6.657	6.459	198	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	17.017	6.657	6.459	198	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	47.194	51.727	131.277	-79.550	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	47.194	49.391	128.347	-78.956	
		002	Otras Multas e Intereses	0	2.336	2.930	-594	
	99		Otros	21.491	37.492	35.963	1.529	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	21.491	37.492	35.963	1.529	
		001	Seguros	21.491	0	0	0	
		002	Otros Ingresos	0	37.492	35.963	1.529	

176 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

177 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

178 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.



Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial176 (M\$)	Presupuesto Final177 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 178 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		0	0	0	
09			APORTE FISCAL	7.853.168	7.656.162	7.656.162	0	
	01		Libre	7.853.168	7.656.162	7.656.162	0	
		001	Remuneraciones	727.138	787.509	787.509	0	
		002	Resto	7.126.030	6.868.653	6.868.653	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	0	14.532	0	14.532	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	0	0	0	0	
		001	Cuota Contado Vivienda	0	0	0	0	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	0	14.532	0	14.532	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	546.175	550.158	862.757	-312.599	
	02		Hipotecarios	546.175	550.158	862.757	-312.599	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	546.175	89.531	862.757	-773.226	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	460.627	0	460.627	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	384.569	559.386	402.976	156.410	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	384.569	559.386	402.976	156.410	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	384.569	537.969	402.976	134.993	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial176 (M\$)	Presupuesto Final177 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 178 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	0	8.490	0	8.490	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	0	12.927	0	12.927	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	23.000	2.795	20.205	
			GASTOS	9.071.459	9.273.770	9.692.716	-418.946	
21			GASTOS EN PERSONAL	727.138	774.005	773.918	87	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	80.396	123.097	122.943	154	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	18.111	18.111	0	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	18.111	18.111	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	3.747	14.612	13.912	700	
	01		Al Sector Privado	3.747	14.612	13.912	700	
	004		Premios y Otros	0	0	0	0	
	006		Otras Transferencias al Sector Privado	3.747	14.612	13.912	700	
	500		Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
	502		Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
	994		Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
	001		Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
	033		Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
	391		Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.013	47	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.013	47	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial176 (M\$)	Presupuesto Final177 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 178 (M\$)	Notas
	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	3.744.471	4.264.555	4.124.443	140.112	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	3.744.471	4.264.555	4.124.443	140.112	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
	001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0	
	002		Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	001		Anticipos a Contratistas	36.249	36.249	0	36.249	
	002		Recuperación de Anticipos a Contratistas	-36.249	-36.249	0	-36.249	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	4.513.390	4.077.073	3.992.807	84.266	
	01		Al Sector Privado	4.513.390	4.077.073	3.992.807	84.266	
	001		Terremoto I Región	0	0	0	0	
	018		Subsidios Unificados	2.252	0	0	0	
	019		Subsidios Rurales	140.187	114.134	114.132	2	
	020		Subsidios Básicos de Gestión Privada	51.272	43.324	43.323	1	
	021		Subsidios Soluciones Progresivas	100.970	156.596	151.771	4.825	
	022		Subsidios Especiales	459.504	25.592	24.565	1.027	
	023		Subsidios Estándar Mínimo	2.678.259	2.683.397	2.613.403	69.994	
	024		Subsidios Plan Integral de Reparaciones	0	0	0	0	
	025		Sistema Subsidio Habitacional	517.080	500.358	494.806	5.552	
	026		Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	15.214	5.342	5.285	57	
	027		I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	124		Subsidio Complementario	0	0	0	0	
	125		Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
	126		Subsidio Implícito	0	0	0	0	
	127		Subsidios Leasing	486	164	163	1	
	128		Subsidios Recuperación y Mantenimiento	0	0	0	0	
	128		Vdas. Serviu	0	0	0	0	
	129		Subsidios Cartera Hipotecaria	548.166	548.166	545.359	2.807	
	037		Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
	041		Convenios Universidades	0	0	0	0	

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial176 (M\$)	Presupuesto Final177 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 178 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	53.873	-53.873	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>179</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>180</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 181 (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>10.026.459</b>	<b>8.576.150</b>	<b>9.554.192</b>	<b>-978.042</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	1.636	0	1.636	
	02		Del Gobierno Central	0	1.636	0	1.636	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	1.636	0	1.636	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	463.471	219.918	325.086	-105.168	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	6.148	6.104	44	
	03		Intereses	454.444	213.760	317.236	-103.476	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	454.444	42.616	47.058	-4.442	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	169.645	268.679	-99.034	
		003	Otros Intereses	0	1.499	1.499	0	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	7.997	10	1.746	-1.736	
		001	Renta de Inversiones	7.997	10	1.746	-1.736	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	3.992	1.724	23.806	-22.082	
	01		Venta de Bienes	3.992	1.724	23.806	-22.082	
		001	Comercialización	3.992	0	0	0	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	0	0	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	1.724	23.806	-22.082	
	02		Venta de Servicios	0	0	0	0	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	85.254	54.034	53.434	600	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	20.585	7.947	8.825	-878	
		001	Reembolso Art. 4º Ley N° 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley N° 18.196	20.585	7.947	8.825	-878	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	23.787	29.532	8.793	20.739	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	23.787	29.532	8.793	20.739	
		002	Otras Multas e Intereses	0	0	0	0	
	99		Otros	40.882	16.555	35.816	-19.261	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	0	0	0	
		999	Otros	40.882	16.555	35.816	-19.261	
		001	Seguros	40.882	0	35.816	-35.816	
		002	Otros Ingresos	0	16.555	0	16.555	

179 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

180 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

181 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial179 (M\$)	Presupuesto Final180 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 181 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		0	0	0	
09			APORTE FISCAL	8.306.347	6.949.928	6.949.928	0	
	01		Libre	8.306.347	6.949.928	6.949.928	0	
		001	Remuneraciones	754.381	819.210	819.210	0	
		002	Resto	7.551.966	6.130.718	6.130.718	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	12.606	4.136	11.591	-7.455	
	01		Terrenos	0	3.960	7.043	-3.083	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	12.606	176	4.548	-4.372	
		001	Cuota Contado Vivienda	12.606	176	4.548	-4.372	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	872.838	920.307	1.766.318	-846.011	
	02		Hipotecarios	872.838	908.316	1.754.209	-845.893	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	872.838	182.365	500.376	-318.011	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	725.951	1.253.833	-527.882	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	11.991	12.109	-118	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	258.951	307.059	306.621	438	
	01		Del Sector Privado	0	0	0	0	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	0	0	0	0	
	02		Del Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	258.951	307.059	306.621	438	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	197.771	282.561	282.560	1	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial179 (M\$)	Presupuesto Final180 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 181 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	15.003	15.003	14.566	437	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	46.177	9.495	9.495	0	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	23.000	117.408	117.408	0	
			GASTOS	10.026.459	8.576.150	9.554.193	-978.043	
21			GASTOS EN PERSONAL	754.381	817.165	815.713	1.452	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	69.865	103.996	103.997	-1	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	3.681	0	3.681	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	3.681	0	3.681	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	7.954	21.902	16.652	5.250	
	01		Al Sector Privado	7.954	21.902	16.652	5.250	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	7.954	21.902	16.652	5.250	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	20	0	20	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	20	0	20	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	2.060	2.059	1	
	01		Terrenos	0	0	0	0	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	2.060	2.059	1	
	05		Maquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial179 (M\$)	Presupuesto Final180 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 181 (M\$)	Notas
	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
30			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
31			INICIATIVAS DE INVERSION	3.510.708	3.635.685	3.561.778	73.907	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
	02		Proyectos	3.510.708	3.635.685	3.561.778	73.907	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
32			PRESTAMOS	0	0	0	0	
	02		Hipotecarios	0	0	0	0	
	001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	0	0	0	
	002		Préstamos Subsidios Básicos	0	0	0	0	
	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	001		Anticipos a Contratistas	42.327	42.327	0	42.327	
	002		Recuperación de Anticipos a Contratistas	-42.327	-42.327	0	-42.327	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	5.681.234	3.991.404	3.926.057	65.347	
	01		Al Sector Privado	5.681.234	3.991.404	3.926.057	65.347	
	001		Terremoto I Región	0	0	0	0	
	018		Subsidios Unificados	4.358	0	0	0	
	019		Subsidios Rurales	129.544	59.195	51.820	7.375	
	020		Subsidios Básicos de Gestión Privada	67.948	34.945	27.303	7.642	
	021		Subsidios Soluciones Progresivas	697	0	0	0	
	022		Subsidios Especiales	0	0	0	0	
	023		Subsidios Estándar Mínimo	3.431.569	1.723.957	1.682.578	41.379	
	024		Subsidios Plan Integral de Reparaciones	0	0	0	0	
	025		Sistema Subsidio Habitacional	1.126.527	1.175.075	1.175.075	0	
	026		Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	23.051	100.422	91.901	8.521	
	027		I.V.A. Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	124		Subsidio Complementario	0	0	0	0	
	125		Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
	126		Subsidio Implícito	0	0	0	0	
	127		Subsidios Leasing	1.945	2.215	1.785	430	
	128		Subsidios Recuperación y Mantenimiento	0	0	0	0	
	128		Vdas. Serviu	0	0	0	0	
	129		Subsidios Cartera Hipotecaria	895.595	895.595	895.595	0	
	037		Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
	041		Convenios Universidades	0	0	0	0	



### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial179 (M\$)	Presupuesto Final180 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 181 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	237	237	0	237	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	237	237	0	237	
35			SALDO FINAL	0	0	189.211	-189.211	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
	<b>GASTO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.

Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial <sup>182</sup> (M\$)	Presupuesto Final <sup>183</sup> (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia <sup>184</sup> (M\$)	Notas
			<b>INGRESOS</b>	<b>143.050.085</b>	<b>140.570.268</b>	<b>153.757.389</b>	<b>-13.187.121</b>	
05			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	0	24.715	24.715	0	
	02		Del Gobierno Central	0	24.715	24.715	0	
		001	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	24.715	24.715	0	
		005	Del Programa 03 del Tesoro Público	0	0	0	0	
06			RENTA DE LA PROPIEDAD	7.408.856	4.235.080	8.254.158	-4.019.078	
	01		Arriendo de Activos No Financieros	1.030	134.381	150.280	-15.899	
	03		Intereses	7.407.826	4.100.699	8.103.878	-4.003.179	1
		001	Intereses Cartera Hipotecaria	7.407.826	468.632	335.415	133.217	
		002	Intereses Subsidios Cartera Hipotecaria	0	3.632.067	5.286.151	-1.654.084	
		003	Otros Intereses	0	0	2.482.312	-2.482.312	
	99		Otras Rentas de la Propiedad	0	0	0	0	
		001	Renta de Inversiones	0	0	0	0	
07			INGRESOS DE OPERACIÓN	644.529	2.684.895	3.389.703	-704.808	
	01		Venta de Bienes	644.529	889.700	1.837.848	-948.148	
		001	Comercialización	644.529	889.700	761.586	128.114	
		002	Ingresos por Aplicación de Subsidios	0	0	938.378	-938.378	
		003	Venta de Bases y Otras Ventas de Bienes	0	0	137.884	-137.884	
	02		Venta de Servicios	0	1.795.195	1.551.855	243.340	
08			OTROS INGRESOS CORRIENTES	7.110.443	3.732.423	3.378.892	353.531	
	01		Recuperación y Reembolsos por Licencia	171.538	134.274	152.748	-18.474	
		001	Reembolso Art. 4º Ley Nº 19.345	0	0	0	0	
		002	Recuperación Art. 12º Ley Nº 18.196	171.538	134.274	152.748	-18.474	
	02		Multas y Sanciones Pecunarias	1.352.459	1.244.988	330.205	914.783	
		001	Multas e Intereses Penales de Cartera Hipotecaria	1.352.459	1.209.353	261.793	947.560	
		002	Otras Multas e Intereses	0	35.635	68.412	-32.777	
	99		Otros	5.586.446	2.353.161	2.895.939	-542.778	
		001	Devoluciones y Reintegros no provenientes de Impuestos	0	4.191	4.191		
		999	Otros	5.586.446	2.348.970	2.891.748	-542.778	2
		001	Seguros	5.586.446	-5.800.118	2.707.232	-8.507.350	
		002	Otros Ingresos	0	2.293.088	184.516	2.108.572	

182 Presupuesto Inicial: corresponde al aprobado en el Congreso.

183 Presupuesto Final: es el vigente al 31.12.2006

184 Corresponde a la diferencia entre el Presupuesto Final y los Ingresos y Gastos Devengados.

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial182 (M\$)	Presupuesto Final183 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 184 (M\$)	Notas
			003 Otros Ingresos por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
			004 Otros Ingresos por percibir		5.856.000	0	5.856.000	
09			APORTE FISCAL	87.128.889	104.715.064	104.715.064	0	
	01		Libre	87.128.889	104.715.064	104.715.064	0	
		001	Remuneraciones	5.238.041	5.841.727	5.841.727	0	
		002	Resto	81.890.848	98.873.337	98.873.337	0	
	02		Servicio de la Deuda Interna	0	0	0	0	
		001	Amortización	0	0	0	0	
		002	Intereses	0	0	0	0	
		003	Otros Gastos Financieros	0	0	0	0	
10			VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	8.284.661	978.641	2.234.131	-1.255.490	3
	01		Terrenos	0	67.865	2.107.340	-2.039.475	
	02		Edificios (Cuota Contado Viviendas)	129.121	88.646	68.434	20.212	
		001	Cuota Contado Vivienda	129.121	41.365	34.977	6.388	
		002	Cuota Contado Comercialización	0	47.281	33.457	13.824	
	03		Vehículos	0	0	0	0	
	04		Mobiliarios y Otros	0	0	0	0	
	05		Máquinas y Equipos	0	0	0	0	
	06		Equipos Informáticos	0	0	0	0	
	07		Programas Informáticos	0	0	0	0	
	99		Otros Activos no Financieros	8.155.540	822.130	58.357	763.773	
12			RECUPERACION DE PRESTAMOS	16.006.896	15.793.320	23.534.543	-7.741.223	
	02		Hipotecarios	16.006.896	15.793.320	23.534.543	-7.741.223	1
		001	Recup. de Préstamos Hipotecarios	16.006.896	1.804.878	10.904.225	-9.099.347	
		002	Recup. de Préstamos Hipot. Subsidios	0	13.988.442	12.630.318	1.358.124	
	04		De Fomento	0	0	0	0	
	06		Por Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	09		Por Ventas a Plazo	0	0	0	0	
	10		Ingresos por Percibir	0	0	0	0	
13			TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	16.441.811	8.382.130	8.211.903	170.227	
	01		Del Sector Privado	7.788.953	7.788.953	7.912.517	-123.564	
		001	Aporte Concesionario para Expropiaciones	7.788.953	7.788.953	7.912.517	-123.564	
	02		Del Gobierno Central	8.117.061	0	0	0	
		001	IVA Concesiones Transantiago	8.117.061	0	0	0	
		005	IVA Concesiones Transantiago	0	0	0	0	
	03		De Otras Entidades Públicas	535.797	593.177	299.386	293.791	
		001	De Municipalidades para Pavimentos	535.797	593.177	299.386	293.791	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial182 (M\$)	Presupuesto Final183 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 184 (M\$)	Notas
			Participativos					
		002	De Municipalidades para Programa Mejoram.Cond.Soc.	0	0	0	0	
		003	De Municipalidades para Programa Rehab.de Esp.Públicos	0	0	0	0	
		004	De Municipalidades para Proyectos Urbanos	0	0	0	0	
15			SALDO INICIAL DE CAJA	24.000	24.000	14.280	9.720	
			GASTOS	143.050.085	140.570.268	153.757.389	-13.187.121	
21			GASTOS EN PERSONAL	5.238.041	5.817.467	5.817.467	0	
22			BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	958.478	5.347.006	5.346.691	315	
23			PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	66.703	66.703	0	
	01		Prestaciones Previsionales	0	0	0	0	
	03		Prestaciones Sociales del Empleador	0	66.703	66.703	0	
24			TRANSFERENCIAS CORRIENTES	93.466	616.164	600.427	15.737	
	01		Al Sector Privado	93.466	616.164	600.427	15.737	
		004	Premios y Otros	0	0	0	0	
		006	Otras Transferencias al Sector Privado	93.466	616.164	600.427	15.737	
		500	Instituto de la Construcción	0	0	0	0	
		502	Instituto Nacional de Normalización	0	0	0	0	
		994	Comisión por Administración de Cartera	0	0	0	0	
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		001	Un Barrio para mi Familia - FOSIS	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		033	Chile Barrio a Gobierno Regional y/o Municipal	0	0	0	0	
		391	Programa Apoyo Bicentenario	0	0	0	0	
25			INTEGROS AL FISCO	0	0	0	0	
	01		Impuestos	0	0	0	0	
26			OTROS GASTOS CORRIENTES	20	353.992	390.726	-36.734	
	02		Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	20	353.992	390.726	-36.734	
29			ADQUISICION DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	2.060	1.199.804	1.199.739	65	
	01		Terrenos	0	993.425	993.424	1	
	02		Edificios	0	0	0	0	
	03		Vehículos	0	101.486	101.486	0	
	04		Mobiliario y Otros	2.060	10.304	10.280	24	
	05		Maquinas y Equipos	0	43.514	43.514	0	
	06		Equipos Informáticos	0	44.075	44.041	34	
	07		Programas Informáticos	0	7.000	6.994	6	

Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial182 (M\$)	Presupuesto Final183 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 184 (M\$)	Notas
30	99		Otros Activos no Financieros	0	0	0	0	
			ADQUISICION DE ACTIVOS FINANCIEROS	0	0	0	0	
	01		Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	
31	99		Otros Activos Financieros	0	0	0	0	
			INICIATIVAS DE INVERSION	39.041.614	44.696.341	44.288.137	408.204	
	01		Estudios Básicos	0	0	0	0	
32	02		Proyectos	39.041.614	44.696.341	44.288.137	408.204	
	03		Programas de Inversión	0	0	0	0	
			PRESTAMOS	0	58.850	31.231	27.619	
33	02		Hipotecarios	0	58.850	31.231	27.619	
	001		Préstamos Subsidios Progresivos	0	57.000	29.389	27.611	
	002		Préstamos Subsidios Básicos	0	1.850	1.842	8	
33	06		Anticipos a Contratistas	0	0	0	0	
	001		Anticipos a Contratistas	280.376	280.376	0	280.376	
	002		Recuperación de Anticipos a Contratistas	-280.376	-280.376	0	-280.376	
33			TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	97.716.162	82.399.931	82.225.922	174.009	
	01		Al Sector Privado	97.716.162	82.399.931	82.225.922	174.009	
		001	Terremoto I Región	0	0	0	0	
		018	Subsidios Unificados	286.795	382.106	374.679	7.427	
		019	Subsidios Rurales	2.997.412	2.223.692	2.184.871	38.821	
		020	Subsidios Básicos de Gestión Privada	1.518.351	224.953	167.221	57.732	
		021	Subsidios Soluciones Progresivas	728.729	876.790	875.589	1.201	
		022	Subsidios Especiales	350.872	247.075	243.143	3.932	
		023	Subsidios Estándar Mínimo	38.384.666	43.670.370	43.659.707	10.663	
		024	Subsidios Plan Integral de Reparaciones	620.522	389.202	356.910	32.292	
		025	Sistema Subsidio Habitacional	25.006.552	15.960.722	15.960.671	51	
		026	Subsidio Rehabilitación del Patrimonio Familiar	968.000	18.319	10.610	7.709	
		027	I.V.A. Concesiones Transantiago	8.117.061	0	0	0	4
		124	Subsidio Complementario	0	0	0	0	
		125	Subsidio a la Originación	0	0	0	0	
		126	Subsidio Implícito	0	0	0	0	
		127	Subsidios Leasing	1.116.693	786.193	772.012	14.181	
		128	Subsidios Recuperación y Mantenimiento	0	0	0	0	
		129	Subsidios Cartera Hipotecaria	17.620.509	17.620.509	17.620.509	0	
		037	Cumplimiento Convenio MINVU-PNUD	0	0	0	0	
	041	Convenios Universidades	0	0	0	0		

### Cuadro 4: Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Subt.	Item	Asig.	Denominación	Presupuesto Inicial182 (M\$)	Presupuesto Final183 (M\$)	Ingresos y Gastos Devengados (M\$)	Diferencia 184 (M\$)	Notas
	02		Al Gobierno Central	0	0	0	0	
		100	A Secretaría y Administración General de Transporte	0	0	0	0	
		101	A Fach	0	0	0	0	
		115	Gobierno Regional Región XII	0	0	0	0	
		300	A Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo	0	0	0	0	
	03		A Otras Entidades Públicas	0	0	0	0	
		001	Otras Transferencias a SERVIU	0	0	0	0	
		002	A Subsecretaria de Bienes Nacionales	0	0	0	0	
		051	Cumplimiento Convenio Minvu FDI-CORFO	0	0	0	0	
34			SERVICIO DE LA DEUDA	244	14.010	14.010	0	
	01		Amortización Deuda Interna	0	0	0	0	
	03		Intereses Deuda Interna	0	0	0	0	
	07		Deuda Flotante	244	14.010	14.010	0	
35			SALDO FINAL	0	0	321.825	-321.825	

### Análisis del Comportamiento Presupuestario año 2006

Nota	Análisis
	<b>INGRESO</b>
1	Impacto de las medidas de Cartera Hipotecaria.
2	Se recibe un 50% de cuota de estaciones de trasbordo, la diferencia es desplazada para el año 2007
3	Se desplazaron flujos de Ingresos de Portal Bicentenario para años 2007 y siguientes
	<b>GASTO</b>
4	Estos recursos fueron traspasados y ejecutados en el Presupuesto de la Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo

## • Anexo 2: Indicadores de Gestión Financiera

Cuadro 5: Indicadores de Gestión Financiera							
Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo <sup>185</sup>			Avance <sup>186</sup> 2006/ 2005	Notas
			2004	2005	2006		
Porcentaje de decretos modificatorios que no son originados por leyes	$[\text{N}^\circ \text{ total de decretos modificatorios} - \text{N}^\circ \text{ de decretos originados en leyes}^{187} / \text{N}^\circ \text{ total de decretos modificatorios}] * 100$	N° de decretos	93,6 5	96,0 5	94,7 4	98,63	
Promedio del gasto de operación por funcionario	$[\text{Gasto de operación (subt. 21 + subt. 22)} / \text{Dotación efectiva}^{188}]$	Promedio M\$ por funcionario	11,8 05,8 5	12,7 11,5 0	15,2 69,6 4	120,12	
Porcentaje del gasto en programas del subtítulo 24 sobre el gasto de operación	$[\text{Gasto en Programas del subt. 24} / \text{Gasto de operación (subt. 21 + subt. 22)}] * 100$	% del gasto	0,83 3	3,55 0	5,12 7	144,43	
Porcentaje del gasto en estudios y proyectos de inversión sobre el gasto de operación	$[\text{Gasto en estudios y proyectos de inversión}^{189} / \text{Gasto de operación (subt. 21 + subt. 22)}] * 100$	% del gasto	914, 96	775, 07	582, 60	75,17	

- Este Consolidado incluye los Subsecretaría, Chile Barrio y DPU. Los datos son distintos a los presentados para el periodo anterior debido a que en el Balance 2005 se entregaron datos sectoriales, es decir 13 SERVIU, Subsecretaría y Parque Metropolitano.
- Debido al cambio del Clasificador Presupuestario, no es comparable la información del indicador entre el año 2004 y 2005.

