

CUMPLIMIENTO INDICADORES DE DESEMPEÑO AÑO 2010

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION XIV REGION	CAPÍTULO	34

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple SI-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
<p>●Programas y Proyectos Ámbito Vivienda</p>	<p><i>Eficacia/Producto</i></p> <p>Porcentaje promedio de cumplimiento de los estándares de calidad, establecidos para la aplicación del Manual de Inspeccion Tecnico de Obras (MITO), de todas las obras en ejecucion del Fondo Solidario de Vivienda, en el mes i del año t.</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((Sumatoria del Promedio de cumplimiento de los estándares de Calidad, establecidos para la aplicación del MITO, del total de obras en ejecucion en el mes i del año t/Numero total de obras en ejecucion del Fondo Solidario de Vivienda en el mes i del año t)*100)</p>	n.c.	n.c.	0.00 %	96.53 %	95.00 %	SI	102%	10%	<p><u>Reportes/Informes</u> Planilla MITO FSV publicada en plataforma SHAREPOINT</p> <p><u>Reportes/Informes</u> - Informe resultado publicado por DITEC en la planilla MITO planilla sharepoint</p>	

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple Si-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
●Programas y Proyectos Ámbito Vivienda	<u>Economía/Producto</u> Porcentaje de recursos otorgados según demanda en los programas de subsidios para proveer viviendas que focalizan su acción en el primer quintil del programa habitacional (FSV 1)del año t , respecto de los recursos totales del Programa Habitacional FSV1 Aplica Enfoque de Género: NO	((Monto de recursos otorgados según demanda en los programas de subsidios destinados a proveer viviendas que focalizan su acción en el primer quintil del programa habitacional FSV1 del año t /Monto total de recursos del programa habitacional FSV1 destinados a proveer viviendas del año t) *100)	n.m.	n.m.	0.00 %	88.01 %	56.36 %	SI	156%	15%	<u>Reportes/Informes</u> -Resoluciones que seleccionan subsidios del programa FSV1, definitiva o condicional <u>Reportes/Informes</u> Ultima Circular vigente donde se define el Programa Habitacional FSVI del año en cuestión y sus modificaciones en caso de existan, en esta se informa la disponibilidad de unidades y monto expresado en recursos (UF)	1
●Programas y Proyectos Ámbito Vivienda	<u>Eficacia/Producto</u> Porcentaje de subsidios del programa habitacional otorgados en relación al programa vigente en el año t Aplica Enfoque de Género: NO	((N° total de subsidios del programa habitacional otorgados a los beneficiados en el año t/N° total de subsidios programados del Programa habitacional regional viegente en el año t) *100)	n.c.	n.c.	0.00 %	92.68 %	90.00 %	SI	103%	15%	<u>Reportes/Informes</u> Resoluciones que seleccionan subsidios del programa FSV , SHR, PPPF, DS40, condicional o definitiva <u>Reportes/Informes</u> Ultima Circular vigente del año t , donde se define el Programa Habitacional del año en cuestión y sus modificaciones en caso de existan en PPPF; FSV; SHR; DS40, esta circular informa la disponibilidad de unidades y monto en UF	

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple SI-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
•Programas y Proyectos Ámbito Vivienda	<u>Eficacia/Proceso</u> Porcentaje de cumplimiento de los plazos establecidos para el inicio de obras de los proyectos de construcción del FSV 1. Aplica Enfoque de Género: NO	((N° total de proyectos de construcción del FSV1 que inician obras dentro del plazo en el año t/N° total de proyectos de construcción del FSV1 que cuentan con calificación definitiva en el año t)*100)	0.00 %	n.m.	0.00 %	100.00 %	95.00 %	SI	105%	20%	<u>Reportes/Informes</u> planilla meta N°3 del PGC, publicada en plataforma Sharepoint	
•Programas y Proyectos Ámbito Ciudad	<u>Eficacia/Producto</u> Porcentaje de obras de Proyectos Urbanos terminados y entregados a la comunidad en el año t Aplica Enfoque de Género: NO	((N° de obras de proyectos Urbanos terminados y entregados en el año t/N° total de obras de proyectos Urbanos considerados a terminar y entregar en el año t)*100)	n.c.	n.c.	0.00 %	100.00 %	95.00 %	SI	105%	10%	<u>Reportes/Informes</u> Acta recepción de obra o Acta recepción con reserva del serviu o acta de recepción de obras del organismo relacionado con la ejecución o naturaleza de la obra (municipalidad, dirección de tránsito, empresas sanitarias y eléctricas y otros). <u>Reportes/Informes</u> Decreto identificatorio de recursos en los proyectos urbanos y la ley de presupuesto vigente para el año. <u>Reportes/Informes</u> Acta de entrega de terreno de obras que inician en el año t-1	

