

MONITOREO Y SEGUIMIENTO OFERTA PÚBLICA 2019



NOMBRE DEL PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE EQUIPAMIENTO COMUNITARIOS - DS 27  
CAPÍTULO I (EX PROTECCIÓN AL PATRIMONIO FAMILIAR MEJORAMIENTO EQUIPAMIENTO COMUNITARIO)

SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACIÓN  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO

DESCRIPCIÓN DEL PROGRAMA:

El programa busca resolver el problema de ausencia de espacios comunes y equipamiento en buenas condiciones en condominios y barrios habitados por familias vulnerables, por falta de incentivos individuales o por los altos costos de coordinación entre los habitantes para mejorar dichos lugares. Para ello, el programa entrega un subsidio a las familias para realizar obras de equipamiento comunitario y/o mejoramiento de su entorno. Pueden ser proyectos de mejoramiento de espacios públicos, de construcción o mejoramiento de inmuebles destinados a equipamiento comunitario, proyectos de mejoramiento en el terreno de la copropiedad u obras de innovación de eficiencia energética. Se postula a través de un Prestador de Asistencia Técnica (PSAT) en los SERVIU. Ellos diseñan el proyecto y reúnen todos los antecedentes necesarios para la postulación. De ser beneficiarios, los PSAT realizan la inspección técnica de la obra y asesoran en la contratación de obras.

El programa se implementa en las regiones: Antofagasta, Valparaíso, Libertador General Bernardo O'Higgins, Maule, BíoBío, La Araucanía, Los Lagos, Metropolitana de Santiago.

Y se ejecuta por terceros: , , .

RESULTADOS DE EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO

Focalización y Cobertura	<ul style="list-style-type: none"> <li>• El programa cuenta con criterios focalización pertinentes y un adecuado método de selección de sus beneficiarios.</li> <li>• El programa presenta una baja cobertura 2019 (menor al 10%) respecto a la población potencial.</li> <li>• El programa presenta una baja cobertura 2019 (menor al 10%) respecto a la población objetivo.</li> </ul>
Eficiencia y ejecución presupuestaria	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Debido a que el programa ha realizado ajustes en su diseño, no es posible evaluar la variación del gasto por beneficiario.</li> <li>• El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.</li> <li>• El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.</li> </ul>
Eficacia	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Debido a que el/los indicador/es no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019.</li> <li>• El resultado del indicador de propósito no es posible evaluar respecto al año anterior.</li> <li>• Debido a que el/los indicador/es no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019.</li> </ul>

PROPÓSITO

PRESUPUESTO (MM\$ de cada año)

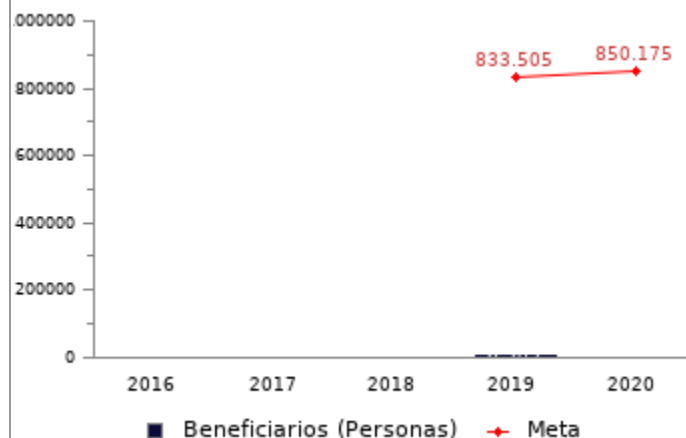
	PRESUPUESTO (MM\$ de cada año)					
	2016	2017	2018	2019	2020	
Mejorar el equipamiento comunitario precario de las personas que residen en Unidades Vecinales urbanas.	Presupuesto Inicial	-	-	-	-	76.696
	Presupuesto Final	-	-	-	12.768	-
	Presupuesto Ejecutado	-	-	-	-	-

HISTORIA DEL PROGRAMA:

Año de inicio: 2007  
 Año de término: Permanente  
 Evaluación Ex-Ante 2018: Recomendado favorablemente  
 Otro tipo de evaluaciones externas: Si  
 • S/I: Evaluación programa Protección al Patrimonio Familiar. Dipres.