<sup>185</sup> Los factores de actualización de los montos en pesos es de 1,0655 para 2004 a 2006 y de 1,0339 para 2005 a 2006.

<sup>186</sup> El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

<sup>187</sup> Se refiere a aquellos referidos a rebajas, reajustes legales, etc.

<sup>188</sup> Corresponde al personal permanente del servicio o institución, es decir: personal de planta, contrata, honorarios asimilado a grado, profesionales de la ley N° 15.076, jornales permanentes y otro personal permanente. Cabe hacer presente que el personal contratado a honorarios a suma alzada no corresponde a la dotación efectiva de personal.

<sup>189</sup> Corresponde a las transferencias a las que se aplica el artículo 7° de la Ley de Presupuestos.

<sup>190</sup> Corresponde a la totalidad del subtítulo 31 "Iniciativas de Inversión".

- Anexo 3: Indicadores de Desempeño Presentados en el Proyecto de Presupuestos año 2006

Servicio de Vivienda y Urbanización | Región de Tarapacá

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>191</sup>	% Cumplimiento <sup>192</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Servicio y Atención al Usuario	Porcentaje de reclamos resueltos en relación al total de reclamos recibidos	(N° de reclamos resueltos en el año t/Número de reclamos recibidos año t)*100	%	83,3	84,6	100,0	90,0	Si	111	
	Enfoque de Género: Si	Hombres: Mujeres: (Porcentaje de familias beneficiadas del Programa Fondo Concursable Solidario del año t que se encuentra en los deciles del 1 al 3/N° total de familias beneficiadas con el Programa Fondo Concursable Solidario del año t)*100		75,0 87,5	80,0 87,5	88,9 100,0	88,9 90,9			
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de focalización en familias de escasos recursos (decil del 1 al 3) Programa Fondo Concursable Solidario en relación al total de familias beneficiadas con el programa	(Porcentaje de familias beneficiadas del Programa Fondo Concursable Solidario del año t que se encuentra en los deciles del 1 al 3/N° total de familias beneficiadas con el Programa Fondo Concursable Solidario del año t)*100	%	90	88	95	90	Si	105	
	Enfoque de Género: No									

<sup>191</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>192</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.



Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>191</sup>	% Cumplimiento <sup>192</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Obras Urbanas	Tiempo promedio en contratar los proyectos y/o estudios de vialidad urbana desde que se dispone de los recursos financieros	Suma total de los días de demora desde que se dispone de los recursos financieros hasta la fecha en que se contratan los proyectos y/o estudios de vialidad urbana en el año t/N° de contrataciones de proyectos y/o estudios de vialidad urbana en el año t	días	58	31	36	50	Si	139	1
	Enfoque de Género: No									
Programas Concursables	Tiempo promedio en contratar los proyectos de rehabilitación de los espacios públicos desde que se dispone de los recursos financieros en relación al total de proyectos de rehabilitación de espacios públicos contratados	Suma total de los días de demora desde que se dispone de los recursos financieros hasta la fecha que se contratan los proyectos de rehabilitación de espacios públicos en el año t/N° de contrataciones de proyectos de rehabilitación de espacios públicos en el año t	días	68	108	55	60	Si	110	
	Enfoque de Género: No									

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>191</sup>	% Cumplimiento <sup>192</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Saneamiento	Porcentaje de familias con infraestructura sanitaria construida en relación a catastro del año 2004  Enfoque de Género: No	(Familias a las que se les construyó infraestructura sanitaria en el año t/N° familias catastradas en el año 2004 que carecen de infraestructura sanitaria)*100	%	NC	53,44	70,69	100,00	No	71	2
Asistencia Técnica	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la asistencia técnica desde que se otorgó el subsidio hasta que se contrató la asistencia técnica en relación al total de subsidios con asistencia técnica contratada  Enfoque de Género: No	(Suma de los días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con asistencia técnica hasta la fecha en que la asistencia técnica se contrató durante el año t/Número de subsidios con asistencia técnica contratada año t)	días	75	43	49	50	Si	101	

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>191</sup>	% Cumplimiento <sup>192</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Programas Concursables	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t/suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	100	9500	101	105	Si	96	
		Enfoque de Género: No								
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural y Fondo Solidario de Vivienda pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados	(Número de subsidios Rural y Fondo Solidario de Vivienda, pagados en un 100% al año t correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/Número total de subsidios Rural y Fondos Solidarios de Vivienda, otorgados en el año t-2)*100	%	99	60	57	85	No	67	3
		Enfoque de Género: No								

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>191</sup>	% Cumplimiento <sup>192</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Programas Concursables	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Rehabilitación de Espacios Públicos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Rehabilitación de Espacios Públicos terminados	%	100	0	NM	105	--	0	4
		físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Rehabilitación de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100								
Obras Urbanas	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de vialidad en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de vialidad terminados	%	NC	0	100	110	Si	110	
		físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en contrato inicial de los proyectos de vialidad terminados físicamente en el año t)*100								
	Enfoque de Género: No									

**Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006**

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>191</sup>	% Cumplimiento <sup>192</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100	%	174,0	9,5	106,1	90,0	No	118	
	Enfoque de Género: No									

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:	71 %
Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:	0 %
Porcentaje de cumplimiento global del servicio:	71 %

**Notas:**

- 1.- Los recursos estuvieron disponibles antes de la fecha programada
- 2.- Este indicador no se cumple en el año 2006 por renuncias de los interesados de la nueva comuna de Alto Hospicio. Por oficio N° 337 del 10 de Noviembre de 2006 se solicitó a Director DIPRES la eliminación de este indicador, dado que el incumplimiento de esta meta es atribuible a terceros
- 3.- No se cumple este indicador debido a incumplimiento en el traspaso de los terrenos. Las EGIS no gestionaron bien este proceso y administrativamente no se pudo pagar en el 100% los subsidios. Por oficio N° 3675 del 14.12.06 se solicitó al Director DIPRES la eliminación de este indicador, por razones ajenas al Servicio.
- 4.- No presenta medición efectiva del indicador para el año 2006

## Servicio de Vivienda y Urbanización II Región de Antofagasta

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>193</sup>	% Cumplimiento <sup>194</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable otorgados el año t-2	(N° de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable, pagados en un 100% al año t correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable, otorgados el año t-2)*100	%	98	94	63	80	No	79	1
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la ley de presupuesto inicial.	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la ley de presupuesto inicial año t)*100	%	145	185	67	90	No	75	2
	Enfoque de Género: No									
Financiamiento y gestión de proyectos urbanos	Porcentaje del gasto total de los contratos de pavimentos participativos terminados en el año t en relación a los montos estipulados en el contrato inicial del año t	(Gasto total de los contratos de pavimentos participativos terminados el año t/Gasto total estipulado en el contrato inicial de los contratos de pavimentos participativos terminados el año t)*100	%	100	100	100	100	Si	100	
	Enfoque de Género: No									

<sup>193</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>194</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>193</sup>	% Cumplimiento <sup>194</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Financiamiento y gestión de proyectos urbanos	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de espacios públicos en relación a los montos imputados en el contrato inicial.	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de espacios públicos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de espacios públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	100	100	NM	100	--	0	
		Enfoque de Género: No								
Subsidios Habitacionales	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la asistencia técnica desde que se otorgó el subsidio hasta que se contrató la asistencia técnica en relación al total de subsidios con asistencia técnica contratada.	Suma de los días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con asistencia técnica hasta la fecha en que la asistencia técnica se contrató durante el año t/N° de subsidios con asistencia técnica contratada en el año t	días	90	46	100	60	No	60	3
		Enfoque de Género: No								
Financiamiento y gestión de proyectos urbanos	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de vialidad en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Vialidad terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de vialidad terminados físicamente en el año t)*100	%	100	NM	103	100	Si	97	
		Enfoque de Género: No								
Viviendas	Porcentaje del Tiempo efectivo en ejecutar las obras por sobre lo estipulado por contrato	(Suma en días del tiempo real de ejecución de la obra/Suma de días estipulado en el contrato)*100	días	129	225	NM	140	--	0	
		Enfoque de Género: No								

---

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:	64 %
Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:	0 %
Porcentaje de cumplimiento global del servicio:	64 %

**Notas:**

- 1.- El no cumplimiento de este indicador se debe fundamentalmente al bajo grado de aplicación de los subsidios FSV. Esta situación se produce principalmente por: Débil Gestión por parte de los Municipios que actúan como Entidades de Gestión Inmobiliaria Social (escaso interés por llevar adelante este programa, tiempos holgados para el manejo de licitaciones y procedimientos de contratación). Alto costo de los terrenos, producto de la baja disponibilidad de los mismos. Altos costos de construcción y baja capacidad económica de las empresas interesadas en participar en la construcción de las soluciones sociales (por tener características de zona extrema). Bajo interés de las empresas privadas por ser Entidades de Gestión Inmobiliaria Social (como opción a las municipalidades).
- 2.- La recaudación de ingresos propios del año 2006 se vió disminuída en relación al monto estipulado en la ley de Presupuesto 2006 debido a factores externos de fuerza mayor , calificados y no previstos, que se asocian a la profundidad de las medidas Gubernamentales alcanzadas por la Cartera Hipotecaria. Esta justificación fue enviada a la DIPRES a través del oficio N° 1004 de la Ministra de Vivienda al Director de Presupuesto de la Dipres.
- 3.- Las causas del no cumplimiento son: La demora en la firmas de los convenios, requisito previo a la contratación de la A.T. (responsabilidad de las EGIS), entre las Entidades Organizadoras, los prestadores de servicios de la A.T. y el SERVIU, o Desistimiento de las EGIS. Los Municipios no contratan todas las viviendas incluidas en los convenios, lo que implica la realización de nuevos convenios. Es el caso de los Municipios de Antofagasta (200 viviendas) y Calama (379 viviendas), o Demora toma de razón en Contraloría, o Las modificaciones al D.S. 533, que regula la contratación de la A.T.,



## Servicio de Vivienda y Urbanización III Región de Atacama

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>195</sup>	% Cumplimiento <sup>196</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Subsidios Habitacionales	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la Asistencia Técnica desde que se otorgó el subsidio Fondo Solidario, Rural y Progresivo hasta que se contrató la asistencia técnica en relación al total de contrataciones de asistencia técnica.	Suma total de los días hábiles de demora desde que se otorga el subsidio al beneficiado de los programa rural, Progresivo y Fondo Solidario, hasta que se contrató la Asistencia Técnica en el año t/N° de contrataciones de Asistencia Técnica en el año t	días	50	27	39	45	Si	117	
	Enfoque de Género: No									
Programas Concursables	Porcentaje de Kilometros lineales de pavimentos participativos construidos en relación con lo programado	(Kilometros lineales de Pavimento Participativo construidos en el año t/ km lineales de Pavimentos Participativos programados año t)*100	%	141,7	108,4	110,0	98,0	Si	112	
	Enfoque de Género: No									
Programas Concursables	Porcentaje de gasto efectivo de los contratos de Espacios Públicos terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los proyectos terminados	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	100	100	100	100	Si	100	
	Enfoque de Género: No									

<sup>195</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>196</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>195</sup>	% Cumplimiento <sup>196</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados en el año t-2.	(N° de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario, pagados en un 100% en el año t, correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario, otorgados en el año t-2)*100	%	60,1	0,0	64,2	85,0	No	76	1
	Enfoque de Género: No									
Programas Concursables	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Pavimentos participativos, en relación a los montos imputados en el contrato inicial.	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Pavimentos participativos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	SI	0,0	100,2	100,0	Si	100	
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de Ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial.	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t) * 100)*100	%	121,8	0,0	90,0	90,0	Si	100	
	Enfoque de Género: No									

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio: 80 %  
 Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas: 0 %  
 Porcentaje de cumplimiento global del servicio: 80 %

Notas:

1.- El Servicio presenta a la Dipres las Justificaciones al no cumplimiento de este Indicador de Desempeño, a través de Ord.N°4312 de fecha 29.12.2006, del Director Serviu III Región al Director de Presupuesto, Ministerio de Hacienda.

## Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región de Coquimbo

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>197</sup>	% Cumplimiento <sup>198</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Financiamiento y Gestión de Proyectos y Programas urbanos	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en los contratos iniciales de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	100	99	95	105	Si	110	
	Enfoque de Género: No									
Financiamiento y Gestión de Proyectos y Programas urbanos	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Espacios Públicos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	100	98	NM	105	No	0	1
	Enfoque de Género: No									
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario de Vivienda pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados	(N° de subsidios Rurales, Progresivos y Fondo Solidario de Viviendas pagados en un 100% al año t, correspondientes a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario de Vivienda otorgados al año t-2)*100	%	59	24	78	74	Si	105	
	Enfoque de Género: No									

<sup>197</sup>Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>198</sup>Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

**Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006**

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>197</sup>	% Cumplimiento <sup>198</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Subsidios Habitacionales	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la asistencia técnica desde que se otorgó el subsidio hasta que se contrató la asistencia técnica en relación al total de subsidios con asistencia técnica	Suma de los días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con asistencia técnica, hasta la fecha en que la asistencia se contrató durante el año t/N° de subsidios con asistencia técnica contratados año t	días	36	11	28	30	Si	107	
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial año t)*100	%	129,2	109,7	104,6	95,0	Si	110	
	Enfoque de Género: No									

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio: 80 %  
 Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas: 20 %  
 Porcentaje de cumplimiento global del servicio: 100 %

**Notas:**

1.- A través del Oficio Ord. N° 5682 de fecha 29/12/2006 del Servicio, se solicitó a la DIPRES aceptar la justificación de los motivos que indujeron a contemplar el Indicador presente para el año 2006, en circunstancias que no se contemplaban obras a terminarse en esa línea presupuestaria durante el año 2006, y por lo tanto el valor Meta 2006 quedó como n.m. Los proyectos de Espacios Públicos considerados en el Indicador alcanzaron a terminarse a fines del año 2005, no quedando como "arrastre" para el año 2006. Cuando se estableció el Formulario H 2006 ( Septiembre 2005 ) se estimó que estas obras pasaban de "arrastre", y por ello se incluyó este Indicador, que por las razones indicadas no se pudo medir durante el año 2006; sin embargo, la línea presupuestaria en este rubro sí continúa en el 2007, por lo que allí sí será medido.

## Servicio de Vivienda y Urbanización V Región de Valparaíso

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>199</sup>	% Cumplimiento <sup>200</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
SUBSIDIOS	Porcentaje de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados el año t-2.	(N° de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario, pagados en un 100% al año t correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario, otorgados el año t-2)*100	%	54,7	80,9	82,9	75,0	Si	110	
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial.	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100	%	105,3	60,5	100,1	90,0	Si	111	
	Enfoque de Género: No									
Obras Urbanas	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de espacios públicos en relación a los montos imputados en el contrato inicial.	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	100,0	100,0	97,6	100,0	Si	102	
	Enfoque de Género: No									
Obras Urbanas	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Vialidad en relación a los montos imputados en el contrato inicial.	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Vialidad terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Vialidad terminados físicamente en el año t)*100	%	102,5	100,0	105,2	103,0	Si	98	
	Enfoque de Género: No									

<sup>199</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>200</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>199</sup>	% Cumplimiento <sup>200</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
SUBSIDIOS	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la Asistencia Técnica desde que se otorgó el subsidio hasta que se contrató la Asistencia Técnica en relación al total de subsidios con Asistencia Técnica otorgados.	(Suma total de los días hábiles de contratación de la Asistencia Técnica desde que se otorgó el subsidio al beneficiado de los programas Rural, progresivo, FS; hasta que se contrató la Asistencia Técnica en el año t/N° contrataciones de Asistencia Técnica en el año t)	días	157	0	51	59	Si	116	
	Enfoque de Género: No									
SUBSIDIOS	Porcentaje de focalización de los Programas de Fondo Concursable Solidario y Programa Rural en familias de escasos recursos (decil del 1 al 3) en relación al total de familias beneficiadas con los Subsidios Rural y Fondo Concursable Solidario	(N° de familias beneficiadas de los Programas de Fondo Concursable Solidario y Programa Rural del año t que se encuentran en los deciles 1 al 3/Número total de familias beneficiadas del Programas de Fondo Concursable Solidario y Programa Rural del año t)*100	%	91,3	81,8	77,8	88,0	No	88	1
	Enfoque de Género: Si	Hombres: Mujeres:		92,0 92,5	40,3 59,7	29,8 48,0	88,0 88,0			
Obras Urbanas	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Pavimentos Participativos en relación a los montos imputados en el contrato inicial.	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	100,0	100,0	100,0	100,0	Si	100	
	Enfoque de Género: No									

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio: 85 %  
 Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas: 0 %  
 Porcentaje de cumplimiento global del servicio: 85 %

---

**Notas:**

- 1.- Se presento justificación, por Oficio N° 6056 de fecha 21/12/2006 a Director de Presupuesto, donde se explica que por cambios y ajustes en los decretos que regulan los subsidios, con el fin de presentar la nueva Política Habitacional, y que son responsabilidad de La Subsecretaria de V y U , que es otro Servicio independiente, pero que define los Llamados y controla a través del RUKAN los resultados. No se realizaron los Llamados originalmente programados, afectando el cumplimiento de este indicador.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Lib. Bdo. O'Higgins

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>201</sup>	% Cumplimiento <sup>202</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Programas Habitacionales	Porcentaje del tiempo efectivo en ejecutar las obras terminadas sobre el tiempo estipulado por contrato de las obras terminadas	(Suma en días del tiempo real de ejecución de las obras terminadas año t/Suma en días del tiempo según contrato de las obras terminados año t)*100	%	148,0	NM	105,6	108,5	Si	103	
	Enfoque de Género: No									
Programas Habitacionales	Tiempo promedio en la entrega de viviendas terminadas en relación al total de obras terminadas	Suma en días del tiempo que transcurre en la entrega de las obras terminadas año t/N° de obras terminadas año t	días	91	NM	53	60	Si	113	
	Enfoque de Género: No									
Programas Habitacionales	Tiempo promedio en días hábiles de demora en la contratación de la Asistencia Técnica en relación al total de subsidios con Asistencia Técnica contratada.	Suma total de los días hábiles de demora desde que se otorga el subsidio al beneficiado de los Programa Rural, Progresivo, Fondo Solidario; hasta que se contrató la Asistencia Técnica en el año t/N° de contrataciones de Asistencia Técnica en el año t	días	84	74	55	55	Si	100	
	Enfoque de Género: No									
Obras Urbanas y Rurales	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Espacios Públicos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Espacios Públicos Terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	100	100	100	100	Si	100	
	Enfoque de Género: No									

<sup>201</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>202</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.



Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO 201	% Cumplimiento 202	Notas
				2004	2005	2006				
Obras Urbanas y Rurales	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de vialidad en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de vialidad urbana terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de vialidad urbana terminados en el año t)*100	%	100	0	NM	100	--	0	
	Enfoque de Género: No									
Programas Habitacionales	Porcentaje de Subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario pagados durante el periodo de vigencia del total de subsidios otorgados el año t-2	(Número de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario pagados en un 100% al año t del total otorgado el año t-2/Número de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario otorgados en el año t-2))*100	%	29	0	74	85	No	87	1
	Enfoque de Género: No									
Obras Urbanas y Rurales	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	SI	0,0	100,0	100,0	Si	100	
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de Ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100	%	108,7	0,0	95,1	95,0	Si	100	
	Enfoque de Género: No									

---

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:	75 %
Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:	0 %
Porcentaje de cumplimiento global del servicio:	75 %

**Notas:**

1.- El indicador se ve influenciado por renunciaciones voluntarias y prorrogas en la aplicación de los subsidios: Rurales, Vivienda Progresiva y Fondo Solidario de Vivienda, lo que trajo como consecuencia el no pago de estos durante el año 2006. Cabe recordar que las renunciaciones voluntarias a los subsidios son hechos externos que muchas veces no dependen de las gestiones que pueda realizar el Servicio para evitarlas. En cuanto a las prorrogas en el general de los casos se deben a razones técnicas económicas que impiden acelerar los procesos de aplicación del subsidio.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>203</sup>	% Cumplimiento <sup>204</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Servicios de Información y Orientación al Usuario.	Porcentaje de usuarios presenciales que califican el servicio prestado como bueno o muy bueno	(Total encuestados que califican el servicio prestado como bueno o muy bueno/Total de encuestados)*100	%	84,2	89,0	87,2	85,0	Si	103	
	Enfoque de Género: Si	Hombres: Mujeres:		0,0 0,0	0,0 0,0	32,0 55,2	78,8 88,5			
Proyectos urbanos y programas concursables	Porcentaje de kilómetros lineales pavimentados en relación al déficit histórico	(Kilometros lineales de pavimentos terminados en el año t/Kilometros lineales de deficit historico de calles y pasajes urbanos)*100	%	14	16	19	9	Si	204	1
	Enfoque de Género: No									
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable pagados del total de subsidios otorgados en el año t-2	(Numero de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable totalmente pagados en un 100% al año t/N° de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable otorgados y entregados en el año t-2)*100	%	83	69	82	80	Si	103	
	Enfoque de Género: No									
Proyectos urbanos y programas concursables	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de espacios publicos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Sumatoria del gasto efectivo en espacios publicos, terminados fisicamente año t/Sumatoria de montos de los contratos de espacios publicos, terminados fisicamente en el año t)*100	%	100	100	NM	105	--	0	2
	Enfoque de Género: No									

<sup>203</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>204</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>203</sup>	% Cumplimiento <sup>204</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Proyectos urbanos y programas concursables	Porcentaje de gasto efectivo en proyectos de vialidad en relación a lo estipulado en el contrato inicial	(Sumatoria del gasto efectivo de los proyectos de vialidad terminados físicamente en el año t en el año t/Sumatoria de los montos estipulados en el contrato inicial de los proyectos de vialidad, terminados físicamente en el año t)*100	%	100	100	NM	105	--	0	3
	Enfoque de Género: No									
Proyectos urbanos y programas concursables	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos en relación a los montos imputados en el contrato inicial.	(Sumatoria del gasto efectivo en pavimentos participativos terminados físicamente en el año t/Sumatoria de los montos de los contratos iniciales de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	101	0	101	105	Si	96	
	Enfoque de Género: No									
Subsidios Habitacionales	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la asistencia técnica en relación al total de subsidios con asistencia técnica contratada	(Suma de los días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con asistencia técnica hasta la fecha en que la asistencia técnica se contrató durante el año t/N° de subsidios con asistencia técnica contratada año t)	días	47	0	31	40	Si	130	4
	Enfoque de Género: No									
Otros servicios(derechos, permisos, certificados, etc)	Tiempo promedio en días hábiles desde que se solicita un certificado de pavimentación hasta que éste es emitido.	(Suma de días hábiles desde que ingresan las solicitudes de pavimentación hasta que éstos son emitidos/N° de certificados de pavimentación emitidos en el año t)	días	7	0	5	7	No	73	5
	Enfoque de Género: No									

**Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006**

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>203</sup>	% Cumplimiento <sup>204</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial.	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100	%	76,5	0,0	80,0	90,0	No	89	6
	Enfoque de Género: No									

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:	52 %
Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:	0 %
Porcentaje de cumplimiento global del servicio:	52 %

**Notas:**

- 1.- Los programas de pavimentos participativos del 13, 14 y 15 llamados terminados durante el año 2006 sumaron un total de 37 Mk. lineales Se consideran como déficit histórico 189 km lineales, de acuerdo a la estadística del déficit de pasajes y calles urbanas elaborada por la SEREMI de Vivienda.
- 2.- Durante el año 2006 no hubo contratos de espacios públicos terminados, lo que no permitió medir el indicador.
- 3.- Durante el año 2006 no hubo contratos de vialidad terminados, lo que no permitió medir el indicador.
- 4.- Gran parte de los subsidios asignados por el programa del FSV (7.234) fueron contratados en forma directa, lo que disminuyó el plazo de su licitación. El resto de los subsidios debieron ser licitados públicamente.
- 5.- La meta es inversamente proporcional, ya que mientras menos tiempo en la entrega mayor grado de cumplimiento La meta se logra mientras sean menos de 7 días promedio en la entrega del certificado.
- 6.- La meta fue estimada considerando que la totalidad de los departamentos del Conjunto Habitacional centinela I y II se comercializarían e ingresarían durante el año los recursos. Si bien los 252 Deptos. de comercializaron antes del mes de diciembre, el banco Estado solo realizó el ingreso de 128 operaciones de venta, dejando pendiente para la primera y segunda semana de enero las restantes 124 operaciones. Esta situación afecta notablemente el indicador ya que por una gestión externa al Serviu y que le correspondía al Banco Estado este indicador y el de Ingresos propios Totales, no se cumple. Se deja plena constancia que las escrituras ingresaron en su totalidad en el mes de noviembre y el retraso es responsabilidad del banco. Los ingresos propios del Serviu Regional son variables que se ven alterado su cumplimiento por Agentes Externos. Por ejemplo: Ingresos por cartera Hipotecaria afectada por la capacidad de pago de los deudores y por políticas ministeriales que no sancionan a los morosos.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bío Bío

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>205</sup>	% Cumplimiento <sup>206</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Programas Habitacionales	Porcentaje del tiempo efectivo en ejecutar las obras terminadas sobre el tiempo estipulado en el contrato inicial de las obras terminadas	(Suma en días del tiempo real de ejecución de las obras terminadas año t/Suma en días del tiempo según contrato de las obras terminadas año t)*100	%	100,3	100,0	97,6	102,0	Si	105	
	Enfoque de Género: No									
Programas Habitacionales	Tiempo promedio de entrega de viviendas en relación al total de viviendas terminadas.	Suma en días del tiempo que transcurre en la entrega de las obras terminadas año t/N° de obras terminadas año t		16	2	11	15	Si	139	1
	Enfoque de Género: No									
Programas Urbanos	Porcentaje de satisfacción de beneficiarios programa de pavimentos participativos	(N° de beneficiarios del programa de pavimentos participativos año t satisfecho/Total beneficiarios del programa del año t encuestado)*100	%	91,3	92,0	87,0	90,0	Si	97	
	Enfoque de Género: No									
Programas Urbanos	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de vialidad terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los proyectos de vialidad terminados	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Vialidad terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de vialidad terminados físicamente en el año t)*100	%	NC	0,0	100,0	100,0	Si	100	
	Enfoque de Género: No									

<sup>205</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>206</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sub>205</sub>	% Cumplimiento <sub>206</sub>	Notas
				2004	2005	2006				
Programas Urbanos	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Espacios Públicos terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los proyectos de espacios públicos terminados	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en año t)*100	%	100	100	100	105	Si	105	
	Enfoque de Género: No									
Programas Habitacionales	Porcentaje de beneficiarios que manifiestan haber mejorado la calidad de vida con la entrega de la vivienda	(N° de beneficiarios del programa de vivienda año t que manifiestan haber mejorado su calidad de vida/Total beneficiarios del programa de vivienda del año t encuestado)*100	%	77,92	85,58	76,76	80,00	Si	96	
	Enfoque de Género: No									
Programas Habitacionales	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la Asistencia Técnica desde que se otorgó el subsidio hasta que se contrató la asistencia técnica en relación al total de subsidios con asistencia técnica contratada	(Suma de los días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con asistencia técnica hasta la fecha en que la asistencia técnica se contrató durante el año t/N° de subsidios con asistencia técnica contratada año t)	días	72	0	27	60	Si	226	2
	Enfoque de Género: No									
Programas Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario Concursable, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados en el año t-2.	(N° de subsidios que cuentan con asistencia técnica, pagados en un 100% al año t correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/N° de subsidios que cuentan con asistencia técnica, otorgados en el año t-2)*100		79	76	78	81	Si	96	
	Enfoque de Género: No									

**Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006**

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO 2005	% Cumplimiento 2006	Notas
				2004	2005	2006				
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial.	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100		93	0	79	90	No	88	
	Enfoque de Género: No	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en año t)*100								
Programas Urbanos	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en año t)*100	%	101	0	100	103	Si	103	
	Enfoque de Género: No									
Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:							90 %			
Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:							0 %			
Porcentaje de cumplimiento global del servicio:							90 %			

**Notas:**

- 1.- 4 de los 6 proyectos de vivienda finalizados en el año 2006 fueron entregados en un tiempo promedio de 15 días. Los otros 2 proyectos generaron el sobrecumplimiento de la meta, al entregarse en un menor tiempo, ya que estos conjuntos beneficiaron a familias del Programa Chile Barrio, los que están seleccionados antes de la recepción de la obra y cuentan con apoyo en el traslado de las familias por parte de este programa, generando tiempos de entrega muy menores a los procesos tradicionales de asignación y entrega de viviendas. Este esfuerzo redundó en un beneficio de para los asignatarios, lo que está en armonía con los propósitos institucionales de entregar un mejor servicio a la comunidad
- 2.- El año 2006 la selección de beneficiarios de subsidios Rurales, Progresivos y FSV se vieron retrasados por mal funcionamiento de un nuevo sistema informático de postulación y selección, operado en el nivel central, lo que aumentó significativamente los tiempos de cada etapa. Es así que fue posible contratar la Asistencia Técnica de los subsidios FSV, cuya normativa vigente en el año 2006 permite la contratación de ésta vía trato directo, y, además, el tamaño de los proyectos seleccionados implicó montos de contratos de Asistencia Técnica que no requerían el trámite de Toma de Razón de la Contraloría Regional, todo lo cual permitió ahorrarse entre 30 a 40 días en el proceso total de contratación de la AT, y que finalmente implicó un sobrecumplimiento de la meta.



## Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>207</sup>	% Cumplimiento <sup>208</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Institucional	Porcentaje del gasto de operación sobre el gasto total	(Gasto de Operación (21 + 22+24+25) año t/Gasto Total (no considerar deuda pública y saldo final de caja) año t)*100	%	3,62	0,00	4,18	4,20	Si	100	
	Enfoque de Género: No									
Subsidios Habitacionales	Tiempo promedio de la contratación de Asistencia Técnica (Fondo Solidario, Rural y Progresivo) en relación al total de subsidios con asistencia técnica contratada	Suma total de días desde la publicación de la selección definitiva hasta la contratación de la Asistencia Técnica en el año t/Número de contrataciones de Asistencia Técnica en el año t	días	159	50	46	56	Si	122	1
	Enfoque de Género: No									
Programas de Urbanización	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Vialidad en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Vialidad terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Vialidad terminados físicamente en el año t)*100	%	104,7	94,1	0,0	104,3	No	0	2
	Enfoque de Género: No									
Programas de Urbanización	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Espacios Públicos en relación a los montos imputados en el contrato inicial.	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	100,0	109,7	104,6	105,0	Si	100	
	Enfoque de Género: No									

<sup>207</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>208</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>207</sup>	% Cumplimiento <sup>208</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados en el año t-2.  Enfoque de Género: No	(N° de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable, pagados en un 100% al año t correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable, otorgados el año t-2)*100	%	56,3	94,1	92,1	85,6	Si	108	
Programas de Urbanización	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Pavimentos en relación a los montos imputados en el contrato inicial  Enfoque de Género: No	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	100,0	100,7	100,7	100,0	Si	99	
Viviendas	Porcentaje de familias propietarias de viviendas de Villas Los Cóndores y Verde Bosque erradicadas en relación al total de familias que firmaron la transacción  Enfoque de Género: No	(Número de familias propietarias de viviendas de Villas Los Cóndores y Verde Bosque erradicadas año t/Número total de familias propietarias de viviendas de Villas Los Cóndores y Verde Bosque que firmaron la transacción año t)*100	%	NC	9,1	53,0	20,6	Si	258	3

**Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006**

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>207</sup>	% Cumplimiento <sup>208</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Servicios de información y orientación al usuario	Porcentaje de solicitudes (reclamos y sugerencias) respondidas oportunamente (15 días hábiles) respecto de las recibidas	(N° de solicitudes respondidas oportunamente en el año t/N° total de solicitudes ingresadas en el año t)*100	%	100,00	100,00	96,00	90,00	Si	107	
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial.	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100	%	136,2	106,7	109,6	95,0	Si	115	
	Enfoque de Género: No									

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio: 90 %  
 Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas: 0 %  
 Porcentaje de cumplimiento global del servicio: 90 %

**Notas:**

- 1.- Se implementó un nuevo procedimiento para realizar la contratación de la Asistencia Técnica, junto con cambios normativos en el subsidio Fondo Solidario, lo que permitió mejorar sustancialmente los tiempos de contratación (de hecho de un total de 21 contrataciones, sólo 8 excedieron la meta)
- 2.- Durante el año 2006 no terminó ninguna obra de Vialidad por lo que el indicador no se puede medir.
- 3.- La definición del indicador y la meta se realizó en base a una ESTIMACIÓN de la disponibilidad presupuestaria y de la rapidez con que los beneficiarios encontrarían una solución habitacional, no se contaba con datos históricos que permitiesen realizar una estimación cercana a la realidad.

## Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de Los Lagos

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>209</sup>	% Cumplimiento <sup>210</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
VIVIENDA SERVIU	Porcentaje del tiempo efectivo en ejecutar las obras sobre el tiempo estipulado por contrato	(Suma en días del tiempo real de ejecución de las obras terminadas año t/Suma en días del tiempo según contrato de las obras terminadas año t)*100	%	135,8	0,0	114,9	109,1	Si	105	
	Enfoque de Género: No									
SUBSIDIOS HABITACIONALES	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la asistencia técnica desde que se otorgó el subsidio hasta que se contrató la asistencia técnica en relación al total de subsidios con asistencia técnica contratada.	(Suma de los días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con asistencia técnica hasta la fecha en que la asistencia técnica se contrató durante el año t/N° de subsidios con asistencia técnica contratada año t)	días	53	48	43	55	Si	129	1
	Enfoque de Género: No									
PROGRAMAS CONCURSABLES	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos terminados en relacion a los montos imputados en el contrato inicial de los contratos de pavimentos terminados	(suma del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t/suma de los montos establecidos en el contrato inicial de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	109	100	101	105	Si	104	
	Enfoque de Género: No									

<sup>209</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>210</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>209</sup>	% Cumplimiento <sup>210</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
DESARROLLO URBANO	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Vialidad terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los proyectos de vialidad terminados	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Vialidad terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Vialidad terminados físicamente en el año t)*100	%	102	100	104	100	Si	96	
	Enfoque de Género: No									
SUBSIDIOS HABITACIONALES	Porcentaje de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados en el año t-2.	(N° de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable, pagados en un 100% al año t correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable, otorgados el año t-2)*100	%	68	0	87	85	Si	102	
	Enfoque de Género: No									
PROGRAMAS CONCURSABLES	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de espacios públicos terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los contratos de espacios públicos terminados	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	105	99	102	100	Si	99	
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de Ingresos Propios Totales en relacion al monto comprometido en la Ley de Presupuesto Inicial	(Monto Total efectivo de ingresos propios totales año t/monto comprometido en la ley de presupuesto inicial año t)*100	%	90	67	119	95	Si	125	2
	Enfoque de Género: No									

---

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:	100 %
Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:	0 %
Porcentaje de cumplimiento global del servicio:	100 %

**Notas:**

- 1.- Se logró reducir el plazo de contratación de los Servicios de Asistencia Técnica de 1520 subsidios Fondo Solidario de Vivienda a 32 días en promedio, lo cual impactó positivamente el cumplimiento del compromiso de gestión logrando reducir a 43 días en promedio el tiempo de contratación de los Servicios de Asistencia Técnica de los subsidios seleccionados durante el año 2006.
- 2.- El mayor nivel de recaudación se vio principalmente impactado por incrementos en la venta de activos no financieros (terrenos), ingresos de operación (comercialización de viviendas) y transferencias de gastos de capital (aportes municipales). En materia de venta de activos no financieros el mayor nivel de ingresos estuvo asociado a la venta de terrenos de proyectos seleccionados en los llamados del programa Fondo solidario de vivienda que fueron postulados en terrenos de propiedad serviu (delta + = M\$262.115). En materia de ingresos de operación se logró incrementar los niveles de comercialización de viviendas de stock (delta + = M\$237.441) En materia de transferencias para gastos de capital se recaudaron compromisos de periodos anteriores por parte de municipios relacionados a aportes para la materialización de los programas de pavimentación participativa y Espacios públicos (delta+ = M\$66.528) El diferencial positivo de M\$31.141 se reparte en incremento en las demás líneas de ingresos propios.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región de Aysén

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>211</sup>	% Cumplimiento <sup>212</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Subsidios Habitacionales	Tiempo promedio en días de contratación de la Asistencia Técnica en relación a las contrataciones de asistencia técnica	Suma Total de los Días de demora desde que se otorga el subsidio al beneficiado de los Programas Fondo Concursable, Subsidio Rural y Subsidio Progresivo hasta que se contrató la Asit. Técnica en el año t/N° de Contrataciones de Asistencia Técnica en el año t.	días	37,3	44,3	41,0	50,0	Si	122	1
	Enfoque de Género: No									
Obras Urbanas y Programas Concursables	Porcentaje del Gasto efectivo año t en Contratos terminados del Programa Rehabilitación Espacios Públicos sobre el Monto establecido en el contrato inicial de los contratos terminados.	(Sumatoria Total del gasto efectivo de los proyectos del Programa Rehabilitación Espacios Públicos , terminados físicamente en año t/Sumatoria Total de los montos establecido en los contratos iniciales de los proyectos del Programa Rehabilitación Espacios Públicos terminados físicamente en año t)*100	%	103,1	100,0	0,0	105,0	No	0	2
	Enfoque de Género: No									
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados	(N° de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario, pagados en un 100% al año t correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/ N° total de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario, otorgados el año t-2)*100	%	58	78	93	93	Si	101	
	Enfoque de Género: No									

<sup>211</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>212</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>211</sup>	% Cumplimiento <sup>212</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Obras Urbanas y Programas Concursables	Porcentaje del gasto total efectivo de los contratos de pavimentos participativos terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los contratos de pavimentos participativos terminados	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	102	101	100	102	Si	102	
	Enfoque de Género: No									
Atención Programa Chile Barrio	Porcentaje de familias egresadas del Programa Chile Barrio (MINVU) del total de familias catastradas del Programa Chile Barrio.	(N° de familias egresadas del Programa Chile Barrio (MINVU) del año t./Total de familias catastradas del Programa Chile Barrio.)*100	%	0,0	0,0	100,0	100,0	No	100	3
	Enfoque de Género: Si	Hombres: Mujeres:		0,0	0,0	100,0	100,0			
Viviendas	Porcentaje de ML. de muros de contención entregados del Programa Saneamiento de Poblaciones respecto de lo programado del año.	(Sumatoria de ML. de muros de contención entregados del Programa Saneamiento de Poblaciones el año t./Total de ML. de muros de contención programados a entregar el año t del Programa Saneamiento de Poblaciones)*100		NM	0	112	100	No	112	4
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial.	((Monto total efectivo de ingresos propios totales año t)/Monto comprometido en la Ley de presupuesto inicial año t)*100	%	79,6	134,6	122,7	95,0	Si	129	5
	Enfoque de Género: No									



---

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:	65 %
Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:	0 %
Porcentaje de cumplimiento global del servicio:	65 %

**Notas:**

- 1.- El mayor cumplimiento de esta meta se debe a que se modificó el procedimiento de adjudicación de las licitaciones de Asistencia Técnica, hasta el año 2005 la resolución se perfeccionaba una vez que el consultor enteraba la garantía y protocolizaba el contrato ante notario. El año 2006, la resolución se emite junto con el acta de adjudicación, debiendo el consultor protocolizar la resolución y enterar las garantías para la entrega de terreno, disminuyendo significativamente los plazos para su contratación.
- 2.- La programación inicial de la formulación presupuestaria 2006 consideraba a este SERVIU como unidad técnica para la ejecución del diseño (a terminar 2006) y licitación (a terminar 2007) de las obras consideradas en el único proyecto programado. Durante el transcurso del año la SEREMI XI modificó esta programación ejecutando con profesionales propios la etapa de diseño por tanto no hubo gasto ya que los recursos se redestinaron a la etapa de ejecución. Por lo anterior este SERVIU considera que al no participar como unidad técnica de las etapas de este proyecto, en primer lugar no se cumple con la programación inicial (por decisión externa) y en segundo lugar este resultado inferior a la meta propuesta no mide nuestra gestión. Mediante Ord. N° 3368 de fecha 07/12/06 se solicitó a la DIPRES no considerar este indicador, situación que a la fecha no tiene respuesta.
- 3.- La razón de un mayor cumplimiento se debe a ingresos no programados por comercialización de viviendas del 2005 que sufrieron retraso en la emisión de letras por parte del Banco, situación que estaba previsto que estuvieran a fines del 2005. En otro ámbito el ministerio decretó recursos en esta línea para corregir la ley de presupuesto del año, incrementando lo previsto en la ley.
- 1.- El mayor cumplimiento de esta meta se debe a que se modificó el procedimiento de adjudicación de las licitaciones de Asistencia Técnica, hasta el año 2005 la resolución se perfeccionaba una vez que el consultor enteraba la garantía y protocolizaba el contrato ante notario. El año 2006, la resolución se emite junto con el acta de adjudicación, debiendo el consultor protocolizar la resolución y enterar las garantías para la entrega de terreno, disminuyendo significativamente los plazos para su contratación.
- 2.- La programación inicial de la formulación presupuestaria 2006 consideraba a este SERVIU como unidad técnica para la ejecución del diseño (a terminar 2006) y licitación (a terminar 2007) de las obras consideradas en el único proyecto programado. Durante el transcurso del año la SEREMI XI modificó esta programación ejecutando con profesionales propios la etapa de diseño por tanto no hubo gasto ya que los recursos se redestinaron a la etapa de ejecución. Por lo anterior este SERVIU considera que al no participar como unidad técnica de las etapas de este proyecto, en primer lugar no se cumple con la programación inicial (por decisión externa) y en segundo lugar este resultado inferior a la meta propuesta no mide nuestra gestión. Mediante Ord. N° 3368 de fecha 07/12/06 se solicitó a la DIPRES no considerar este indicador, situación que a la fecha no tiene respuesta.
- 3.- Los medios de verificación presentados no se encuentran sistematizados, por lo que no es posible obtener de las actas de recepción y certificado los valores informados, además los datos presentados son distintos a lo informado en el sistema de indicadores como valor efectivo 2006.
- 4.- Los medios de verificación presentados para el indicador no se encuentran sistematizados, no es posible obtener los ml de muros de contención del acta de recepción de la población Baquedano de Coyhaique, además no se puede verificar que se recibieron 603 ml de muros de contención ya que los datos presentados son distintos a lo informado en el sistema de indicadores, 578 ml de muros de contención.
- 5.- La razón de un mayor cumplimiento se debe a ingresos no programados por comercialización de viviendas del 2005 que sufrieron retraso en la emisión de letras por parte del Banco, situación que estaba previsto que estuvieran a fines del 2005. En otro ámbito el ministerio decretó recursos en esta línea para corregir la ley de presupuesto del año, incrementando lo previsto en la ley.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>213</sup>	% Cumplimiento <sup>214</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Programas Concursables	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Espacios Públicos terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los contratos de espacios públicos terminados	(Suma del gasto total efectivo de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	107	100	0	105	No	0	1
	Enfoque de Género: No									
Subsidios Habitacionales	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la Asistencia Técnica desde que se otorgó el subsidio hasta que se contrató la Asistencia Técnica en relación al total de subsidios con asistencia técnica contratada	(Suma en días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con Asistencia Técnica hasta la fecha en que la Asistencia Técnica se contrató durante el año t/N° de subsidios con asistencia técnica contratada en el año t)	días	130	40	33	60	Si	182	2
	Enfoque de Género: No									
Subsidios Habitacionales	Porcentaje de subsidios Rural y Fondo Solidario, pagados en un 100% durante el período de vigencia del total de subsidios otorgados el año t-2	(N° de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario, pagados en un 100% al año t correspondiente el año t-2/N° total de subsidios Rural, progresivo y Fondo Solidario, otorgados el año t-2)*100	%	100	92	42	27	Si	157	3
	Enfoque de Género: No									

<sup>213</sup> Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

<sup>214</sup> Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

**Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006**

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>213</sup>	% Cumplimiento <sup>214</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Programas Concursables	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos del programa de pavimentos participativos del año t en relación a los montos imputados en el contrato inicial	((Suma del gasto efectivo de los contratos del programa de pavimentos participativos del año t terminados físicamente)/(Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de pavimentos participativos terminados físicamente))*100	%	100,0	100,0	99,8	105,0	Si	105	
	Enfoque de Género: No									
Viviendas	Porcentaje del tiempo efectivo en ejecutar las obras de vivienda SDsD en relación al tiempo estipulado en el contrato inicial	((Suma en días del tiempo real de ejecución de las obras de vivienda SDsD terminadas en año t)/(Plazo en días estipulado en el contrato inicial))*100	%	NC	0,0	100,6	110,0	No	91	4
	Enfoque de Género: No									
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial año t)*100	%	126,8	103,7	90,9	90,0	Si	101	
	Enfoque de Género: No									
	Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:						65 %			
	Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:						0 %			
	Porcentaje de cumplimiento global del servicio:						65 %			

