

FICHA DE IDENTIFICACIÓN AÑO 2009 DEFINICIONES ESTRATÉGICAS

MINISTERIO	MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO	PARTIDA	18
SERVICIO	SERVICIO REGIONAL DE VIVIENDA Y URBANIZACION METROPOLITANO	CAPÍTULO	33

Ley orgánica o Decreto que la rige

La Ley N° 16.391, de 1965, que creó el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU). El D.L. N° 1.305 Publicado en el diario oficial del 19 de Febrero de 1976, mediante el cual se Reestructuró y Regionalizó el Ministerio de Vivienda y Urbanismo; El D.S. N° 355 de (V. y U.) Reglamento Orgánico de los Servicios de Vivienda y Urbanización, Publicado en Diario Oficial del 4 de Febrero de 1977.

Misión Institucional

Materializar los Planes y Programas derivados de la Política Urbano Habitacional de Integración Social, aprobados por el MINVU, contribuyendo a mejorar la calidad de vida de los hombres y mujeres de la Región Metropolitana y sus familias, respetando su diversidad y considerando sus requerimientos ciudadanos: asegurando viviendas de mejor calidad, que favorezcan la integración social y la reducción de inequidades, mejorando el entorno barrial fortaleciendo la participación ciudadana e impulsando ciudades integradas social y territorialmente, competitivas y sustentables.

Prioridades Gubernamentales

Número	Descripción
1	Remodelar la Avenida Matta en Santiago.
2	Apoyar iniciativas que permitan construir viviendas dignas dentro de la comuna de Santiago.
3	Construcción de ciclo vías.
4	Portal Bicentenario Cerrillos.
5	En Peñalolen : Construcción de mejores viviendas y de un nuevo parque en los terrenos de la toma y otorgar subsidios de renovación urbana.
6	En Talagante y el Monte : Construir las viviendas necesarias para las comunas
	En Lampa : Buscar solución a personas que obtuvieron un subsidio , pero no han obtenido vivienda por falta

7	de construcción.
---	------------------

Objetivos Estratégicos		
Número	Descripción	Prioridades Gubernamentales a los cuáles se vincula
1	Ejecutar eficientemente los Programas Habitacionales, aprobados por el MINVU, para disminuir el déficit habitacional de los sectores más vulnerables, reducir la inequidad y fomentar la integración social de los habitantes de la Región Metropolitana.	2, 5, 6, 7
2	Ejecutar eficientemente el Programa de Recuperación de Barrios vulnerables con deterioro habitacional y urbano, generando inversiones en los espacios comunes, fortaleciendo las redes sociales y posibilitando una equilibrada inserción de éstos en las ciudades, de la Región Metropolitana.	3, 5
3	Ejecutar eficientemente los Programas y Proyectos de Desarrollo Urbano aprobados por el MINVU, que promueven el desarrollo de las ciudades, aseguran su planificación, aumentan la inversión en infraestructura para la conectividad y los espacios públicos que fomentan la integración social en la Región Metropolitana.	1, 3, 4, 5
4	Ejecutar eficientemente programas y proyectos que mejoran la calidad y estándar de las inversiones en vivienda, barrio y ciudades, en la Región Metropolitana, fortaleciendo las siguientes etapas del proceso de gestión de calidad: organización de la demanda, preparación y evaluación de proyectos, la supervisión técnica y la habilitación social.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
5	Realizar una adecuada y oportuna información a los(as) ciudadanos(as), fortaleciendo los procesos de participación en la gestión y uso de las inversiones en viviendas, barrios y ciudades de la Región Metropolitana.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
6	Promover una gestión participativa y comprometida de los(as) funcionarios (as) con el logro de la misión y de los objetivos Institucionales, basada en el trabajo en equipo, en el desarrollo de sus competencias, en el mejoramiento continuo de los procesos y del ambiente de trabajo, y en el uso eficiente de los recursos físicos, tecnológicos y financieros del Servicio.	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

Productos Estratégicos (Bienes y/o Servicios)			
Número	Nombre	Objetivos Estratégicos a los cuáles se vincula	Aplica Enfoque de Genero (Si/No)
1	<u>Programas y Proyectos de Viviendas</u> <ul style="list-style-type: none"> • Proyectos Habitacionales <ul style="list-style-type: none"> - Viviendas Básicas - Saneamiento de Títulos de Dominio - Asistencia Técnica • Subsidios Habitacionales <ul style="list-style-type: none"> - S. Localización - S. Rural (Asistencia Técnica y S. Rural) - S. Fondo Solidario de Vivienda = FSV (Asistencia Técnica, S. Quintil 1, S. Quintil 2, Programa de Aseguramiento de la Calidad = PAC) - S. Habitacional D.S. 40 (V. y U.) - S. Protección del Patrimonio Familiar = PPF (Asistencia Técnica, Subsidio PPF.) 	1,4,5,6	Si

