

LEY DE PRESUPUESTOS AÑO 2026
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
Subsecretaría de Bienes Nacionales
Administración de Bienes

PARTIDA	:	14
CAPÍTULO	:	01
PROGRAMA	:	04

Sub-Título	Ítem Asig.	Denominaciones	Glosa N°	Moneda Nacional Miles de \$
		INGRESOS		35.582.283
05		TRANSFERENCIAS CORRIENTES		574.493
	02	Del Gobierno Central		574.493
	001	Corporación Nacional de Desarrollo Indígena		574.493
06		RENTAS DE LA PROPIEDAD		26.182.112
08		OTROS INGRESOS CORRIENTES		676.585
	99	Otros		676.585
09		APORTE FISCAL		2.816
	01	Libre		2.816
10		VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	01	8.058.402
	01	Terrenos		8.058.402
12		RECUPERACIÓN DE PRÉSTAMOS		87.865
	09	Por Ventas a Plazo		87.865
15		SALDO INICIAL DE CAJA		10
		GASTOS		35.582.283
21		GASTOS EN PERSONAL	02	6.463.060
22		BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	04	4.476.429
23		PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL		10
	03	Prestaciones Sociales del Empleador		10
24		TRANSFERENCIAS CORRIENTES	03	1.087.608
	09	A Unidades o Programas del Servicio		1.087.608
	005	Puesta en Valor del Territorio Fiscal		50.000
	009	Recuperación y Fortalecimiento de Rutas Patrimoniales		53.715
	010	Plan de Gestión Territorial Regional	06	188.840
	014	Gestión y normalización de ocupaciones ilegales e irregulares en inmuebles fiscales	05	220.560
	016	Regularización de títulos de dominio y gestión de la propiedad fiscal asociada a Pueblos Indígenas		574.493
25		INTEGROS AL FISCO		22.738.590
	99	Otros Integros al Fisco		22.738.590
26		OTROS GASTOS CORRIENTES		197.966
	01	Devoluciones		197.966
29		ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS		618.610
	01	Terrenos	07	618.610
34		SERVICIO DE LA DEUDA		10

LEY DE PRESUPUESTOS AÑO 2026
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
Subsecretaría de Bienes Nacionales
Administración de Bienes

PARTIDA	:	14
CAPÍTULO	:	01
PROGRAMA	:	04

Sub-Título	Ítem Asig.	Denominaciones	Glosa N°	Moneda Nacional Miles de \$
	07	Deuda Flotante		10

GLOSAS :

- 01 Las ventas de terrenos efectuadas por el Ministerio de Bienes Nacionales se realizarán preferentemente mediante licitación pública, en cuyo caso se deberá garantizar la adecuada difusión del proceso de venta.
- 02 Incluye:
- a) Dotación máxima de personal 231
 - b) Horas extraordinarias año
 - Miles de \$ 1.742
 - c) Autorización máxima para gastos en viáticos
 - En Territorio Nacional, en Miles de \$ 118.369
 - d) Convenios con personas naturales
 - N° de Personas 4
 - Miles de \$ 32.883
 - e) Autorización máxima para cumplimiento artículo septuagésimo tercero de la Ley N° 19.882, Asignación por Funciones Críticas:
 - N° de personas 1
 - Miles de \$ 20.107
- 03 De acuerdo con las características del programa a ejecutar, se podrá efectuar todo tipo de gastos, incluyendo:
- a) Convenios con Personas Naturales:
 - Número de Personas 17
 - Miles de Pesos \$ 263.477
- 04 Los gastos por concepto de desalojos, habilitación de inmuebles, estudios, subdivisión, servicios de tasación, mensura, publicación y difusión, y todos los gastos que sean necesarios para la correcta y eficaz administración de inmuebles fiscales, a través de cualquier acto administrativo, a excepción de los gastos en personal, se podrán ejecutar con cargo a este subtítulo. Mediante una resolución exenta, el Ministerio de Bienes Nacionales delimitará y establecerá la adecuada forma de ejecución de estos recursos.
- 05 Trimestralmente la Subsecretaría de Bienes Nacionales informará a las comisiones

LEY DE PRESUPUESTOS AÑO 2026
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES
Subsecretaría de Bienes Nacionales
Administración de Bienes

PARTIDA	:	14
CAPÍTULO	:	01
PROGRAMA	:	04

de Gobierno Interior, Nacionalidad, Ciudadanía y Regionalización de la Cámara de Diputados y de Gobierno, Descentralización y Regionalización del Senado, la cantidad de causas judiciales en tramitación para la recuperación de inmuebles fiscales, el porcentaje que representan sobre los inmuebles fiscales ilegalmente ocupados, así como las sentencias que han ordenado o rechazado esas acciones en el período.

Asimismo, a más tardar al día 31 de enero de 2026, la Subsecretaría de Bienes Nacionales informará a las comisiones de Seguridad Pública del Senado y de Seguridad Ciudadana de la Cámara de Diputados el número de inmuebles fiscales que fueron objeto de usurpación desde el día 11 de marzo de 2022 y el número de acciones judiciales iniciadas para su desalojo, indicando en este último caso el rol singularizador de la causa y el tribunal en que se sustancia.

Asimismo, la Subsecretaría deberá informar trimestralmente a la Comisión de Medio Ambiente, Cambio Climático y Bienes Nacionales del Senado y a la Comisión de Medio Ambiente y Recursos Naturales de la Cámara de Diputados, acerca de la cantidad de inmuebles fiscales ilegalmente ocupados que se sitúen sobre humedales urbanos, identificando la región y comuna en la que se encuentren, y especificando la cantidad de desalojos que se hayan ejecutado y aquellos pendientes de ejecución. .

- 06 El Ministerio de Bienes Nacionales informará, a más tardar en marzo del año 2026, a las Comisiones de Vivienda, Desarrollo Urbano y Bienes Nacionales y de Medio Ambiente y Recursos Naturales de la Cámara de Diputados, y a las Comisiones de Vivienda y Urbanismo y de Medio Ambiente, Cambio Climático y Bienes Nacionales del Senado, el programa de concesiones, detallado por proyecto, fecha y monto de recursos.
- 07 Con cargo a este ítem se podrán ejecutar gastos correspondientes a la expropiación de inmuebles para la implementación de la ley N° 21.027.