**Notas:**

- 1.- El dato efectivo 2006 es '0' aunque la medición al 31.12.06 arrojará 45,85% que corresponde al avance financiero de los contratos no terminados al 31.12.06 y que terminarán físicamente durante el 2007. Las razones de no haber alcanzado el objetivo de 105 % tienen que ver con dos variables externas a este servicio: a) La asignación presupuestaria tuvo un atraso considerable de casi 5 meses, ya que los recursos fueron identificados el 17.05.2006b) El Municipio de Punta Arenas tuvo problemas para ingresar su aporte financiero en uno de los contratos y solo lo hizo efectivo el 25.08.06. A través del Ordinario N° 1830 del 07.12.06 el Director SERVIU XII informa de estas consideraciones a la Jefa de Div. de Control de Gestión de la DIPRES
- 2.- El sobrecumplimiento en relación a la meta 2006 se debe a que durante el año 2006 se contrataron solo los subsidios rurales. Este único contrato, de 24 subsidios rurales no necesitó trámite de Toma de Razón en Contraloría debido a su monto inferior a 1000 UTM. Se había estimado en la meta 2006 también la contratación de los subsidios FSV, que por su monto de inversión tendría que haberse ingresado a Contraloría para su Toma de Razón como este último hecho no aconteció, el tiempo promedio resultó menor
- 3.- El SOBRECUMPLIMIENTO en relación a la meta 2006 se debe a que se estimó una meta bastante conservadora en atención a que en uno de los Programas, el FSV, intervienen entes externos ajenos al Servicio que podrían no permitir acelerar los procesos, entes externos como son los encargados de licitar el programa FSV (Municipios)
- 4.- Nota aclaratoria: El servicio NO ESTÁ DE ACUERDO con el no cumplimiento que arroja el sistema. El plazo se considera CUMPLIDO. El plazo contractual era de 330 días corridos y el tiempo efectivo fue de 332 días corridos

## Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>215</sup>	% Cumplimiento <sup>216</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Subsidio Habitacional	Tiempo promedio en la asignación de Vivienda Social Dinámica sin Deuda en relación al total de Viviendas Social Dinámicas sin Deuda entregadas	(Suma en días del tiempo que transcurre desde la fecha en que recibe la vivienda social el SERVIU hasta la fecha de asignación de vivienda social dinámica sin deuda/Nº de viviendas dinámicas sin deudas entregadas en el año t)	días	-43	13	2	25	Si	1250	
	Enfoque de Género: No									
Fiscalización de Obras de Pavimentación y de Aguas Lluvias	Porcentaje de Permisos de Rotura y Reposición de Pavimentos Particulares que cuentan con Recepción Provisoria del SERVIU Metropolitano, respecto del total de permisos de Rotura y Reposición de Pavimentos Particulares autorizados por SERVIU Metropolitano	(Nº de permisos de rotura y reposición de pavimentos particulares con recepción provisoria del SERVIU al 31/12 año t/Total de permisos de rotura y reposición de pavimentos particulares emitidos por el SERVIU cuya vigencia sea al 15/11 año t)*100	%	87,02	86,73	90,74	90,00	Si	101	
	Enfoque de Género: No									
Subsidio Habitacional	Tiempo promedio, en días hábiles de contratación de la Asistencia Técnica desde que se otorgó el Subsidio hasta que se contrató la Asistencia Técnica en relación al total de subsidios con Asistencia Técnica contratada	(Suma de los días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con Asistencia Técnica, hasta la fecha en que la Asistencia Técnica se contrató durante el año t/Nº de subsidios con Asistencia Técnica contratada año t)	días	NC	20,57	31,77	40,00	Si	126	1
	Enfoque de Género: No									

215 Se considera cumplido el compromiso, si el dato efectivo 2005 es igual o superior a un 95% de la meta.

216 Corresponde al porcentaje del dato efectivo 2005 en relación a la meta 2005.

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>215</sup>	% Cumplimiento <sup>216</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Subsidio Habitacional	Porcentaje de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable pagados durante el período de vigencia, del total de subsidios otorgados en el año t	(N° de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable pagados al año t, correspondiente a los subsidios otorgados en el año t-2/N° total de subsidios Rural, Progresivo y Fondo Solidario Concursable , otorgados el año t-2)*100	%		66,45	77,84	70,00	Si	111	
				Enfoque de Género: Si	Hombres: Mujeres:	NC	66,46 66,45			
Diseño y Ejecución de Obras Urbanas	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de vialidad terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los contratos de vialidad terminados	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de vialidad terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de vialidad terminados físicamente en el año t)*100	%	NC	105,18	102,44	105,00	Si	102	
Diseño y Ejecución de Obras Urbanas	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de Espacios Públicos terminados en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los contratos de espacios públicos terminados	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de Espacio Públicos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Espacios Públicos terminados físicamente en el año t)*100	%	100,00	100,00	100,00	105,00	Si	105	
	Enfoque de Género: No									

Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>215</sup>	% Cumplimiento <sup>216</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Diseño y Ejecución de Obras Urbanas	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos en relación a los montos imputados en el contrato inicial	(Suma del gasto efectivo de los proyectos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de pavimentos participativos terminados físicamente en el año t)*100	%	NC	100,06	99,99	105,00	Si	95	
	Enfoque de Género: No									
Gestión del Patrimonio Inmobiliario del Servicio	Porcentaje de Inmuebles gestionados del total ingresado a la base de datos de propiedades del Servicio	(N° de Inmuebles gestionados hasta el año t/N° total de propiedades del Servicio ingresados a su base de datos)*100	%	NC	60,00	80,50	75,04	Si	107	
	Enfoque de Género: No									
Sistema de Información y Orientación al Usuario	Porcentaje de respuestas entregadas oportunamente, en un plazo máximo de 11 días hábiles, a las sugerencias, peticiones y reclamos de los usuarios del Servicio, recibidos a través del Sistema SERSUF	(N° de respuestas entregadas oportunamente, en un plazo máximo de 11 días hábiles, a las sugerencias, peticiones y reclamos de los usuarios del Servicio, recibidos a través del Sistema SERSUF en el año t/N° total de sugerencias, peticiones y reclamos de los usuarios del Servicio recibidos a través del Sistema SERSUF en el año t)*100	%					Si	108	
				94,42	98,91	100,00	93,00			
	Enfoque de Género: Si	Hombres: Mujeres:		93,75 94,63	98,59 99,01	100,00 100,00	91,80 93,53			

**Cuadro 6: Cumplimiento Indicadores de Desempeño año 2006**

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Meta 2006	Cumple SI/NO <sup>215</sup>	% Cumplimiento <sup>216</sup>	Notas
				2004	2005	2006				
Institucional	Porcentaje de ingresos propios totales en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial	(Monto total efectivo de ingresos propios totales año t/Monto comprometido en la Ley de Presupuesto inicial año t)*100	%	100,0	119,4	59,5	95,0	No	63	2
	Enfoque de Género:	No								
	Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio:						90 %			
	Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas:						10 %			
	Porcentaje de cumplimiento global del servicio:						100 %			

**Notas:**

- 1.- Durante el año 2006 se ha iniciado la aplicación de un Plan de Aseguramiento de la Calidad, aplicado en la Asistencia Técnica, que ha generado una mayor agilidad y menor tiempo promedio en los días hábiles de la Contratación de Asistencia Técnica desde que se otorgan los Subsidios.
- 2.- En Oficio 7597 del 22/12/06 el Director de este SERVIU explicó al Director de Presupuestos de M.Hcda. los motivos por los que no se cumpliría la Meta de 95% de Ingresos Propios en relación al monto comprometido en la Ley de Presupuesto, por las causas de fuerza mayor que se resumen a continuación: a. Rebaja de M\$4.797.000 por no ejecución de venta de terrenos del Portal Bicentenario. b. Menores ingresos de M\$3.628.174 por Cartera Hipotecaria, según Decreto 1176 de 06/11/06. c. Rebaja de M\$5.847.000 correspondiente a estaciones de trasbordo del P. Transantiago según Decreto 1479-18/12/06d. En conclusión se pidió rebajar M\$14.272.174, del denominador de este Indicador y con ello se lograría una Meta equivalente a un 113%, resultante de M\$17.953.044/15.887.452\*100.

● Anexo 4: Otros Indicadores de Desempeño

Servicio de Vivienda y Urbanización I Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006								
Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>(1)</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
ASISTENCIA TÉCNICA	<u>Eficacia - Producto</u>							
	Tiempo promedio en días hábiles de contratación de la Asistencia Técnica desde que se otorgó el subsidio hasta que se contrató la Asistencia Técnica en relación al total de subsidios con Asistencia Técnica Contratada	(Suma de los días hábiles transcurridos desde la fecha en que se otorgó el subsidio con asistencia técnica hasta la fecha en que la asistencia técnica se contrató durante el año t / Número de subsidios con asistencia técnica contratada el año t)	Días	75 días	42 días	49 días		
SERVICIO Y ATENCION AL USUARIO	<u>Eficacia – Resultado</u>							
	Porcentaje de reclamos resueltos en relación al total de reclamos recibidos	(N° de reclamos resueltos en el año t / N° de reclamos recibidos) * 100	%	84,6%	83,3%	100%		
GESTION PRESUPUESTARIA	<u>Economía – Proceso</u>							
	Porcentaje recaudado de la cartera hipotecaria en relación a la meta presupuestaria.	(Monto efectivo recaudado por cartera hipotecaria año t/ Monto de la meta presupuestaria por recaudación de cartera hipotecaria año t)*100	%	91,2%	96,62%	99,51%		
PROGRAMAS CONCURSABLES Pavimentos Participativos	<u>Eficacia – Proceso</u>							
	Porcentaje de Km lineales de pavimentos participativos construidos en relación a lo programado	(Km lineales de pavimentos construidos en el año t/ Km lineales pavimentos Participativos programados l año t) * 100	%	100%	99,99%	98,78%		
GESTION PRESUPUESTARIA	<u>Economía – Proceso</u>							
	Porcentaje de Ingresos por venta de activos en relación a la meta presupuestaria.	(Monto efectivo por venta de activos año t/ Monto de la meta presupuestaria por venta de activos año t)*100	%	119,21%	94,5%	91,32%		



## Servicio de Vivienda y Urbanización II Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>217</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
Programas y Proyectos Urbanos	Porcentaje de Comités Beneficiados del programa de pavimentos participativos respecto del total de comités. Eficacia / Proceso	(N° de comités beneficiados del programa de pavimentos participativos del año t/ N° de comités que postulan al PPP del año t)*100	%	97.1	100.0	100.0	100.0	-
Programas y Proyectos Urbanos	Porcentaje de Kilómetros lineales de pavimentos participativos pavimentados en el año t respecto de lo programado Eficacia/ Producto	N° kilómetros lineales de pavimentos participativos pavimentados año t/ N° kilómetros lineales de pavimentos participativos programados a pavimentar año t)*100	%	100.0	100.0	109.8	109.8	-
Programación Financiera Vivienda. Programación Financiera proyectos Urbanos y programas concursables	Porcentaje del presupuesto de iniciativas de inversión ejecutado respecto de lo programado Economía/ Proceso	(Gasto Efectivo de proyectos de iniciativas de inversión Subt. 31/ Gasto programado de proyectos de iniciativas de inversión Subt. 31)*100	%	99.7	107.0	104.0	98.0	-
Administración de recursos Financieros	Porcentaje recaudado por Cartera Hipotecaria en relación con la meta presupuestaria Eficacia/ Proceso	(Monto efectivo recaudado por cartera hipotecaria año t/ Monto presupuestado por recaudación de cartera hipotecaria)*100	%	101.6	101.4	98.7	97.3	-
Administración de Recursos Humanos	Porcentaje del presupuesto de capacitación ejecutado respecto de lo asignado Eficiencia/ Proceso	(Ppto. de capacitación Ejecutado/ Ppto. de capacitación asignado)*100	%	100.0	98.5	99.7	101.2	-
Asesoría Jurídica	Tasa de entrega de títulos de dominio. Eficacia/ Proceso	(Títulos entregados a los pobladores en el año t/ títulos programados a entregar en el año t)*100	%	s.i.	69.0	79.2	114.8	-

217 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización III Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>218</sup> 2006/2005	Notas
				2004	2005	2006		
PROGRAMAS Y PROYECTOS URBANOS	Tiempo promedio de demora, en días, desde la fecha de publicación hasta la fecha de adjudicación de las licitaciones para los proyectos de los Programas Concursables.	[[Suma de n° de días, desde fecha de publicación en Chile compra hasta fecha de adjudicación de todas las licitaciones de los Programas Concursables realizadas en el año t) / (N° total de licitaciones de los Programas Concursables efectuadas en el año t)] * 100	ds	45	28,7 ds	21,9 ds	131	1
PROGRAMAS CONCURSABLES Pavimentos Participativos Espacios Públicos Patrimoniales Mejoramiento de Condominios Sociales	NOTA: Se considera como fecha de adjudicación a la fecha establecida en el Acta de Adjudicación firmada por el Director del Servicio.							
PROGRAMAS Y PROYECTOS URBANOS	Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de vialidad terminados, en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los proyectos terminados.	[(Suma total del gasto efectivo de los proyectos de vialidad terminados físicamente en el año t) / (suma total de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos terminados físicamente en el año t)] * 100	%	100%	100%	100%	100	
PROYECTOS Y PROGRAMAS URBANOS Vialidad Urbana	NOTA: Se entenderá por proyectos "terminados físicamente" aquellos proyectos con un 100% de avance físico y financiero, asimismo, se entenderá por "montos establecidos en el contrato inicial", al monto indicado en el primer contrato suscrito entre el SERVIU y el Contratista, el que no tiene incorporado ampliaciones y/o disminuciones de obra.							
PROGRAMA Y PROYECTOS HABITACIONALES	Porcentaje de apelaciones acogidas, en relación a las postulaciones válidas de los programas de subsidios de la región.	[(N° total de apelaciones acogidas de los procesos de selección de los programas de subsidios de la región en el año t) / (N° total de postulaciones válidas de los programas de subsidios en la región en el año t)] * 100	%	1,18%	1,08%	0,3%	360	2
PROGRAMA DE SUBSIDIOS HABITACIONALES Subsidio Rural Subsidio Habitacional	NOTA: Este indicador considera los subsidios Habitacional y Rural. Las apelaciones acogidas o válidas serán aquellas correspondientes a errores manifiestos producidos por el SERVIU, no atribuibles a los errores del sistema computacional.							
INSTITUCIONAL	Porcentaje de funcionarios capacitados que cuentan con certificación, en relación al	[(N° total de funcionarios SERVIU que certifican su participación en una actividad de capacitación, en	%	s.l	96%	94%	98	

Obs: El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>218</sup> 2006/2005	Notas
				2004	2005	2006		
	total de funcionarios SERVIU.	$\frac{\text{el año t}}{(\text{N}^\circ \text{ total de funcionarios SERVIU})} * 100$						
	<p>NOTA: Se entiende por certificación que el funcionario cuente con su certificado de validación de la OTEC del curso realizado.                      Para la medición del indicador se consideran los funcionarios de planta y contrata.                      Este Indicador forma parte del sistema Capacitación, PMG 2006.</p>							

## Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>219</sup>	Notas
				2004	2005	2006	2006/2005	
Subsidio Fondo Concursable	Porcentaje de focalización del Programa Fondo Concursable Solidario en familias de escasos recursos ( decil 1 a 3 ) en relación al número total de familias beneficiadas del Programa Fondo Concursable Solidario	( N° de familias beneficiadas por el Programa Subsidio Fondo Concursable que se encuentran en los deciles 1 al 3 del año t / N° de familias beneficiadas por el Programa Fondo Concursable el año t ) * 100	%	98	98,7	97,4	98,68	
Subsidios habitacionales	Porcentaje de Subsidios pagados durante el año en relación con el total de subsidios vigentes	( N° de subsidios pagados en el año t / N° total de subsidios vigentes en el año t ) * 100	%	99,7	97,1	99,98	102,9	
Subsidios habitacionales	Porcentaje del cumplimiento programa financiero de Subsidios en relación a lo programado del año	( Monto total ejecutado del programa financiero de Subsidios del año t / Monto total programado del programa financiero de Subsidios del año t ) * 100	%	99	100	99,98	99,98	
Proyectos y Programas Urbanos * Programas Concursables ( Espacios Públicos)	Porcentaje del cumplimiento programa financiero de Espacios Públicos en relación a lo programado del año en Espacios Públicos	( Monto total ejecutado del programa financiero de Espacios Públicos del año t / Monto total programado del programa financiero de Espacios Públicos del año t ) * 100	%	80,97	97,88	98,49	100,62	

<sup>219</sup> El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización V Región

### Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>220</sup> 2006/2005	Notas
				2004	2005	2006		
Subsidios	<u>Eficacia/ Resultado final.</u> Porcentaje de subsidios pagados dentro del período de vigencia del total de los subsidios otorgados en el año t-2.	(N° de subsidio pagados al año t /N° total de subsidio entregados en el año t-2) *100	%	79,61	80,59	71,03	88,14	1
Subsidios	<u>Eficacia / Proceso</u> Porcentaje del número total de Subsidios otorgados en relación al total de Subsidios del programa vigente.	((N° de Subsidios otorgados en el año t/ Número Total de Subsidios del Programa Habitacional Regional vigente en el año t)*100) Mujeres Hombres	%	78,21	105,7	66,24	62,66	2
Obras Urbanas - Proyectos de Vialidad	<u>Economía / Proceso</u> Porcentaje del gasto de los proyectos de Vialidad en relación a lo presupuestado en el año t.	(Sumatoria del gasto de los proyectos Vialidad en el año t/Ppto. Inicial de Vialidad del año t)*100 $\sum(GP_{(t-n)}) \times 100 / PPTO.$ Inicial Vialidad del año t GP= Gasto proyecto	%	98,8	79,6	90,9	114,2	
Obras Urbanas -Programas Concursables Pavimentos Participativos	<u>Economía/ Proceso</u> Porcentaje del gasto de los proyectos de pavimentos participativos, PAVIPART, en relación a lo presupuestado en el año t.	(Sumatoria del gasto de los proyectos de pavimentos participativos en el año t/Monto Inicial de pavimentos participativos del año t)*100 $(\sum (GP_{(t-n)}) / PPTO.$ Inicial PAVIPART del año t) x100 GP= Gasto proyecto	%	100	100	66,2	66,2	3
Obras Urbanas - Programas Concursables Rehabilitación de Espacios Públicos	<u>Economía / Proceso</u> Porcentaje del gasto de los proyectos de Rehabilitación de Espacios Públicos en relación a lo presupuestado en el año t.	(Sumatoria del gasto de los proyectos Rehabilitación de Espacios Públicos en el año t/Monto Inicial de proyectos de Rehabilitación de Espacios Públicos del año t)*100 $\sum(GP_{(t-n)}) \times 100 / PPTO.$ Inicial Rehabilitación de Espacios Públicos del año t GP= Gasto proyecto	%	100	107	n.m.	1	4
Control de Gestión de la Inversión financiera	<u>Economía / Proceso</u> 1.- Porcentaje de ingresos por comercialización de viviendas Serviú en relación a la meta programada	(Monto ingresado por comercialización de viviendas al 31/12 del año t / meta presupuestaria programada a percibir al 31/12 del año t) * 100	%	81,3	82	156,37	190,7	5

220 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Libertador

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006								
Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>221</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
Programas Habitacionales	Porcentaje de cumplimiento de Subsidios otorgados del programa del año t	(N° de subsidios otorgados del año t/N° Total de subsidios del programa del año)*100	%	93	128	70	55%	1
Subsidios Habitacionales								
Programas Habitacionales	Porcentaje de focalización del gasto de los Programas Habitacionales en la población de menores recursos	(Monto del total de programas habitacionales del año t focalizados en los sectores de menores recursos/Monto total del Programa Habitacional)*100	%	69	85	60	70%	1
Subsidios Habitacionales								
Programas Urbanos	Porcentaje de kilómetros construidos de pavimentos participativos del año t respecto de los programados	(Kilómetros construidos de pavimentos Participativos del año t)*100/(Kilómetros Programados a construir del año t)	%	95	99	97	98%	
Proyectos Urbanos								
Institucional	Porcentaje de cumplimiento de los compromisos del Programa de Mejoramiento de la Gestión (PMG)	(N° de certificaciones de aprobación, emitidas por los organismos validadores/ N° de PMG comprometidos para el año t)*100	%	77,5	87,5	74	84%	2
Institucional	Porcentaje de Ejecución del Programa Normal de Inversiones	(Monto total de Ejecución del Programa de Inversión del año t/Monto total de presupuesto vigente)*100	%	99,9	92,9	97	104%	

### Notas:

- 1.- Durante el año 2006 el indicador se ve influenciado por la aplicación de la nueva política habitacional, razón por la cual presenta una baja significativa en su nivel de cumplimiento.
- 2.- El no cumplimiento de los PMG de Planificación y Control de Gestión, Oficina de Información, Reclamos y Sugerencias OIRS y Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público durante el año 2006 impiden llegar a un porcentaje por sobre el alcanzado durante el año 2005.

<sup>221</sup> El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región

### Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>222</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
<u>Programas y Proyectos Habitacionales</u>	Porcentaje de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable pagados del total de subsidios otorgados en el año t-2	(Número de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable totalmente pagados en un 100% al año t/N° de subsidios Rural y Fondo Solidario Concursable otorgados y entregados en el año t-2)*100	%	83%	69%	82%	118	
<u>Programas y Proyectos Habitacionales</u>	Porcentaje de satisfacción de beneficiarios de los programas de subsidios en relación al total de beneficiarios encuestados del programa de subsidios del año t.	(N° de beneficiarios del programa de subsidios año t que declaran satisfacción con el Certificado de Subsidio recibido/ Total beneficiarios encuestados del programa de subsidios del año t encuestados)*100	%	92%	100%	100%	100	1
<u>Programas y Proyectos Habitacionales</u>	Porcentaje de cumplimiento del programa financiero de subsidios, en relación al presupuesto vigente del mismo programa	(Monto total ejecutado del programa de inversiones de subsidios del año t/Monto del presupuesto de inversiones vigente del programa de subsidios del año t)* 100	%	91,3%	90,5 %	99%	109	
<u>Programas y Proyectos Habitacionales</u>	Porcentaje de Viviendas contratadas y Subsidios otorgados en el año t en relación a los nuevos hogares conformados cada año en la región de acuerdo a la proyección del estudio del déficit habitacional	((Número de Viviendas contratadas y Subsidios otorgados en el año t correspondiente a nuevas soluciones habitacionales en el año t / Número de nuevos hogares conformados cada año en la región de acuerdo a la proyección del estudio del déficit habitacional)*100)	%	175,9 %		188%	116	2
<u>Programas y Proyectos Urbanos</u>	Porcentaje de grado de satisfacción de usuarios de Vialidad Urbana, Pavimentos Participativos Rehabilitación de Espacios Públicos en relación a los beneficiarios encuestados de dichos programas.	(N° de Beneficiarios que se declaran satisfechos con obras realizadas de Vialidad Urbana, Pavimentos Participativos y Rehabilitación Espacios Públicos / N° total de beneficiarios encuestados en el Estudio)*100	%	92%		88%	115	3
<u>Programas y Proyectos Urbanos</u>	Porcentaje de Vialidad Urbana, Pavimentos Participativos y Rehabilitación Espacios Públicos contratados en relación a los licitados	(N° de Proyectos de Vialidad Urbana, Pavimentos Participativos y Rehabilitación Espacios Públicos del programa del año t contratados/ N° total de proyectos de Pavimentos Participativos Vialidad Urbana, y Rehabilitación Espacios Públicos licitados del programa año t)*100			87 %		96	
				87,88 %		84%		

1) Se aplicó una encuesta aleatoria a 100 beneficiarios de toda la región, obteniendo en su totalidad un resultado de "Satisfecho" o "Muy Satisfecho".

