

**PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026**

**CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026**

Moneda Nacional

Partida:	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Capítulo:	SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO
Programa:	SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO

PARTIDA: 18  
 CAPÍTULO: 28  
 PROGRAMA: 01

Miles de \$

Subt	Item	Asig	SubA	CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
					LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2025)	PRESUPUESTO VIGENTE AÑO 2025 A AGOSTO (En \$ de 2025)	EJECUCIÓN AÑO 2025 AL 31 DE AGOSTO (En \$ de 2025)	LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2026)	PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS AÑO 2026 (En \$ de 2026)	Variación monto \$ (5) - (4)	Variación % (6) / (4)
				<b>INGRESOS</b>	<b>518.453.908</b>	<b>550.870.942</b>	<b>348.450.132</b>	<b>533.978.432</b>	<b>625.544.842</b>	<b>91.566.410</b>	<b>17,1%</b>
05				TRANSFERENCIAS CORRIENTES	30	142.590	0	30	30	0	0,0%
	02			Del Gobierno Central	30	142.590	0	30	30	0	0,0%
		010		Programa Asentamientos Precarios	20	142.580	0	20	20	0	0,0%
		201		Recuperación de Licencias Médicas - FONASA	10	10	0	10	10	0	0,0%
06				RENTAS DE LA PROPIEDAD	19.422	19.422	20.189	20.024	30	-19.994	-99,9%
	01			Arriendo de Activos No Financieros	19.412	19.412	20.189	20.014	20	-19.994	-99,9%
	03			Intereses	10	10	0	10	10	0	0,0%
07				INGRESOS DE OPERACIÓN	73.933	73.933	127.864	76.225	76.225	0	0,0%
	01			Venta de Bienes	10	10	0	10	10	0	0,0%
	02			Venta de Servicios	73.923	73.923	127.864	76.215	76.215	0	0,0%
08				OTROS INGRESOS CORRIENTES	610.744	610.744	453.611	629.677	589.859	-39.818	-6,3%
	01			Recuperaciones y Reembolsos por Licencias Médicas	264.620	264.620	269.844	272.823	233.005	-39.818	-14,6%
	02			Multas y Sanciones Pecuniarias	107.260	107.260	78.700	110.585	110.585	0	0,0%
	99			Otros	238.864	238.864	105.067	246.269	246.269	0	0,0%
09				APORTE FISCAL	449.676.096	481.950.570	292.336.235	463.069.151	537.728.775	74.659.624	16,1%
	01			Libre	449.676.096	481.950.570	292.336.235	463.069.151	537.728.775	74.659.624	16,1%

**PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026**

**CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026**

Moneda Nacional

Partida:	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Capítulo:	SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO
Programa:	SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO

PARTIDA: 18  
 CAPÍTULO: 28  
 PROGRAMA: 01

Miles de \$

Subt	Item	Asig	SubA	CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
					LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2025)	PRESUPUESTO VIGENTE AÑO 2025 A AGOSTO (En \$ de 2025)	EJECUCIÓN AÑO 2025 AL 31 DE AGOSTO (En \$ de 2025)	LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2026)	PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS AÑO 2026 (En \$ de 2026)	Variación monto \$ (5) - (4)	Variación % (6) / (4)
12				RECUPERACIÓN DE PRÉSTAMOS	67.040.311	67.040.311	55.267.375	69.118.561	86.252.018	17.133.457	24,8%
	02			Hipotecarios	67.040.311	67.040.311	55.267.375	69.118.561	86.252.018	17.133.457	24,8%
13				TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	1.012.657	1.012.657	244.858	1.044.049	897.895	-146.154	-14,0%
	02			Del Gobierno Central	10	10	0	10	10	0	0,0%
		010		Programa Asentamientos Precarios	10	10	0	10	10	0	0,0%
	03			De Otras Entidades Públicas	1.012.647	1.012.647	244.858	1.044.039	897.885	-146.154	-14,0%
		001		De Municipalidades para Pavimentos	914.616	914.616	244.858	942.969	828.189	-114.780	-12,2%
		003		De Municipalidades para Programa Rehabilitación de Espacios Públicos	98.031	98.031	0	101.070	18.146	-82.924	-82,0%
		004		De Municipalidades para Conservación y Mantenión de Parques	0	0	0	0	51.550	51.550	-
15				SALDO INICIAL DE CAJA	20.715	20.715	0	20.715	10	-20.705	-100,0%
				<b>GASTOS</b>	<b>518.453.908</b>	<b>550.870.942</b>	<b>350.100.954</b>	<b>533.978.432</b>	<b>625.544.842</b>	<b>91.566.410</b>	<b>17,1%</b>
21				GASTOS EN PERSONAL	17.662.809	17.359.553	11.708.521	17.662.809	17.860.935	198.126	1,1%
22				BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	1.067.252	1.146.820	768.817	1.100.337	1.100.337	0	0,0%
23				PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	0	0	0	10	10	-
	03			Prestaciones Sociales del Empleador	0	0	0	0	10	10	-
24				TRANSFERENCIAS CORRIENTES	20	142.580	0	20	20	0	0,0%
	08			A Instituciones Privadas Ejecutoras de Políticas Públicas	10	10	0	10	10	0	0,0%
		010		Programa Asentamientos Precarios	10	10	0	10	10	0	0,0%
	09			A Unidades o Programas del Servicio	10	142.570	0	10	10	0	0,0%
		010		Programa Asentamientos Precarios	10	142.570	0	10	10	0	0,0%

**PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026**

**CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026**

Moneda Nacional

Partida:	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Capítulo:	SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO
Programa:	SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO

PARTIDA: 18  
 CAPÍTULO: 28  
 PROGRAMA: 01

Miles de \$

Subt	Item	Asig	SubA	CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
					LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2025)	PRESUPUESTO VIGENTE AÑO 2025 A AGOSTO (En \$ de 2025)	EJECUCIÓN AÑO 2025 AL 31 DE AGOSTO (En \$ de 2025)	LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2026)	PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS AÑO 2026 (En \$ de 2026)	Variación monto \$ (5) - (4)	Variación % (6) / (4)
25				INTEGROS AL FISCO	253.710	313.710	275.106	261.575	233.005	-28.570	-10,9%
	01			Impuestos	0	60.000	21.396	0	0	0	-
	99			Otros Integros al Fisco	253.710	253.710	253.710	261.575	233.005	-28.570	-10,9%
26				OTROS GASTOS CORRIENTES	10	607.788	607.778	10	10	0	0,0%
	02			Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	10	607.788	607.778	10	10	0	0,0%
29				ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	12.504	11.879	9.996	12.892	10	-12.882	-99,9%
	01			Terrenos	0	0	0	0	10	10	-
	04			Mobiliario y Otros	12.504	11.879	9.996	12.892	0	-12.892	-100,0%
31				INICIATIVAS DE INVERSIÓN	51.417.843	63.834.745	50.408.552	53.011.796	69.100.458	16.088.662	30,3%
	01			Estudios Básicos	0	99.600	0	0	144.750	144.750	-
	02			Proyectos	51.417.843	63.735.145	50.408.552	53.011.796	68.955.708	15.943.912	30,1%
32				PRÉSTAMOS	109.015.926	109.015.926	79.310.188	112.395.420	193.358.621	80.963.201	72,0%
	02			Hipotecarios	109.015.926	109.015.926	79.310.188	112.395.420	193.358.621	80.963.201	72,0%
		003		Préstamos Subsidio Habitacional	109.015.926	109.015.926	79.310.188	112.395.420	193.358.621	80.963.201	72,0%
33				TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	339.023.824	358.437.931	207.004.515	349.533.563	343.891.426	-5.642.137	-1,6%
	01			Al Sector Privado	339.023.824	358.270.426	206.837.010	349.533.563	343.891.426	-5.642.137	-1,6%
		010		Programa Asentamientos Precarios	10	10	0	10	10	0	0,0%
		028		Subsidio de Protección del Patrimonio Familiar	38.632.258	31.248.789	6.269.578	39.829.858	9.692.434	-30.137.424	-75,7%
		127		Subsidios Leasing	27.858	27.858	0	28.722	27.564	-1.158	-4,0%

**PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026**

**CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026**

Moneda Nacional

Partida:	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Capítulo:	SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO
Programa:	SERVIU REGIÓN DEL BIOBÍO

PARTIDA: 18  
 CAPÍTULO: 28  
 PROGRAMA: 01

Miles de \$

Subt	Item	Asig	SubA	CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
					LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2025)	PRESUPUESTO VIGENTE AÑO 2025 A AGOSTO (En \$ de 2025)	EJECUCIÓN AÑO 2025 AL 31 DE AGOSTO (En \$ de 2025)	LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2026)	PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS AÑO 2026 (En \$ de 2026)	Variación monto \$ (5) - (4)	Variación % (6) / (4)
34	03			Sistema Integrado de Subsidio	45.100.725	40.509.995	23.192.715	46.498.848	31.399.737	-15.099.111	-32,5%
				Fondo Solidario de Elección de Vivienda	140.967.131	187.367.131	122.712.229	145.337.112	189.956.736	44.619.624	30,7%
				Programa Mejoramiento de Viviendas y Barrios	45.916.777	45.916.777	28.975.166	47.340.197	54.329.616	6.989.419	14,8%
				Programa Habitabilidad Rural	16.067.753	15.036.975	8.232.228	16.565.853	15.079.167	-1.486.686	-9,0%
				Programa de Integración Social y Territorial	52.311.312	38.162.891	17.455.094	53.932.963	43.406.162	-10.526.801	-19,5%
				A Otras Entidades Públicas	0	167.505	167.505	0	0	0	-
	106			Municipalidades para Pequeñas Localidades	0	167.505	167.505	0	0	0	-
				SERVICIO DE LA DEUDA	10	10	7.481	10	10	0	0,0%
07			Deuda Flotante	10	10	7.481	10	10	0	0,0%	
<b>Gasto Estado de Operaciones*</b>					<b>409.184.262</b>	<b>441.601.296</b>	<b>270.529.575</b>	<b>421.321.427</b>	<b>431.953.206</b>	<b>10.631.779</b>	<b>2,5%</b>

\*GASTOS-(Subt.25+30+32+34+35) + Item25.01+Intereses y Otros Gastos Financieros de Deuda