

# PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026

## CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026

Moneda Nacional

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Partida:  | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO |
| Capítulo: | SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO        |
| Programa: | SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO        |

PARTIDA: 18  
CAPÍTULO: 25  
PROGRAMA: 01

Miles de \$

| Subt | Item | Asig | SubA | CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA                      | (1)<br>LEY DE PPTOS<br>AÑO 2025<br>(Inicial +<br>Reajuste +<br>Leyes<br>Especiales)<br><br>(En \$ de 2025) | (2)<br>PRESUPUEST<br>O VIGENTE<br>AÑO 2025 A<br>AGOSTO<br><br>(En \$ de 2025) | (3)<br>EJECUCIÓN<br>AÑO 2025 AL<br>31 DE AGOSTO<br><br>(En \$ de 2025) | (4)<br>LEY DE PPTOS<br>AÑO 2025<br>(Inicial +<br>Reajuste +<br>Leyes<br>Especiales)<br><br>(En \$ de 2026) | (5)<br>PROYECTO<br>DE LEY DE<br>PRESUPUEST<br>OS AÑO 2026<br><br>(En \$ de 2026) | (6)<br>Variación monto<br>\$ (5) - (4) | (7)<br>Variación %<br>(6) / (4) |
|------|------|------|------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|
|      |      |      |      | <b>INGRESOS</b>                                   | <b>434.106.717</b>                                                                                         | <b>431.934.198</b>                                                            | <b>280.379.040</b>                                                     | <b>447.171.480</b>                                                                                         | <b>455.464.830</b>                                                               | <b>8.293.350</b>                       | <b>1,9%</b>                     |
| 05   |      |      |      | TRANSFERENCIAS CORRIENTES                         | 30                                                                                                         | 30                                                                            | 264                                                                    | 30                                                                                                         | 30                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      | 02   |      |      | Del Gobierno Central                              | 30                                                                                                         | 30                                                                            | 264                                                                    | 30                                                                                                         | 30                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      |      | 010  |      | Programa Asentamientos Precarios                  | 20                                                                                                         | 20                                                                            | 0                                                                      | 20                                                                                                         | 20                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      |      | 201  |      | Recuperación de Licencias Médicas - FONASA        | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 264                                                                    | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
| 06   |      |      |      | RENTAS DE LA PROPIEDAD                            | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 30                                                                               | 20                                     | 200,0%                          |
|      | 01   |      |      | Arriendo de Activos No Financieros                | 0                                                                                                          | 0                                                                             | 0                                                                      | 0                                                                                                          | 20                                                                               | 20                                     | -                               |
|      | 03   |      |      | Intereses                                         | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
| 07   |      |      |      | INGRESOS DE OPERACIÓN                             | 20                                                                                                         | 20                                                                            | 260.862                                                                | 20                                                                                                         | 20                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      | 01   |      |      | Venta de Bienes                                   | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      | 02   |      |      | Venta de Servicios                                | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 260.862                                                                | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
| 08   |      |      |      | OTROS INGRESOS CORRIENTES                         | 213.078                                                                                                    | 262.487                                                                       | 439.671                                                                | 219.684                                                                                                    | 209.220                                                                          | -10.464                                | -4,8%                           |
|      | 01   |      |      | Recuperaciones y Reembolsos por Licencias Médicas | 213.057                                                                                                    | 213.057                                                                       | 204.904                                                                | 219.662                                                                                                    | 209.210                                                                          | -10.452                                | -4,8%                           |
|      | 02   |      |      | Multas y Sanciones Pecuniarias                    | 0                                                                                                          | 0                                                                             | 1.619                                                                  | 0                                                                                                          | 0                                                                                | 0                                      | -                               |
|      | 99   |      |      | Otros                                             | 21                                                                                                         | 49.430                                                                        | 233.148                                                                | 22                                                                                                         | 10                                                                               | -12                                    | -54,5%                          |
| 09   |      |      |      | APORTE FISCAL                                     | 345.713.724                                                                                                | 343.491.796                                                                   | 228.960.500                                                            | 356.038.949                                                                                                | 381.858.454                                                                      | 25.819.505                             | 7,3%                            |
|      | 01   |      |      | Libre                                             | 345.713.724                                                                                                | 343.491.796                                                                   | 228.960.500                                                            | 356.038.949                                                                                                | 381.858.454                                                                      | 25.819.505                             | 7,3%                            |
| 12   |      |      |      | RECUPERACIÓN DE PRÉSTAMOS                         | 85.341.615                                                                                                 | 85.341.615                                                                    | 49.881.649                                                             | 87.987.204                                                                                                 | 70.544.668                                                                       | -17.442.536                            | -19,8%                          |
|      | 02   |      |      | Hipotecarios                                      | 85.341.615                                                                                                 | 85.341.605                                                                    | 49.780.606                                                             | 87.987.204                                                                                                 | 70.544.668                                                                       | -17.442.536                            | -19,8%                          |
|      | 10   |      |      | Ingresos por Percibir                             | 0                                                                                                          | 10                                                                            | 101.043                                                                | 0                                                                                                          | 0                                                                                | 0                                      | -                               |

# PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026

## CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026

Moneda Nacional

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Partida:  | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO |
| Capítulo: | SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO        |
| Programa: | SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO        |

PARTIDA: 18  
CAPÍTULO: 25  
PROGRAMA: 01

Miles de \$

| Subt | Item | Asig | SubA | CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA                                         | (1)<br>LEY DE PPTOS<br>AÑO 2025<br>(Inicial +<br>Reajuste +<br>Leyes<br>Especiales)<br><br>(En \$ de 2025) | (2)<br>PRESUPUEST<br>O VIGENTE<br>AÑO 2025 A<br>AGOSTO<br><br>(En \$ de 2025) | (3)<br>EJECUCIÓN<br>AÑO 2025 AL<br>31 DE AGOSTO<br><br>(En \$ de 2025) | (4)<br>LEY DE PPTOS<br>AÑO 2025<br>(Inicial +<br>Reajuste +<br>Leyes<br>Especiales)<br><br>(En \$ de 2026) | (5)<br>PROYECTO<br>DE LEY DE<br>PRESUPUEST<br>OS AÑO 2026<br><br>(En \$ de 2026) | (6)<br>Variación monto<br>\$ (5) - (4) | (7)<br>Variación %<br>(6) / (4) |
|------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|
| 13   |      |      |      | TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL                                | 2.817.525                                                                                                  | 2.817.525                                                                     | 836.094                                                                | 2.904.868                                                                                                  | 2.852.398                                                                        | -52.470                                | -1,8%                           |
|      | 02   |      |      | Del Gobierno Central                                                 | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      |      | 010  |      | Programa Asentamientos Precarios                                     | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      | 03   |      |      | De Otras Entidades Públicas                                          | 2.817.515                                                                                                  | 2.817.515                                                                     | 836.094                                                                | 2.904.858                                                                                                  | 2.852.388                                                                        | -52.470                                | -1,8%                           |
|      |      | 001  |      | De Municipalidades para Pavimentos                                   | 2.696.143                                                                                                  | 2.640.218                                                                     | 777.290                                                                | 2.779.723                                                                                                  | 2.545.559                                                                        | -234.164                               | -8,4%                           |
|      |      | 003  |      | De Municipalidades para Programa Rehabilitación de Espacios Públicos | 121.372                                                                                                    | 121.372                                                                       | 22.879                                                                 | 125.135                                                                                                    | 233.705                                                                          | 108.570                                | 86,8%                           |
|      |      | 004  |      | De Municipalidades para Conservación y Mantención de Parques         | 0                                                                                                          | 55.925                                                                        | 35.925                                                                 | 0                                                                                                          | 73.124                                                                           | 73.124                                 | -                               |
| 15   |      |      |      | SALDO INICIAL DE CAJA                                                | 20.715                                                                                                     | 20.715                                                                        | 0                                                                      | 20.715                                                                                                     | 10                                                                               | -20.705                                | -100,0%                         |
|      |      |      |      | <b>GASTOS</b>                                                        | <b>434.106.717</b>                                                                                         | <b>431.934.198</b>                                                            | <b>279.623.308</b>                                                     | <b>447.171.480</b>                                                                                         | <b>455.464.830</b>                                                               | <b>8.293.350</b>                       | <b>1,9%</b>                     |
| 21   |      |      |      | GASTOS EN PERSONAL                                                   | 12.662.734                                                                                                 | 12.366.598                                                                    | 8.073.077                                                              | 12.662.734                                                                                                 | 12.947.773                                                                       | 285.039                                | 2,3%                            |
| 22   |      |      |      | BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO                                        | 929.457                                                                                                    | 1.404.896                                                                     | 1.143.829                                                              | 958.270                                                                                                    | 958.270                                                                          | 0                                      | 0,0%                            |
| 23   |      |      |      | PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL                                     | 0                                                                                                          | 149.147                                                                       | 149.147                                                                | 0                                                                                                          | 10                                                                               | 10                                     | -                               |
|      | 03   |      |      | Prestaciones Sociales del Empleador                                  | 0                                                                                                          | 149.147                                                                       | 149.147                                                                | 0                                                                                                          | 10                                                                               | 10                                     | -                               |
| 24   |      |      |      | TRANSFERENCIAS CORRIENTES                                            | 20                                                                                                         | 20                                                                            | 0                                                                      | 20                                                                                                         | 20                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      | 08   |      |      | A Instituciones Privadas Ejecutoras de Políticas Públicas            | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      |      | 010  |      | Programa Asentamientos Precarios                                     | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      | 09   |      |      | A Unidades o Programas del Servicio                                  | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
|      |      | 010  |      | Programa Asentamientos Precarios                                     | 10                                                                                                         | 10                                                                            | 0                                                                      | 10                                                                                                         | 10                                                                               | 0                                      | 0,0%                            |
| 25   |      |      |      | INTEGROS AL FISCO                                                    | 204.273                                                                                                    | 204.273                                                                       | 205.169                                                                | 210.606                                                                                                    | 209.210                                                                          | -1.396                                 | -0,7%                           |
|      | 99   |      |      | Otros Integros al Fisco                                              | 204.273                                                                                                    | 204.273                                                                       | 205.169                                                                | 210.606                                                                                                    | 209.210                                                                          | -1.396                                 | -0,7%                           |

# PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026

## CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026

Moneda Nacional

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Partida:  | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO |
| Capítulo: | SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO        |
| Programa: | SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO        |

PARTIDA: 18  
CAPÍTULO: 25  
PROGRAMA: 01

Miles de \$

| Subt | Item | Asig | SubA | CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA                           | (1)                                                                          | (2)                                             | (3)                                      | (4)                                                                          | (5)                                                | (6)                             | (7)                      |
|------|------|------|------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
|      |      |      |      |                                                        | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2025<br>(Inicial +<br>Reajuste +<br>Leyes<br>Especiales) | PRESUPUEST<br>O VIGENTE<br>AÑO 2025 A<br>AGOSTO | EJECUCIÓN<br>AÑO 2025 AL<br>31 DE AGOSTO | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2025<br>(Inicial +<br>Reajuste +<br>Leyes<br>Especiales) | PROYECTO<br>DE LEY DE<br>PRESUPUEST<br>OS AÑO 2026 | Variación monto<br>\$ (5) - (4) | Variación %<br>(6) / (4) |
|      |      |      |      |                                                        | (En \$ de 2025)                                                              | (En \$ de 2025)                                 | (En \$ de 2025)                          | (En \$ de 2026)                                                              | (En \$ de 2026)                                    |                                 |                          |
| 26   |      |      |      | OTROS GASTOS CORRIENTES                                | 10                                                                           | 10                                              | 0                                        | 10                                                                           | 10                                                 | 0                               | 0,0%                     |
|      | 02   |      |      | Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad | 10                                                                           | 10                                              | 0                                        | 10                                                                           | 10                                                 | 0                               | 0,0%                     |
| 29   |      |      |      | ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS                  | 7.515                                                                        | 7.139                                           | 6.167                                    | 7.748                                                                        | 10                                                 | -7.738                          | -99,9%                   |
|      | 01   |      |      | Terrenos                                               | 0                                                                            | 0                                               | 0                                        | 0                                                                            | 10                                                 | 10                              | -                        |
|      | 04   |      |      | Mobiliario y Otros                                     | 7.515                                                                        | 7.139                                           | 6.167                                    | 7.748                                                                        | 0                                                  | -7.748                          | -100,0%                  |
| 31   |      |      |      | INICIATIVAS DE INVERSIÓN                               | 42.009.797                                                                   | 43.671.308                                      | 28.314.853                               | 43.312.101                                                                   | 36.533.880                                         | -6.778.221                      | -15,6%                   |
|      | 01   |      |      | Estudios Básicos                                       | 0                                                                            | 50.000                                          | 0                                        | 0                                                                            | 193.538                                            | 193.538                         | -                        |
|      | 02   |      |      | Proyectos                                              | 42.009.797                                                                   | 43.621.308                                      | 28.314.853                               | 43.312.101                                                                   | 36.340.342                                         | -6.971.759                      | -16,1%                   |
| 32   |      |      |      | PRÉSTAMOS                                              | 91.729.917                                                                   | 91.729.917                                      | 61.336.998                               | 94.573.545                                                                   | 163.310.530                                        | 68.736.985                      | 72,7%                    |
|      | 02   |      |      | Hipotecarios                                           | 91.729.917                                                                   | 91.729.917                                      | 61.336.998                               | 94.573.545                                                                   | 163.310.530                                        | 68.736.985                      | 72,7%                    |
|      |      | 003  |      | Préstamos Subsidio Habitacional                        | 91.729.917                                                                   | 91.729.917                                      | 61.336.998                               | 94.573.545                                                                   | 163.310.530                                        | 68.736.985                      | 72,7%                    |
| 33   |      |      |      | TRANSFERENCIAS DE CAPITAL                              | 286.562.984                                                                  | 282.400.880                                     | 180.001.849                              | 295.446.436                                                                  | 241.505.107                                        | -53.941.329                     | -18,3%                   |
|      | 01   |      |      | Al Sector Privado                                      | 286.562.984                                                                  | 281.384.832                                     | 179.785.512                              | 295.446.436                                                                  | 241.505.107                                        | -53.941.329                     | -18,3%                   |
|      | 010  |      |      | Programa Asentamientos Precarios                       | 10                                                                           | 10                                              | 0                                        | 10                                                                           | 10                                                 | 0                               | 0,0%                     |
|      | 028  |      |      | Subsidio de Protección del Patrimonio Familiar         | 5.416.401                                                                    | 5.416.401                                       | 1.212.769                                | 5.584.309                                                                    | 603.839                                            | -4.980.470                      | -89,2%                   |
|      | 127  |      |      | Subsidios Leasing                                      | 54.523                                                                       | 54.523                                          | 0                                        | 56.213                                                                       | 53.947                                             | -2.266                          | -4,0%                    |
|      | 132  |      |      | Sistema Integrado de Subsidio                          | 42.323.052                                                                   | 42.266.221                                      | 23.274.730                               | 43.635.067                                                                   | 33.663.256                                         | -9.971.811                      | -22,9%                   |
|      | 133  |      |      | Fondo Solidario de Elección de Vivienda                | 135.565.585                                                                  | 135.503.879                                     | 75.167.586                               | 139.768.118                                                                  | 113.215.427                                        | -26.552.691                     | -19,0%                   |
|      | 135  |      |      | Programa Mejoramiento de Viviendas y Barrios           | 38.864.809                                                                   | 38.864.809                                      | 45.915.093                               | 40.069.618                                                                   | 46.238.960                                         | 6.169.342                       | 15,4%                    |
|      | 136  |      |      | Programa Habitabilidad Rural                           | 6.962.662                                                                    | 6.903.047                                       | 5.476.523                                | 7.178.505                                                                    | 7.952.866                                          | 774.361                         | 10,8%                    |
|      | 138  |      |      | Programa de Integración Social y Territorial           | 57.375.942                                                                   | 52.375.942                                      | 28.738.811                               | 59.154.596                                                                   | 39.776.802                                         | -19.377.794                     | -32,8%                   |

**PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026**  
**CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026**

**Moneda Nacional**

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Partida:  | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO |
| Capítulo: | SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO        |
| Programa: | SERVIU REGIÓN DE VALPARAÍSO        |

PARTIDA: 18  
 CAPÍTULO: 25  
 PROGRAMA: 01

Miles de \$

| Subt | Item | Asig | SubA | CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA                             | (1)                                                                          | (2)                                             | (3)                                      | (4)                                                                          | (5)                                                | (6)                             | (7)                      |
|------|------|------|------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
|      |      |      |      |                                                          | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2025<br>(Inicial +<br>Reajuste +<br>Leyes<br>Especiales) | PRESUPUEST<br>O VIGENTE<br>AÑO 2025 A<br>AGOSTO | EJECUCIÓN<br>AÑO 2025 AL<br>31 DE AGOSTO | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2025<br>(Inicial +<br>Reajuste +<br>Leyes<br>Especiales) | PROYECTO<br>DE LEY DE<br>PRESUPUEST<br>OS AÑO 2026 | Variación monto<br>\$ (5) - (4) | Variación %<br>(6) / (4) |
|      |      |      |      |                                                          | (En \$ de 2025)                                                              | (En \$ de 2025)                                 | (En \$ de 2025)                          | (En \$ de 2026)                                                              | (En \$ de 2026)                                    |                                 |                          |
| 34   | 03   |      |      | A Otras Entidades Públicas                               | 0                                                                            | 1.016.048                                       | 216.337                                  | 0                                                                            | 0                                                  | 0                               | -                        |
|      |      | 102  |      | Municipalidades para el Programa Recuperación de Barrios | 0                                                                            | 562.438                                         | 216.337                                  | 0                                                                            | 0                                                  | 0                               | -                        |
|      |      | 106  |      | Municipalidades para Pequeñas Localidades                | 0                                                                            | 453.610                                         | 0                                        | 0                                                                            | 0                                                  | 0                               | -                        |
|      |      |      |      | SERVICIO DE LA DEUDA                                     | 10                                                                           | 10                                              | 392.219                                  | 10                                                                           | 10                                                 | 0                               | 0,0%                     |
|      | 07   |      |      | Deuda Flotante                                           | 10                                                                           | 10                                              | 392.219                                  | 10                                                                           | 10                                                 | 0                               | 0,0%                     |

|                                     |                    |                    |                    |                    |                    |                    |               |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| <b>Gasto Estado de Operaciones*</b> | <b>342.172.517</b> | <b>339.999.998</b> | <b>217.688.922</b> | <b>352.387.319</b> | <b>291.945.080</b> | <b>-60.442.239</b> | <b>-17,2%</b> |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|---------------|

\*GASTOS-(Subt.25+30+32+34+35) + Item25.01+Intereses y Otros Gastos Financieros de Deuda