2) El cálculo de los nuevos hogares en la región en el año 2006 se incluyó en un estudio que realizó la SEREMI de Vivienda y urbanismo de la región del Maule y que sirvió como base para la política habitacional regional 2006-2010. Nuevos hogares conformados con déficit de vivienda: 5.583 Subsidios otorgados: 10.490.

3) Encuesta aplicada a un total de 589 beneficiarios directos de los programas de pavimentos participativos de la región que declaran estar "Muy satisfechos" o "Satisfechos" con la pavimentación ejecutada. La aplicación de la encuesta se limitó en el 2006 solo a beneficiarios de pavimentos participativos, ya que no se finalizaron obras de otros programas. Un total de 517 beneficiarios se declararon a lo menos satisfechos.

222 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>223</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
Programas Urbanos □ Programas concursables: cofinanciamiento y gestión administrativa y técnica para la construcción de pavimentos, mejoramiento de bienes de dominio común en Condominios Viviendas Sociales y para proyectos de Espacios Públicos □Mejoramiento condominios sociales	Porcentaje de viviendas mejoradas del programa Condominios Sociales	$\left( \frac{\text{N}^\circ \text{ viviendas mejoradas del programa Condominios Sociales año } t}{\text{N}^\circ \text{ total de viviendas con mejoramiento contratado en el año } t} \right) * 100$	%	50.2	100.0	34,8	35	
•Programas Urbanos – Proyectos urbanos: ≈Vialidad Urbana  •Programas Urbanos – Programas concursables: ≈Pavimentos participativos ≈Mejoramiento condominios sociales ≈Rehabilitación Espacios públicos	<i>Eficacia/Producto</i>  Porcentaje de obras de los programas Vialidad, Pavimentos Participativos, Condominio Sociales y Espacios Públicos terminadas y entregadas a la comunidad  Aplica Desagregación por Sexo: NO	$\left( \frac{\text{N}^\circ \text{ obras de arrastre de Vialidad, Pavimentos Participativos, Condominio Sociales y Espacios Públicos terminadas y entregadas al 31.12 año } t}{\text{N}^\circ \text{ total de obras de Vialidad, Pavimentos Participativos, Condominio Sociales y Espacios Públicos a terminar y entregar en el año } t} \right) * 100$	%	s.i.	89	68	76	

<sup>223</sup> El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.



## Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>224</sup>	Notas
				2004	2005	2006	2006/2005	
Gestión Interna	Porcentaje de ingresos propios sobre el total de ingresos en el año	$(\text{Ingresos propios año } t / \text{Ingresos totales año } t) * 100$	%	12,1	16,6	5,58	33,5	1
Gestión Interna	Porcentaje del presupuesto ejecutado respecto del presupuesto vigente	$(\text{Monto Ejecución efectiva acumulada del gasto año } t / \text{Monto Presupuesto vigente del gasto del año } t) * 100$	%	99,7	99,7	99,3	99,7	
Programas y Proyectos Habitacionales: Programa de Subsidios Habitacionales	Porcentaje de Subsidios Nuevo Reglamento aplicados del programa del año t-2 del total de otorgados en el mismo año	$(\text{N}^\circ \text{ de Subsidios Nuevo Reglamento Aplicados (subsidios pagados 100\% y empadronados) del programa del año } t-2 / \text{N}^\circ \text{ total de Subsidios Nuevo Reglamento otorgados en el año } t-2) * 100$	%	53,2	66,3	51,5	77,63	2
Gestión Interna	Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	%	93,3	83,9	97,7	116	
Gestión Interna	Porcentaje de ejecución financiera del Programa de Subsidios.	$(\text{Monto acumulado de Ejecución del Programa de Subsidios del año } t / \text{Monto Total Presupuesto Vigente de Subsidios}) * 100$	%	99,9	100	100	100	

<sup>224</sup> El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización X Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>225</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
Programas Habitacionales Subsidios	Porcentaje de beneficiarios de Subsidios satisfechos con el proceso de entrega de Certificados	(N° de beneficiarios del Programa de Subsidios año T que declaran satisfacción con el proceso de entrega del Certificado de Subsidio recibido/Total beneficiarios del programa del año T encuestado)*100	%	71	95	96	101.05	
Programas Urbanos	Programa de Revisión de proyectos de Pavimentación	(Suma diferencia en días desde ingreso por oficina de partes hasta la fecha de salida del oficio que informa que los proyectos están revisados /N° de proyectos revisados)	Días	20	19.3	18.4	104.89	
Programas Concursables								
Programas Urbanos								
Programas Concursables	Porcentaje de Cumplimiento de la Contratación del Programa Espacios Públicos del año	(N° de obras de Espacios Públicos contratados al 31/12/N° obras Nuevas de espacios públicos programados a contratar al 31.12)* 100	%	100	100	100	100	
Espacios Públicos								
Administración Presupuestaria	Porcentaje de gasto de operaciones sobre el gasto total	(Gasto total de operaciones (21+22+24+25)año t/gasto total ( no considera deuda publica y saldo final de caja )*100	%	4.5	3.3	3.6	109.09	
Administración Presupuestaria	Porcentaje de ingresos por comercialización de viviendas en relación a la meta presupuestaria	(Ingresos por comercialización de viviendas Serviu año t/ monto de la meta presupuestaria por comercialización de viviendas Serviu año t) * 100	%	100	97.7	106	108.4	

<sup>225</sup> El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>226</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
Programas y Proyectos Urbanos								
Programas Concursables -P. Participativos -Espacios Públicos. -Condominios Sociales	Porcentaje del Cumplimiento del programa financiero, Programas Concursables en relación a lo programado del año.	((Sumatoria Total del gasto efectivo de los proyectos del Programa Financiero, Programas Concursables del año t/Presupuesto Vigente aprobado del Programa Financiero, Programas Concursables del año t)*100)	%	93	97	105,25	108,5	
Subsidios Habitacionales -Subsidio General Unificado -PET -Gestión Privada	Porcentaje de cumplimiento del Programa Financiero de Subsidio General (Unificado + PET + Gestión Privada) en relación a lo programado del año	((Sumatoria Total del gasto efectivo del Programa Financiero de Subsidio General (Unificado + PET + Gestión Privada) del año t/Presupuesto Vigente aprobado del Programa Financiero de Subsidio General (Unificado + PET + Gestión Privada) del año t)*100)	%	91	97	94,61	97,5	
Subsidios Habitacionales -Subsidio Rural	Porcentaje de cumplimiento del Programa Financiero de Subsidio Rural en relación a lo programado del año.	((Sumatoria Total del gasto efectivo de los proyectos del Programa Financiero de Subsidio Rural del año t/Presupuesto Vigente aprobado del Programa Financiero de Subsidio Rural del año t)*100)	%	100	95	81,41	85,69	(1)

(1) El menor cumplimiento se debe a que el número de subsidios pendientes de pago del año 2006 resultó menor al generado como arrastre del año 2005 (que incluía subsidios del año 2002-2003 y 2004)

<sup>226</sup> El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región

Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>227</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
<i>Programas y proyectos urbanos Vialidad Urbana</i>	Porcentaje de licitaciones adjudicadas del programa de Vialidad Urbana en relación al total de licitaciones del programa de Vialidad Urbana realizadas en el año	$(\text{N}^\circ \text{ de licitaciones adjudicadas del programa de Vialidad Urbana del año } t / \text{N}^\circ \text{ de licitaciones del programa de Vialidad Urbana efectuadas en el año } t) * 100$	%	75	100	100	100	
<i>Programas y proyectos urbanos Programas Concursables</i>	Porcentaje de licitaciones adjudicadas de los Programas Concursables en relación al total de licitaciones de los Programas Concursables realizadas en el año	$(\text{N}^\circ \text{ de licitaciones adjudicadas de los Programas Concursables del año } t / \text{N}^\circ \text{ de licitaciones de los Programas Concursables efectuadas en el año } t) * 100$	%	75	75	100	133	
<i>Programas y proyectos habitacionales Programas Fondo Concursable para Viviendas - FSV</i>	Porcentaje de focalización del programa FSV en familias de escasos recursos ( decil 1 al 3) en relación al total de familias beneficiadas del programa FSV en el año	$(\text{N}^\circ \text{ de familias beneficiadas del programa FSV del año } t \text{ que se encuentran en los deciles 1 al 3}) / \text{N}^\circ \text{ total de familias beneficiadas del programa FSV del año } t * 100$	%	94	91	100	109	
<i>Programas y proyectos habitacionales Programa Subsidio Rural</i>	Porcentaje de subsidios del programa Rural año t-2 pagados en un cien por ciento durante el periodo de vigencia en relación del total de subsidios del programa Rural otorgados en el año t-2	$(\text{N}^\circ \text{ de subsidios del programa Rural año } t-2 \text{ pagados en un cien por ciento en el año } t) / (\text{N}^\circ \text{ de subsidios del programa Rural otorgados en el año } t-2) * 100$	%	0	100	82	82	
<i>Gestión administrativa Gestión de Recursos Humanos Plan anual de capacitación</i>	Porcentaje de funcionarios capacitados en el año respecto del total de funcionarios	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios del servicio capacitados año } t / \text{N}^\circ \text{ total de funcionarios del servicio}) * 100$	%	93	96	98	102	
<i>Gestión financiera Cartera hipotecaria</i>	Porcentaje de recuperación anual por concepto de cartera hipotecaria	$(\text{Ingreso programado a percibir por dividendos en el año } t / \text{Ingreso real percibido por dividendos en el año } t) * 100$	%	100	92	99	107	

227 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

### Cuadro 7: Avance Otros Indicadores de Desempeño año 2006

Producto Estratégico	Nombre Indicador	Fórmula Indicador	Unidad de medida	Efectivo			Avance <sup>228</sup> 2006/ 2005	Notas
				2004	2005	2006		
1.- Subsidio Habitacional 1.7.- Subproducto Vivienda Social	Saneamiento del 95% de los Títulos de Dominio correspondiente al saldo de rezago histórico comprometidos a lograr hasta el 31.12.2006	$((N^{\circ} \text{ de títulos de dominio saneados al } 31.12.2006 / 5548 \text{ títulos de dominio programados a sanear hasta el } 31.12.2006) * 100)$	%	NC	NC	107,25	NC	
1.- Subsidio Habitacional 1.2.- Subsidios del Fondo Concursable Nuevo FSV 2006	Porcentaje de Subsidios vigentes iniciados del Programa 2006 del Fondo Concursable al 31.12.06	$100\% + ((\text{Porcentaje de subsidios vigentes iniciados del Programa Concursable} - 10\%) / 10\%) * 100\%$	%	NC	NC	100	NC	1
2.- Diseño y Ejecución de Obras urbanas: 2.2.- - Programas Concursables .. - Espacios Públicos Patrimoniales	Porcentaje de avance físico en la ejecución de obras de arrastre de Proyectos de Espacios Públicos Patrimoniales en el año t	$(( \text{ Porcentaje de avances físicos en la ejecución de obras de arrastre de proyectos de espacios públicos, alcanzado al } 31.12., \text{ del año } t / 100 \% \text{ de avance físico programado a ejecutar en obras de arrastre de proyectos de Espacios Públicos , durante el año } t ) * 100$	%	100	100	100	100	
3.- Fiscalización de Obras de Pavimentación y Aguas Lluvias	El 90% de los Informes de factibilidad de aguas lluvias serán emitidos en un plazo máximo de 12 días hábiles	$((N^{\circ} \text{ de informes de factibilidad de aguas lluvias emitidos en un plazo máximo de } 12 \text{ días hábiles} / N^{\circ} \text{ total de informes de factibilidad emitidos} / 90\%) * 100)$	%	NC	NC	93,71	NC	
4.- Gestión del Patrimonio Inmobiliario del Servicio : Catastro de las propiedades del Servicio	Porcentaje de ingreso de información a la base de datos de bienes inmuebles gestionados	$( N^{\circ} \text{ de ingresos a la base de datos de bienes inmuebles gestionados en el año } t / N^{\circ} \text{ total de bienes inmuebles Adquiridos en el año } t ) * 100$	%	100	100	100	100	

1.- Se cumplió la Meta de este Indicador que fue el 10% inicio de ejecución del Programa nuevo del Fondo Solidario de Vivienda (FSV) 2006.  
- Esta formula da un resultado de 100% cuando se llega al 10% de Subsidios en que se haya iniciado la ejecución de obras.

<sup>228</sup> El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene.

## • Anexo 5: Programación Gubernamental

Cuadro 8: Cumplimiento Programación Gubernamental año 2006

Objetivo <sup>229</sup>	Producto <sup>230</sup>	Producto estratégico (bienes y/o servicio) al que se vincula	Evaluación <sup>231</sup>
Aumentar sustantivamente la cantidad de soluciones habitacionales atendiendo de manera preferencial a los sectores más pobres, mejorando los estándares de dichas soluciones a través de aumento de la superficie mínima de las viviendas y mejoramiento del entorno barrial.	Asegurar una focalización en un 64% de la inversión del programa habitacional 2006 a Población de menores recursos (deciles 1 al 3).	Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u> 3° Trimestre: <u>MEDIO</u> 4° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>
	Otorgar y/o contratar 25.000 soluciones habitacionales sin crédito hipotecario dirigidas a sectores indigentes y pobres.	Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u> 3° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u> 4° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>
	Dar cumplimiento al Programa Habitacional 2006 de un total de 98.658 soluciones habitacionales.	Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u> 3° Trimestre: <u>BAJO</u> 4° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>
	Acompañamiento social a familias a través de los programa "Un Barrio para mi Familia" con la atención de 15.200 familias, Vida en Comunidad con la atención de 2.620 familias durante el año 2006 y Plan de Habilitación Social del Fondo Solidario con la selección de 24.324 familias para ejecutar el Programa de Habilitación Social.	Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración Chile Barrio.  Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u> 3° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u> 4° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>
	Dar cumplimiento al programa	Planificación, Dirección,	1° Trimestre:

<sup>229</sup> Corresponden a actividades específicas a desarrollar en un período de tiempo preciso.

<sup>230</sup> Corresponden a los resultados concretos que se espera lograr con la acción programada durante el año.

<sup>231</sup> Corresponde a la evaluación realizada por la Secretaría General de la Presidencia.

**Cuadro 8: Cumplimiento Programación Gubernamental año 2006**

Objetivo <sup>229</sup>	Producto <sup>230</sup>	Producto estratégico (bienes y/o servicio) al que se vincula	Evaluación <sup>231</sup>
	Chile Barrio, llegando a un total de 105.888 familias egresadas que habrán superado su precariedad habitacional el año 2006. La meta de egresos para el año 2006 es 12.328 familias.	Operación, Coordinación y Administración Chile Barrio.	<u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>ALTO</u>  3° Trimestre: <u>BAJO</u>  4° Trimestre: <u>MEDIO</u>
Posibilitar la integración social y el acceso equitativo de todos los ciudadanos a bienes y servicios indispensables para una calidad de vida digna.	Avanzar en el Programa Vialidad urbana. Término de 10 estudios (5 de Vialidad y 5 Transantiago) y 13 obras y/o expropiaciones (9 de Vialidad y 4 Transantiago); además 11 estudios en desarrollo (todos de Vialidad) y 21 obras y/o expropiaciones en ejecución (19 de Vialidad y 5 Transantiago).	Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>  3° Trimestre: <u>MEDIO</u>  4° Trimestre: <u>MEDIO</u>
	Avanzar en el Programa Bicentenario 2002 – 2010, finalizando 13 proyectos durante el año 2006.	Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>MEDIO</u>  3° Trimestre: <u>BAJO</u>  4° Trimestre: <u>ALTO</u>
	En un trabajo intersectorial avanzar con el Proyecto Transantiago. Término de 5 estudio y 5 obras y/o expropiaciones; además avanzar en la ejecución 4 obras y/o expropiaciones.	Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>  3° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>  4° Trimestre: <u>MEDIO</u>
	Modernizar el desarrollo de las ciudades: Disponer de un total de 129 IPT terminados en relación al Programa Nacional de IPT al 2006.	Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Instrumentos y Acciones de Regulación.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>  3° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>  4° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>

Cuadro 8: Cumplimiento Programación Gubernamental año 2006

Objetivo <sup>229</sup>	Producto <sup>230</sup>	Producto estratégico (bienes y/o servicio) al que se vincula	Evaluación <sup>231</sup>
	<p>Avanzar en el desarrollo y tramitación de diversos proyectos de Ley:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Proyecto de Ley de Planificación Urbana</li> <li>- Proyecto de Ley de Integración Social y Suelo</li> <li>- Proyecto de Ley de Impactos y condicionamientos del desarrollo urbano</li> <li>- Proyecto que crea Registro de Entidades de Gestión Inmobiliaria Social (EGIS)</li> <li>- Modificación de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria en materia de Administración de Condominios Sociales</li> </ul>	<p>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Instrumentos y Acciones de Regulación.</p> <p>Propuesta de Políticas y Orientaciones Estratégicas Sectoriales.</p>	<p>1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u></p> <p>2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u></p> <p>3° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u></p> <p>4° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u></p>
<p>Mejorar las condiciones de viviendas y barrios ya construidos y que con el devenir del tiempo se han deteriorado.</p>	<p>Otorgar 4.000 subsidios para el mejoramiento de la vivienda familiar y su entorno (DS N° 84).</p>	<p>Planificación, Dirección, Operación, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Habitacionales.</p>	<p>1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u></p> <p>2° Trimestre: <u>INCUMPLIDO</u></p> <p>3° Trimestre: <u>MEDIO</u></p> <p>4° Trimestre: <u>INCUMPLIDO</u></p>
	<p>Avanzar en el Programa de Espacios Públicos. A diciembre de 2006: Término de 7 obras y 7 estudios; y la ejecución de 15 obras.</p>	<p>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.</p>	<p>1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u></p> <p>2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u></p> <p>3° Trimestre: <u>BAJO</u></p> <p>4° Trimestre: <u>ALTO</u></p>
	<p>Mantenimiento y manejo de 13 parques urbanos bajo la administración del Parque Metropolitano de Santiago al 31.12.2006.</p>	<p>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.</p>	<p>1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u></p> <p>2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u></p> <p>3° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u></p> <p>4° Trimestre: <u>ALTO</u></p>
	<p>332 Km. de Pavimentos Participativos construidos en el año 2006.</p>	<p>Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos</p>	<p>1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u></p> <p>2° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u></p>



Cuadro 8: Cumplimiento Programación Gubernamental año 2006

Objetivo <sup>229</sup>	Producto <sup>230</sup>	Producto estratégico (bienes y/o servicio) al que se vincula	Evaluación <sup>231</sup>
		Urbanos.	3° Trimestre: <u>CUMPLIDO</u>  4° Trimestre: <u>ALTO</u>
	Diseño e inicio de la implementación de un Plan de Recuperación de 200 barrios más deteriorados y deprimidos socialmente existentes en las diferentes regiones del país (Medida 30). Programa Integral de Regeneración Urbana.	Planificación, Dirección, Coordinación y Administración de Programas y Proyectos Urbanos.	1° Trimestre: <u>NO REQUIERE EVALUACIÓN</u> 2° Trimestre: <u>ALTO</u>  3° Trimestre: <u>MEDIO</u>  4° Trimestre: <u>INCUMPLIDO</u>

- Anexo 6: Cumplimiento del Programa de Mejoramiento de la Gestión 2006

Servicio de Vivienda y Urbanización I Región de Tarapacá

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o								
		Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	12%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			ALTA	12%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	12%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	ALTA	12%	✗
	Gobierno Electrónico				○			MENOR	5%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	MENOR	5%	✗
	Auditoría Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			MEDIANA	10%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	MEDIANA	10%	✓
	Administración Financiero-Contable						○	MEDIANA	10%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			ALTA	12%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 83%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	95%	90%	90%

Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	17%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			ALTA	17%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	18%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	MEDIANA	7,5%	✗
	Gobierno Electrónico				○			MENOR	5%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	ALTA	8%	✗
	Auditoría Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			MEDIANA	7,5%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	MENOR	5%	✗
	Administración Financiero-Contable						○	MEDIANA	7,5%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			MEDIANA	7,5%	✗

Porcentaje Total de Cumplimiento: 72%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	85%	70%	89%

Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o								
		Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	10%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			MEDIANA	8%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	20%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	MEDIANA	7%	✓
	Gobierno Electrónico				○			MENOR	5%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	ALTA	10%	✓
	Auditoría Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			MEDIANA	7%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	MEDIANA	8%	✓
	Administración Financiero-Contable						○	ALTA	20%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			MENOR	5%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 100%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	77%	78%	88%

Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	9%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			MEDIANA	8%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	32%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	MEDIANA	6%	✓
	Gobierno Electrónico			○				MENOR	5%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	ALTA	9%	✗
	Auditoría Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			ALTA	10%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	MEDIANA	8%	✓
	Administración Financiero-Contable						○	MEDIANA	8%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			MENOR	5%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 91%



---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	100%	100%	92%

Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	10%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			MEDIANA	8%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	20%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	MENOR	5%	✓
	Gobierno Electrónico				○			ALTA	20%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	MENOR	5%	✗
	Auditoria Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			ALTA	10%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	MEDIANA	7%	✓
	Administración Financiero-Contable						○	MEDIANA	7%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			MEDIANA	8%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 95%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	77%	88%	77%

Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Lib. Bdo. O'Higgins

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	12%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			ALTA	15%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	11%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	MEDIANA	10%	✗
	Gobierno Electrónico			○				MEDIANA	10%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	ALTA	11%	✗
	Auditoria Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			ALTA	11%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	MENOR	5%	✗
	Administración Financiero-Contable						○	MEDIANA	10%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			MENOR	5%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 74%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	77,5%	77,5%	87,5%

Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	10%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			MEDIANA	7,5%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	20%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	MEDIANA	9%	✓
	Gobierno Electrónico				○			MENOR	5%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	ALTA	10%	✗
	Auditoria Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			MEDIANA	7,5%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	MEDIANA	6%	✓
	Administración Financiero-Contable						○	ALTA	20%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			MENOR	5%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 90%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	90%	100%	88%

Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006

Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión								Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance										
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII			
Recursos Humanos	Capacitación					○				ALTA	10%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○					ALTA	20%	✓
	Evaluación de Desempeño				○					ALTA	20%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS							○		MEDIANA	7%	✓
	Gobierno Electrónico				○					MEDIANA	8%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión								○	ALTA	10%	✓
	Auditoria Interna											
	Gestión Territorial Integrada				○					MEDIANA	7%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público							○		MENOR	5%	✓
	Administración Financiero-Contable							○		MENOR	5%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○					MEDIANA	8%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 100%



---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	100%	95%	100%

Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006												
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión								Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance										
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII			
Recursos Humanos	Capacitación					○				ALTA	15%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○					MENOR	5%	✓
	Evaluación de Desempeño				○					MEDIANA	6%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS							○		ALTA	15%	✓
	Gobierno Electrónico				○					MEDIANA	7%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión								○	ALTA	15%	✓
	Auditoría Interna											
	Gestión Territorial Integrada				○					ALTA	15%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público							○		MEDIANA	8%	✓
	Administración Financiero-Contable							○		MEDIANA	9%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○					MENOR	5%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 100%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	76%	100%	80%

Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de Los Lagos

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006												
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión								Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance										
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII			
Recursos Humanos	Capacitación					○				ALTA	12%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○					ALTA	12%	✓
	Evaluación de Desempeño				○					ALTA	12%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS							○		MEDIANA	10%	✓
	Gobierno Electrónico				○					MEDIANA	10%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión								○	ALTA	12%	✓
	Auditoria Interna											
	Gestión Territorial Integrada				○					ALTA	12%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público								○	MENOR	5%	✓
	Administración Financiero-Contable								○	MEDIANA	10%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○					MENOR	5%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 100%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	93%	100%	100%

Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysen

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	12,0%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			MENOR	5,0%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	12,0%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	MEDIANA	10,0%	✓
	Gobierno Electrónico				○			MEDIANA	10,0%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	ALTA	12,0%	✗
	Auditoria Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			MEDIANA	10,0%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	ALTA	12,0%	✓
	Administración Financiero-Contable						○	ALTA	12,0%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			MENOR	5,0%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 88%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	88%	95%	95%

Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006										
Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión						Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance								
		I	II	III	IV	V	VI			
Recursos Humanos	Capacitación				○			ALTA	15%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○			ALTA	20%	✓
	Evaluación de Desempeño				○			ALTA	25%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS						○	MEDIANA	6%	✓
	Gobierno Electrónico				○			MENOR	5%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión						○	MEDIANA	6%	x
	Auditoría Interna									
	Gestión Territorial Integrada				○			MEDIANA	6%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público						○	MENOR	5%	✓
	Administración Financiero-Contable						○	MEDIANA	6%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○			MEDIANA	6%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 94%



---

Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	95%	100%	94%

Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cuadro 10: Cumplimiento PMG 2006

Áreas de Mejoramiento	Sistemas	Objetivos de Gestión								Prioridad	Ponderador	Cumple
		Etapas de Desarrollo o Estados de Avance										
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII			
Recursos Humanos	Capacitación					○				ALTA	11%	✓
	Higiene-Seguridad y Mejoramiento de Ambientes de Trabajo				○					MENOR	5%	✓
	Evaluación de Desempeño				○					MEDIANA	10%	✓
Calidad de Atención a Usuarios	Oficinas de Información, Reclamos y Sugerencias, OIRS							○		MEDIANA	10%	✓
	Gobierno Electrónico				○					ALTA	12%	✓
Planificación / Control / Gestión Territorial Integrada	Planificación / Control de Gestión								○	ALTA	11%	✗
	Auditoria Interna											
	Gestión Territorial Integrada				○					ALTA	11%	✓
Administración Financiera	Sistema de Compras y Contrataciones del Sector Público							○		MENOR	5%	✓
	Administración Financiero-Contable							○		ALTA	15%	✓
Enfoque de Género	Enfoque de Género				○					MEDIANA	10%	✓

Porcentaje Total de Cumplimiento: 89%

---

## Sistemas Eximidos / Modificados

Sistemas	Justificación
Evaluación de Desempeño	<u>Se modifica:</u> Existe un reglamento especial de Calificaciones diseñado por el Nivel Central y cuyo ámbito de aplicación involucra a todos los SERVIU, por lo que el Servicio no tiene que elaborar un Reglamento Especial de Calificaciones.
Auditoría Interna	<u>Se excluye:</u> Las unidades de Auditoría Interna de la Subsecretaría serán responsables de la función de auditoría interna de los SERVIU.
Administración Financiero-Contable	<u>Se modifica:</u> Se cumplirá a través del envío de algunos informes al servicio responsable en el Ministerio de remitir esta información a la DIPRES y del envío directo del resto de los informes que para este efecto se acuerden con DIPRES.

Cuadro 11			
Cumplimiento PMG años 2003 – 2005			
	2003	2004	2005
Porcentaje Total de Cumplimiento PMG	87%	93%	100%

## • Anexo 7: Transferencias Corrientes<sup>232</sup>

### Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)

Cuadro 12: Transferencias Corrientes					
Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>233</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>234</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>235</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	243.180	1.475.427	1.404.581	70.846	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>236</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>243.180</b>	<b>1.475.427</b>	<b>1.404.581</b>	<b>70.846</b>	

<sup>232</sup> Incluye solo las transferencias a las que se les aplica el artículo 7° de la Ley de Presupuestos.

<sup>233</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>234</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>235</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>236</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>237</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>238</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>239</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	3.409	58.865	58.865	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>240</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>3.409</b>	<b>58.865</b>	<b>58.865</b>	<b>0</b>	

<sup>237</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>238</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>239</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>240</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>241</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>242</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>243</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	14.913	63.516	52.602	10.914	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>244</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>14.913</b>	<b>63.516</b>	<b>52.602</b>	<b>10.914</b>	

<sup>241</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>242</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>243</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>244</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

---

Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>245</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>246</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>247</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	7.089	22.899	21.417	1.482	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>248</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>7.089</b>	<b>22.899</b>	<b>21.417</b>	<b>1.482</b>	

---

<sup>245</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>246</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>247</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>248</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

---

**Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo**

**Cuadro 12: Transferencias Corrientes**

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>249</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>250</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>251</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	17.698	86.114	77.297	8.817	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>252</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>17.698</b>	<b>86.114</b>	<b>77.297</b>	<b>8.817</b>	

---

<sup>249</sup>Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>250</sup>Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>251</sup>Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>252</sup>Corresponde a Aplicación de la Transferencia.



Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>253</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>254</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>255</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	17.322	56.520	55.185	1.335	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>256</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>17.322</b>	<b>56.520</b>	<b>55.185</b>	<b>1.335</b>	

<sup>253</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>254</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>255</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>256</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

---

Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Lib. Bdo. O'Higgins

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>257</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>258</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>259</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	9.090	50.456	46.191	4.265	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>260</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>9.090</b>	<b>50.456</b>	<b>46.191</b>	<b>4.265</b>	

---

<sup>257</sup>Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>258</sup>Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>259</sup>Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>260</sup>Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>261</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>262</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>263</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	6.822	53.068	51.222	1.846	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>264</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>6.822</b>	<b>53.068</b>	<b>51.222</b>	<b>1.846</b>	

<sup>261</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>262</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>263</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>264</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>265</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>266</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>267</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	42.813	273.529	267.758	5.771	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>268</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>42.813</b>	<b>273.529</b>	<b>267.758</b>	<b>5.771</b>	

<sup>265</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>266</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>267</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>268</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>269</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>270</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>271</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	7.401	67.566	62.098	5.468	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>272</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>7.401</b>	<b>67.566</b>	<b>62.098</b>	<b>5.468</b>	

<sup>269</sup>Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>270</sup>Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>271</sup>Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>272</sup>Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

---

Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de Los Lagos

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>273</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>274</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>275</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	11.456	90.216	80.955	9.261	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>276</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>11.456</b>	<b>90.216</b>	<b>80.955</b>	<b>9.261</b>	

---

<sup>273</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>274</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>275</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>276</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysén

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>277</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>278</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>279</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	3.747	14.612	13.912	700	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>280</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>3.747</b>	<b>14.612</b>	<b>13.912</b>	<b>700</b>	

<sup>277</sup>Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>278</sup>Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>279</sup>Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>280</sup>Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>281</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>282</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>283</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	7.954	21.902	16.652	5.250	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>284</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>7.954</b>	<b>21.902</b>	<b>16.652</b>	<b>5.250</b>	

<sup>281</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>282</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>283</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>284</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.



Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cuadro 12: Transferencias Corrientes

Descripción	Presupuesto Inicial 2006 <sup>285</sup> (M\$)	Presupuesto Final 2006 <sup>286</sup> (M\$)	Gasto Devengado (M\$)	Diferencia <sup>287</sup>	Notas
TRANSFERENCIAS AL SECTOR PRIVADO	93.466	616.164	600.427	15.737	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros					
TRANSFERENCIAS A OTRAS ENTIDADES PÚBLICAS	0	0	0	0	
Gastos en Personal					
Bienes y Servicios de Consumo					
Inversión Real					
Otros <sup>288</sup>					
<b>TOTAL TRANSFERENCIAS</b>	<b>93.466</b>	<b>616.164</b>	<b>600.427</b>	<b>15.737</b>	

<sup>285</sup> Corresponde al aprobado en el Congreso.

<sup>286</sup> Corresponde al vigente al 31.12.2006.

<sup>287</sup> Corresponde al Presupuesto Final menos el Gasto Devengado.

<sup>288</sup> Corresponde a Aplicación de la Transferencia.

---

## ● Anexo 8: Iniciativas de Inversión<sup>289</sup>

<b>1. Nombre:</b>	<b>Vialidad Urbana</b>
<b>Tipo de Iniciativa:</b>	Proyectos de Inversión
<b>Objetivo:</b>	Mejoramiento integral del sistema de redes y dispositivos viales de la ciudad, como ensanches de vías, homogeneización de ejes, rediseño de intersecciones, conexiones y apertura de vías, pasos a desnivel. Estas obras incluyen generalmente: expropiaciones, reposición de los servicios, pavimentación de calzadas y aceras, señalización, demarcación, semaforización, obras de arte, paisajismo y áreas verdes, iluminación, obras aguas lluvias y otros.
<b>Beneficiarios:</b>	Ciudades del país y los habitantes de éstas.
<b>2. Nombre:</b>	<b>Espacios Públicos</b>
<b>Tipo de Iniciativa:</b>	Proyectos de Inversión Concursables
<b>Objetivo:</b>	Este Programa está dirigido a la rehabilitación o recuperación de barrios, ubicados en sectores urbanos consolidados que sean necesarios revitalizar por encontrarse en evidente estado de deterioro o abandono, a través del mejoramiento del espacio público. Esto es, aquellos espacios destinados al uso público, que cuenten con proyectos integrales que pueden estar compuesto por varias obras tales como: plazoletas, pasajes peatonales, áreas de juego y recreación para jóvenes como pistas de skate, muros para grafitis, áreas verdes en bandejones centrales, espacios urbanos para uso alternativo de encuentro e instalación de ferias libres, mobiliario urbano, tratamiento de pavimentos, iluminación y otros.
<b>Beneficiarios:</b>	Comunas del país y los habitantes de éstas.
<b>3. Nombre:</b>	<b>Pavimentación</b>
<b>Tipo de Iniciativa:</b>	Proyectos de Inversión
<b>Objetivo:</b>	Pavimentación de calzadas de sectores habitacionales poblados del Programa Chile Barrio.
<b>Beneficiarios:</b>	Comunas del país con programa Chile Barrio y los habitantes de éstas.
<b>4. Nombre:</b>	<b>Infraestructura Sanitaria</b>
<b>Tipo de Iniciativa:</b>	Proyectos de Inversión
<b>Objetivo:</b>	Obras de infraestructura de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas, necesarias para factibilizar terrenos destinados a desarrollar loteos que incluyen viviendas sociales de los Programas del MINVU.
<b>Beneficiarios:</b>	Comunas del país y los habitantes de éstas.
<b>5. Nombre:</b>	<b>Pavimentos Participativos</b>
<b>Tipo de Iniciativa:</b>	Proyectos de Inversión Concursables
<b>Objetivo:</b>	Programa dirigido a personas organizadas en un comité de pavimentación y que habiten en un sector carente de pavimento. Se obtienen obras de pavimentos nuevos en calles y pasajes de escala vecinal, por medio de financiamiento de aportes de Comités, Municipios y Sectorial.
<b>Beneficiarios:</b>	Comité de pavimentación de comunas del país y los habitantes de éstas
<b>6. Nombre:</b>	<b>Mejoramiento de Condominios Sociales</b>
<b>Tipo de Iniciativa:</b>	Proyectos de Inversión Concursables
<b>Objetivo:</b>	Es un Programa concursable y participativo, destinado a mejorar la calidad de vida de los habitantes de Condominios de Vivienda Social. Participan en su financiamiento tanto los Municipios, como los copropietarios y el Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

---

<sup>289</sup> Se refiere a proyectos, estudios y/o programas imputados en los subtítulos 30 y 31 del presupuesto.

---

Su objetivo fundamental es brindar apoyo técnico y financiero a los usuarios, asistiéndolos en la ejecución de mejoramientos en sus Condominios.  
Como ventaja adicional, se obtiene una mejor convivencia entre los habitantes de un condominio, logrando que se organicen en torno a la detección de necesidades comunes y la búsqueda de soluciones reales a sus carencias.

Beneficiarios: Familias que habitan Condominios de Vivienda Social.

#### **7. Nombre: Mega Proyectos Urbanos**

Tipo de Iniciativa: Proyectos de Inversión

Objetivo: Los megaproyectos urbanos, tienen como objetivo proveer las condiciones, que generen inversión privada y/o pública para la construcción de obras habitacionales y urbanas en sectores nuevos o existentes, integrándolos a la ciudad.

Beneficiarios: Ciudades del país y los habitantes de éstas.

#### **8. Nombre: Saneamiento de Poblaciones**

Tipo de Iniciativa: Proyectos de Inversión

Objetivo: Proteger o resguardar la seguridad o salud de las personas, a través de la rehabilitación y saneamiento de poblaciones, de responsabilidad de SERVIU, que se han visto deterioradas o están insalubres, por efecto de deficiencias o ausencia de infraestructura sanitaria, por derrumbes de terrenos aledaños, inundaciones por desborde de cauces naturales, sismos, etc. Como asimismo evitar dichas situaciones.

Beneficiarios: Habitantes de los sectores afectados por problemas de saneamiento

#### **9. Nombre: Saneamiento de Títulos**

Tipo de Iniciativa: Proyectos de Inversión

Objetivo: Regularización de los títulos de dominio pendientes, correspondiente a soluciones habitacionales asignadas por los Servicios de Vivienda y Urbanización, a concretar en un plazo óptimo, generando certeza jurídica en los beneficiarios.

Beneficiarios: Beneficiarios de soluciones habitacionales asignadas por los Servicios de Vivienda y Urbanización, que no cuentan con su título de dominio.

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica I Reg.	380.354	359.390	94,5%	380.354	359.390	94,5%	20.964	
Mejoramiento Accesos Puerto de Iquique	6.001.349	5.755.431	95,9%	680.658	680.303	99,9%	355	
Mejoramiento Nudo Rotonda Tucapel, Arica	454.454	128.833	28,3%	128.833	128.833	100,0%	0	
Mejoramiento Gestión de Tránsito, Arica	30.935	30.831	99,7%	30.831	30.831	100,0%	0	
Const. Pavimentos Participativos Reg. Tarapacá 2005.	256.714	873.732	340,4%	535.700	533.885	99,7%	1.815	
Construcción Pavimentos Participativos, 15° Llamado, Región I	1.001.646	345.724	34,5%	354.762	345.725	97,5%	9.037	
Mejoramiento Condominios Concursables Región De Tarapacá	179.379	118.146	65,9%	49.818	49.322	99,0%	496	
Mejoramiento Condominios Concursables Región de Tarapacá, año 2006.	93.278	64.487	69,1%	86.664	64.487	74,4%	22.177	
Repos. Plaza Ceremonial San Lorenzo de Tarapacá	125.196	61.443	49,1%	61.470	61.443	100,0%	27	
Circuito integración patrimonial Pica-Mantilla	121.369	107.018	88,2%	109.123	107.018	98,1%	2.105	
Construcción Interconexiones De Alcant. - A. Potable Alto Hospicio	2.171.779	1.470.185	67,7%	217.554	217.554	100,0%	0	
Normalización Red Eléctrica, Computación e	98.996	19.505	19,7%	76.684	19.505	25,4%	57.179	

<sup>290</sup>Corresponde al valor actualizado de la recomendación de MIDEPLAN (último RS) o al valor contratado.

<sup>291</sup>Corresponde a la ejecución de todos los años de inversión, incluyendo el año 2006.

<sup>292</sup>Corresponde al presupuesto máximo autorizado para el año 2006.

<sup>293</sup>Corresponde al valor que se obtiene del informe de ejecución presupuestaria devengada del año 2006.

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Informática SERVIU Iquiqu								
Construcción VSDSD, Segunda Región	865.587	863.588	99,8%	85.471	80.446	94,1%	5.025	
Constr. Obras de Urbanización Chimba Norte Antofagasta	21.500	21.500	100,0%	22.145	21.416	96,7%	729	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asitencia Técnica II Reg.	203.430	203.430	100,0%	214.535	203.430	94,8%	11.105	
Mejoramiento Av. Argentina entre Coviefi - Díaz Gana - Antofagasta	1.450.826	1.020.800	70,4%	445.759	445.738	100,0%	21	
Mejoramiento Eje Balmaceda	99.087	69.687	70,3%	68.600	68.600	100,0%	0	
Construcción Av. Costanera Central entre Uribe y Zenteno	7.291.149	2.246.701	30,8%	1.590.500	1.553.417	97,7%	37.083	
Mejoramiento Semaforización Gestión de Tránsito II Etapa, Antofagast	438.361	199.918	45,6%	200.000	199.949	100,0%	51	
Const. Paviment. Participativa 14 Llamado Región II 2005.	744.344	214.291	28,8%	530.349	530.343	100,0%	6	
Construcción Pavimentación Participativa 15° Llamado Región II 2006	1.298.071	514.736	39,7%	514.786	514.736	100,0%	50	
Mejoramiento En Condominios Viviendas Sociales 2005, Región II	50.104	33.281	66,4%	15.953	15.953	100,0%	0	
Mejoramiento en Condominios Viviendas Sociales 2006 II Región.	30.488	15.377	50,4%	15.477	15.377	99,4%	100	
Mejor. Museo Augusto Capdeville Rojas	74.367	56.483	76,0%	57.922	56.483	97,5%	1.439	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Construcción Obras de Pav. Macroloteo Topater I	2.052.513	1.837.076	89,5%	1.129.206	1.126.266	99,7%	2.940	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica III Reg.	137.548	137.548	100,0%	139.355	137.548	98,7%	1.807	
Mejoramiento y Optimización del Sist. De Transporte Urbano de Copiapó	1.343.630	1.310.786	97,6%	17.015	17.012	100,0%	3	
Construcción Prog. Pavimentación Participativa 2005, III R.	1.134.572	332.301	29,3%	775.193	775.085	100,0%	108	
Construcción Programa Pavimento Participativo 15° Llamado, III Región	988.183	323.956	32,8%	469.956	443.271	94,3%	26.685	
Mejoramiento Participativo de Viviendas Sociales III Región 2006	35.297	35.297	100,0%	36.355	36.355	100,0%	0	
Repos. Alameda M.A. Matta III etapa	222.883	199.756	89,6%	22.753	22.076	97,0%	677	
Construcción Espacio Urbano Plaza Balmaceda	261.621	26.761	10,2%	34.219	26.760	78,2%	7.459	
Construcción Mejoramiento Eje Brasil, Vallenar	258.324	193.497	74,9%	63.741	63.741	100,0%	0	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica IV Reg.	434.950	434.950	100,0%	434.950	434.950	100,0%	0	
Construcción Puente Zorrilla	7.011.777	4.315.935	61,6%	3.352.640	3.343.590	99,7%	9.050	
Construcción Avenida Costanera Sur Río Elqui, La Serena	88.113	66.344	75,3%	19.110	2.000	10,5%	17.110	
Mejoramiento Interconexión Sector Alto - Centro de Coquimbo	86.509	31.494	36,4%	43.087	0	0,0%	43.087	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Construcción Obras de Gestión de Tránsito en La Serena	2.127.299	655.557	30,8%	73.878	73.878	100,0%	0	
Const. Pavimentos Participativos 14° Llamado, IV R.	2.708.643	2.677.418	98,8%	2.282.399	2.234.624	97,9%	47.775	
Construcción Pavimentos Participativos Llamado 15, IV Región	3.468.880	480.473	13,9%	696.982	481.228	69,0%	215.754	
Remodelación Paseo Peatonal Fco. De Aguirre, I Etapa	246.691	104.967	42,5%	104.967	103.387	98,5%	1.580	
Programa Chile Barrio SERVIU IV Región	225.408	225.408	100,0%	225.408	225.408	100,0%	0	
Construcción VSDSD V Región, año 2004	3.070.286	2.835.317	92,3%	1.261.633	1.261.633	100,0%	0	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica V Reg.	628.446	628.446	100,0%	628.668	628.446	100,0%	222	
Mejoramiento Gestión de Tránsito, Plan Valparaíso	6.259.043	2.318.440	37,0%	1.305.070	1.304.710	100,0%	360	
Const. Troncal Viña Quilpue-etapa Los Carrera Condell	631.659	28.461	4,5%	323.163	323.147	100,0%	16	
Const. Troncal Viña Quilpue-etapa Nudo Backer	1.233.460	25.565	2,1%	1.277.827	1.277.144	99,9%	683	
Construcción Troncal Viña Quilpue Etapa Backer - El Olivar, V. del Mar	1.229.217	9.564	0,8%	125.600	123.629	98,4%	1.971	
Const. 14 ° LI. Prog. Pavimentos Participativos.	6.719.792	6.661.493	99,1%	4.558.138	4.558.137	100,0%	1	
Construcción 15° Llamado Prog Pavimentos Participativos VR	6.972.961	390.977	5,6%	946.790	902.882	95,4%	43.908	
Construcción 8° llamado Programa Condominios	278.108	10.532	3,8%	37.592	27.020	71,9%	10.572	

Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Sociales 2006- VR								
Programa Chile Barrio SERVIU V Región	2.634.138	2.633.921	100,0%	2.634.138	2.633.921	100,0%	217	
Construcción de VSDSD SERVIU - año 2005	928.814	899.335	96,8%	723.899	693.880	95,9%	30.019	
Reposición Población Vicuña Mackenna	25.138	161.747	643,4%	101.150	101.150	100,0%	0	
Reparación Población Parque Lauca San Fernando	37.861	741	2,0%	44.900	44.900	100,0%	0	
Saneamiento de Títulos VI Región	4.554	4.554	100,0%	4.554	4.552	100,0%	2	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica VI Reg.	679.604	679.604	100,0%	679.624	679.604	100,0%	20	
Mejoramiento Red Vial Sector Avda. O'Higgins-Manso de Velasco	6.646.238	1.424.306	21,4%	643.500	623.487	96,9%	20.013	
Mejoramiento Eje Vial Miguel Ramírez-Camino a Machalí Tramo Poniente	607.150	591.435	97,4%	607.150	591.435	97,4%	15.715	
Mejoramiento Eje Vial Miguel Ramírez-Camino a Machalí Tramo Oriente	1.274.950	1.254.063	98,4%	1.274.950	1.254.063	98,4%	20.887	
Const. Prog.Paviment. Participativa. 14° Ll. Reg. VI	2.634.421	924.131	35,1%	1.226.589	1.178.424	96,1%	48.165	
Construcción Programa Pavim. Participativa 15° Llamado Región VI 2006	1.569.030	691.237	44,1%	912.776	769.808	84,3%	142.968	
Mejoramiento Condominios VI Region Año 2005	9.828	39.771	404,7%	58.509	57.870	98,9%	639	



