

INDICADORES DE DESEMPEÑO AÑO 2003

MINISTERIO	Ministerio de Vivienda y Urbanismo	PARTIDA	18
SERVICIO	Servicio Regional de Vivienda y Urbanización VIII Región	CAPÍTULO	02
PROGRAMA	Serviu VIII Región	PROGRAMA	08

N°	Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Notas	Fórmula de Cálculo	Efectivo 1999	Efectivo 2000	Efectivo 2001	Estimado 2002	Meta 2003
1	Viviendas	Eficacia Porcentaje de viviendas adjudicadas y contratadas del total licitadas	Si	$(N^{\circ} \text{ de viviendas adjudicadas y contratadas del programa del año } t / N^{\circ} \text{ de viviendas licitadas del programa del año } t) * 100$	n.c.	23.2 %	64.5 %	56.0 %	60.0 %
2	Viviendas	Eficacia Porcentaje del tiempo efectivo en ejecutar las obras sobre el tiempo estipulado por contrato	Si	$(\text{Suma en días del tiempo real de ejecución de las obras terminadas año } t / \text{Suma en días del tiempo según contrato de las obras terminados año } t) * 100$	n.c.	n.c.	125.6 %	116.4 %	110.0 %
3	Subsidios Habitacionales (Subsidios Fondo Concursable, para Proyectos habitacionales Solidarios)	Eficacia Porcentaje de focalización en familias de escasos recursos. Programa Fondo concursable Solidario	Si	$(N^{\circ} \text{ de familias beneficiadas por el Programa con un puntaje CAS igual o menor a 543 de puntaje año } t / N^{\circ} \text{ de familias beneficiadas por el Programa año } t) * 100$	n.c.	n.c.	82.8 %	80.0 %	80.0 %
4	Viviendas	Eficacia Porcentaje de contratos de viviendas con equipamiento comunitario	Si	$(N^{\circ} \text{ de contratos de vivienda con equipamiento comunitario año } t / N^{\circ} \text{ total de contratos de viviendas año } t) * 100$	n.c.	n.c.	29.4 %	60.0 %	100.0 %

Nº	Producto Estratégico al que se Vincula	Indicador	Notas	Fórmula de Cálculo	Efectivo 1999	Efectivo 2000	Efectivo 2001	Estimado 2002	Meta 2003
5	Viviendas	Eficacia Porcentaje de viviendas con obra física terminada del programa especial de reparaciones	Si	(Nº total de viviendas con obra física terminada del programa vigente de repaciones acumulados al año/Nº total de de viviendas del Programa Especial de Reparaciones catastro vigente)*100	n.c.	n.c.	0.0 %	63.1 %	100.0 %

Notas

Nota del indicador 1 :

Viviendas Básicas, Programa evaluado por el Programa de Evaluación de Proyectos Gubernamentales en el Año 2000.

Hasta el año 2001 operaba el programa Viviendas Básicas SERVIU, desde el año 2002 comienza a operar programa Vivienda Social Dinámica sin Deuda.

Se incluye para el año 2002 el Programa Extraordinario de Viviendas Básicas.

Nota del indicador 2 :

Para el cálculo del tiempo real de ejecución se considera Fecha Inicio Obra y Fecha Pase de la ITO a la Comisión Receptora (fecha que la obra se encuentra físicamente terminada).

Para el cálculo del tiempo según contrato se incluye las ampliaciones de contratos.

Nota del indicador 3 :

Se considera tabla puntaje de corte para primer quintil, esto se homologa al puntaje Ficha CAS 543 puntos (puntaje promedio del grupo regional para su selección). El programa piloto en el año 2001 se realizó en las regiones V, VII, VIII, X y RM.

Nota del indicador 4 :

Equipamiento comunitario, Programa evaluado por el Programa de Evaluación de Proyectos Gubernamentales en el Año 2001.

Lo informado en el año 2001 corresponde a equipamiento comunitario en viviendas básicas

Lo estimado del año 2002 corresponde a equipamiento comunitario en viviendas Sociales dinámicas sin deuda y el Programa Extraordinario de viviendas Básicas

Desde el año 2002 todos los contratos de viviendas incluye la contracción con equipamiento comunitario

Nota del indicador 5 :

Año 1998-1999 y 2000; sin programa. El indicador considera las reparaciones terminadas durante el año.

El programa termina el año 2003