

**PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2027**

**CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2026 - 2027**

Moneda Nacional

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Partida:  | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO |
| Capítulo: | SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA      |
| Programa: | SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA      |

PARTIDA: 18

CAPÍTULO: 29

PROGRAMA: 01

Miles de \$

| Subt | Item | Asig | SubA | CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA                                         | (1)                                                                                 | (2)                                         | (3)                                      | (4)                                                                                 | (5)                                               | (6)                             | (7)                      |
|------|------|------|------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
|      |      |      |      |                                                                      | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2026 (Inicial<br>+ Reajuste + Leyes<br>Especiales +<br>Ajustes) | PRESUPUESTO<br>VIGENTE AÑO<br>2026 A AGOSTO | EJECUCIÓN<br>AÑO 2026 AL 31<br>DE AGOSTO | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2026 (Inicial<br>+ Reajuste + Leyes<br>Especiales +<br>Ajustes) | PROYECTO DE<br>LEY DE<br>PRESUPUESTOS<br>AÑO 2027 | Variación monto \$<br>(5) - (4) | Variación %<br>(6) / (4) |
|      |      |      |      |                                                                      | (En \$ de 2026)                                                                     | (En \$ de 2026)                             | (En \$ de 2026)                          | (En \$ de 2027)                                                                     | (En \$ de 2027)                                   |                                 |                          |
|      |      |      |      | <b>INGRESOS</b>                                                      | <b>467.822.418</b>                                                                  | <b>461.425.356</b>                          | <b>293.802.818</b>                       | <b>481.295.701</b>                                                                  | <b>432.868.629</b>                                | <b>-48.427.072</b>              | <b>-10,1%</b>            |
| 05   | 02   | 010  |      | TRANSFERENCIAS CORRIENTES                                            | 30                                                                                  | 30                                          | 525.136                                  | 30                                                                                  | 20                                                | -10                             | -33,3%                   |
|      |      |      |      | Del Gobierno Central                                                 | 30                                                                                  | 30                                          | 525.136                                  | 30                                                                                  | 20                                                | -10                             | -33,3%                   |
|      |      |      |      | Programa Asentamientos Precarios                                     | 20                                                                                  | 20                                          | 0                                        | 20                                                                                  | 10                                                | -10                             | -50,0%                   |
|      |      |      |      | Recuperación de Licencias Médicas - FONASA                           | 10                                                                                  | 10                                          | 525.136                                  | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
| 06   |      | 201  |      | RENTAS DE LA PROPIEDAD                                               | 30                                                                                  | 30                                          | 0                                        | 30                                                                                  | 30                                                |                                 |                          |
|      | 01   |      |      | Arriendo de Activos No Financieros                                   | 20                                                                                  | 20                                          | 0                                        | 20                                                                                  | 20                                                |                                 |                          |
|      | 03   |      |      | Intereses                                                            | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
| 07   |      |      |      | INGRESOS DE OPERACIÓN                                                | 20                                                                                  | 20                                          | 60.775                                   | 20                                                                                  | 20                                                |                                 |                          |
|      | 01   |      |      | Venta de Bienes                                                      | 10                                                                                  | 10                                          | 60.775                                   | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      | 02   |      |      | Venta de Servicios                                                   | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
| 08   |      |      |      | OTROS INGRESOS CORRIENTES                                            | 109.535                                                                             | 109.535                                     | 388.783                                  | 112.689                                                                             | 133.764                                           | 21.075                          | 18,7%                    |
|      | 01   |      |      | Recuperaciones y Reembolsos por Licencias Médicas                    | 109.515                                                                             | 109.515                                     | 188.239                                  | 112.669                                                                             | 133.744                                           | 21.075                          | 18,7%                    |
|      | 02   |      |      | Multas y Sanciones Pecuniarias                                       | 10                                                                                  | 10                                          | 29.744                                   | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      | 99   |      |      | Otros                                                                | 10                                                                                  | 10                                          | 170.800                                  | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
| 09   |      |      |      | APORTE FISCAL                                                        | 408.877.023                                                                         | 400.384.122                                 | 214.210.001                              | 420.652.682                                                                         | 323.476.414                                       | -97.176.268                     | -23,1%                   |
|      | 01   |      |      | Libre                                                                | 408.877.023                                                                         | 400.384.122                                 | 214.210.001                              | 420.652.682                                                                         | 323.476.414                                       | -97.176.268                     | -23,1%                   |
| 12   |      |      |      | RECUPERACIÓN DE PRÉSTAMOS                                            | 57.795.275                                                                          | 57.795.275                                  | 78.618.123                               | 59.459.779                                                                          | 109.258.331                                       | 49.798.552                      | 83,8%                    |
|      | 02   |      |      | Hipotecarios                                                         | 57.795.275                                                                          | 57.795.275                                  | 78.618.123                               | 59.459.779                                                                          | 109.258.331                                       | 49.798.552                      | 83,8%                    |
| 13   |      |      |      | TRANSFERENCIAS PARA GASTOS DE CAPITAL                                | 1.040.495                                                                           | 3.040.495                                   | 0                                        | 1.070.461                                                                           | 40                                                | -1.070.421                      | -100,0%                  |
|      | 02   |      |      | Del Gobierno Central                                                 | 10                                                                                  | 2.000.010                                   | 0                                        | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      |      | 010  |      | Programa Asentamientos Precarios                                     | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      |      | 109  |      | Gobierno Regional de la Araucania                                    | 0                                                                                   | 2.000.000                                   | 0                                        | 0                                                                                   | 0                                                 |                                 |                          |
|      | 03   |      |      | De Otras Entidades Públicas                                          | 1.040.485                                                                           | 1.040.485                                   | 0                                        | 1.070.451                                                                           | 30                                                | -1.070.421                      | -100,0%                  |
|      |      | 001  |      | De Municipalidades para Pavimentos                                   | 937.385                                                                             | 937.385                                     | 0                                        | 964.382                                                                             | 10                                                | -964.372                        | -100,0%                  |
|      |      | 003  |      | De Municipalidades para Programa Rehabilitación de Espacios Públicos | 0                                                                                   | 0                                           | 0                                        | 0                                                                                   | 10                                                | 10                              |                          |

PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2027

CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2026 - 2027

Moneda Nacional

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Partida:  | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO |
| Capítulo: | SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA      |
| Programa: | SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA      |

PARTIDA: 18

CAPÍTULO: 29

PROGRAMA: 01

Miles de \$

| Subt | Item | Asig | SubA | CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA                                     | (1)                                                                                 | (2)                                         | (3)                                      | (4)                                                                                 | (5)                                               | (6)                             | (7)                      |
|------|------|------|------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
|      |      |      |      |                                                                  | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2026 (Inicial<br>+ Reajuste + Leyes<br>Especiales +<br>Ajustes) | PRESUPUESTO<br>VIGENTE AÑO<br>2026 A AGOSTO | EJECUCIÓN<br>AÑO 2026 AL 31<br>DE AGOSTO | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2026 (Inicial<br>+ Reajuste + Leyes<br>Especiales +<br>Ajustes) | PROYECTO DE<br>LEY DE<br>PRESUPUESTOS<br>AÑO 2027 | Variación monto \$<br>(5) - (4) | Variación %<br>(6) / (4) |
|      |      |      |      |                                                                  | (En \$ de 2026)                                                                     | (En \$ de 2026)                             | (En \$ de 2026)                          | (En \$ de 2027)                                                                     | (En \$ de 2027)                                   |                                 |                          |
| 15   |      | 004  |      | De Municipalidades para Conservación y<br>Mantenición de Parques | 103.100                                                                             | 103.100                                     | 0                                        | 106.069                                                                             | 10                                                | -106.059                        | -100,0%                  |
|      |      |      |      | SALDO INICIAL DE CAJA                                            | 10                                                                                  | 95.849                                      | 0                                        | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |

**PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2027**

**CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2026 - 2027**

Moneda Nacional

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Partida:  | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO |
| Capítulo: | SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA      |
| Programa: | SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA      |

PARTIDA: 18

CAPÍTULO: 29

PROGRAMA: 01

Miles de \$

| Subt | Item | Asig | SubA | CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA                              | (1)                                                                                 | (2)                                         | (3)                                      | (4)                                                                                 | (5)                                               | (6)                             | (7)                      |
|------|------|------|------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
|      |      |      |      |                                                           | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2026 (Inicial<br>+ Reajuste + Leyes<br>Especiales +<br>Ajustes) | PRESUPUESTO<br>VIGENTE AÑO<br>2026 A AGOSTO | EJECUCIÓN<br>AÑO 2026 AL 31<br>DE AGOSTO | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2026 (Inicial<br>+ Reajuste + Leyes<br>Especiales +<br>Ajustes) | PROYECTO DE<br>LEY DE<br>PRESUPUESTOS<br>AÑO 2027 | Variación monto \$<br>(5) - (4) | Variación %<br>(6) / (4) |
|      |      |      |      |                                                           | (En \$ de 2026)                                                                     | (En \$ de 2026)                             | (En \$ de 2026)                          | (En \$ de 2027)                                                                     | (En \$ de 2027)                                   |                                 |                          |
|      |      |      |      | <b>GASTOS</b>                                             | <b>467.822.418</b>                                                                  | <b>461.425.356</b>                          | <b>293.181.456</b>                       | <b>481.295.701</b>                                                                  | <b>432.868.629</b>                                | <b>-48.427.072</b>              | <b>-10,1%</b>            |
| 21   |      |      |      | GASTOS EN PERSONAL                                        | 6.721.864                                                                           | 6.739.010                                   | 4.394.069                                | 6.915.454                                                                           | 7.161.056                                         | 245.602                         | 3,6%                     |
| 22   |      |      |      | BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO                             | 463.615                                                                             | 784.594                                     | 468.574                                  | 476.967                                                                             | 570.990                                           | 94.023                          | 19,7%                    |
| 23   |      |      |      | PRESTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL                          | 10                                                                                  | 23.353                                      | 23.343                                   | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      | 03   |      |      | Prestaciones Sociales del Empleador                       | 10                                                                                  | 23.353                                      | 23.343                                   | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
| 24   |      |      |      | TRANSFERENCIAS CORRIENTES                                 | 20                                                                                  | 20                                          | 0                                        | 20                                                                                  | 1.069.746                                         | 1.069.726                       | 5.348.630,0%             |
|      | 08   |      |      | A Instituciones Privadas Ejecutoras de Políticas Públicas | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 0                                                 | -10                             | -100,0%                  |
|      |      | 010  |      | Programa Asentamientos Precarios                          | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 0                                                 | -10                             | -100,0%                  |
|      | 09   |      |      | A Unidades o Programas del Servicio                       | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 1.069.746                                         | 1.069.736                       | 10.697.360,0%            |
|      |      | 010  |      | Programa Asentamientos Precarios                          | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 1.069.746                                         | 1.069.736                       | 10.697.360,0%            |
| 25   |      |      |      | INTEGROS AL FISCO                                         | 109.515                                                                             | 109.515                                     | 3.931                                    | 112.669                                                                             | 133.744                                           | 21.075                          | 18,7%                    |