	- Leasing		
2	<u>Programas y Proyectos de Desarrollo Urbano de la Ciudad</u> <ul style="list-style-type: none"> • Infraestructura Sanitaria • Desarrollo Urbano <ul style="list-style-type: none"> - Vialidad - Espacios Públicos • Proyectos Integrales <ul style="list-style-type: none"> - Proyecto Portal Bicentenario - Proyecto Avda. José Domingo Cañas - Proyecto La Platina - Proyecto La Cañamera - Proyecto La Aguada - Proyecto la Hondonada • Fiscalización de Obras de Pavimentación y de Aguas Lluvias <ul style="list-style-type: none"> - Informes favorables de Proyectos presentados por empresas, previo informe de factibilidad de aguas lluvias y de certificado de puntos georeferenciados - Recepción de Obras de Pavimentación y de Aguas Lluvias y emisión de certificados respectivos - Autorización de Roturas y Certificación de Reposición de Pavimentos - Certificación de Calidad de Obras menores de Pavimentación 	3,4,5,6	Si
3	<u>Programa Barrio</u> <ul style="list-style-type: none"> • Programas Concursables <ul style="list-style-type: none"> - Pavimentos Participativos - Condominios Sociales • Programa Barrios <ul style="list-style-type: none"> - Programa Recuperación de Barrios 	2,4,5,6	Si

Cientes/ Usuarios /Beneficiarios	
Número	Nombre
1	Hombres y Mujeres de sectores pobres, medios o emergentes que no posean una vivienda
2	Entidades Organizadoras y EGIS
3	Hombres y Mujeres que poseen viviendas y que acceden a programas ministeriales de desarrollo urbano y de Protección al Patrimonio Familiar
4	Usuarios (as) de vías urbanas de la Región Metropolitana
5	Municipios de la Región Metropolitana
6	Gobierno Regional Metropolitano

7	Organismos Públicos
8	Organismos Gremiales asociados a Vivienda y Urbanismo

Productos Estratégicos y Clientes/ Usuarios /Beneficiarios		
Número	Producto Estratégico	Clientes/ Usuarios /Beneficiarios
1	<u>Programas y Proyectos de Viviendas</u>	<p>Hombres y Mujeres de sectores pobres, medios o emergentes que no posean una vivienda</p> <p>Entidades Organizadoras y EGIS</p> <p>Hombres y Mujeres que poseen viviendas y que acceden a programas ministeriales de desarrollo urbano y de Protección al Patrimonio Familiar</p> <p>Municipios de la Región Metropolitana</p> <p>Gobierno Regional Metropolitano</p> <p>Organismos Públicos</p> <p>Organismos Gremiales asociados a Vivienda y Urbanismo</p>
2	<u>Programas y Proyectos de Desarrollo Urbano de la Ciudad</u>	<p>Hombres y Mujeres de sectores pobres, medios o emergentes que no posean una vivienda</p> <p>Entidades Organizadoras y EGIS</p> <p>Hombres y Mujeres que poseen viviendas y que acceden a programas ministeriales de desarrollo urbano y de Protección al Patrimonio Familiar</p> <p>Usuarios (as) de vías urbanas de la Región Metropolitana</p> <p>Municipios de la Región Metropolitana</p> <p>Gobierno Regional Metropolitano</p> <p>Organismos Públicos</p> <p>Organismos Gremiales asociados a Vivienda y Urbanismo</p>
3	<u>Programa Barrio</u>	Hombres y Mujeres de sectores pobres, medios o

	<p>emergentes que no posean una vivienda</p> <p>Entidades Organizadoras y EGIS</p> <p>Hombres y Mujeres que poseen viviendas y que acceden a programas ministeriales de desarrollo urbano y de Protección al Patrimonio Familiar</p> <p>Usuarios (as) de vías urbanas de la Región Metropolitana</p> <p>Municipios de la Región Metropolitana</p> <p>Gobierno Regional Metropolitano</p> <p>Organismos Públicos</p> <p>Organismos Gremiales asociados a Vivienda y Urbanismo</p>
--	--