**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Mejoramiento Condominios VI Región año 2006	79.603	63.516	79,8%	65.426	64.711	98,9%	715	
Mejoramiento Espacio Público Zona Típica Hique, Palmilla (Diseño)	14.518	7.208	49,6%	15.853	9.559	60,3%	6.294	
Construcción Paseo Peatonal Eje Histórico Estado Ibieta-Millan	26.709	26.709	100,0%	246.524	236.927	96,1%	9.597	
Programa Chile Barrio SERVIU VI Región	2.550.297	2.550.297	100,0%	2.550.297	2.550.297	100,0%	0	
Construcción Viviendas Sociales SERVIU VII Región Año 2001	89.838	72.232	80,4%	89.838	72.232	80,4%	17.606	
Reparación Viviendas SERVIU Región del Maule	436.753	106.142	24,3%	110.032	84.927	77,2%	25.105	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica VII Reg.	1.232.458	1.231.957	100,0%	1.232.458	1.231.957	100,0%	501	
Mejoramiento Diego Portales (Ex Circunv. Norte) de Curicó	1.237.105	1.234.790	99,8%	163.461	165.794	101,4%	0	
Mejoramiento Sistema Alameda-2 Norte Talca	6.973.378	1.225.418	17,6%	1.069.105	1.068.996	100,0%	109	
Mejoramiento Diego Portales (Ex Circunv. Norte) de Curicó	3.546.930	451.327	12,7%	4.539	0	0,0%	4.539	
Construcción Programa Pav. Participativa 14° Ll.	3.629.911	3.386.432	93,3%	2.375.482	2.335.675	98,3%	39.807	
Aplicación Prog Pav. Participativa 13° Ll.	2.037.528	1.896.116	93,1%	152.207	152.202	100,0%	5	
Construcción Aplicación Prog. Pavim. Participativa 15° Llamado	3.063.147	1.218.871	39,8%	1.219.031	1.218.873	100,0%	158	
Construcción Cierro Perimetral Villa Perla del Maule, Constitución	28.949	25.666	88,7%	2.663	2.663	100,0%	0	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Mejoramiento Cond. Pob. Manuel F. Mesas IV etapa, Constitución.	10.676	10.676	100,0%	3.000	253	8,4%	2.747	
Remodelación Plaza de Armas de Talca, I Etapa	212.142	40.143	18,9%	40.160	40.142	100,0%	18	
Programa Chile Barrio SERVIU VII Región	11.146.829	11.128.297	99,8%	11.146.829	11.128.297	99,8%	18.532	
Construcción Viviendas Sociales Dinámicas Sin Deuda VIII Región - 2003	10.378.757	8.981.443	86,5%	1.126.966	1.126.952	100,0%	14	
Construcción Viviendas Sociales Dinámicas Sin Deuda VIII Región - Año 2004	13.933.065	12.848.699	92,2%	1.119.740	1.086.955	97,1%	32.785	
Construcción de Viviendas Sociales Serviu - Año 2005	1.053.889	12.398	1,2%	1.068.881	1.060.581	99,2%	8.300	
Reparación Viviendas SERVIU Región Bío Bío	1.520.750	1.022.321	67,2%	521.044	517.165	99,3%	3.879	
Saneamiento de Títulos VIII Región	56.948	21.186	37,2%	56.948	21.186	37,2%	35.762	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica VIII Reg.	1.385.438	1.382.656	99,8%	1.385.438	1.382.656	99,8%	2.782	
Construcción Eje Vial Avda. Almirante Latorre de Tomé	85.000	18.248	21,5%	45.207	44.704	98,9%	503	
Mejoramiento Acceso a la Ciudad Sta. Maria de los Angeles	125.243	73.214	58,5%	67.430	13.651	20,2%	53.779	
Habilitación Avda. Mariscal Ruiz de Gamboa, Chillan	6.833.377	699.947	10,2%	750.850	747.997	99,6%	2.853	
Mejoramiento Eje O'Higgins (Concepción) ***Chiguayante***	16.404.693	13.232.844	80,7%	433.504	410.852	94,8%	22.652	
Mejoramiento Paso Inferior Andalién y Otros, Concepción	6.461	550	8,5%	1.350	550	40,7%	800	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Mejoramiento Interconexión Sector Tumbes - Centro de Talcahuano	24.580	23.947	97,4%	24.580	23.947	97,4%	633	
Habilitación Medidas Ordenamiento Operación Transporte Público	51.554	32.646	63,3%	35.700	32.646	91,4%	3.054	
Mejoramiento Avda. O'Higgins de Chillán Viejo, I Etapa	83.229	300	0,4%	2.000	300	15,0%	1.700	
Mejoramiento Avda. Los Angeles entre Almirante Latorre y R. Vicuña	117.524	2.442	2,1%	25.270	24.420	96,6%	850	
Const. Prog. Pav. Part. Region VIII, Décimocuarto Llamado	8.369.393	6.537.209	78,1%	5.568.837	5.198.818	93,4%	370.019	
Construcción Programa Pav. Part. Región VIII Decimotercer Llamado	5.856.206	5.734.771	97,9%	45.801	44.004	96,1%	1.797	
Construcción Prog.Pav.Part. Región VIII Decimoquinto Llamado	7.659.184	2.150.317	28,1%	2.215.119	2.150.404	97,1%	64.715	
Mejoramiento Condominios Sociales VIII llamado Reg. del Bío Bío	98.003	23.316	23,8%	57.565	23.316	40,5%	34.249	
Habilitación Plaza Jorge Rojas Miranda	243.829	145.343	59,6%	98.485	98.485	100,0%	0	
Habil. Escalera y Miradores calle Trumbul	228.348	169.329	74,2%	59.042	58.467	99,0%	575	
Mejor. Esp. Público entorno Pabellón 83, Lota Alto (Ejecución)	27.645	394	1,4%	36.338	394	1,1%	35.944	
Restauración Plaza de Armas de San Ignacio	280.639	95.921	34,2%	98.121	95.921	97,8%	2.200	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Construcción Boulevard Barro Arana Tramo Lincoyan-Salas	260.747	252.741	96,9%	6.915	6.915	100,0%	0	
Habilitación y Const. Plaza Bicentenario y Eje Central Ribera Norte Concepción	2.809.136	1.483.403	52,8%	1.487.754	1.477.028	99,3%	10.726	
Construcción y Urbanización Calles Rancagua y Las Canchas Concepción	538.581	1.300	0,2%	1.500	1.300	86,7%	200	
Construcción Vialidad y Urbanización Ribera Norte de Concepción	64.788	0	0,0%	900	0	0,0%	900	
Construcción Pavimento Calles Sargento Aldea y Ercilla, Concepción	386.279	19.278	5,0%	381.103	379.610	99,6%	1.493	
Normalización Predial Sector Pedro de Valdivia Bajo Ribera Norte	67.187	40.145	59,8%	39.920	39.270	98,4%	650	
Construcción Proyecto de Urbanización San Pedro de la Costa	2.854.845	2.644.625	92,6%	35.726	35.654	99,8%	72	
Subsidio para Prog. Especial Mejora Habitacional, Año 2001	29.970	6.630	22,1%	29.970	6.630	22,1%	23.340	
Programa Chile Barrio SERVIU VIII Región	15.468.996	15.453.629	99,9%	15.468.996	15.453.629	99,9%	15.367	
Reparación de Viv. Pob. Araucanía 2005-2006	882.552	379.947	43,1%	517.106	517.090	100,0%	16	
Reparación Viviendas Villa El Salitre de Temuco	203.962	117.955	57,8%	418.486	416.269	99,5%	2.217	
Rep. Pisos, Muros y Drenajes Pob. Araucanía 2005-2006	203.962	117.955	57,8%	95.174	94.444	99,2%	730	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia	1.385.438	1.382.656	99,8%	769.026	768.571	99,9%	455	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Técnica IX Reg.								
Mejoramiento Red Centro de Temuco	3.449.760	1.762.758	51,1%	564.884	563.096	99,7%	1.788	
Const. Pavimentos Participativos 14° Proceso, IX R.	2.552.969	770.495	30,2%	1.801.968	1.801.777	100,0%	191	
Construcción Pavimentos Participativos 15° Proceso, IX Región	4.744.176	1.616.655	34,1%	1.617.588	1.616.656	99,9%	932	
Repos.ventanas Villas Mankemalen,Lomas de Huitran	61.203	28.541	46,6%	32.674	32.674	100,0%	0	
Cierre perimetral Villa Estación	11.867	6.045	50,9%	6.521	6.521	100,0%	0	
Cierre perimetral y form. regl. Pobl. Llaima, Block P	6.031	4.086	67,7%	2.259	2.257	99,9%	2	
Construcción 8° llamado Programa Condominios Sociales 2006- IX Reg.	132.476	86.585	65,4%	86.585	86.585	100,0%	0	
Bandejón N°1 Feria Anibal Pinto (Temuco)	268.859	170.995	63,6%	95.515	95.498	100,0%	17	
Mejoramiento Plaza Capitán Pastene	181.915	82.661	45,4%	82.728	82.661	99,9%	67	
Programa Chile Barrio SERVIU IX Región	95.310	90.693	95,2%	95.310	90.693	95,2%	4.617	
Construcción Viviendas Sociales SERVIU X Región 2004	2.412.296	2.196.469	91,1%	298.561	298.250	99,9%	311	
Construcción Viviendas 2006	1.640.259	111.112	6,8%	111.810	111.112	99,4%	698	
Construcción Red Pública Alc.A.Servidas Sector Alto Guacamayo, Valdivia	157.025	15.391	9,8%	25.433	25.433	100,0%	0	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Construcción Red Pública A. Potable Sector Alto Guacamayo Valdivia	210.025	14.691	7,0%	96.058	96.049	100,0%	9	
Habilitación Saneamiento de Poblaciones X Región 2005	41.718	28.454	68,2%	13.271	13.271	100,0%	0	
Reparación Viviendas SERVIU Región de los Lagos Año 2005	919.493	776.196	84,4%	802.781	783.269	97,6%	19.512	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica X Reg.	776.696	776.573	100,0%	776.696	776.573	100,0%	123	
Construcción pavimentos, Mejoramiento Goycolea, sector barrios bajos, Valdivia	310.518	181	0,1%	129.331	129.331	100,0%	0	
Mejoramiento Avenida Pedro Montt de Valdivia III Etapa	709.263	709.116	100,0%	709.263	709.116	100,0%	147	
Construcción Avenida Circunvalación Sector Guacamayo Valdivia	126.329	41.649	33,0%	20.250	20.250	100,0%	0	
Reposición Puente Comercio La Unión	81.231	19.731	24,3%	13.986	12.475	89,2%	1.511	
Mejoramiento Avda. Manuel Rodríguez de Osorno	3.734.366	845.000	22,6%	3.850	3.850	100,0%	0	
Mejoramiento Apertura de calle Petorca, Puerto Montt	5.276.130	3.302.895	62,6%	3.306.650	3.302.894	99,9%	3.756	
Mejoramiento Eje Guillermo Gallardo-Sta. Teresa-Sgto. Silva P. Montt	5.443.452	517.790	9,5%	633.000	519.172	82,0%	113.828	
Mejoramiento Avda. Presidente Ibañez, Puerto Montt	211.887	460	0,2%	2.200	797	36,2%	1.403	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Mejoramiento de Calles y Pasajes X Región. ( PPP-2005 )	5.586.959	1.667.374	29,8%	3.913.412	3.913.155	100,0%	257	
Mejoramiento Calles Y Pasajes Xª Región (Pav. Participativos 15º LI)	6.838.034	1.738.662	25,4%	2.164.687	2.162.234	99,9%	2.453	
Remodelación Plaza de Armas de Castro	294.999	294.999	100,0%	14.390	12.884	89,5%	1.506	
Construcción Paseo Peatonal Ramírez 2da. Etapa-Osorno	250.391	225.569	90,1%	16.986	16.986	100,0%	0	
Construcción Paseo Peatonal A. Varas II Etapa-Pto. Montt	214.000	148.083	69,2%	65.918	65.917	100,0%	1	
Mejoramiento Plaza La Concordia como Patrimonio Histórico de la Unión	15.964	0	0,0%	15.500	368	2,4%	15.132	
Programa Chile Barrio SERVIU X Región	1.702.142	1.652.963	97,1%	1.702.142	1.652.963	97,1%	49.179	
Construcción Obras Urbanización 40 Viviendas Sociales Pto. Aysén	50.732	50.400	99,3%	50.701	50.400	99,4%	301	
Muros de Cont. Pob. Samoré - Coyhaique	175.277	5.152	2,9%	123.757	123.757	100,0%	0	
Construcción Muro de Contención Pje. La Frontera - Integración	183.106	124.638	68,1%	124.638	123.934	99,4%	704	
Construcción Muros de Contención Poblaciones de Coyhaique	189.114	53.317	28,2%	54.229	53.320	98,3%	909	
Construcción Muros de Contención Pje. Integración - Chile Argentina	178.311	93.928	52,7%	94.638	94.638	100,0%	0	
Construcción Muros de Contención Población Baquedano - Coyhaique	70.143	70.143	100,0%	72.955	72.901	99,9%	54	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica XI Reg.	77.896	63.743	81,8%	77.896	63.743	81,8%	14.153	
Const. Programa Pavimentos Participativos 14° Llamado, XI Región.	3.107.774	790.270	25,4%	2.149.554	2.144.948	99,8%	4.606	
Construcción Pavimentación Participativa 15 Llamado Región de Aysen	3.901.557	696.646	17,9%	822.891	723.705	87,9%	99.186	
Construcción Programa Pavimentos Participativos 13° Llamado	2.833.008	2.294.753	81,0%	23.436	23.436	100,0%	0	
Pintura fachada y hojalaterías. Cond. Los Mañíos	30.948	17.171	55,5%	13.762	13.762	100,0%	0	
Centro Cívico y Paseo Peatonal Plaza La Junta - Cisnes	129.594	26.568	20,5%	41.229	26.568	64,4%	14.661	
Programa Chile Barrio SERVIU XI Región	614.869	609.332	99,1%	614.869	609.332	99,1%	5.537	
Construcción VSDSD 2005, XII Región	457.486	14.885	3,3%	460.151	456.657	99,2%	3.494	
Ampliación Infraestructura Sanitaria Loteo Sirón, Punta Arenas	40.545	20.273	50,0%	15.000	6.089	40,6%	8.911	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica XII Reg.	71.388	63.787	89,4%	71.388	63.787	89,4%	7.601	
Construcción Avda. Martínez de Aldunate, Punta Arenas	3.157.212	2.241.735	71,0%	1.768.104	1.767.741	100,0%	363	
Construcción Avda. Zenteno Norte, Punta Arenas	101.056	27.114	26,8%	30.750	27.114	88,2%	3.636	
Construcción Avda. Manantiales Poniente, Punta Arenas	15.550	15.209	97,8%	15.550	15.209	97,8%	341	



**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Construcción Programa de P. Participativa XIV Llamado, XII Región.	1.141.578	643.039	56,3%	477.058	476.469	99,9%	589	
Construcción Programa de P. Participativa XV Llamado XII Región	2.770.351	673.726	24,3%	679.175	673.727	99,2%	5.448	
Pinturas y otros. Cond. Hijos del viento	35.120	20.072	57,2%	14.548	14.547	100,0%	1	
Mejoramiento Participativo de Condominios VIII llamado XII Región.	15.449	8.247	53,4%	20.247	8.497	42,0%	11.750	
Mej. Sector patrimonial Punta Arenas	63.592	203	0,3%	46.924	15.816	33,7%	31.108	
Restauracion Borde Costero, Porvenir	61.939	36.124	58,3%	36.790	36.124	98,2%	666	
Reparación de Viviendas Poblaciones F. Guerra y C. Arrau, Colina	8.084.661	5.476.634	67,7%	2.897.340	2.843.309	98,1%	54.031	
Reparacion Plan Movilidad Habitacional Region Metropolitana año 2004	27.722.401	14.875.416	53,7%	5.375.410	5.369.865	99,9%	5.545	
Construcción Vivienda Social Dinámica Sin deuda R.Metrop. Año 2004	685.115	684.115	99,9%	122.300	117.369	96,0%	4.931	
Reparación Pob. Cardenal Raúl Silva H, Comuna Cerrillos	6.648	6.648	100,0%	68.435	66.132	96,6%	2.303	
Reparación Pob. Centenario 1 - 2, Comuna de Colina	95.104	95.104	100,0%	98.186	92.082	93,8%	6.104	
Reparación Pob. San Alfonso, Comuna de Colina	28.279	28.279	100,0%	28.653	27.781	97,0%	872	
Reparación Pob. Las Posesiones, Comuna de Paine	171.931	171.931	100,0%	91.414	87.792	96,0%	3.622	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Reparación Pob. El Volcán 5 Etapa III, Comuna de Punte Alto	187.141	187.141	100,0%	195.147	186.809	95,7%	8.338	
Reparación Pob. Rolando Alarcón	98.216	12.487	12,7%	13.272	12.487	94,1%	785	
Saneamiento Títulos de Dominio Región Metropolitana Año 2005	904.441	557.655	61,7%	226.003	226.003	100,0%	0	
Transferencia para Ejecución Servicios de Asistencia Técnica RM	1.595.673	1.594.025	99,9%	1.595.673	1.594.025	99,9%	1.648	
Mejoramiento Avenida Larraín-Tobalaba-Bifurc. Nva. Larraín/V. Llanos	7.449.926	5.011.147	67,3%	4.422.496	4.374.906	98,9%	47.590	
Construcción Estaciones de Traslado Eje Alameda Apoquindo	9.014.707	6.767.832	75,1%	1.550.000	1.549.958	100,0%	42	
Construcción Av. Centenario-Costanera Norte FFCC	1.651.973	527.422	31,9%	530.100	527.422	99,5%	2.678	
Construcción Plan de Administración y Exp. Transantiago	22.131.648	21.675.880	97,9%	920.000	761.767	82,8%	158.233	
Habilitación Corredor Transporte Público P.A. Cerda	34.775.381	6.059.502	17,4%	287.398	287.398	100,0%	0	
Habilitación Corredor Transporte Público Pajaritos	10.768.897	5.452.500	50,6%	142.000	141.882	99,9%	118	
Habilitación Corredor Transporte Público Las Industrias	33.459.659	4.911.464	14,7%	294.448	294.429	100,0%	19	
Habilitación Conexión Anillo Intermedio	51.607.397	5.200.989	10,1%	219.710	219.710	100,0%	0	
Habilitación J.J. Perez entre A. Vespuccio y fin calle al Poniente	385.948	176.031	45,6%	176.000	174.994	99,4%	1.006	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Construcción Pza. Centro Cívico de Stgo. II Et. Y Mástil Monumental	3.344.975	2.543.383	76,0%	422.647	422.647	100,0%	0	
Construcción conexión puente El Abasto y Nudo Recoleta Santa Maria	700.641	548.737	78,3%	605.052	603.847	99,8%	1.205	
Construcción Paraderos Redes Troncales y Alimentadoras Transantiago	6.048.428	4.077.793	67,4%	4.080.000	4.077.793	99,9%	2.207	
Construcción Plan de Adm. Y Seguim. Expropiaciones III Transantiago	79.177.809	8.130.126	10,3%	8.145.332	8.131.730	99,8%	13.602	
Construcción Primer Tramo Costanera Sur	8.047.575	645.285	8,0%	650.000	645.286	99,3%	4.714	
Habilitación y Prolongación Conexión Calle O'higgins, San Ignacio Quilicura	2.124.568	1.795.230	84,5%	49.898	49.126	98,5%	772	
Reposición Avda. Independencia, G. San Martín Balmaceda	1.704.227	1.685.021	98,9%	21.126	21.126	100,0%	0	
Habilitación y Mejoramiento Avda. Pajaritos (5 de Abril/Alameda)	13.062.039	12.777.587	97,8%	36.644	36.640	100,0%	4	
Const. Prog. Pavimentos Participativos 14° Llamado RM.	2.981.736	916.745	30,7%	2.115.221	2.113.746	99,9%	1.475	
Construcción Programa Pavimentos Participativos 15° Llamado R.M.	3.023.218	863.249	28,6%	865.784	863.248	99,7%	2.536	
Restauración Plaza de Armas, Comuna de Talagante (Diseño)	13.827	13.827	100,0%	9.785	9.174	93,8%	611	
Construcción Ruta Patrimonial Plaza Fundacionales	256.544	256.544	100,0%	18.127	17.129	94,5%	998	

**Cuadro 13: Comportamiento Presupuestario de las Iniciativas de Inversión año 2006**

Iniciativas de Inversión	Costo Total Estimado <sup>290</sup>	Ejecución Acumulada al año 2006 <sup>291</sup>	% Avance al Año 2006	Presupuesto Final Año 2006 <sup>292</sup>	Ejecución Año 2006 <sup>293</sup>	% Ejecución Año 2006	Saldo por Ejecutar	Notas
	(1)	(2)	(3) = (2) / (1)	(4)	(5)	(6) = (5) / (4)	(7) = (4) - (5)	
Monterrey, Conchalí (Diseño)								
Construcción Parque y Espacios Públicos Portal Bicentenario Primera Etapa	3.616.656	2.973.692	82,2%	2.639.210	2.637.717	99,9%	1.493	
Construcción Macro Infraestructura Vial y Sanitaria Portal Bicentenario Primera Etapa	2.351.078	1.248.909	53,1%	1.264.546	1.250.012	98,9%	14.534	
Construcción Macro Infra. Sanitaria Portal Bicentenario 1ª etapa	570.626	212.205	37,2%	266.861	215.352	80,7%	51.509	
Análisis de Descarte Ambiental Portal Bicentenario	62.993	9.000	14,3%	48.000	47.842	99,7%	158	
Programa Chile Barrio SERVIU Metropolitano	4.204.123	4.189.604	99,7%	4.204.123	4.189.604	99,7%	14.519	

## • Anexo 9: Indicadores de Gestión de Recursos Humanos

### Servicios de Vivienda y Urbanización (SERVIU)

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>294</sup>		Avance <sup>295</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12) / \text{Dotación Efectiva año } t$	1,46	1,51	97,06	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t / \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	5,29	5,18	97,94	(2) (4)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t / \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,79	0,61	77,78	(2)
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t / \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,17	0,22		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	2,93	3,34	114,23	(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	1,41	1,00	140,30	(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t / \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	0,88	1,06	82,95	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	22,32	10,22	45,77	(2) (5)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t) / (\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	11,36	20,50	55,41	(2)

294 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

295 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

**Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos**

Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>294</sup>		Avance <sup>295</sup>	Notas
		2005	2006		
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	199,89	139,44	69,76	(2)(6)
Porcentaje de becas <sup>296</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	1,38	1,11	80,93	(2) (7)
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	20,71	36,11	174,35	(2)(8)
Grado de Extensión de la Jornada					
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,28	2,09	61,04	(1)
Evaluación del Desempeño <sup>297</sup>  Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	99,37	99,51	99,85	(1)
	Lista 2 % de Funcionarios	0,48	0,37	129,68	
	Lista 3 % de Funcionarios	0,16	0,12	129,68	
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00		

**Análisis Cuadro 14  
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos**

(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.
(4)	Rotación de personal: El efecto de la Ley 18,882 relativa al Incentivo al Retiro de funcionarios.
(5)	Los Ascensos están asociados solo a los estamentos administrativos y auxiliares.
(6)	Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva. Principalmente, la disminución es debido al efecto que la puesta en marcha del Campus MINVU, de alcance Sectorial, que a través de la metodología el E-learning puso a disposición de los funcionarios cursos relacionados con el uso de herramientas de escritorio bajo plataforma Office realizada durante el año 2005.
(7)	Porcentaje de becas otorgadas respecto a la Dotación Efectiva. Los funcionarios del MINVU y SERVIU(S) recibieron 7 becas con Patrocinio Institucional.
(8)	Horas contratadas para capacitación por funcionario. Durante el 2005 el indicador reflejaba todas las horas de capacitación realizadas, para el año 2006 solo se consideran las horas de capacitación contratadas con costo.