**POBLACIÓN OBJETIVO:  
POBLACIÓN QUE EL PROGRAMA SE PROPONE ATENDER EN UN AÑO CALENDARIO**

Los criterios y ponderaciones para el proceso de postulación:  
 Proporción comunal de personas en situación de pobreza sobre el total de personas en situación de pobreza a nivel nacional (CASEN). Puntaje de 15%. Estimación de pobreza comunal, según porcentaje de personas pobres sobre la población comunal, (CASEN). P. 15%. Familias que adhieren al proyecto, Si el número de personas que adhiere al proyecto es mayor a 100, el puntaje equivale a 100. P. 10%. Caracterización Socio Económica de los adherentes. P. 10%. Aportes adicionales. P.5%. Apoyo al Proyecto. Cada carta se otorgarán 10 puntos, con un máximo de 100 puntos en total. P.5%. Criterios regionales definidos por resolución del MINVU, 1 o más factores constructivos., sociales, geográficos., económicos. y/o culturales., así como los derivados de las orientaciones de la política sectorial. P.40%.  
 Las intervenciones tendrán un arrastre anual de un 20%



**CONTRIBUCIÓN A LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE (ODS)**

11. Ciudades y comunidades sostenibles: Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles: Garantizar modalidades de consumo y producción sostenibles

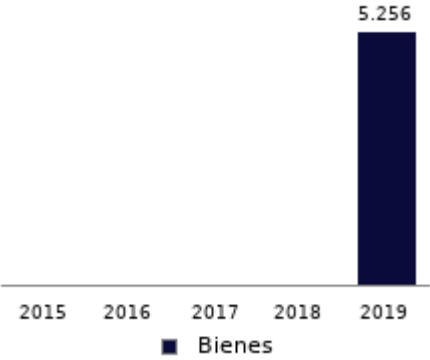
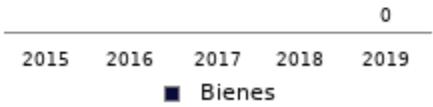


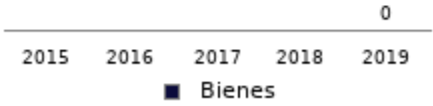
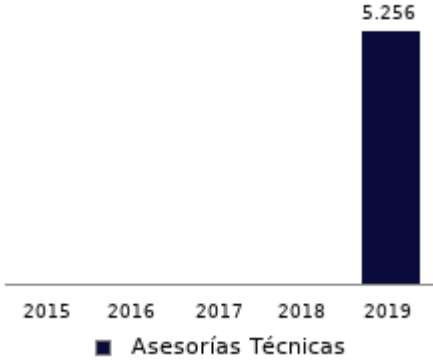
**POBREZA MULTIDIMENSIONAL**

El programa no presenta potencial de contribución a la pobreza multidimensional.

**POBREZA POR INGRESOS**

El programa/iniciativa no presenta potencial de contribución a la pobreza por ingresos

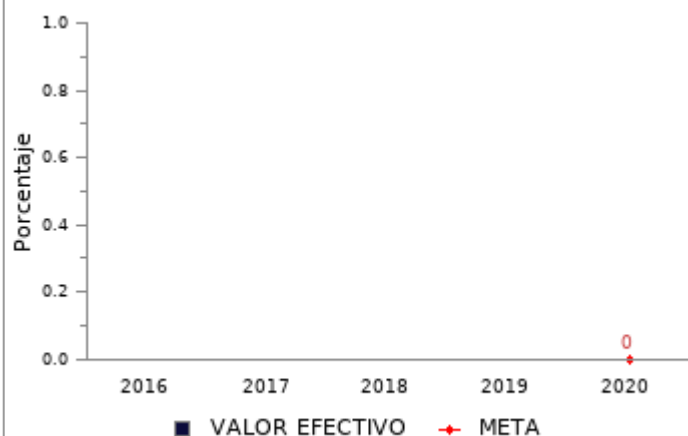
**COSTO Y PRODUCCIÓN DE COMPONENTES (M\$ 2020):  
BIENES**