|      | 99   |      |      | Otros Integros al Fisco                                   | 109.515                                                                             | 109.515                                     | 3.931                                    | 112.669                                                                             | 133.744                                           | 21.075                          | 18,7%                    |
| 26   |      |      |      | OTROS GASTOS CORRIENTES                                   | 10                                                                                  | 96.847                                      | 208.233                                  | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      | 02   |      |      | Compensaciones por Daños a Terceros y/o a la Propiedad    | 10                                                                                  | 96.847                                      | 208.233                                  | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
| 29   |      |      |      | ADQUISICIÓN DE ACTIVOS NO FINANCIEROS                     | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 5.710                                             | 5.700                           | 57.000,0%                |
|      | 01   |      |      | Terrenos                                                  | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 0                                                 | -10                             | -100,0%                  |
|      | 04   |      |      | Mobiliario y Otros                                        | 0                                                                                   | 0                                           | 0                                        | 0                                                                                   | 2.825                                             | 2.825                           |                          |
|      | 05   |      |      | Máquinas y Equipos                                        | 0                                                                                   | 0                                           | 0                                        | 0                                                                                   | 2.885                                             | 2.885                           |                          |
| 31   |      |      |      | INICIATIVAS DE INVERSIÓN                                  | 19.941.082                                                                          | 21.301.936                                  | 8.885.080                                | 20.515.385                                                                          | 12.961.119                                        | -7.554.266                      | -36,8%                   |
|      | 01   |      |      | Estudios Básicos                                          | 154.650                                                                             | 154.650                                     | 0                                        | 159.104                                                                             | 0                                                 | -159.104                        | -100,0%                  |
|      | 02   |      |      | Proyectos                                                 | 19.786.432                                                                          | 21.147.286                                  | 8.885.080                                | 20.356.281                                                                          | 12.961.119                                        | -7.395.162                      | -36,3%                   |
| 32   |      |      |      | PRÉSTAMOS                                                 | 160.503.975                                                                         | 146.397.987                                 | 87.890.000                               | 165.126.489                                                                         | 125.917.490                                       | -39.208.999                     | -23,7%                   |
|      | 02   |      |      | Hipotecarios                                              | 160.503.975                                                                         | 146.397.987                                 | 87.890.000                               | 165.126.489                                                                         | 125.917.490                                       | -39.208.999                     | -23,7%                   |
|      |      | 003  |      | Préstamos Subsidio Habitacional                           | 160.503.975                                                                         | 146.397.987                                 | 87.890.000                               | 165.126.489                                                                         | 125.917.490                                       | -39.208.999                     | -23,7%                   |
| 33   |      |      |      | TRANSFERENCIAS DE CAPITAL                                 | 280.082.307                                                                         | 279.945.808                                 | 185.281.950                              | 288.148.677                                                                         | 285.048.734                                       | -3.099.943                      | -1,1%                    |
|      | 01   |      |      | Al Sector Privado                                         | 280.082.307                                                                         | 277.726.085                                 | 185.281.950                              | 288.148.677                                                                         | 280.505.941                                       | -7.642.736                      | -2,7%                    |