<sup>296</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>297</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización I Región Tarapacá

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos

Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>298</sup>		Avance <sup>299</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,12	1,47	76,13	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	8,33	8,14	97,67	(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	5,95	2,33	39,07	(2)
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	1,19	0,00		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	1,19	5,81	488,37	(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	0,57	1,43	40,00	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	0,00	20,83		(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	9,38	15,79	59,40	(2)

298 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

299 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

**Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos**

Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>298</sup>		Avance <sup>299</sup>	Notas
		2005	2006		
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	150,00	145,35	96,90	(2)
Porcentaje de becas <sup>300</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,00	0,00		(2)
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	24,89	19,60	78,75	(2)
Grado de Extensión de la Jornada					
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,60	1,52	105,18	(1)
Evaluación del Desempeño <sup>301</sup>  Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00		
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00		
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00		

**Análisis Cuadro 14**

**Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos**

(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>300</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>301</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.



## Servicio de Vivienda y Urbanización II Región Antofagasta

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>302</sup>		Avance <sup>303</sup>	Notas	
		2005	2006			
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,64	1,83	89,60	(1)	
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	3,70	3,85	103,85	(2)	
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.						
Movimientos de Personal						
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.						
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	1,28		(2)	
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(3)	
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	1,23	1,28	103,85	(2)	
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	2,47	1,28	192,59	(1)	
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	0,67	0,00		(1)	
Grado de Movilidad en el servicio						
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	19,40	4,69	24,16	(2)	
Grado de Movilidad en el servicio						
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(2)	

302 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

303 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>302</sup>		Avance <sup>303</sup>	Notas
		2005	2006		
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	71,60	87,18	121,75	(2)
Porcentaje de becas <sup>304</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	3,70	0,00		(2)
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	27,71	41,82	150,93	(2)
Grado de Extensión de la Jornada					
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,36	1,37	99,46	(1)
Evaluación del Desempeño <sup>305</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	98,61	98,59	100,02	(1)
	Lista 2 % de Funcionarios	1,39	1,41		
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00		
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00		

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>304</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>305</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización III Región Atacama

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>306</sup>		Avance <sup>307</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	2,17	1,87	116,07	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	2,00	4,00	200,00	(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(2)
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	2,00	4,00	50,00	(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	1,00	0,50	200,00	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	21,21	8,82	41,60	(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	12,50	0,00		(2)

306 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

307 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>306</sup>		Avance <sup>307</sup>	Notas	
		2005	2006			
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	106,00	118,00	111,32	(2)	
Porcentaje de becas <sup>308</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,00	0,00		(2)	
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	29,15	15,38	52,75	(2)	
Grado de Extensión de la Jornada						
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	2,93	2,03	144,25	(1)	
Evaluación del Desempeño <sup>309</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)	
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00			

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>308</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>309</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región Coquimbo

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>310</sup>		Avance <sup>311</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,39	1,18	116,93	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	7,78	3,41	43,83	(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	2,22	0,00		(2)
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	1,11	0,00		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	2,22	3,41	153,41	(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	2,22	0,00		(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	1,00	0,33	300,00	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	25,49	12,00	47,08	(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(2)

310 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

311 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>310</sup>		Avance <sup>311</sup>	Notas	
		2005	2006			
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	97,78	101,14	103,43	(2)	
Porcentaje de becas <sup>312</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,00	0,00		(2)	
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	43,36	28,70	66,18	(2)	
Grado de Extensión de la Jornada						
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,77	1,65	107,27	(1)	
Evaluación del Desempeño <sup>313</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)	
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00			

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>312</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>313</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización V Región Valparaíso

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>314</sup>		Avance <sup>315</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,27	0,64	198,11	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) *100$	4,69	3,65	77,78	(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t)*100$	0,00	0,00		(2)
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t)*100$	0,00	1,04		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t)*100$	2,08	2,60	125,00	(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t)*100$	2,60	0,00		(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	1,22	0,71	171,11	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) *100$	40,44	12,60	31,15	(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t)*100$	0,00	0,00		(2)

314 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

315 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>314</sup>		Avance <sup>315</sup>	Notas	
		2005	2006			
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	91,15	79,17	86,86	(2)	
Porcentaje de becas <sup>316</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,52	1,56	300,00	(2)	
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	146,65	125,02	85,25	(2)	
Grado de Extensión de la Jornada						
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	0,00	0,73		(1)	
Evaluación del Desempeño <sup>317</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)	
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00			

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>316</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>317</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.



Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región del Lib. Bdo. O'Higgins

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>318</sup>		Avance <sup>319</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{ Dotación Efectiva año } t$	1,09	1,49	73,02	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(N^{\circ} \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{ Dotación Efectiva año } t) *100$	1,27	6,58	519,74	(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(N^{\circ} \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{ Dotación Efectiva año } t)*100$	1,27	0,00		(2)
• Funcionarios fallecidos	$(N^{\circ} \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{ Dotación Efectiva año } t)*100$	0,00	1,32		(3)
• Retiros voluntarios	$(N^{\circ} \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{ Dotación efectiva año } t)*100$	0,00	5,26		(2)
• Otros	$(N^{\circ} \text{ de otros retiros año } t/ \text{ Dotación efectiva año } t)*100$	0,00	0,00		(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$N^{\circ} \text{ de funcionarios ingresados año } t/ N^{\circ} \text{ de funcionarios en egreso año } t$	3,00	0,20	1500,00	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(N^{\circ} \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (N^{\circ} \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) *100$	17,24	12,73	73,82	(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(N^{\circ} \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/( \text{ Contrata Efectiva año } t) *100$	28,57	52,38	54,55	(2)

318 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

319 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>318</sup>		Avance <sup>319</sup>	Notas
		2005	2006		
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	87,34	93,42	106,96	(2)
Porcentaje de becas <sup>320</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,00	0,00		(2)
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	20,19	28,50	141,17	(2)
Grado de Extensión de la Jornada					
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,30	1,63	80,08	(1)
Evaluación del Desempeño <sup>321</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	97,22	100,00	97,22	(1)
	Lista 2 % de Funcionarios	2,78	0,00		
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00		
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00		

Análisis Cuadro 14 Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>320</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>321</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región del Maule

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>322</sup>		Avance <sup>323</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	0,97	1,16	83,34	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	7,14	1,00	14,00	(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	1,02	0,00		(2)
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	1,02	0,00		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	5,10	1,00	19,60	(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	1,43	3,00	47,62	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	9,86	23,53	238,66	(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(2)

322 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

323 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>322</sup>		Avance <sup>323</sup>	Notas	
		2005	2006			
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	112,24	125,00	111,36	(2)	
Porcentaje de becas <sup>324</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,00	1,00		(2)	
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	40,79	13,14	32,21	(2)	
Grado de Extensión de la Jornada						
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,29	1,53	84,05	(1)	
Evaluación del Desempeño <sup>325</sup>  Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)	
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00			

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>324</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>325</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región del Bio Bio

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>326</sup>		Avance <sup>327</sup>	Notas	
		2005	2006			
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,46	1,33	109,86	(1)	
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	4,85	6,80	140,00	(2)	
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.						
Movimientos de Personal						
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.						
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	1,94	1,46	75,00	(2)	
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(3)	
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	1,94	0,97	50,00	(2)	
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	0,97	4,37	22,22	(1)	
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	0,70	1,07	65,33	(1)	
Grado de Movilidad en el servicio						
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	11,02	0,00		(2)	
Grado de Movilidad en el servicio						
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	22,58	15,05	150,00	(2)	

326 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

327 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>326</sup>		Avance <sup>327</sup>	Notas	
		2005	2006			
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	112,14	100,97	90,04	(2)	
Porcentaje de becas <sup>328</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,97	0,49	50,00	(2)	
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	45,44	26,69	58,74	(2)	
Grado de Extensión de la Jornada						
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,51	2,03	74,29	(1)	
Evaluación del Desempeño <sup>329</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)	
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00			

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>328</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>329</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región de la Araucanía

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>330</sup>		Avance <sup>337</sup>	Notas	
		2005	2006			
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,46	1,48	99,01	(1)	
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	2,97	3,85	129,49	(2)	
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.						
Movimientos de Personal						
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.						
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,99	0,96	97,12	(2)	
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,96		(3)	
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	1,98	0,00		(2)	
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	0,00	1,92	0,00	(1)	
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	1,33	2,00	66,67	(1)	
Grado de Movilidad en el servicio						
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	29,41	4,48	15,22	(2)	
Grado de Movilidad en el servicio						
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(2)	

330 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

337 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>330</sup>		Avance <sup>331</sup>	Notas	
		2005	2006			
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	95,05	102,88	108,24	(2)	
Porcentaje de becas <sup>332</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,00	1,92			
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	36,47	24,07	66,01	(2)	
Grado de Extensión de la Jornada						
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	0,74	0,86	86,16	(1)	
Evaluación del Desempeño <sup>333</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)	
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00			

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>332</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>333</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.



## Servicio de Vivienda y Urbanización X Región de Los Lagos

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>334</sup>		Avance <sup>335</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,45	1,68	86,13	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	1,63	4,84	297,58	(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	1,63	4,84	297,58	(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	2,50	1,00	250,00	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	24,39	0,00		(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	0,00	6,38	0,00	(2)

334 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

335 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>334</sup>		Avance <sup>335</sup>	Notas
		2005	2006		
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	94,31	95,97	101,76	(2)
Porcentaje de becas <sup>336</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,00	0,81		(2)
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	27,49	17,47	63,55	(2)
Grado de Extensión de la Jornada					
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,46	1,46	100,00	(1)
Evaluación del Desempeño <sup>337</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	99,08	99,11	99,98	(1)
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00		
	Lista 3 % de Funcionarios	0,92	0,89		
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00		

Análisis Cuadro 14 Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>336</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>337</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región Aysén

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>338</sup>		Avance <sup>339</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,45	1,43	100,98	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	6,38		(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(2)
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	0,00	4,26		(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	0,00	2,13		(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$		0,33		(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	18,18	3,23	17,74	(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(2)

338 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

339 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>338</sup>		Avance <sup>339</sup>	Notas	
		2005	2006			
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	86,00	138,30	160,81	(2)	
Porcentaje de becas <sup>340</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$\text{N}^\circ \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	6,00	4,26	70,92	(2)	
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / \text{N}^\circ \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	22,07	77,78	352,42	(2)	
Grado de Extensión de la Jornada						
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,63	1,70	95,96	(1)	
Evaluación del Desempeño <sup>341</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)	
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00			

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>340</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>341</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región de Magallanes

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>342</sup>		Avance <sup>343</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{ Dotación Efectiva año } t$	1,56	1,20	129,56	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(N^{\circ} \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{ Dotación Efectiva año } t) *100$	0,00	3,70		(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(N^{\circ} \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{ Dotación Efectiva año } t)*100$	0,00	0,00		(2)
• Funcionarios fallecidos	$(N^{\circ} \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{ Dotación Efectiva año } t)*100$	0,00	0,00		(3)
• Retiros voluntarios	$(N^{\circ} \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{ Dotación efectiva año } t)*100$	0,00	3,70		(2)
• Otros	$(N^{\circ} \text{ de otros retiros año } t/ \text{ Dotación efectiva año } t)*100$	0,00	0,00	!	(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$N^{\circ} \text{ de funcionarios ingresados año } t/ N^{\circ} \text{ de funcionarios en egreso año } t$	#¡DIV/0!	0,50		(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(N^{\circ} \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (N^{\circ} \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) *100$	44,44	11,11	25,00	(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(N^{\circ} \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/( \text{Contrata Efectiva año } t)*100$	14,81	0,00		(2)

342 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

343 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos						
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>342</sup>		Avance <sup>343</sup>	Notas	
		2005	2006			
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	96,36	98,15	101,85	(2)	
Porcentaje de becas <sup>344</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,00	0,00		(2)	
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	30,77	17,42	56,60	(2)	
Grado de Extensión de la Jornada						
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	0,63	0,82	77,04	(1)	
Evaluación del Desempeño <sup>345</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	100,00	100,00	100,00	(1)	
	Lista 2 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 3 % de Funcionarios	0,00	0,00			
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00			

Análisis Cuadro 14	
Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>344</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>345</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.

## Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>346</sup>		Avance <sup>347</sup>	Notas
		2005	2006		
Días No Trabajados Promedio Mensual Número de días no trabajados por funcionario.	$(\text{N}^\circ \text{ de días de licencias médicas, días administrativos y permisos sin sueldo año } t/12)/ \text{Dotación Efectiva año } t$	1,64	1,90	86,46	(1)
Razón o Tasa de Rotación de Personal	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios que han cesado en sus funciones o se han retirado del servicio por cualquier causal año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	7,75	6,10	78,77	(2)
Porcentaje de egresos del servicio respecto de la dotación efectiva.					
Movimientos de Personal					
Porcentaje de egresos de la dotación efectiva por causal de cesación.					
• Funcionarios jubilados	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios Jubilados año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,68		(2)
• Funcionarios fallecidos	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios fallecidos año } t/ \text{Dotación Efectiva año } t) * 100$	0,00	0,00		(3)
• Retiros voluntarios	$(\text{N}^\circ \text{ de retiros voluntarios año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	5,46	4,92	90,06	(2)
• Otros	$(\text{N}^\circ \text{ de otros retiros año } t/ \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	2,29	0,51	450,12	(1)
• Tasa de recuperación de funcionarios	$\text{N}^\circ \text{ de funcionarios ingresados año } t/ \text{N}^\circ \text{ de funcionarios en egreso año } t$	0,66	1,31	50,48	(1)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios de planta ascendidos y promovidos respecto de la Planta Efectiva de Personal.	$(\text{N}^\circ \text{ de Funcionarios Ascendidos y promovidos}) / (\text{N}^\circ \text{ de funcionarios de la Planta Efectiva}) * 100$	22,78	14,01	61,50	(2)
Grado de Movilidad en el servicio					
Porcentaje de funcionarios a contrata recontractados en grado superior respecto del N° de funcionarios a contrata Efectiva.	$(\text{N}^\circ \text{ de funcionarios recontractados en grado superior, año } t)/(\text{Contrata Efectiva año } t) * 100$	15,79	38,08	41,46	(2)

346 La información corresponde al período Enero 2005 - Diciembre 2005 y Enero 2006 - Diciembre 2006.

347 El avance corresponde a un índice con una base 100, de tal forma que un valor mayor a 100 indica mejoramiento, un valor menor a 100 corresponde a un deterioro de la gestión y un valor igual a 100 muestra que la situación se mantiene. Para calcular este avance es necesario, previamente, determinar el sentido de los indicadores en ascendente o descendente. El indicador es ascendente cuando mejora la gestión a medida que el valor del indicador aumenta y es descendente cuando mejora el desempeño a medida que el valor del indicador disminuye.

Cuadro 14: Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos					
Indicadores	Fórmula de Cálculo	Resultados <sup>346</sup>		Avance <sup>347</sup>	Notas
		2005	2006		
Capacitación y Perfeccionamiento del Personal Porcentaje de Funcionarios Capacitados en el año respecto de la Dotación efectiva.	$(N^{\circ} \text{ funcionarios Capacitados año } t / \text{Dotación efectiva año } t) * 100$	76,41	78,81	103,15	(2)
Porcentaje de becas <sup>348</sup> otorgadas respecto a la Dotación Efectiva.	$N^{\circ} \text{ de becas otorgadas año } t / \text{Dotación efectiva año } t * 100$	0,18	0,51	288,81	(2)
Promedio anual de horas contratadas para capacitación por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas contratadas para Capacitación año } t / N^{\circ} \text{ de funcionarios capacitados año } t)$	34,78	24,80	71,31	(2)
Grado de Extensión de la Jornada					
Promedio mensual de horas extraordinarias realizadas por funcionario.	$(N^{\circ} \text{ de horas extraordinarias diurnas y nocturnas año } t / 12) / \text{Dotación efectiva año } t$	1,42	3,45	41,09	(1)
Evaluación del Desempeño <sup>349</sup> Distribución del personal de acuerdo a los resultados de las calificaciones del personal.	Lista 1 % de Funcionarios	98,74	98,90	99,83	(1)
	Lista 2 % de Funcionarios	1,08	0,92		
	Lista 3 % de Funcionarios	0,18	0,18		
	Lista 4 % de Funcionarios	0,00	0,00		

Análisis Cuadro 14 Avance Indicadores de Gestión de Recursos Humanos	
(1)	Indicador de sentido descendente
(2)	Indicador de sentido ascendente
(3)	Este indicador no es un indicador que indique mejora o desmejora del movimiento del personal.

<sup>348</sup> Considera las becas para estudios de pregrado, postgrado y/u otras especialidades.

<sup>349</sup> Esta información se obtiene de los resultados de los procesos de evaluación de los años correspondientes.



- **Anexo 10: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo**

**Servicio de Vivienda y Urbanización I Región**

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006				
Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>350</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>351</sup>
EQUIPO N°1: AREA OPERATIVA O GESTION DIRECTA	46	6	100%	4%
EQUIPO N°2: AREA DE APOYO O DE GESTION INTERNA	46	6	92%	4%

**Servicio de Vivienda y Urbanización II Región**

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006				
Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>352</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>353</sup>
EQUIPO N°1: AREA OPERATIVA O GESTION DIRECTA	29	5	90%	4%
EQUIPO N°2: AREA DE APOYO O DE GESTION INTERNA	49	6	90%	4%

S

<sup>350</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>351</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

<sup>352</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>353</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

### Servicio de Vivienda y Urbanización III Región

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006				
Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>354</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>355</sup>
EQUIPO N°1: DEPARTAMENTO DE PROGRAMACIÓN Y CONTROL - DEPARTAMENTO DE OPERACIONES HABITACIONALES - DEPARTAMENTO TÉCNICO - DELEGACIÓN – DELEGACIÓN VALLENAR	28	7	97,5%	4%
EQUIPO N°2: DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS- - DEPARTAMENTO JURIDICO – OIRS – CONTRALOR INTERNO - PERIODISTA – SECRETARIA DIRECTOR.	23	6	94,5%	4%

### Servicio de Vivienda y Urbanización IV Región

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006				
Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>356</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>357</sup>
EQUIPO N°1: AREA OPERATIVA O GESTION DIRECTA	38	6	96,5%	4%
EQUIPO N°2: AREA DE APOYO O DE GESTION INTERNA	53	5	100%	4%

### Servicio de Vivienda y Urbanización V Región

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006				
Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>358</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>359</sup>
EQUIPO N°1: AREA OPERATIVA O GESTION DIRECTA	113	6	96,8%	4%
EQUIPO N°2: AREA DE APOYO O DE GESTION INTERNA	88	4	100%	4%

<sup>354</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>355</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

<sup>356</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>357</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

<sup>358</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>359</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

## Servicio de Vivienda y Urbanización VI Región

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006				
Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>360</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>361</sup>
EQUIPO N°1: AREA OPERATIVA	41	4	100%	4%
EQUIPO N°2: AREA DE GESTIÓN	37	3	94,5%	4%

## Servicio de Vivienda y Urbanización VII Región

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006				
Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>362</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>363</sup>
EQUIPO N°1: TECDEL	22	4	91,3%	4%
EQUIPO N°2: OPEDEL	40	4	100%	4%
EQUIPO N°3: CONDIRFINPROGJUR	41	4	93,5%	4%

## Servicio de Vivienda y Urbanización VIII Región

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006				
Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>364</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>365</sup>
EQUIPO N°1: AREA OPERATIVA O GESTION DIRECTA	130	4	99,6%	4%
EQUIPO N°2: AREA DE APOYO O DE GESTION INDIRECTA	93	4	99,6%	4%

<sup>360</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>361</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

<sup>362</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>363</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

<sup>364</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>365</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

## Servicio de Vivienda y Urbanización IX Región

**Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006**

Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>366</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>367</sup>
EQUIPO N°1: GESTION HABITACIONAL	28	10	100%	4%
EQUIPO N°2: GESTION DE OBRAS, DEPTO.TECNICO	27	6	100%	4%
EQUIPO N°3: GESTION DE INVERSIONES Y ADMINISTRATIVA	32	4	97,8%	4%
EQUIPO N°4: DELEGACION ANGOL Y GESTION COMUNICACIONES	11	3	100%	4%

## Servicio de Vivienda y Urbanización X Región

**Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006**

Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>368</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>369</sup>
EQUIPO N°1: EQUIPO DE GESTION DIRECTA	62	5	96%	4%
EQUIPO N°2: DEPTO. TECNICO - DEPTO. OPERACIONES HABITACIONALES Y OFICNA DE INFORMACIONES.	71	3	96%	4%

<sup>366</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>367</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

<sup>368</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>369</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

## Servicio de Vivienda y Urbanización XI Región

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006

Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>370</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>371</sup>
EQUIPO N°1: AREA OPERATIVA DE GESTION DIRECTIVA	23	6	100%	4%
EQUIPO N°2: AREA DE APOYO Y GESTION INTERNA	24	4	97,4%	4%

## Servicio de Vivienda y Urbanización XII Región

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006

Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>372</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>373</sup>
EQUIPO N°1: AREA OPERATIVA O GESTION DIRECTA	22	4	95%	4%
EQUIPO N°2: AREA DE APOYO O DE GESTION INTERNA	32	6	95%	4%

<sup>370</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>371</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

<sup>372</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>373</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.

Servicio de Vivienda y Urbanización Región Metropolitana

Cuadro 15: Cumplimiento Convenio de Desempeño Colectivo año 2006

Equipos de Trabajo	Número de personas por Equipo de Trabajo	N° de metas de gestión comprometidas por Equipo de Trabajo	Porcentaje de Cumplimiento de Metas <sup>374</sup>	Incremento por Desempeño Colectivo <sup>375</sup>
EQUIPO N°1: AREA DE GESTIÓN EN PAVIMENTACIÓN Y OBRAS VIALES	97	4	99,1%	4%
EQUIPO N°2: AREA GESTIÓN EN MODERNIZACION DE PROCESOS Y SUBSIDIOS DE VIVIENDA	186	3	97%	4%
EQUIPO N°3: AREA GESTIÓN EN VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO	81	9	100%	4%
EQUIPO N°4: AREA GESTIÓN EN RECURSOS FINANCIEROS	103	4	100%	4%
EQUIPO N°5: AREA GESTIÓN EN RECURSOS HUMANOS	40	5	100%	4%
EQUIPO N°6: AREA GESTIÓN EN RECURSOS FÍSICOS	65	4	100%	4%

<sup>374</sup> Corresponde al porcentaje que define el grado de cumplimiento del Convenio de Desempeño Colectivo, por equipo de trabajo.

<sup>375</sup> Incluye porcentaje de incremento ganado más porcentaje de excedente, si corresponde.