Nombre Bien o Servicio (componente) Subsidio para Proyectos de Construcción de Edificación Comunitario	Nombre Bien o Servicio (componente) Subsidio para Proyectos de Mejoramiento de Edificación Comunitario	Nombre Bien o Servicio (componente) Subsidio para Proyectos de Construcción y/o Mejoramiento de Áreas Verdes																																				
No reporta información.	No reporta información.	No reporta información.																																				
No reporta información.	No reporta información.	No reporta información.																																				
<p><b>Equipamiento Comunitario Construido</b></p>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>Bienes</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>5.256</td> </tr> </tbody> </table>	Año	Bienes	2015	0	2016	0	2017	0	2018	0	2019	5.256	<p><b>Equipamiento Comunitario Mejoramiento</b></p>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>Bienes</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Año	Bienes	2015	0	2016	0	2017	0	2018	0	2019	0	<p><b>Proyectos de mejoramiento y/o construcción de áreas verdes</b></p>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>Bienes</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Año	Bienes	2015	0	2016	0	2017	0	2018	0	2019	0
Año	Bienes																																					
2015	0																																					
2016	0																																					
2017	0																																					
2018	0																																					
2019	5.256																																					
Año	Bienes																																					
2015	0																																					
2016	0																																					
2017	0																																					
2018	0																																					
2019	0																																					
Año	Bienes																																					
2015	0																																					
2016	0																																					
2017	0																																					
2018	0																																					
2019	0																																					
Nombre Bien o Servicio (componente) Subsidio para Proyectos de Accesibilidad Universal para el Equipamiento Comunitario	Nombre Bien o Servicio (componente) Subsidio para Proyectos de Mejoramiento de Mobiliario Urbano	Nombre Bien o Servicio (componente) Asistencia Técnica para la Postulación y desarrollo de proyectos para el Equipamiento Comunitario																																				
No reporta información.	No reporta información.	No reporta información.																																				
No reporta información.	No reporta información.	No reporta información.																																				
<p><b>Proyectos de Accesibilidad Universal para el Equipamiento Comunitario</b></p>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>Bienes</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Año	Bienes	2015	0	2016	0	2017	0	2018	0	2019	0	<p><b>Proyectos de Mejoramiento de Mobiliario Urbano</b></p>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>Bienes</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Año	Bienes	2015	0	2016	0	2017	0	2018	0	2019	0	<p><b>Asistencia Técnica otorgada para los distintos tipos de proyectos</b></p>  <table border="1"> <thead> <tr> <th>Año</th> <th>Asesorías Técnicas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2015</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2016</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>2019</td> <td>5.256</td> </tr> </tbody> </table>	Año	Asesorías Técnicas	2015	0	2016	0	2017	0	2018	0	2019	5.256
Año	Bienes																																					
2015	0																																					
2016	0																																					
2017	0																																					
2018	0																																					
2019	0																																					
Año	Bienes																																					
2015	0																																					
2016	0																																					
2017	0																																					
2018	0																																					
2019	0																																					
Año	Asesorías Técnicas																																					
2015	0																																					
2016	0																																					
2017	0																																					
2018	0																																					
2019	5.256																																					

**RESULTADOS REPORTADOS POR EL PROGRAMA A NIVEL DE PROPÓSITO**

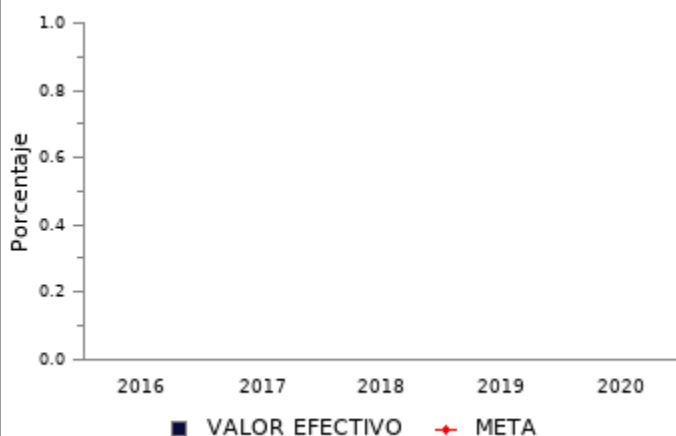
**Porcentaje de Personas que residen en Unidades Vecinales urbanas con proyecto de equipamiento comunitario terminado al año.**

