

PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026
CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026

Moneda Nacional

Partida:	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Capítulo:	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO
Programa:	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO

PARTIDA: 18
 CAPÍTULO: 33
 PROGRAMA: 01

Miles de \$

Subt	Item	Asig	SubA	CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	(1) LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2025)	(2) PRESUPUEST O VIGENTE AÑO 2025 A AGOSTO (En \$ de 2025)	(3) EJECUCIÓN AÑO 2025 AL 31 DE AGOSTO (En \$ de 2025)	(4) LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2026)	(5) PROYECTO DE LEY DE PRESUPUEST OS AÑO 2026 (En \$ de 2026)	(6) Variación monto \$ (5) - (4)	(7) Variación % (6) / (4)
				INGRESOS	965.899.421	1.019.991.228	813.666.281	994.920.656	1.435.666.383	440.745.727	44,3%
05				TRANSFERENCIAS CORRIENTES	30	264.990	183.494	30	30	0	0,0%
	02			Del Gobierno Central	30	264.990	183.494	30	30	0	0,0%
		010		Programa Asentamientos Precarios	20	264.980	0	20	20	0	0,0%
		201		Recuperación de Licencias Médicas - FONASA	10	10	183.494	10	10	0	0,0%
06				RENTAS DE LA PROPIEDAD	111.608	111.608	74.086	115.068	30	-115.038	-100,0%
	01			Arriendo de Activos No Financieros	111.598	111.598	74.086	115.058	20	-115.038	-100,0%
	03			Intereses	10	10	0	10	10	0	0,0%
07				INGRESOS DE OPERACIÓN	1.859.140	1.859.140	1.686.000	1.916.773	1.916.773	0	0,0%
	01			Venta de Bienes	10	10	0	10	10	0	0,0%
	02			Venta de Servicios	1.859.130	1.859.130	1.686.000	1.916.763	1.916.763	0	0,0%
08				OTROS INGRESOS CORRIENTES	3.086.118	3.114.202	5.580.628	3.181.787	3.119.972	-61.815	-1,9%
	01			Recuperaciones y Reembolsos por Licencias Médicas	463.039	463.039	402.156	477.393	415.442	-61.951	-13,0%
	02			Multas y Sanciones Pecuniarias	87.528	87.528	43.649	90.241	90.241	0	0,0%
	99			Otros	2.535.551	2.563.635	5.134.823	2.614.153	2.614.289	136	0,0%
09				APORTE FISCAL	709.909.599	763.708.362	743.933.539	730.995.822	1.124.898.716	393.902.894	53,9%
	01			Libre	709.909.599	763.708.362	743.933.539	730.995.822	1.124.898.716	393.902.894	53,9%
10				VENTA DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	0	4.805.309	0	0	0	0	-
	01			Terrenos	0	4.805.309	0	0	0	0	-

PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026
CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026

Moneda Nacional

Partida:	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Capítulo:	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO
Programa:	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO

PARTIDA: 18
 CAPÍTULO: 33
 PROGRAMA: 01

Miles de \$

Subt	Item	Asig	SubA	CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
					LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2025)	PRESUPUEST O VIGENTE AÑO 2025 A AGOSTO (En \$ de 2025)	EJECUCIÓN AÑO 2025 AL 31 DE AGOSTO (En \$ de 2025)	LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2026)	PROYECTO DE LEY DE PRESUPUEST OS AÑO 2026 (En \$ de 2026)	Variación monto \$ (5) - (4)	Variación % (6) / (4)
12				RECUPERACIÓN DE PRÉSTAMOS	250.836.609	246.031.300	62.208.534	258.612.544	304.476.829	45.864.285	17,7%
	02			Hipotecarios	250.836.609	245.937.225	59.999.390	258.612.544	304.476.829	45.864.285	17,7%
	10			Ingresos por Percibir	0	94.075	2.209.144	0	0	0	-
13				TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL	74.701	74.701	0	77.016	1.254.023	1.177.007	1.528,3%
	02			Del Gobierno Central	10	10	0	10	10	0	0,0%
		010		Programa Asentamientos Precarios	10	10	0	10	10	0	0,0%
	03			De Otras Entidades Públicas	74.691	74.691	0	77.006	1.254.013	1.177.007	1.528,5%
		001		De Municipalidades para Pavimentos	0	0	0	0	1.171.734	1.171.734	-
		003		De Municipalidades para Programa Rehabilitación de Espacios Públicos	74.691	74.691	0	77.006	82.279	5.273	6,8%
15				SALDO INICIAL DE CAJA	21.616	21.616	0	21.616	10	-21.606	-100,0%
				GASTOS	965.899.421	1.019.991.228	817.082.610	994.920.656	1.435.666.383	440.745.727	44,3%
21				GASTOS EN PERSONAL	29.730.547	28.312.688	18.815.460	29.730.547	29.368.893	-361.654	-1,2%
22				BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO	2.352.880	2.538.282	1.522.135	2.425.820	2.425.830	10	0,0%
23				PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	0	140.740	140.740	0	10	10	-
	03			Prestaciones Sociales del Empleador	0	140.740	140.740	0	10	10	-
24				TRANSFERENCIAS CORRIENTES	20	308.180	0	20	20	0	0,0%
	03			A Otras Entidades Públicas	0	43.200	0	0	0	0	-
		109		Municipalidades DOM - PEH	0	43.200	0	0	0	0	-
	08			A Instituciones Privadas Ejecutoras de Políticas Públicas	10	10	0	10	10	0	0,0%
		010		Programa Asentamientos Precarios	10	10	0	10	10	0	0,0%

PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026

CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026

Moneda Nacional

Partida:	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Capítulo:	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO
Programa:	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO

PARTIDA: 18
CAPÍTULO: 33
PROGRAMA: 01

Miles de \$

Subt	Item	Asig	SubA	CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	(1) LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2025)	(2) PRESUPUEST O VIGENTE AÑO 2025 A AGOSTO (En \$ de 2025)	(3) EJECUCIÓN AÑO 2025 AL 31 DE AGOSTO (En \$ de 2025)	(4) LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales) (En \$ de 2026)	(5) PROYECTO DE LEY DE PRESUPUEST OS AÑO 2026 (En \$ de 2026)	(6) Variación monto \$ (5) - (4)	(7) Variación % (6) / (4)
	09			A Unidades o Programas del Servicio	10	264.970	0	10	10	0	0,0%
		010		Programa Asentamientos Precarios	10	264.970	0	10	10	0	0,0%
25				INTEGROS AL FISCO	443.950	443.950	356.101	457.713	415.442	-42.271	-9,2%
	99			Otros Integros al Fisco	443.950	443.950	356.101	457.713	415.442	-42.271	-9,2%
26				OTROS GASTOS CORRIENTES	10	10	853.019	10	10	0	0,0%
	02			Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad	10	10	853.019	10	10	0	0,0%
29				ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS	18.756	17.818	16.250	19.337	10	-19.327	-99,9%
	01			Terrenos	0	0	0	0	10	10	-
	04			Mobiliario y Otros	18.756	17.818	16.250	19.337	0	-19.337	-100,0%
31				INICIATIVAS DE INVERSIÓN	74.587.862	80.153.860	41.627.865	76.900.086	90.590.002	13.689.916	17,8%
	01			Estudios Básicos	333.440	333.440	0	343.777	592.226	248.449	72,3%
	02			Proyectos	74.028.350	79.594.348	41.627.865	76.323.229	89.997.776	13.674.547	17,9%
	03			Programas de Inversión	226.072	226.072	0	233.080	0	-233.080	-100,0%
32				PRÉSTAMOS	487.545.683	506.460.683	499.655.613	502.659.600	538.514.010	35.854.410	7,1%
	02			Hipotecarios	487.545.683	506.460.683	499.655.613	502.659.600	538.514.010	35.854.410	7,1%
		003		Préstamos Subsidio Habitacional	487.545.683	506.460.683	499.655.613	502.659.600	538.514.010	35.854.410	7,1%
33				TRANSFERENCIAS DE CAPITAL	371.219.703	401.615.007	244.416.829	382.727.513	774.352.146	391.624.633	102,3%
	01			Al Sector Privado	371.219.703	399.680.514	244.416.829	382.727.513	774.352.146	391.624.633	102,3%
		010		Programa Asentamientos Precarios	10	10	0	10	10	0	0,0%
		023		Subsidios Fondo Solidario de Vivienda	19.583	19.583	0	20.190	20.298	108	0,5%
		028		Subsidio de Protección del Patrimonio Familiar	11.328.755	11.328.755	5.218.607	11.679.946	4.090.279	-7.589.667	-65,0%
		127		Subsidios Leasing	183.247	183.247	0	188.928	181.313	-7.615	-4,0%

PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2026
CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2025 - 2026

Moneda Nacional

Partida:	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
Capítulo:	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO
Programa:	SERVIU REGIÓN METROPOLITANA DE SANTIAGO

PARTIDA: 18
 CAPÍTULO: 33
 PROGRAMA: 01

Miles de \$

Subt	Item	Asig	SubA	CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
					LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales)	PRESUPUEST O VIGENTE AÑO 2025 A AGOSTO	EJECUCIÓN AÑO 2025 AL 31 DE AGOSTO	LEY DE PPTOS AÑO 2025 (Inicial + Reajuste + Leyes Especiales)	PROYECTO DE LEY DE PRESUPUEST OS AÑO 2026	Variación monto \$ (5) - (4)	Variación % (6) / (4)
					(En \$ de 2025)	(En \$ de 2025)	(En \$ de 2025)	(En \$ de 2026)	(En \$ de 2026)		
34	03	102		Sistema Integrado de Subsidio	90.319.590	90.296.324	45.128.291	93.119.497	128.624.542	35.505.045	38,1%
				Fondo Solidario de Elección de Vivienda	100.814.045	129.298.122	63.052.450	103.939.280	396.504.978	292.565.698	281,5%
				Programa Mejoramiento de Viviendas y Barrios	84.488.050	84.488.050	74.054.862	87.107.180	94.417.233	7.310.053	8,4%
				Programa Habitacional Rural	3.935.976	3.935.976	3.792.305	4.057.991	9.495.624	5.437.633	134,0%
				Programa Integración Social y Territorial	80.130.447	80.130.447	53.170.314	82.614.491	141.017.869	58.403.378	70,7%
				A Otras Entidades Públicas	0	1.934.493	0	0	0	0	-
				Municipalidades para el Programa Recuperación de Barrios	0	1.934.493	0	0	0	0	-
				SERVICIO DE LA DEUDA	10	10	9.678.598	10	10	0	0,0%
				Deuda Flotante	10	10	9.678.598	10	10	0	0,0%

Gasto Estado de Operaciones*	477.909.778	513.086.585	307.392.298	491.803.333	896.736.921	404.933.588	82,3%
-------------------------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	--------------

*GASTOS-(Subt.25+30+32+34+35) + Item25.01+Intereses y Otros Gastos Financieros de Deuda