

FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2010 DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION V REGION	CAPÍTULO	25

Ley orgánica o Decreto que la rige

D.L. N° 1.305 Publicado en el diario oficial del 19 de Febrero de 1976, mediante el cual se Restructuró y Regionalizó el Ministerio de Vivienda y Urbanismo. D.S. N° 355 Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, Publicado en Diario Oficial del 4 de Febrero de 1977. LEY N° 16.391 Ley Orgánica del Ministerio de Vivienda y Urbanismo.

Misión Institucional

Contribuir a mejorar la calidad de vida de los hombres y mujeres que habitan la Región de Valparaíso, especialmente de los sectores más vulnerables, respetando su diversidad, favoreciendo la integración social, reduciendo inequidades y fortaleciendo la participación ciudadana a través de políticas, programas e iniciativas destinadas a asegurar viviendas de mejor calidad, barrios equipados y ciudades integradas social y territorialmente, competitivas y sustentables.

Prioridades Gubernamentales

Número	Descripción
1	Construir 3000 viviendas
2	Subsidio con ahorro para la recuperación de viviendas en zonas como Puertas Negras de Playa Ancha y en general en los cerros.
3	Subsidio para dueños de propiedades urbanas con valor patrimonial para el mejoramiento de estas.
4	Reconstrucción y mejoramiento de las calles céntricas.
5	Solución al problema de falta de pavimentación en la comuna de Quilpué.
6	Continuación del Plan de Barrios asignados a Serviu

Objetivos Estratégicos		
Número	Descripción	Prioridades Gubernamentales a los cuáles se vincula
1	Disminuir el déficit habitacional de los sectores más vulnerables, reduciendo la inequidad y fomentando la integración social, a través de la entrega de soluciones habitacionales	1, 2, 3
2	Recuperar barrios, con énfasis en los vulnerables, con deterioro habitacional y/o urbano, generando inversiones, que disminuyan el déficit, en los espacios comunes, fortaleciendo las redes sociales y posibilitando una equilibrada inserción de éstos en las ciudades	2, 3, 4
3	Asegurar el desarrollo de las ciudades, promoviendo su planificación, aumentando la inversión en infraestructura para la conectividad y espacios públicos que fomenten la integración social	4, 5
4	Proveer a la ciudadanía productos y servicios de calidad en los ámbitos de vivienda, barrio y ciudad, a través de la implementación de un sistema de gestión de calidad.	1, 2, 3, 4, 5, 6
5	Asegurar una adecuada y oportuna información debidamente estandarizada a los ciudadanos/as y fortalecer las instancias de participación responsable en la gestión y uso de las inversiones en vivienda, barrio y ciudad	1, 2, 3, 4, 5, 6
6	Consolidar una gestión participativa y comprometida de los funcionarios con los desafíos Institucionales, basada en la entrega de información oportuna y de calidad a través de canales de información validados, y fortaleciendo las competencias, climas laborales, trabajo en equipo y los sustentos tecnológicos apropiados para la entrega de un buen servicio.	1, 2, 3, 4, 5, 6

Productos Estratégicos (Bienes y/o Servicios)			
Número	Nombre	Objetivos Estratégicos a los cuáles se vincula	Aplica Enfoque de Genero (Si/No)
1	<u>PLANIFICACIÓN Y GESTION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS HABITACIONALES</u> Subsidios Fondo Solidario de Vivienda I Subsidios Fondo Solidario de Vivienda II Subsidio Rural Subsidio Habitacional (DS 40) Subsidio de Localización Subsidio Programa de Protección del Patrimonio Familiar Subsidio Leasing Viviendas Basicas Asistencia Técnica y Gestión de Calidad Complemento a Inversiones Habitacionales <ul style="list-style-type: none"> - Saneamiento de Poblaciones - Saneamiento de Títulos - Asistencia Técnica (item 31) Subsidio Habitacional Extraordinario (asig.131)	1,4,5,6	Si
2	<u>PLANIFICACION Y GESTION DE PROYECTOS DE BARRIOS</u> Programa de Mejoramiento de Condominios Sociales <ul style="list-style-type: none"> - Consultorias Condominios Sociales - Obras Civiles Condominios Sociales Programa de Pavimentos Participativos	2,4,5,6	Si

	<ul style="list-style-type: none"> - Consultorias Programas Pavimentos Participativos - Obras Civiles Pavimentos Participativos - Otros Programa de Recuperación de Barrios <ul style="list-style-type: none"> - Proyectos de Diseño del Programa Barrios - Proyectos de Ejecución de Obras Civiles del Programa Barrios Asistencia Tecnica y Gestión de Calidad		
3	<u>PLANIFICACION Y GESTION DE PROYECTOS DE CIUDAD</u> Programa de Rehabilitación de Espacios Públicos Programa de Vialidad Urbana Asistencia Tecnica y Gestión de Calidad	3,4,5,6	No

Cientes/ Usuarios /Beneficiarios	
Número	Nombre
1	Familias de escasos recursos que se ubican en Q1 y Q2
2	Familias Indigenas de la Región
3	Familias pertenecientes a asentamientos precarios
4	Discapacitados
5	Adultos Mayores
6	Beneficiarios de subsidio Habitacional entregados en la Región
7	Beneficiarios que hicieron efectivo el subsidio habitacional
8	Población Regional
9	Población Regional con déficit de Pavimento Urbano
10	Municipalidades
11	Comunas de la Región que presentan deficit en obras urbanas
12	Familias Beneficiarias en loteos Irregulares

13	Campamentos (línea inversión LAC)
14	Barrios Identificados del Programa Quiero Mi Barrio
15	Gobierno Regional

Productos Estratégicos y Clientes/ Usuarios /Beneficiarios		
Número	Producto Estratégico	Clientes/ Usuarios /Beneficiarios
1	<u>PLANIFICACIÓN Y GESTION DE PROGRAMAS Y PROYECTOS HABITACIONALES</u>	<p>Familias de escasos recursos que se ubican en Q1 y Q2</p> <p>Familias Indígenas de la Región</p> <p>Familias pertenecientes a asentamientos precarios</p> <p>Discapacitados</p> <p>Adultos Mayores</p> <p>Beneficiarios de subsidio Habitacional entregados en la Región</p> <p>Beneficiarios que hicieron efectivo el subsidio habitacional</p> <p>Población Regional</p> <p>Municipalidades</p> <p>Familias Beneficiarias en loteos Irregulares</p> <p>Campamentos (línea inversión LAC)</p> <p>Gobierno Regional</p>
2	<u>PLANIFICACION Y GESTION DE PROYECTOS DE BARRIOS</u>	<p>Discapacitados</p> <p>Adultos Mayores</p> <p>Población Regional</p> <p>Población Regional con déficit de Pavimento Urbano</p> <p>Municipalidades</p> <p>Comunas de la Región que presentan deficit en obras urbanas</p>

		Barrios Identificados del Programa Quiero Mi Barrio Gobierno Regional
3	<u>PLANIFICACION Y GESTION DE PROYECTOS DE CIUDAD</u>	Población Regional Municipalidades Comunas de la Región que presentan deficit en obras urbanas Gobierno Regional