N° personas que residen en de UU. VV. urbanas con proyecto de EE.CC. terminado en el año t / N° total de personas que residen en UU.VV. urbanas con proyectos de EE.CC. iniciados o en ejecución en el año t)\*100



**Porcentaje de personas residentes en Unidades Vecinales con Equipamiento Comunitario mejorado**

(N° de personas residentes en Unidades Vecinales urbanas con Equipamiento Comunitario mejorado en el año t/ N° total de personas que residen en UUVV urbanas que contaban con EECC precario al año t)\*100



**RESULTADOS EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO**

**FOCALIZACIÓN**

Ámbitos de Evaluación	Resultados Evaluación	Comentarios Evaluadores
Pertinencia de Criterios de Focalización	Cumple	El programa no presenta comentarios.
Herramientas de Selección de Beneficiarios	Cumple	El programa no presenta comentarios.
Resultado final	El programa cuenta con criterios focalización pertinentes y un adecuado método de selección de sus beneficiarios	

**COBERTURA**

	2015	2016	2017	2018	2019	Resultado
<b>Cobertura respecto a la población que presenta el problema:</b> (beneficiarios efectivos año t / población potencial año t)*100	-	-	-	-	0,04%	El programa presenta una baja cobertura 2019 (menor al 10%) respecto a la población potencial.
<b>Cobertura:</b> (beneficiarios efectivos año t / población objetivo año t)*100	-	-	-	-	0,78%	El programa presenta una baja cobertura 2019 (menor al 10%) respecto a la población objetivo.

**EFICIENCIA**

Porcentaje Gasto Administrativo*	Gasto por Beneficiario (M\$)**
No reporta información.	No reporta información.
	Debido a que el programa ha realizado ajustes en su diseño, no es posible evaluar la variación del gasto por beneficiario.

\* Porcentaje Gasto Administrativo: (Gasto administrativo ejecutado año t / Presupuesto ejecutado año t)\*100. Cabe destacar, que se cuenta solo con información del gasto administrativo desde el 2017 para los programas sociales. Mientras que para el 2018 tanto iniciativas como programas reportan el gasto administrativo.

\*\* Gasto por Beneficiario (M\$): (Presupuesto ejecutado año t / número beneficiarios efectivos año t).

EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA						
	2015	2016	2017	2018	2019	Resultado
<b>Ejecución presupuestaria inicial:</b> (presupuesto ejecutado año t / presupuesto inicial año t)*100 *	-	-	-	-	-	El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.
<b>Ejecución presupuestaria final:</b> (presupuesto ejecutado año t / presupuesto final año t)*100 **	-	-	-	-	0,00%	El programa no reporta información de ejecución presupuestaria o presupuesto inicial 2019.

\* El Presupuesto inicial corresponde a la asignación de los gastos para un año determinado, según la Ley de Presupuestos del Sector Público.

\*\* El presupuesto final incorpora las reasignaciones presupuestarias realizadas al Presupuesto Ley del año.