**PROYECTO DE LEY DE PRESUPUESTOS PARA EL AÑO 2027**

**CUADRO COMPARATIVO ANALITICO AÑOS 2026 - 2027**

Moneda Nacional

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| Partida:  | MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO |
| Capítulo: | SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA      |
| Programa: | SERVIU REGIÓN DE LA ARAUCANÍA      |

PARTIDA: 18  
CAPÍTULO: 29  
PROGRAMA: 01

Miles de \$

| Subt | Item | Asig | SubA | CLASIFICACIÓN PRESUPUESTARIA                                  | (1)                                                                                 | (2)                                         | (3)                                      | (4)                                                                                 | (5)                                               | (6)                             | (7)                      |
|------|------|------|------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
|      |      |      |      |                                                               | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2026 (Inicial<br>+ Reajuste + Leyes<br>Especiales +<br>Ajustes) | PRESUPUESTO<br>VIGENTE AÑO<br>2026 A AGOSTO | EJECUCIÓN<br>AÑO 2026 AL 31<br>DE AGOSTO | LEY DE PPTOS<br>AÑO 2026 (Inicial<br>+ Reajuste + Leyes<br>Especiales +<br>Ajustes) | PROYECTO DE<br>LEY DE<br>PRESUPUESTOS<br>AÑO 2027 | Variación monto \$<br>(5) - (4) | Variación %<br>(6) / (4) |
|      |      |      |      |                                                               | (En \$ de 2026)                                                                     | (En \$ de 2026)                             | (En \$ de 2026)                          | (En \$ de 2027)                                                                     | (En \$ de 2027)                                   |                                 |                          |
| 34   | 07   | 010  |      | Programa Asentamientos Precarios                              | 10                                                                                  | 10                                          | 0                                        | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      |      |      |      | 028 Subsidio de Protección del Patrimonio Familiar            | 29.255.511                                                                          | 29.255.511                                  | 21.481.055                               | 30.098.070                                                                          | 29.046.156                                        | -1.051.914                      | -3,5%                    |
|      |      |      |      | 127 Subsidios Leasing                                         | 5.508                                                                               | 5.508                                       | 0                                        | 5.667                                                                               | 6.215                                             | 548                             | 9,7%                     |
|      |      |      |      | 132 Sistema Integrado de Subsidio                             | 15.039.195                                                                          | 12.039.195                                  | 9.754.193                                | 15.472.324                                                                          | 19.886.570                                        | 4.414.246                       | 28,5%                    |
|      |      |      |      | 133 Fondo Solidario de Elección de Vivienda                   | 131.070.568                                                                         | 130.614.346                                 | 98.379.855                               | 134.845.399                                                                         | 142.202.716                                       | 7.357.317                       | 5,5%                     |
|      |      |      |      | 135 Programa Mejoramiento de Viviendas y Barrios              | 26.055.212                                                                          | 28.055.212                                  | 7.801.854                                | 26.805.602                                                                          | 27.629.099                                        | 823.497                         | 3,1%                     |
|      |      |      |      | 136 Programa de Habitabilidad Rural                           | 71.232.519                                                                          | 71.232.519                                  | 45.862.666                               | 73.284.016                                                                          | 43.212.750                                        | -30.071.266                     | -41,0%                   |
|      |      |      |      | 138 Programa de Integración Social y Territorial (DS 19/2016) | 7.423.784                                                                           | 6.523.784                                   | 2.002.327                                | 7.637.589                                                                           | 18.522.425                                        | 10.884.836                      | 142,5%                   |
|      |      |      |      | A Otras Entidades Públicas                                    | 0                                                                                   | 2.219.723                                   | 0                                        | 0                                                                                   | 4.542.793                                         | 4.542.793                       |                          |
|      |      |      |      | 003 Municipalidades para el Programa Asentamientos Precarios  | 0                                                                                   | 0                                           | 0                                        | 0                                                                                   | 10                                                | 10                              |                          |
|      |      |      |      | 102 Municipalidades para el Programa Recuperación de Barrios  | 0                                                                                   | 2.130.967                                   | 0                                        | 0                                                                                   | 899.573                                           | 899.573                         |                          |
|      |      |      |      | 106 Municipalidades para Pequeñas Localidades                 | 0                                                                                   | 88.756                                      | 0                                        | 0                                                                                   | 3.643.210                                         | 3.643.210                       |                          |
|      |      |      |      | SERVICIO DE LA DEUDA                                          | 10                                                                                  | 6.026.276                                   | 6.026.276                                | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      |      |      |      | Deuda Flotante                                                | 10                                                                                  | 6.026.276                                   | 6.026.276                                | 10                                                                                  | 10                                                |                                 |                          |
|      |      |      |      | SALDO FINAL DE CAJA                                           | 0                                                                                   | 0                                           | 0                                        | 0                                                                                   | 10                                                | 10                              |                          |

|                                     |                    |                    |                    |                    |                    |                   |              |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------|
| <b>Gasto Estado de Operaciones*</b> | <b>307.208.918</b> | <b>308.891.578</b> | <b>199.261.249</b> | <b>316.056.533</b> | <b>306.817.375</b> | <b>-9.239.158</b> | <b>-2,9%</b> |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------|--------------|

\*GASTOS-(Subt.25+30+32+34+35) + Item25.01+Intereses y Otros Gastos Financieros de Deuda