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple Si-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
•Programas y Proyectos Ámbito Barrio	<i>Eficacia/Producto</i> Porcentaje de proyectos de pavimentos participativos iniciados el año t, respecto de proyectos seleccionados el año t-1, con aportes de terceros enterados	((Número de Proyectos de pavimentos participativos iniciados el año t/Número de Proyectos seleccionados el año t-1 con aportes de terceros enterados en el año t.)*100)	n.c.	n.m.	56.67 %	100.00 %	95.00 %	SI	105%	10%	<u>Reportes/Informes</u> Registro en archivador de la Resolución de la SEREMI que aprueba los proyectos seleccionados, con listado de proyectos seleccionados. <u>Reportes/Informes</u> Registro en documentos de las Actas de entrega de terreno o Resolución que aprueba el contrato de ejecución de obra y la adjudicación de la obra <u>Reportes/Informes</u> Registro de los aportes de las municipalidades <u>Reportes/Informes</u> Resolución de adjudicación o Resolución que declara desierta la primera licitación pública del 19 llamado	

Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Fórmula de Cálculo	Efectivo 2007	Efectivo 2008	Efectivo 2009	Efectivo 2010	Meta 2010	Cumple Si-No	% de cumplimiento	Ponderación	Medios de Verificación	No-Tas (9)
<p>●Programas y Proyectos Ámbito Barrio</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>Porcentaje del gasto efectivo de los contratos de pavimentos participativos terminados en el año en relación a los montos imputados en el contrato inicial de los contratos de pavimentos participativos terminados en el año t.</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((Suma del gasto efectivo de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en año t/Suma de los montos establecidos en el contrato inicial de los proyectos de Pavimentos Participativos terminados físicamente en año t)*100)</p>	n.c.	s.i.	24 %	100 %	95 %	SI	95%	10%	<p><u>Reportes/Informes</u> Actas de recepción de obras, definitiva o parcial</p> <p><u>Reportes/Informes</u> Contrato inicial - Estados de pago visados por el departamento Técnico.</p> <p><u>Reportes/Informes</u> Resoluciones modificatorias de contrato (en el caso de que hubiere)</p>	
<p>●Programas y Proyectos Ámbito Ciudad</p> <p>●Programas y Proyectos Ámbito Barrio</p>	<p><u>Eficacia/Producto</u></p> <p>Porcentaje promedio de cumplimiento de los estándares de calidad, establecidos para la aplicación del MITO, de todas las obras en ejecución del PP(pavimento participativo)y EP(Espacios publicos), en el mes i del año t</p> <p>Aplica Enfoque de Género: NO</p>	<p>((Sumatoria del Promedio de cumplimiento de los estándares de Calidad, establecidos para la aplicación del MITO, del total de obras en ejecución en el mes i del año t(PP y EP)/N° total de obras en ejecución en el mes i del año t (PP y EP))*100)</p>	n.c.	n.c.	0.00 %	98.24 %	95.00 %	SI	103%	10%	<p><u>Reportes/Informes</u> planilla MITO (PP y EP) publicada en plataforma sharepoint</p> <p><u>Reportes/Informes</u> Informe resultado publicado por DITEC en la planilla MITO</p>	

(9): Fundamentaciones o justificaciones de metas no cumplidas (cumplimiento inferior a 95%) y metas sobrecumplidas (cumplimiento superior a 120%)

Porcentaje de cumplimiento informado por el servicio	100%
Suma de ponderadores de metas no cumplidas con justificación válidas	0%
Porcentaje de cumplimiento global del servicio	100%

Notas:

1.-Al realizar el análisis de las causales de SOBRE CUMPLIMIENTO del indicador, obedeció a un factor externo asociado a la fusión de los Programas habitacionales del FSVI y del FSVII, además de un incremento presupuestario y por sobre todo un cambio en el valor de la meta de un 90% a un 56,36%, por parte de la subsecretaría. Y de acuerdo a esto el cumplimiento es de un 97,7%. SE informa de acciones desarrolladas:1)Se oficio a la subsecretaría a través de ORD N° 749, del 29,03,2010 indicando esta situación, y la subsecretaría oficia la Dipres con ORD N° 344 del 29 ,06,2010.2)Los programas habitacionales sufrieron una fusión, desde la circular N° 21 del 29,04,2010; N° 39 del 30,06,2010, y en la circular N° 64 del 1 ,12,2010.