EFICACIA (PROPÓSITO)							
	Efectivo 2018	Efectivo 2019	Meta 2019	Evaluación Calidad	Evaluación Pertinencia	Resultado respecto al año anterior	Resultado respecto a la meta
<b>Porcentaje de Personas que residen en Unidades Vecinales urbanas con proyecto de equipamiento comunitario terminado al año.</b>	N/C	0,00%	N/C	No cumple	No cumple	No es posible evaluar	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019
<b>Porcentaje de personas residentes en Unidades Vecinales con Equipamiento Comunitario mejorado</b>	N/C	S/I	N/C	Cumple	No cumple	No es posible evaluar	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019

EFICACIA (COMPONENTES)							
	Efectivo 2018	Efectivo 2019	Meta 2019	Evaluación Calidad	Evaluación Pertinencia	Resultado respecto a la meta	
<b>proyectos de Construcción de equipamiento comunitario terminado</b>	N/C	S/I	N/C	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019	
<b>Proyectos de mejoramiento de equipamiento comunitario terminados</b>	N/C	S/I	N/C	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019	

<b>Proyectos de Construcción y Mejoramiento de Áreas verdes terminados</b>	N/C	S/I	N/C	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019
<b>Proyectos de accesibilidad universal terminado</b>	N/C	S/I	N/C	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019
<b>Proyectos de mobiliario urbano terminado</b>	N/C	S/I	N/C	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019
<b>Proyectos con Asistencia Técnica</b>	N/C	S/I	N/C	No cumple	No cumple	Debido a que el indicador no cumple en términos de calidad y/o pertinencia, no es posible evaluar el cumplimiento en relación a la meta 2019

#### COMENTARIOS EVALUADORES

Para el indicador de propósito 1 se debe explicar en la metodología a qué se refieren con "proyecto terminado" y cuál es el medio de verificación, además, no identifica correctamente la dimensión. El indicador de propósito 2, no explica en la metodología a qué hace referencia el denominador ni como se obtiene, lo mismo ocurre para el numerador, además, no es posible determinar con la información entregada si es el mismo que el numerador del indicador 1.

Respecto de los indicadores de componente, ninguno señala correctamente el nombre, ya no menciona unidad de medición y no identifican correctamente la dimensión.

Se considera que miden planificación y no los objetivos de la la provisión de los servicios.

Por último, el indicador 1 presenta resultado 0 para el 2019 y el resto no presenta resultado.

#### OBSERVACIONES DE LA INSTITUCIÓN

**Estrategia:** Respecto a la Producción al 4° Trimestre 2019, esta se centra en un solo componente ("Subsidio para Proyectos de Construcción de Edificación Comunitaria") pues las obras realizadas previamente al inicio del DS 27 no cuentan con la información para clasificarlas. Cuando la puesta en marcha del Capítulo I del DS 27 sea efectiva, estos proyectos deberán llevar dicha especificación y se podrá llevar correcto control de las obras.

**Indicadores:** Respecto a los dos indicadores de propósito de este programa que son "Porcentaje de Personas que residen en Unidades Vecinales urbanas con proyecto de equipamiento comunitario terminado al año"; y "Porcentaje de personas residentes en Unidades Vecinales con Equipamiento Comunitario mejorado", al igual que respecto a los indicadores a nivel de componentes, se informa que estos quedarán en "0" (numerador y denominador) dado que no hay proyectos ejecutados y/o terminados que permitan la medición ni de los valores 2019 ni las proyecciones 2020.

El primer llamado a postulación para este tipo de proyectos tiene fecha para seleccionar el 10 de febrero de 2020 según Resolución Exenta N°1881 del 19-08-2019 y sus modificaciones, sin embargo, la fecha de selección se extenderá hasta el 21 de febrero, por lo tanto, no hay obras en ejecución ni terminadas que podamos medir.

Por último, cabe mencionar que los indicadores fueron pensados en el DS.27, dado que el DS.255 no tenía una línea aparte de intervención pensada en la unidad vecinal como medida del déficit ni a la organización comunitaria como beneficiar, sino que beneficiaba a familias y por lo tanto no son homologables.

**Presupuesto:** Esta ficha no tiene datos sobre presupuesto ya que no se puede desagregar el mismo por programa. La totalidad del presupuesto y gasto anual se cargó en la ficha del Capítulo II

**Nota técnica:** La ficha de evaluación de desempeño de la oferta social corresponde al seguimiento de la gestión anual de los programas e iniciativas sociales, a partir de la información auto reportada por los Servicios. La cual no corresponde a una evaluación de impacto, de implementación ni fiscalización de la oferta social.